

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs **40003288037**
Nosaukums **BALTIC CONTAINER TERMINAL SIA**
Adrese **Uriekstes iela 32, Rīga, LV-1005**
Taksācijas periods no **01.01.2024 līdz 31.12.2024**

Pamatinformācija

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

Pamatojums saīsināta pārskata
perioda iesniegšanai

Vidējais darbinieku skaits **173**

Likvidācijas slēguma bilance **Nē**

Saimnieciskās darbības
pārskats **Nē**

Sagatavots atbilstoši
starptautiskajiem
grāmatvedības standartiem **Nē**

Atsevišķi posteņi (arī
iepriekšējā pārskata gada
posteņi) sagatavoti atbilstoši
starptautiskajiem
grāmatvedības standartiem **Jā**

Pārskata gadā ir veikti
ieguldījumi pētniecībā un
attīstībā **Nē**

Uzņēmējdarbības forma **Kapitālsabiedrība**
Persona, kura kārtā
grāmatvedības uzskaiti **uzņēmuma grāmatvedis**

Personas vārds, uzvārds **Liene Šķepaste**
Personas amats **galvenā grāmatvede**

Gada pārskata apstiprināšanas
datums **28.04.2025**

Amatpersonas amats

Publiskas sabiedrības meitas
sabiedrība **Nē**

Bilances aktīvi

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
Ilgtermiņa ieguldījumi	10		
I. Nemateriālie ieguldījumi:	20		
2. Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības.	40	416 706	438 539
3. Citi nemateriālie ieguldījumi.	50	7 581 500	7 284 628
I. Nemateriālie ieguldījumi kopā	80	7 998 206	7 723 167
II. Pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi:	90		
1. Nekustamie īpašumi:	100	47 123 128	40 449 413
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves	110	47 123 128	40 449 413
3. Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos.	160	190 676	159 894
5. Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.	180	4 117 051	4 080 255
6. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.	190	390 836	414 006
7. Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas.	200	2 688 473	3 065 723
8. Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem.	210	190 460	155 040
II. Pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi kopā	220	54 700 624	48 324 331
III. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi:	230		
2. Aizdevumi radniecīgajām sabiedrībām.	250	8 974 928	8 988 929
6. Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori.	290	200	5 100
III. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā	330	8 975 128	8 994 029
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā	340	71 673 958	65 041 527
Apgrozāmie līdzekļi	350		
I. Krājumi:	360		
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.	370	327 380	279 262
4. Avansa maksājumi par krājumiem.	400	3 888	6 013
I. Krājumi kopā	450	331 268	285 275
II. Debitori:	460		
1. Pircēju un pasūtītāju parādi.	470	3 985 476	4 096 108
2. Radniecīgo sabiedrību parādi.	480	3 696 536	437 686
4. Citi debitori.	500	11 291	49 129
7. Nākamo periodu izmaksas.	530	73 406	89 367
8. Uzkrātie ieņēmumi.	540	0	33 587
II. Debitori kopā	550	7 766 709	4 705 877
III. Īstermiņa finanšu ieguldījumi:	560		
IV. Nauda.	620	188 102	222 661
Apgrozāmie līdzekļi kopā	630	8 286 079	5 213 813
BILANCE	640	79 960 037	70 255 340

Bilances pasīvi

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
Pašu kapitāls:	650		
1. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls).	660	10 000 000	10 000 000
3. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve.	680	31 037 200	28 135 985
5. Rezerves:	700		
6. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	780	7 578 978	7 524 536
7. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	790	7 706 139	8 335 104
Pašu kapitāls kopā	800	56 322 317	53 995 625
Uzkrājumi:	810		

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
Ilgtermiņa kreditori:	860		
3. Aizņēmumi no kredītiestādēm.	890	4 035 790	1 296 530
4. Citi aizņēmumi.	900	4 315 430	4 287 163
6. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.	920	104 770	310 890
12. Pārējie kreditori.	980	53 722	56 442
13. Nākamo periodu ieņēmumi.	990	975 155	1 037 941
Ilgtermiņa kreditori kopā	1010	9 484 867	6 988 966
Īstermiņa kreditori:	1 020		
3. Aizņēmumi no kredītiestādēm.	1050	11 224 770	3 135 377
4. Citi aizņēmumi.	1060	659 478	650 605
5. No pircējiem saņemtie avansi.	1070	3 108	3 108
6. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.	1080	843 574	459 517
8. Parādi radniecīgajām sabiedrībām.	1100	297	3 745 252
10. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.	1120	308 079	342 286
11. Pārējie kreditori.	1130	258 320	218 320
12. Nākamo periodu ieņēmumi.	1140	41 352	0
14. Uzkrātās saistības.	1160	813 875	716 284
Īstermiņa kreditori kopā	1180	14 152 853	9 270 749
BILANCE	1190	79 960 037	70 255 340

Peļņas vai zaudējumu aprēķins (PZA)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

Klasificēts pēc izdevumu funkcijām (PZA2)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

Klasificēts pēc izdevumu funkcijām (PZA2)			
Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
1. Neto apgrozījums.	10	19 595 410	19 800 016
c) no citiem pamatdarbības veidiem	30	19 595 410	19 800 016
2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	40	9 541 096	9 378 255
3. Bruto peļņa vai zaudējumi.	50	10 054 314	10 421 761
5. Administrācijas izmaksas.	70	2 478 991	2 230 821
6. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi.	80	1 132 147	1 135 564
7. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.	90	32 936	150 733
10. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi:	170	407 842	278 979
a) no radniecīgajām sabiedrībām	180	335 584	278 166
b) no citām personām	190	72 258	813
12. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas.	210	962 203	586 004
a) radniecīgajām sabiedrībām	220	93 425	191 916
b) citām personām	230	868 778	394 088
13. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	240	8 120 173	8 868 746
14. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu.	250	414 034	533 642
15. Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas	260	7 706 139	8 335 104
18. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi.	290	7 706 139	8 335 104

Naudas plūsmas pārskats (NPP)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

NPP pēc netiešās metodes (NPP2)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

NPP pēc netiešās metodes (NPP2)			
Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
I. Pamatdarbības naudas plūsma	10		
1. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa.	20	8 120 173	8 868 746
Korekcijas:	30		
a) pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas;	40	1 406 393	1 303 617
b) nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas;	50	39 353	39 347
g) pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi;	100	-335 584	-278 166
i) procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas.	120	951 536	561 147
Korekcijas:	140		
a) debitoru parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums;	150	201 502	-713 784
b) krājumu atlikumu pieaugums vai samazinājums;	160	-45 992	54 430
c) piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums.	170	127 685	129 201
5. Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem.	200	-491 352	-444 134
II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma	220		
3. Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde.	250	-4 378 593	-3 332 185
4. Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas.	260	0	1 001
5. Izsniegtie aizdevumi.	270	-2 909 629	0
III. Finansēšanas darbības naudas plūsma	320		
2. Saņemtie aizņēmumi.	340	10 828 653	5 156 735
3. Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi.	350	0	1 046 098
4. Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai.	360	-4 353 066	-660 262
5. Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam.	370	-914 976	-917 069
6. Izmaksātās dividendes.	380	-8 280 662	-10 672 832
V. Pārskata gada neto naudas plūsma	410	-34 559	141 890
VI. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	420	222 661	80 771
VII. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	430	188 102	222 661

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats (PKIP)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
I. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	10		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	20	10 000 000	10 000 000
4. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	50	10 000 000	10 000 000
III. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	110		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	120	28 135 985	28 937 890
3. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves atlikuma palielinājums/samazinājums	140	2 901 215	-801 905
4. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	150	31 037 200	28 135 985
VI. Nesadalītā peļņa	260		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	270	15 859 640	18 197 368
3. Nesadalītās peļņas palielinājums/samazinājums	290	-574 523	-2 337 728
4. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	300	15 285 117	15 859 640
VII. Pašu kapitāls	310		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	320	53 995 625	57 135 258
3. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	340	56 322 317	53 995 625

1. Sabiedrības sniegtā informācija

1.1.	Vidējais darbinieku skaits	174
1.2.	Vidējais darbinieku skaits sadalījumā pa kategorijām:	
1.2.1.	valdes locekļi	6
1.2.3.	pārējie darbinieki	167
1.3.	Detalizēta informācija par naudas un tās ekvivalentu atlikumiem (naudas plūsmas pārskatā) pārskata gada sākumā un beigās	
<p>11. NAUDA UN TĀS EKVIVALENTI 31.12.2024 EUR31.12.2023 EUR</p> <p>Nauda bankā187,448216,326 Nauda kasē6546,335 Kopā188,102222,661</p>		
1.4.1.	ilgtermiņa ieguldījumu uzskaitē:	
1.4.1.1.	nemateriālo ieguldījumu uzskaitē	
<p>Nemateriālie ieguldījumi tiek atspoguļoti bilancē pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto amortizāciju un jebkādu vērtības samazināšanos, ja tāda pastāv. Amortizācijas vērtība tiek aprēķināta pēc lineārās metodes. Nemateriālo ieguldījumu amortizācijas likmes ir noteiktas no 5% līdz 33.33% gadā.</p>		
1.4.1.2.	amatlīdzekļu uzskaitē (novērtēšana, nolietojuma metode, dzīvnieku un augu uzskaitē)	
<p>Pamatlīdzekļi, izņemot ēkas un būves, tiek uzrādīti bilancē pēc atlikušās vērtības, t.i., no sākotnējās izmaksu vērtības tiek atskaitīts uzkrātais nolietojums un jebkāda vērtības samazināšanās, ja tāda pastāv. Sākotnējās izmaksas tiek iekļautas izmaksās, kas tieši saistītas ar pamatlīdzekļu iegādi. Turpmākās izmaksas tiek iekļautas objekta vērtībā vai atzītas kā atsevišķs aktīvs tikai, kad pastāv liela varbūtība, ka ar šo aktīvu saistītie nākotnes saimnieciskie labumi ieplūdis Sabiedrībā un šī posteņa izmaksas var ticami noteikt. Šādas izmaksas tiek norakstītas attiecīgā pamatlīdzekļa atlikušajā lietderīgās lietošanas periodā. Kapitalizējot izmaksas pamatlīdzekļu atjaunošanai, nomainīto daļu atlikusī vērtība tiek norakstīta peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā amortizētās aizstāšanas izmaksas.</p> <p>Ēkas un būves tiek uzrādītas to pārvērtētajā vērtībā, kas ir vienāda ar to patieso vērtību pārvērtēšanas datumā, atskaitot turpmāko uzkrāto nolietojumu un uzkrātos zaudējumus no vērtības samazinājuma. Pārvērtēšana tiek veikta pietiekami regulāri, bet ne retāk kā reizi 3 - 5 gados, lai uzskaites vērtība būtiski neatšķirtos no tās vērtības, kas noteikta, izmantojot patieso vērtību bilances datumā.</p> <p>Pārvērtēšanas rezultātā radies vērtības pieaugums tiek uzrādīts pašu kapitāla posteņī „Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve”. Pārvērtēšanas rezerve tiek samazināta atbilstoši pārvērtēto pamatlīdzekļu kārtējā gada nolietojuma summām, pārvērtēšanas rezerves samazinājumu ietverot peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Izslēdzot pārvērtētu pamatlīdzekli, pārvērtēšanas rezerve, kas attiecas uz šo pamatlīdzekli, tiek iekļauta peļņas vai zaudējuma aprēķinā.</p> <p>Pamatlīdzekļu nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, norakstot katra pamatlīdzekļa iegādes izmaksas to lietderīgās izmantošanas laikā:</p> <p>Pamatlīdzekļu kategorijaNolietojuma likmes gadā Ēkas un būves, piestātne Mēbeles un biroja iekārtas Datori un iekārtas Autotransports Iekārtas un mašīnas Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos0,8% - 5.0% 10.0% 20,0% - 33,33% 20,0% 4%-33.33% 12.5%</p> <p>2023. gada laikā Sabiedrība pārskatīja atsevišķu ēku un būvju nolietojuma likmes, ņemot vērā to stāvokli un plānoto lietderīgās lietošanas laiku, attiecīgi tika pagarināts to lietderīgās lietošanas laiks no 25 gadiem uz 55 gadiem un no 10 gadiem uz 30 gadiem. Ja nolietojuma likmes nebūtu pārskatītas, pārskata un iepriekšējā pārskata gada nolietojuma izmaksas būtu par EUR 190 289 lielākas.</p> <p>Visas ar pamatlīdzekļu uzturēšanu un tekošo remontu saistītās izmaksas tiek atspoguļotas peļņas vai zaudējumu aprēķinā to rašanās brīdī.</p> <p>Uz katru bilances datumu Sabiedrības vadība izvērtē, vai pastāv pazīmes, kas liecina, ka aktīva vērtība varētu būt samazinājusies. Ja šādas pazīmes pastāv, Sabiedrības vadība aplēš aktīva atgūstamo summu. Ja tā ir mazāka nekā aktīva uzskaites vērtība un efekts nav ilglaicīgs, aktīva uzskaites vērtība tiek samazināta līdz atgūstamajai vērtībai. Gadījumos, kad nav iespējams noteikt atgūstamo vērtību atsevišķam aktīvam, Sabiedrība novērtē atgūstamo vērtību naudas līdzekļus ienesoši vienībai, kuras sastāvā ir minētais aktīvs.</p>		

1.4.2.	apgrozāmo līdzekļu uzskaite:
1.4.2.1.	krājumu uzskaite
<p>Krājumi ir novērtēti bilancē zemākajā no to iegādes pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības. Sabiedrības grāmatvedības uzskaitē krājumu norakstīšanai ir noteikta FIFO metode (pirmais iekšā, pirmais ārā). Nepieciešamības gadījumā novocojušo vai bojāto krājumu vērtība tiek norakstīta.</p>	
1.4.2.2.	uzkrājumu veidošanas grāmatvedības politika nedrošiem parādiem
<p>Debitoru parādi bilancē tiek atspoguļoti neto vērtībā, t.i., atskaitot izveidotos speciālos uzkrājumus bezcerīgiem un šaubīgiem parādiem. Speciālie uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek izveidoti, pamatojoties uz katra konkrēta debitoru parāda atlikuma individuālu izvērtējumu.</p>	
1.4.4.	kreditoru uzskaite
<p>Par ilgtermiņa parādiem tiek uzskatīti visi parādi, kuru maksāšanas termiņš iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Visi pārējie parādi tiek uzskatīti par īstermiņa parādiem. Sākotnēji aizņēmumi tiek atzīti saņemto naudas līdzekļu apjomā. Turpmākajos periodos aizņēmumi tiek uzrādīti amortizētajā iegādes vērtībā.</p>	
1.4.5.	ieņēmumu atzīšanas principi
<p>Ieņēmumus novērtē saņemtās vai saņemamās atlīdzības patiesajā vērtībā, atskaitot pievienotās vērtības nodokli. Ieņēmumi tiek samazināti par paredzamo preču atpakaļatdošanu, pārdošanas atlaidēm un tamlīdzīgiem posteņiem. Pakalpojumu sniegšana</p> <p>Ja var ticami aplēst tāda darījuma iznākumu, kas saistīts ar pakalpojumu sniegšanu, ar darījumu saistītos ieņēmumus atzīst, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā atrodas darījums. Darījuma iznākumu var ticami aplēst, ja tiek ievēroti visi šādi nosacījumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - var ticami novērtēt ieņēmumu summu; - ir ticams, ka Sabiedrībā ieplūdis ar darījumu saistītie saimnieciskie labumi; - var ticami novērtēt, kādā izpildes pakāpē bilances datumā atrodas darījums; un - var ticami novērtēt radušās darījuma izmaksas un izmaksas, kas nepieciešamas darījuma pabeigšanai. 	
1.4.7.	izdevumu atzīšanas principi
<p>Izdevumi, ieskaitot procentu izdevumus, tiek uzskaitīti pēc uzkrājuma principa un attiecīgi iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā.</p>	
1.4.8.	papildus sniegtā informācija, ja tāda ir
<p>Elektroniskās deklarācijas sistēmā (EDS) ievadītais gada pārskata atvasinājums elektroniskā formā pēc sniegtās informācijas satura atbilst Sabiedrības sagatavotajam pilnajam gada pārskatam, tomēr EDS pielikumā informācija ir sniegta citā griezumā, un tādējādi EDS pielikumā sniegtā informācija nav tieši salīdzināma ar pilnajā gada pārskatā iekļauto finanšu pārskata informāciju, ko revidējis zvērināts revidents un par kuru tika izsniegts zvērināta revidenta ziņojums. Pilnu Sabiedrības pārskatu par 2024. gadu kopā ar revidenta ziņojumu par gada pārskatā iekļauto finanšu pārskatu skatīt ieskanētā veidā peivienotajā pielikumā.</p>	
1.8.	Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas, un citas iespējamās saistības (kopsumma):
1.8.1.	galvojumi un garantijas
<p>2024. gada 31. decembrī Sabiedrība ir izsniegusi garantiju par radniecīgās sabiedrības aizņēmumu no kredītiestādēm. Kopējā nodrošinājuma summa uz gada beigām ir aptuveni 200 000 EUR.</p>	
1.8.3.	informācija par to, ka sabiedrības aktīvi ir iekļāti vai citādi aprūtināti
<p>Aizņēmumi no kredītiestādes ir nodrošināti par kopējo summu EUR 26,000,000 ar šādiem līgumiem: hipotekāro nodrošinājumu un komercķīlas vienošanos, kas ietver visu kustamo īpašumu, kas pieder Sabiedrībai līguma parakstīšana dienā un piederēs nākotnē, kā arī cesijas vienošanos par debitoru parādiem.</p>	
1.8.11.	papildus sniegtā informācija, ja tāda ir
<p>Sabiedrība atzīst tiesības lietot aktīvu un atbilstošas nomas saistības visiem nomas līgumiem, kuros tā ir nomnieks, izņemot nomu, kuras termiņš nepārsniedz 12 mēnešus, un zemas vērtības aktīvu nomu (piemēram, planšetdatori un personālie datori, nelieli biroja mēbeļu priekšmeti un tālruņi). Īstermiņa un zemas vērtības aktīvu nomas maksājumus atzīst peļņas vai zaudējumu aprēķinā, izmantojot lineāro metodi nomas termiņa laikā.</p> <p>Tiesības lietot aktīvu un nomas saistības tiek sākotnēji atzīti atlikušo nomas maksājumu tagadnes vērtībā, kas aprēķināta, diskontējot nomas maksājumus pēc nomas līgumā ietvertās likmes vai, ja to nav iespējams noteikt, Sabiedrības aprēķinātās salīdzināmu darījumu procentu likmes.</p> <p>Tiesības lietot aktīvu tiek amortizētas pēc lineārās metodes no sākuma datuma līdz nomas termiņa beigām vai, ja nomas termiņa beigās tiek nodotas aktīva īpašumtiesības, aktīva lietderīgās lietošanas laika beigām. Nolietojums tiek rēķināts pēc lineārās metodes. Tiesības lietot aktīvu periodiski tiek samazinātas par zaudējumiem no vērtības samazināšanās, ja tādi ir, un koriģētas ņemot vērā nomas saistību pārvērtēšanu.</p> <p>Nomas saistības tiek palielinātas, lai atspoguļotu procentus par nomas saistībām (izmantojot efektīvās procentu likmes metodi), un samazinātas, veicot nomas maksājumus. Procentu izmaksas par nomas saistībām tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Sabiedrība pārvērtē nomas saistības (un attiecīgi koriģē saistīto tiesību lietot aktīvu posteni), ja tiek veiktas izmaiņas nomas termiņā, pārskatīti nomas maksājumi indeksa vai likmes izmaiņu rezultātā, vai veiktas citas būtiskas izmaiņas nomas līgumā.</p>	
1.9.	Informācija par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem, kas neattiecas uz pārskata gadu, bet var būtiski ietekmēt gada pārskatu lietotāju novērtējumu attiecībā uz sabiedrības līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu vai lēmumu pieņemšanu nākotnē

(15) Valsts atbalsts

Valsts atbalsts netiek atzīts līdz brīdim, kad Sabiedrība ir guvusi pietiekamu pārlicēcību, ka tiks izpildīti atbalsta saņemšanas noteikumi un atbalsts tiks saņemts. Valsts atbalsts tiek sistemātiski atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā to periodu laikā, kurā Sabiedrība iekļauj izdevumos izmaksas, kuras valsts atbalsts kompensē. Tādējādi valsts atbalsts, kura mērķis ir ilgtermiņa ieguldījumu iegāde vai izveidošana, bilancē tiek uzrādīts nākamo periodu ieņēmumu sastāvā un iekļauts peļņas vai zaudējumu aprēķinā sistemātiskā un racionālā veidā atbilstoši ilgtermiņa ieguldījumu lietderīgās lietošanas laikam.

Valsts atbalsts, kas ir saņemams jau radušos izdevumu vai zaudējumu segšanai vai arī domāts tūlītēja finansiāla atbalsta sniegšanai Sabiedrībai un kurš nav saistīts ar turpmākām izmaksām, tiek uzrādīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā periodā, kad Sabiedrībai rodas tiesības to saņemt.

(16) Novērtējumu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatus, Sabiedrības vadībai ir jāveic aprēķini un jāizdara pieņēmumi, kas ietekmē finanšu pārskatos uzrādīto aktīvu un pasīvu novērtējumu uz finanšu pārskatu sastādīšanas dienu, kā arī konkrētajā pārskata periodā uzrādītos ieņēmumus un izdevumus. Vadība ir veikusi peļņas vai zaudējumu novērtējumu un uzskata, ka finanšu pārskati atspoguļo patieso finanšu stāvokli, pamatojoties uz visu pašreiz pieejamo informāciju.

Zemāk ir uzskaitīti būtiskākie pieņēmumi un nozīmīgākās aplēses attiecībā uz nākotni, kā arī citas neskaidrības, kuras pastāv bilances datumā, attiecība uz ko pastāv būtisks risks, ka, iespējams, nākamajos finanšu gados būs nepieciešamas būtiskas uzrādīto aktīvu un saistību korekcijas:

- Sabiedrība katra pārskata gada beigās izvērtē pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laiku. Šis novērtējums un līdz ar to arī aprēķinātais nolietojums var mainīties. Lietderīgās lietošanas laiks ir noteikts, pieņemot, ka tiks pagarināta licence par saimnieciskās darbības veikšanu. Esošās licences termiņš ir 2047. gads. 2023. gadā dažiem pamatlīdzekļiem tika pārskatīts lietderīgās lietošanas laiks (skat. 5.sadaļu).

- Sabiedrības vadība izvērtē pārvērtētajā vērtībā uzrādīto pamatlīdzekļu patieso vērtību, pamatojoties uz sertificēta vērtētāja veikto novērtējumu. 2024. gada beigās Sabiedrības vadība atzina patiesās vērtības pieaugumu par kopējo summu EUR 3,703,120 (3. pielikums).

- Sabiedrība izvērtē šaubīgos debitoru, tajā skaitā aizdevumu radniecīgām sabiedrībām, uzkrājumu apmēru. Sabiedrības vadība ir novērtējusi debitoru parādus, tajā skaitā aizdevumus radniecīgām sabiedrībām, un uzskata, ka nav nepieciešams veidot papildus uzkrājumus uz 2024. gada 31. decembri.

1.16.		Informācija par koncerna mātes sabiedrībām:						
	Mātes sabiedrības nosaukums	Mātes sabiedrības juridiskā adrese	Konsolidētā gada pārskata saņemšanas vietas institūcija	Konsolidētā gada pārskata saņemšanas vietas adrese	Mātes sabiedrības mātes sabiedrības nosaukums	Mātes sabiedrības mātes sabiedrības juridiskā adrese	Mātes sabiedrības mātes sabiedrības konsolidētā gada pārskata saņemšanas vietas institūcija	Mātes sabiedrības mātes sabiedrības konsolidētā gada pārskata saņemšanas vietas adrese
1	Mariner Finance Baltic SIA	Merķeļa iela 1			Mariner Finance Plc	37 Triq Censu Tabone, St. Julians STJ 1218, Malta		
2	Mariner Finance Plc	37 Triq Censu Tabone, St. Julians STJ 1218, Malta	Malta Ieņēmumu dienests					

3. Skaidrojums par bilances posteņiem. Aktīvs**3.1. Skaidrojums par ilgtermiņa ieguldījuma posteņiem**

3.1.1. nemateriālie ieguldījumi:

3.1.1.3.	citi nemateriālie ieguldījumi	Summa
	Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:	
	pārskata gada sākumā	969 667
	pārskata gada beigās	987 187

Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	17 520
---	--------

Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	Summa
	39 353

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	438 539
pārskata gada beigās	416 706

3.1.2.	pamatlīdzekļi:	
3.1.2.1.	nekustamie īpašumi	
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:		Summa
pārskata gada sākumā		59 528 665
pārskata gada beigās		68 887 375
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde)		9 358 710
Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:		Summa
pārskata gada sākumā		19 079 252
pārskata gada beigās		21 764 247

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums)		Summa
		2 684 995

3.1.2.3.	tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:		Summa
pārskata gada sākumā		16 690 716
pārskata gada beigās		17 203 262

Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde)		512 546
--	--	---------

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:		Summa
pārskata gada sākumā		12 610 461
pārskata gada beigās		13 086 211

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums)		Summa
		475 750

Balances vērtība:		Summa
pārskata gada sākumā		4 080 255
pārskata gada beigās		4 117 051

3.1.2.4.	pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:		Summa
pārskata gada sākumā		4 939 226
pārskata gada beigās		4 748 836

Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde)		-190 390
--	--	----------

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:		Summa
pārskata gada sākumā		1 144 563
pārskata gada beigās		1 288 391

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums)		Summa
		143 828

Balances vērtība:		Summa
pārskata gada sākumā		3 794 663
pārskata gada beigās		3 460 445

3.2. Aizdevumi

3.2.5.	aizdevumi radniecīgajām un asociētajām sabiedrībām			
3.2.5.1.	radniecīgo sabiedrību parādi			
	Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir	Summa pārskata gada sākumā	Izmaiņas pārskata periodā	Atlikums pārskata perioda beigās
1		9 425 369,00	3 245 212,00	12 670 581,00
	Kopā	9 425 369,00	3 245 212,00	12 670 581,00

4. Skaidrojums par bilances posteņiem. Pasīvs

4.1. Informācija par akcijām un daļām (jānorāda pa veidiem, ja pamatkapitāls sastāv no vairāku veidu akcijām vai daļām)

	Akciju vai daļu veids	Skaits	Nominālvērtība	Uzskaites vērtība (ja nominālvērtība nav noteikta)
1	Parastās	10 000 000	1,00	10 000 000,00
	Kopā	10 000 000	1,00	10 000 000,00

4.2. Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve"

Dzīvnieki un augi

	Pamatlīdzekļu grupa vai postenis (var norādīt par katru ilgtermiņa ieguldījumu objektu)	Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda sākumā	Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda beigās	Pamatlīdzekļu vērtība perioda sākumā	Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas rezerves samazinājuma korekcijas	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, ja pārvērtēšana nebūtu veikta	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, kad pārvērtēšana veikta
1	Pārvērtētie pamatlīdzekļi	28 135 985	31 037 200	40 063 000	2 901 215	16 085 928	45 923 000
	Kopā	28 135 985	31 037 200	40 063 000	2 901 215	16 085 928	45 923 000

Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs

	Pamatlīdzekļu grupa vai postenis (var norādīt par katru ilgtermiņa ieguldījumu objektu)	Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda sākumā	Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda beigās	Pamatlīdzekļu vērtība perioda sākumā	Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas rezerves samazinājuma korekcijas	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, ja pārvērtēšana nebūtu veikta	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, kad pārvērtēšana veikta
	Kopā	0	0	0	0	0	0
	Pavisam kopā	28 135 985	31 037 200	40 063 000	2 901 215	16 085 928	45 923 000

4.5. Kreditori

4.5.4. aizņēmumi (ilgtermiņa kreditori)

	Aizņēmuma veids	Summa	Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir
1	4.1. - Citi aizņēmumi, kuru samaksas termiņš ilgāks par 5 gadiem (likuma 52.panta pirmās daļas 5.punkts)	2 622 126	
2	3.2. - Aizņēmumi no kredītiestādēm, kuri segti ar nodrošinājumu, norādot nodrošinājuma veidu un formu (likuma 52.panta pirmās daļas 5.punkts)	4 035 790	Luminor banka
3	4.2. - Citi aizņēmumi, kuri segti ar nodrošinājumu, norādot nodrošinājuma veidu un formu (likuma 52.panta pirmās daļas 5.punkts)	1 381 111	SANY celtnis

5. Skaidrojums par peļņas vai zaudējumu aprēķinu

5.2. Skaidrojums par pārskata gadā un iepriekšējos pārskata gados saņemto finanšu palīdzību

	Finanšu palīdzības sniedzējs	Kad saņemts (gads)	Summa	Saņemšanas mērķis	Nosacījumi	Pārskata gadā atmaksājāmā summa, ja nav izpildīts kāds no nosacījumiem
1	CINEA, Rīgas Brīvosta	2024	1 046 098	Piestatnes KS34 pagarinājums		0

5.3. Skaidrojums par ieņēmumu un izdevumu posteņiem

5.3.4.	atlīdzība vadībai:					
	valdes locekļi					583 465

5.3.5.	personāla izmaksas:					
	atlīdzība par darbu					3 538 058
	valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas					820 023

Informācija par revidentu

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

Revidenta ziņojuma datums	28.04.2025
Zvērinātu revidentu komercsabiedrības reģistrācijas numurs	40003606960
Licences numurs	
Sertifikāta numurs	179
Komentārs	

Citi dokumenti

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

	Dokuments	Faila nosaukums
1	Grāmatvedības politikas maiņas ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem	
2	Grāmatvedības aplēšu ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem	
3	Kļūdu ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem	
4	Vadības ziņojums	Vadības ziņojums.pdf
5	Paskaidrojums par gada pārskata apstiprināšanu	
6	Informācija par zaudējumiem, kurus radījusi aktīvu vērtības samazināšanās	
7	Zvērināta revidenta ziņojuma noraksts (Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 91.pants)	BCT_Audit_Opinion_LV_GAAP_2024_signed_.pdf
8	Zvērināta revidenta ierobežotās pārbaudes ziņojuma noraksts (Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 92.pants)	
9	Finanšu pārskata pielikums	Parskata pielikums .pdf
10	Pilnais pārskats	Parskats.pdf

Dokumenta numurs EDS: **105676174**

Iesniegšanas datums:

29.05.2025