

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs **40003288037**
Nosaukums **BALTIC CONTAINER TERMINAL SIA**
Adrese **Uriekstes iela 32, Rīga, LV-1005**
Taksācijas periods no **01.01.2022 līdz 31.12.2022**

Pamatinformācija

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Pamatojums saīsināta pārskata
perioda iesniegšanai

Vidējais darbinieku skaits **180**

Likvidācijas slēguma bilance **Nē**

Saimnieciskās darbības
pārskats **Nē**

Sagatavots atbilstoši
starptautiskajiem
grāmatvedības standartiem **Nē**

Atsevišķi posteņi (arī
iepriekšējā pārskata gada
posteņi) sagatavoti atbilstoši
starptautiskajiem
grāmatvedības standartiem **Jā**

Pārskata gadā ir veikti
ieguldījumi pētniecībā un
attīstībā **Nē**

Uzņēmējdarbības forma **Kapitālsabiedrība**
Persona, kura kārtā
grāmatvedības uzskaiti **uzņēmuma grāmatvedis**

Personas vārds, uzvārds **Liene Skepaste**
Personas amats **galvenais grāmatvedis**

Gada pārskata apstiprināšanas
datums **18.04.2023**

Amatpersonas amats

Publiskas sabiedrības meitas
sabiedrība **Nē**

Bilances aktīvi

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
Ilgtermiņa ieguldījumi	10		
I. Nemateriālie ieguldījumi:	20		
2. Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības.	40	475 933	517 953
3. Citi nemateriālie ieguldījumi.	50	7 611 339	7 938 050
I. Nemateriālie ieguldījumi kopā	80	8 087 272	8 456 003
II. Pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi:	90		
1. Nekustamie īpašumi:	100	40 632 842	38 044 017
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves	110	40 632 842	38 044 017
3. Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos.	160	65 691	76 183
5. Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.	180	4 501 936	4 758 542
6. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.	190	371 471	393 936
7. Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas.	200	608 045	292 951
8. Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem.	210	108 630	2 510
II. Pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi kopā	220	46 288 615	43 568 139
III. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi:	230		
2. Aizdevumi radniecīgajām sabiedrībām.	250	8 724 957	8 461 072
6. Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori.	290	5 388	2 181
III. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā	330	8 730 345	8 463 253
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā	340	63 106 232	60 487 395
Apgrozāmie līdzekļi	350		
I. Krājumi:	360		
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.	370	335 200	454 138
3. Gatavie ražojumi un preces pārdošanai.	390	712	712
4. Avansa maksājumi par krājumiem.	400	3 794	0
I. Krājumi kopā	450	339 706	454 850
II. Debitori:	460		
1. Pircēju un pasūtītāju parādi.	470	3 468 298	3 050 813
2. Radniecīgo sabiedrību parādi.	480	423 128	416 918
4. Citi debitori.	500	30 811	28 756
7. Nākamo periodu izmaksas.	530	53 594	80 080
II. Debitori kopā	550	3 975 831	3 576 567
III. Īstermiņa finanšu ieguldījumi:	560		
IV. Nauda.	620	80 771	132 807
Apgrozāmie līdzekļi kopā	630	4 396 308	4 164 224
BILANCE	640	67 502 540	64 651 619

Bilances pasīvi

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
Pašu kapitāls:	650		
1. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls).	660	10 000 000	10 000 000
3. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve.	680	28 937 890	25 944 948
5. Rezerves:	700		
6. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	780	9 607 845	9 859 485
7. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	790	8 589 523	5 493 760
Pašu kapitāls kopā	800	57 135 258	51 298 193
Uzkrājumi:	810		

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
Ilgtermiņa kreditori:	860		
3. Aizņēmumi no kredītiestādēm.	890	0	42 016
4. Citi aizņēmumi.	900	2 372 849	5 604 050
12. Pārējie kreditori.	980	56 442	48 816
13. Nākamo periodu ieņēmumi.	990	0	5 540
Ilgtermiņa kreditori kopā	1010	2 429 291	5 700 422
Īstermiņa kreditori:	1 020		
3. Aizņēmumi no kredītiestādēm.	1050	3 374 521	5 720 933
4. Citi aizņēmumi.	1060	3 231 200	699 696
5. No pircējiem saņemtie avansi.	1070	3 110	4 983
6. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.	1080	398 739	381 662
10. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.	1120	230 667	194 009
11. Pārējie kreditori.	1130	188 354	167 524
14. Uzkrātās saistības.	1160	511 400	484 197
Īstermiņa kreditori kopā	1180	7 937 991	7 653 004
BILANCE	1190	67 502 540	64 651 619

Peļņas vai zaudējumu aprēķins (PZA)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Klasificēts pēc izdevumu funkcijām (PZA2)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Klasificēts pēc izdevumu funkcijām (PZA2)			
Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
1. Neto apgrozījums.	10	19 465 743	14 717 208
c) no citiem pamatdarbības veidiem	30	19 465 743	14 717 208
2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	40	9 406 858	8 252 056
3. Bruto peļņa vai zaudējumi.	50	10 058 885	6 465 152
5. Administrācijas izmaksas.	70	2 053 055	1 579 722
6. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi.	80	1 104 864	944 692
7. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.	90	214 476	40 418
10. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi:	170	335 397	324 108
a) no radniecīgajām sabiedrībām	180	271 663	278 134
b) no citām personām	190	63 734	45 974
12. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas.	210	354 822	347 807
b) citām personām	230	354 822	347 807
13. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	240	8 876 793	5 766 005
14. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu.	250	287 270	272 245
15. Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas	260	8 589 523	5 493 760
18. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi.	290	8 589 523	5 493 760

Naudas plūsmas pārskats (NPP)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

NPP pēc netiešās metodes (NPP2)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

NPP pēc netiešās metodes (NPP2)			
Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
I. Pamatdarbības naudas plūsma	10		
1. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa.	20	8 876 793	5 766 005
Korekcijas:	30		
a) pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas;	40	1 536 266	1 510 010
b) nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas;	50	42 020	50 449
g) pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi;	100	-271 663	-278 134
i) procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas.	120	348 974	341 753
Korekcijas:	140		
a) debitoru parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums;	150	-394 693	-262 230
b) krājumu atlikumu pieaugums vai samazinājums;	160	115 144	-16 327
c) piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums.	170	72 986	30 678
5. Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem.	200	-291 108	-284 569
II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma	220		
3. Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde.	250	-963 253	-614 001
4. Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas.	260	43 155	0
5. Izsniegtie aizdevumi.	270	0	-475 000
6. Ieņēmumi no aizdevumu atmaksas.	280	0	475 000
7. Saņemtie procenti.	290	0	14 000
III. Finansēšanas darbības naudas plūsma	320		
2. Saņemtie aizņēmumi.	340	0	493 976
4. Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai.	360	-2 612 478	-538 602
5. Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam.	370	-808 779	-808 779
6. Izmaksātās dividendes.	380	-5 745 400	-5 558 400
V. Pārskata gada neto naudas plūsma	410	-52 036	-154 171
VI. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	420	132 807	286 978
VII. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	430	80 771	132 807

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats (PKIP)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
I. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	10		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	20	10 000 000	10 000 000
4. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	50	10 000 000	10 000 000
III. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	110		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	120	25 944 948	26 637 409
3. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves atlikuma palielinājums/samazinājums	140	2 992 942	-692 461
4. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	150	28 937 890	25 944 948
VI. Nesadalītā peļņa	260		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	270	15 353 245	8 916 355
3. Nesadalītās peļņas palielinājums/samazinājums	290	2 844 123	6 436 890
4. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	300	18 197 368	15 353 245
VII. Pašu kapitāls	310		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	320	51 298 193	45 553 764
3. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	340	57 135 258	51 298 193

1. Sabiedrības sniegtā informācija

1.1.	Vidējais darbinieku skaits	180
1.2.	Vidējais darbinieku skaits sadalījumā pa kategorijām:	
1.2.1.	valdes locekļi	6
1.2.3.	pārējie darbinieki	174

1.3. Detalizēta informācija par naudas un tās ekvivalentu atlikumiem (naudas plūsmas pārskatā) pārskata gada sākumā un beigās

11. NAUDA UN TĀS EKVIVALENTI
31.12.2022 EUR 31.12.2021 EUR

Nauda bankā 72,701 127,892
Nauda kasē 8,0704,915
Kopā 80,771 132,807

1.4.1. ilgtermiņa ieguldījumu uzskaitē:

1.4.1.1. nemateriālo ieguldījumu uzskaitē

Nemateriālie ieguldījumi tiek atspoguļoti bilancē pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto amortizāciju un jebkādu vērtības samazināšanos, ja tāda pastāv. Amortizācijas vērtība tiek aprēķināta pēc lineārās metodes. Nemateriālo ieguldījumu amortizācijas likmes ir noteiktas no 5% līdz 33.33% gadā.

1.4.1.2. pamatlīdzekļu uzskaitē (novērtēšana, nolietojuma metode, dzīvnieku un augu uzskaitē)

Pamatlīdzekļi, izņemot ēkas un būves, tiek uzrādīti bilancē pēc atlikušās vērtības, t.i., no sākotnējās izmaksu vērtības tiek atskaitīts uzkrātais nolietojums un jebkāda vērtības samazināšanās, ja tāda pastāv. Sākotnējās izmaksas tiek iekļautas izmaksās, kas tieši saistītas ar pamatlīdzekļu iegādi. Turpmākās izmaksas tiek iekļautas objekta vērtībā vai atzītas kā atsevišķs aktīvs tikai, kad pastāv liela varbūtība, ka ar šo aktīvu saistītie nākotnes saimnieciskie labumi ieplūdis Sabiedrībā un šī posteņa izmaksas var ticami noteikt. Šādas izmaksas tiek norakstītas attiecīgā pamatlīdzekļa atlikušajā lietderīgās lietošanas periodā. Kapitalizējot izmaksas pamatlīdzekļu atjaunošanai, nomainīto daļu atlikusī vērtība tiek norakstīta peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā amortizētās aizstāšanas izmaksas.

Ēkas un būves tiek uzrādītas to pārvērtētajā vērtībā, kas ir vienāda ar to patieso vērtību pārvērtēšanas datumā, atskaitot turpmāko uzkrāto nolietojumu un uzkrātos zaudējumus no vērtības samazinājuma. Pārvērtēšana tiek veikta pietiekami regulāri, bet ne retāk kā reizi 3 - 5 gados, lai uzskaites vērtība būtiski neatšķirtos no tās vērtības, kas noteikta, izmantojot patieso vērtību bilances datumā.

Pārvērtēšanas rezultātā radies vērtības pieaugums, atskaitot atlikto nodokli, tiek uzrādīts pašu kapitāla postenī „Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve”. Vērtības samazinājums tiek norakstīts no iepriekšējos gados minētajā rezervē ieskaitītā attiecīgā pamatlīdzekļa vērtības pieauguma, pārsniegumu iekļaujot pārskata gada peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Izslēdzot pārvērtētu pamatlīdzekli, pārvērtēšanas rezerve, kas attiecas uz šo pamatlīdzekli, tiek iekļauta peļņas vai zaudējuma aprēķinā. Pamatlīdzekļu nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, norakstot katra pamatlīdzekļa iegādes izmaksas to lietderīgās izmantošanas laikā:

Pamatlīdzekļu kategorija Nolietojuma likmes gadā

Ēkas un būves

Mēbeles un biroja iekārtas

Datori un iekārtas

Autotransports

Iekārtas un mašīnas

Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos 0,8% - 5.0%

10.0%

20,0% - 33,33%

20,0%

4%-33.33%

12.5%

Visas ar pamatlīdzekļu uzturēšanu un tekošo remontu saistītās izmaksas tiek atspoguļotas peļņas vai zaudējumu aprēķinā to rašanās brīdī.

Uz katru bilances datumu Sabiedrības vadība izvērtē, vai pastāv pazīmes, kas liecina, ka aktīva vērtība varētu būt samazinājusies. Ja šādas pazīmes pastāv, Sabiedrības vadība aplēš aktīva atgūstamo summu. Ja tā ir mazāka nekā aktīva uzskaites vērtība un efekts nav ilglaicīgs, aktīva uzskaites vērtība tiek samazināta līdz atgūstamajai vērtībai. Gadījumos, kad nav iespējams noteikt atgūstamo vērtību atsevišķam aktīvam, Sabiedrība novērtē atgūstamo vērtību naudas līdzekļus ienesošai vienībai, kuras sastāvā ir minētais aktīvs.

1.4.2. apgrozāmo līdzekļu uzskaitē:

1.4.2.1. krājumu uzskaitē

Krājumi ir novērtēti bilancē zemākajā no to iegādes pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības.

Sabiedrības grāmatvedības uzskaitē krājumu norakstīšanai ir noteikta FIFO metode (pirmais iekšā, pirmais ārā). Nepieciešamības gadījumā novecojušo vai bojāto krājumu vērtība tiek norakstīta.

1.4.2.2.	uzkrājumu veidošanas grāmatvedības politika nedrošiem parādiem
Debitoru parādi bilancē tiek atspoguļoti neto vērtībā, t.i., atskaitot izveidotos speciālos uzkrājumus bezcerīgiem un šaubīgiem parādiem. Speciālie uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek izveidoti, pamatojoties uz katra konkrēta debitoru parāda atlikuma individuālu izvērtējumu	
1.4.4.	kreditoru uzskaite
Par ilgtermiņa parādiem tiek uzskatīti visi parādi, kuru maksāšanas termiņš iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Visi pārējie parādi tiek uzskatīti par īstermiņa parādiem. Sabiedrības īstermiņa saistībās tiek atspoguļoti aizņēmumi, neapmaksātie rēķini piegādātājiem un darbuzņēmējiem par preces piegādi un pakalpojumu izpildi, kā arī neizmaksātā darba alga un nodokļu saistības. Sākotnēji aizņēmumi tiek atzīti saņemto naudas līdzekļu apjomā. Turpmākajos periodos aizņēmumi tiek uzrādīti amortizētajā iegādes vērtībā.	
1.4.5.	ieņēmumu atzīšanas principi
Ieņēmumus novērtē saņemtās vai saņemamās atlīdzības patiesajā vērtībā, atskaitot pievienotās vērtības nodokli. Ieņēmumi tiek samazināti par paredzamo preču atpakaļatdošanu, pārdošanas atlaidēm un tamlīdzīgiem posteņiem. Pakalpojumu sniegšana Ja var ticami aplēst tāda darījuma iznākumu, kas saistīts ar pakalpojumu sniegšanu, ar darījumu saistītos ieņēmumus atzīst, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā atrodas darījums. Darījuma iznākumu var ticami aplēst, ja tiek ievēroti visi šādi nosacījumi: - var ticami novērtēt ieņēmumu summu; - ir ticams, ka Sabiedrībā ieplūdis ar darījumu saistītie saimnieciskie labumi; - var ticami novērtēt, kādā izpildes pakāpē bilances datumā atrodas darījums; un - var ticami novērtēt radušās darījuma izmaksas un izmaksas, kas nepieciešamas darījuma pabeigšanai.	
1.4.7.	izdevumu atzīšanas principi
Procenti Procentu ieņēmumus atzīst, pamatojoties uz proporcionālu laika sadalījumu, izmantojot efektīvās procentu likmes metodi. Procentu ieņēmumu uzkrāšana tiek pārtraukta, ja to saņemšana ir apšaubāma. Izdevumi, ieskaitot procentu izdevumus, tiek uzskaitīti pēc uzkrājuma principa un attiecīgi iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā.	
1.4.8.	papildus sniegtā informācija, ja tāda ir
Elektroniskajā deklarēšanas sistēmā (EDS) ievadītais gada pārskata atvasinājums elektroniskāformā pēc sniegtās informācijas satura atbilst Sabiedrības sagatavotajam pilnajam gada pārskatam, tomēr EDS pielikumā informācija ir sniegta citā griezumā, un tādējādi EDS pielikumā sniegtā informācija nav tieši salīdzināma ar pilnajā gada pārskatā iekļauto finanšu pārskata informāciju, ko revidējis zvērināts revidents un par kuru tika izsniegts zvērināta revidenta ziņojums. Pilnu Sabiedrības gada pārskatu par 2021. gadu kopā ar zvērināta revidenta ziņojumu par gada pārskatā iekļauto finanšu pārskatu skatīt pievienotajā pārskatā.	
1.8.	Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas, un citas iespējamās saistības (kopsumma):
1.8.1.	galvojumi un garantijas
2022. gada 31. decembrī Sabiedrība ir izsniegusi garantijas par radniecīgo sabiedrību aizņēmumiem no kredītiestādēm par kopējo summu aptuveni EUR 200 000.	
1.8.3.	informācija par to, ka sabiedrības aktīvi ir iekļāti vai citādi apgrūtināti
Aizņēmumi no kredītiestādes ir nodrošināti par kopējo summu EUR 15,600,000 ar šādiem līgumiem: hipotekāro nodrošinājumu un komercķīlas vienošanos, kas ietver visu kustamo īpašumu, kas pieder Sabiedrībai līguma parakstīšana dienā un piederēs nākotnē, kā arī cesijas vienošanos par debitoru parādiem.	
1.8.11.	papildus sniegtā informācija, ja tāda ir
Noma Sabiedrība atzīst tiesības lietot aktīvu un atbilstošas nomas saistības visiem nomas līgumiem, kuros tā ir nomnieks, izņemot nomu, kuras termiņš nepārsniedz 12 mēnešus, un zemas vērtības aktīvu nomu (piemēram, planšetdatori un personālie datori, nelieli biroja mēbeļu priekšmeti un tālruņi). Īstermiņa un zemas vērtības aktīvu nomas maksājumus atzīst peļņas vai zaudējumu aprēķinā, izmantojot lineāro metodi nomas termiņa laikā. Tiesības lietot aktīvu un nomas saistības tiek sākotnēji atzīti atlikušo nomas maksājumu tagadnes vērtībā, kas aprēķināta, diskontējot nomas maksājumus pēc nomas līgumā ietvertās likmes vai, ja to nav iespējams noteikt, Sabiedrības aprēķinātās salīdzināmu darījumu procentu likmes. Tiesības lietot aktīvu tiek amortizētas pēc lineārās metodes no sākuma datuma līdz nomas termiņa beigām vai, ja nomas termiņa beigās tiek nodotas aktīva īpašumtiesības, aktīva lietderīgās lietošanas laika beigām. Nolietojums tiek rēķināts pēc lineārās metodes. Tiesības lietot aktīvu periodiski tiek samazinātas par zaudējumiem no vērtības samazināšanās, ja tādi ir, un koriģētas ņemot vērā nomas saistību pārvērtēšanu. Nomas saistības tiek palielinātas, lai atspoguļotu procentus par nomas saistībām (izmantojot efektīvās procentu likmes metodi), un samazinātas, veicot nomas maksājumus. Procentu izmaksas par nomas saistībām tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Sabiedrība pārvērtē nomas saistības (un attiecīgi koriģē saistīto tiesību lietot aktīvu posteni), ja tiek veiktas izmaiņas nomas termiņā, pārskatīti nomas maksājumi indeksa vai likmes izmaiņu rezultātā, vai veiktas citas būtiskas izmaiņas nomas līgumā.	
1.11.	Informācija par bilancē neiekļautu vienošanos, kam ir ietekme sabiedrības finansiālā stāvokļa novērtēšanā:
1.11.9.	papildus sniegtā informācija, ja tāda ir

Sagatavojot finanšu pārskatus, Sabiedrības vadībai ir jāveic aprēķini un jāizdara pieņēmumi, kas ietekmē finanšu pārskatos uzrādīto aktīvu un pasīvu novērtējumu uz finanšu pārskatu sastādīšanas dienu, kā arī konkrētajā pārskata periodā uzrādītos ieņēmumus un izdevumus. Vadība ir veikusi peļņas vai zaudējumu novērtējumu un uzskata, ka finanšu pārskati atspoguļo patieso finanšu stāvokli, pamatojoties uz visu pašreiz pieejamo informāciju.

Zemāk ir uzskaitīti būtiskākie pieņēmumi un nozīmīgākās aplēses attiecībā uz nākotni, kā arī citas neskaidrības, kuras pastāv bilances datumā, attiecība uz ko pastāv būtisks risks, ka, iespējams, nākamajos finanšu gados būs nepieciešamas būtiskas uzrādīto aktīvu un saistību korekcijas:

- Sabiedrība katra pārskata gada beigās izvērtē pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laiku. Šis novērtējums un līdz ar to arī aprēķinātais nolietojums var mainīties. 2016. gada 1. janvārī Sabiedrība mainīja atlikušo lietderīgo lietošanas laiku ēkām un būvēm, izmantojot neatkarīga sertificēta vērtētāja novērtējumā noteikto kalpošanas laiku. Vairumam minēto aktīvu lietderīgais lietošanas laiks tika pagarināts. Pēc izmaiņām kopējais ekonomiski lietderīgais lietošanas laiks tika noteikts no 20 līdz 90 gadiem.

- Sabiedrības vadība izvērtē pārvērtētajā vērtībā uzrādīto pamatlīdzekļu patieso vērtību, pamatojoties uz sertificēta vērtētāja veikto novērtējumu. . 2022. gada beigās Sabiedrības vadība atzina patiesās vērtības pieaugumu par kopējo summu EUR 3,685,403 (3. pielikums).

- Sabiedrība izvērtē šaubīgos debitoru, tajā skaitā aizdevumu radniecīgām sabiedrībām, uzkrājumu apmēru. Sabiedrības vadība ir novērtējusi debitoru parādus, tajā skaitā aizdevumus radniecīgām sabiedrībām, un uzskata, ka nav nepieciešams veidot papildus uzkrājumus uz 2022. gada 31. decembri.

1.16. Informācija par koncerna mātes sabiedrībām:								
	Mātes sabiedrības nosaukums	Mātes sabiedrības juridiskā adrese	Konsolidētā gada pārskata saņemšanas vietas institūcija	Konsolidētā gada pārskata saņemšanas vietas adrese	Mātes sabiedrības nosaukums	Mātes sabiedrības juridiskā adrese	Mātes sabiedrības konsolidētā gada pārskata saņemšanas vietas institūcija	Mātes sabiedrības konsolidētā gada pārskata saņemšanas vietas adrese
1	Mariner Finance Baltic SIA	Merķeļā iela 1			Mariner Finance Plc	37 Triq Censu Tabone, St. Julians STJ 1218, Malta		
2	Mariner Finance Plc	37 Triq Censu Tabone, St. Julians STJ 1218, Malta	Malta ieņēmumu dienests					

3. Skaidrojums par bilances posteņiem. Aktīvs

3.1. Skaidrojums par ilgtermiņa ieguldījuma posteņiem

3.1.1.	nemateriālie ieguldījumi:	
3.1.1.1.	attīstības izmaksas	
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:		Summa
pārskata gada sākumā		967 714
pārskata gada beigās		967 714

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:		Summa
pārskata gada sākumā		449 761
pārskata gada beigās		491 781

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas		Summa
		42 020

Balances vērtība:		Summa
pārskata gada sākumā		517 953
pārskata gada beigās		475 933

3.1.2.	pamatlīdzekļi:	
3.1.2.1.	nekustamie īpašumi	
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:		Summa
pārskata gada sākumā		52 779 698
pārskata gada beigās		58 591 613
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde)		
		5 757 774

Pārvietošana uz citu bilances posteni	Summa
	54 141
Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:	Summa
pārskata gada sākumā	14 735 681
pārskata gada beigās	17 958 771

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums)	Summa
	3 223 090

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	38 044 017
pārskata gada beigās	40 632 842

3.1.2.2.	dzīvnieki un augi
----------	-------------------

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	16 483 963
pārskata gada beigās	16 598 216

3.1.2.3.	tehnoloģiskās iekārtas un ierīces
----------	-----------------------------------

Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde)	
	1 200

Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	Summa
	-148 926

Pārvietošana uz citu bilances posteni	Summa
	261 979

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:	Summa
pārskata gada sākumā	11 725 421
pārskata gada beigās	12 096 280

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums)	Summa
	519 785

Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	Summa
	-148 926

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	4 758 542
pārskata gada beigās	4 501 936

3.1.2.4.	pārējie pamatlīdzekļi un inventārs
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:	Summa
pārskata gada sākumā	1 471 903
pārskata gada beigās	1 420 863

Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde)	
	131 455

Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	Summa
	-185 062

Pārvietošana uz citu bilances posteni	Summa
	2 567

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:	Summa
pārskata gada sākumā	1 077 967
pārskata gada beigās	1 049 392

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums)	Summa
	127 646

Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	Summa
	-156 221

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	393 936
pārskata gada beigās	371 471

3.2. Aizdevumi

3.2.5.	aizdevumi radniecīgajām un asociētajām sabiedrībām			
3.2.5.1.	radniecīgo sabiedrību parādi			
	Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir	Summa pārskata gada sākumā	Izmaiņas pārskata periodā	Atlikums pārskata perioda beigās
1		8 875 539,00	271 663,00	9 147 202,00
	Kopā	8 875 539,00	271 663,00	9 147 202,00

3.3. Papildu skaidrojumi par bilances aktīva posteņiem

3.3.2.	informācija par ilgtermiņa ieguldījumu vai apgrozāmo līdzekļu ražošanas pašizmaksā iekļauto procentu apmēru 2022. gada laikā aprēķinātie procenti par aizņēmumu no bankas netika kapitalizēti.
--------	--

4. Skaidrojums par bilances posteņiem. Pasīvs

4.1. Informācija par akcijām un daļām (jānorāda pa veidiem, ja pamatkapitāls sastāv no vairāku veidu akcijām vai daļām)

	Akciju vai daļu veids	Skaitis	Nominālvērtība	Uzskaites vērtība (ja nominālvērtība nav noteikta)
1	Parastās	10 000 000	1,00	10 000 000,00
	Kopā	10 000 000	1,00	10 000 000,00

4.2. Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve"

Nekustamie īpašumi							
	Pamatlīdzekļu grupa vai postenis (var norādīt par katru ilgtermiņa ieguldījumu objektu)	Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda sākumā	Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda beigās	Pamatlīdzekļu vērtība perioda sākumā	Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas rezerves samazinājuma korekcijas	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, ja pārvērtēšana nebūtu veikta	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, kad pārvērtēšana veikta
1	Pārvērtētie pamatlīdzekļi	25 944 948	28 937 890	36 377 597	692 461	12 099 069	40 063 000
	Kopā	25 944 948	28 937 890	36 377 597	692 461	12 099 069	40 063 000

Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs

Pamatlīdzekļu grupa vai postenis (var norādīt par katru ilgtermiņa ieguldījumu objektu)	Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda sākumā	Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda beigās	Pamatlīdzekļu vērtība perioda sākumā	Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas rezerves samazinājuma korekcijas	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, ja pārvērtēšana nebūtu veikta	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, kad pārvērtēšana veikta
Kopā	0	0	0	0	0	0
Pavisam kopā	25 944 948	28 937 890	36 377 597	692 461	12 099 069	40 063 000

4.5. Kreditori

4.5.4. aizņēmumi (ilgtermiņa kreditori)			
	Aizņēmuma veids	Summa	Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir
1	4.1. - Citi aizņēmumi, kuru samaksas termiņš ilgāks par 5 gadiem (likuma 52.panta pirmās daļas 5.punkts)	2 372 849	

5. Skaidrojums par peļņas vai zaudējumu aprēķinu

5.3. Skaidrojums par ieņēmumu un izdevumu posteņiem

5.3.4.	atlīdzība vadībai:		
	valdes locekļi		384 227
5.3.5.	personāla izmaksas:		
	atlīdzība par darbu		3 090 635
	valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas		713 675

Informācija par revidentu

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003288037

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Revidenta ziņojuma datums	18.04.2023
Zvērinātu revidentu komercsabiedrības reģistrācijas numurs	40003606960
Licences numurs	
Sertifikāta numurs	179
Komentārs	

	Dokuments	Faila nosaukums
1	Grāmatvedības politikas maiņas ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem	
2	Grāmatvedības aplēšu ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem	
3	Kļūdu ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem	
4	Vadības ziņojums	Vadības ziņojums 003 .pdf
5	Paskaidrojums par gada pārskata apstiprināšanu	The Shareholders Meeting Resolution 18.04.23.pdf
6	Informācija par zaudējumiem, kurus radījusi aktīvu vērtības samazināšanās	
7	Zvērināta revidenta ziņojuma noraksts (Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 91.pants)	BCT_Neatkar_gu_revidentu_zi_ojums.pdf
8	Zvērināta revidenta ierobežotās pārbaudes ziņojuma noraksts (Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 92.pants)	
9	Finanšu pārskata pielikums	Pielikums.pdf
10		

Dokumenta numurs EDS: **91043502**

Iesniegšanas datums:

28.04.2023