

Memoria 2023





Índice



CAPÍTULO 1: NOSOTROS

Carta del Presidente	4
Cifras destacadas	7
Puerto Angamos en una mirada	8
Nuestro Propósito	9
Nuestros Valores	9
Pilares Estratégicos	9
Propuesta de Valor	10
Historia de Puerto Angamos y TGN	11
Gobierno Corporativo	13
Estructura Organizacional	16
Gestión de la ética	18



CAPÍTULO 2: NUESTRO NEGOCIO

Nuestros servicios	21
Hitos 2022	22
Contexto del año	24
Cifras de transferencia destacadas	27
La diversificación de TGN	29
Clientes	31
Proveedores	31
Contratos, concesiones e instalaciones	32



CAPÍTULO 3: PERSONAS Y SUSTENTABILIDAD

Gestión de personas	34
Salud y seguridad: un año de avances importantes	40
Sustentabilidad: creciendo juntos	45
Aporte a nuestra comuna	46
Medio ambiente	48
Gestión de residuos	50
Comunidad: conectados con Mejillones	52
Programa "Creciendo Juntos"	54



CAPÍTULO 4: COMERCIAL Y DESARROLLO

Creemos en forma sostenible	59
Inversión y Proyectos	63



CAPÍTULO 5: MÁS SOBRE NOSOTROS

Identificación de la sociedad	66
Licencias y Marcas	70
Factores de Riesgo	71
Marco Normativo	74
Hechos Esenciales	75
Suscripción de la Memoria	76



CAPÍTULO 6: ESTADOS FINANCIEROS

Estados Financieros Consolidados	77
----------------------------------	----



1 | Nosotros

En 2023 cumplimos 20 años al servicio del desarrollo del transporte marítimo de Chile.



Carta del Presidente

Estimados accionistas:

Es muy grato presentarles la Memoria Anual y los Estados Financieros de Compañía Portuaria Mejillones S.A., concesionaria de Puerto Angamos y Terminal Graneles del Norte (TGN), correspondiente al ejercicio 2023.

Este fue un periodo muy especial para Puerto Angamos. Cumplimos 20 años, lo que marcó un hito relevante, que celebramos con nuestros clientes, colaboradores y principales proveedores.

Cuando en noviembre de 2003 se inauguró el Terminal 1 de nuestra empresa, la misión encomendada era fortalecer la posición estratégica del país, para la exportación de cobre. Sin embargo, 20 años después hemos ampliado nuestro horizonte. Hoy la meta es ofrecer una solución portuaria y logística para todas las industrias, en especial para la minería, las energías renovables y el litio. Buscamos, además, ser un polo de exportación de hidrógeno verde o sus derivados.

En este sentido, nos hemos posicionado como un actor relevante en la transición energética de Chile con la descarga de importantes parques eólicos y solares. Particularmente en 2023, descargamos 94 aerogeneradores del Proyecto Horizonte y, en paralelo, comenzamos la transferencia de la infraestructura para la construcción de Lomas de Taltal, ambos incorporarán energía eólica al sistema eléctrico nacional. Por otra parte, avanzamos en la diversificación de nuestros servicios y, como un ejemplo de esto, TGN desembarcó 204 mil toneladas de azufre, ampliando la transferencia que tradicionalmente se centró en carbón.

Las circunstancias que rodearon 2023 contribuyeron de alguna manera a incrementar las cifras de transferencia. Producto de un lamentable incendio en las instalaciones de Puerto Mejillones debimos recibir parte de la carga de ese terminal, mientras duró la contingencia, que se extendió de enero a septiembre, embarcando 690.000 toneladas de concentrados de cobre y de zinc.

Sin embargo, también debimos hacer frente a dificultades producto de este incremento de demanda, que se sumó a un ciclo de fuertes marejadas, que afectó de manera inusual nuestra continuidad operacional, provocando una congestión que retrasó la atención de las naves y fue un desafío para la operación que, gracias al profesionalismo y dedicación de cada uno de nuestros colaboradores, se logró sortear con éxito y manteniendo la respuesta esperada por los clientes.

Otro desafío fue la transición de la puesta en marcha de un nuevo TOS (Terminal Operating System), el nuevo sistema operativo de Puerto Angamos, cuyo funcionamiento implicó un gran cambio cultural, pero también un orgullo, ya que, pese a las altas exigencias del proceso, nunca se detuvo la operación. Este sistema nos pone al nivel de los puertos más importantes del mundo en automatización.



“Para nosotros, este fue un año lleno de desafíos y aprendizajes, ya que distintos factores nos pusieron a prueba y exigieron más que nunca entregar una respuesta eficiente, innovadora y rápida para dar continuidad al servicio”.

Richard von Appen Lahres
Presidente del Directorio
Compañía Portuaria Mejillones S.A.

Dedicados al crecimiento de nuestros trabajadores

Algo que no ha cambiado en nuestros 20 años de historia es la preocupación permanente por nuestros trabajadores. Nos enorgullece habernos convertido en el principal empleador de Mejillones y, contar actualmente con una dotación femenina importante, lo que fue reconocido por el Ministerio de la Mujer y la Equidad de Género en materia de empleabilidad. Somos conscientes de que detrás de esto hay una gran responsabilidad y la asumimos a diario con iniciativas que buscan generar mejores espacios de trabajo para todos, oportunidades de capacitación y desarrollo profesional a los equipos, así como políticas que nos permitan promover la diversidad e inclusión en todas las áreas de la Compañía.



Así, durante dos décadas la formación profesional de nuestros trabajadores ha sido un tema prioritario. Solo en el último año se realizaron más de 4.061 horas de capacitación. De éstas, más de 21% se destinaron a Salud y Seguridad, ya que operar con cero accidentes es una meta que nos fijamos desde el primer día.

En este mismo sentido, en 2023 formamos el Comité De Excelencia Operacional Sindical y Paritario, en el que participan todos los sindicatos que operan en el puerto, los miembros del comité paritario, gerentes, subgerentes y jefaturas, tanto de nuestro operador portuario como de Puerto Angamos. Eso nos llena de orgullo, ya que es una muestra concreta de que podemos trabajar en equipo para alcanzar nuestras metas. En esta instancia canalizamos ideas y oportunidades para avanzar en el análisis de procesos, sobre todo en el ámbito de accidentes, salud y medioambiente para, en conjunto, lograr la mejora continua en la Compañía. Este comité, además, hace tangible la relación sólida y colaborativa que hemos construido con nuestros colaboradores, lo que también se vio reflejado con la negociación colectiva adelantada realizada con el Sindicato N°1 de Trabajadores y que estará vigente desde junio de 2024 hasta abril de 2027.

Comunidad y sostenibilidad

Como empresa nos sentimos parte de la comunidad que nos acoge y a lo largo de los años nuestro compromiso con la comuna de Mejillones se ha acrecentado. En 2023 capacitamos a 15 proveedores locales en sostenibilidad asociada a nuestro negocio y en desarrollo económico territorial.

También nos hemos esforzado por promover a Mejillones como un polo de turismo sustentable y construir proyectos de alto impacto territorial. En esta línea, llegamos a un acuerdo con la Municipalidad de la comuna y la Fundación de Cultura y Turismo para llevar a cabo distintas acciones que promuevan el turismo de la zona. De esta forma, apoyamos la elaboración del proyecto "Culto a las Ballenas: Mejillones histórico y cultural". Esta es una acción de respeto y cuidado por el medioambiente, que se tradujo en la exposición del esqueleto de una ballena jorobada, cuya estructura ósea fue intervenida para ser exhibida de manera permanente en la Plaza de la Cultura de Mejillones.



Nuestros resultados

Todos los avances de Compañía Portuaria Mejillones y Terminal de Graneles del Norte los realizamos en un contexto nacional e internacional extremadamente desafiante, con incertidumbres políticas, sociales y económicas, altos niveles de inflación, así como un tipo de cambio en alza y costos de financiamiento que han impactado a la mayoría de las industrias, paralizando proyectos o inversiones. En el ámbito internacional, el escenario estuvo marcado por conflictos bélicos y ajustes económicos importantes que afectaron el comercio y los precios del transporte marítimo, que tuvo fluctuaciones relevantes.

El periodo también fue complejo para la industria portuaria nacional, que en promedio presentó una caída de 4,8% en las toneladas transferidas, según cifras de la Cámara Marítima Portuaria de Chile (Camport).

Con este entorno, es un gran mérito haber obtenido el mejor desempeño en términos comerciales de la historia de la empresa, con un aumento de 19% en la transferencia de carga en relación con 2022.

También festejamos con la expansión de nuestra capacidad, concretada en la construcción del nuevo sitio de embarque de TGN, que con una inversión de US\$ 130 millones, comenzará a operar en 2024 y que ya cuenta con un 70% de avance.

Somos reconocidos como un referente nacional de la industria marítimo-portuaria, con una operación moderna y segura, basada en el respeto a la sociedad, al medioambiente y comprometidos con la comunidad de la cual formamos parte. Eso es lo que en resumen hemos construido en nuestra historia.

Para finalizar, quisiera agradecer, primero, a nuestros colaboradores cuyo invaluable aporte ha sido clave en el posicionamiento de nuestra Compañía. También a nuestros contratistas, socios de negocio que han aceptado con nosotros los desafíos de un mercado que en los últimos años nos ha impuesto retos importantes. Y, por supuesto a nuestros proveedores y clientes, con quienes mantenemos una relación transparente basada en una comunicación clara. Mi más profundo agradecimiento va también a la comuna de Mejillones, a sus autoridades y vecinos, quienes nos han dado -y siguen dando- su confianza y su apoyo para hacer de nuestro entorno un mejor lugar para todos.

Richard von Appen Lahres
Presidente del Directorio
Compañía Portuaria Mejillones S.A.





Cifras destacadas 2023



3.946

TONELADAS TRANSFERIDAS



125

COLABORADORES



40

MUJERES



2.382

PERSONAS IMPACTADAS DE MANERA DIRECTA E INDIRECTA POR EL PROGRAMA "CRECIENDO JUNTOS"



376

NAVES ATENDIDAS



4

GRANDES PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO EJECUTADOS



85

HOMBRES



76%

DE RESIDUOS PELIGROSOS RECICLADOS



VENTAS

US\$ 145.050.921,04

PUERTO ANGAMOS

US\$ 38.181.776,44

TGN



14

PUERTO ANGAMOS



4

TGN



100%

ÉXITO PROYECTO "RUTA DE LOS CETÁCEOS", QUE SALVÓ BALENAS DEL CHOQUE CON BUQUES.



Puerto Angamos en una mirada

Nuestra operación segura, moderna y en constante renovación nos ha permitido consolidarnos como el principal puerto multipropósito de la Región de Antofagasta.

2003



año en que comienza a operar el Terminal N° 1 en la bahía de Mejillones

2011



Iniciamos oficialmente el contrato para la operación de Terminal Graneles de Norte (TGN)

Hace 20 años, en noviembre de 2003, iniciamos nuestra operación en el Terminal N° 1 en la bahía de Mejillones, tras constituimos como Compañía Portuaria Mejillones S.A., en 1999. Con orgullo, hoy podemos afirmar que somos el principal puerto multipropósito de la Región de Antofagasta y del norte del país.

En la actualidad somos reconocidos como un referente nacional de la industria marítimo-portuaria, con una operación moderna y segura, basada en el respeto a la sociedad, el medio ambiente y comprometidos con la comunidad de la cual formamos parte.

Nuestra posición privilegiada en el corazón de la Región de Antofagasta, principal polo minero de Chile, nos ha permitido diversificarnos gracias a distintos desarrollos asociados a otros minerales como el litio y, en los últimos años, hemos participado descargando los componentes de los principales proyectos de energías renovables del país.

Contamos con instalaciones modernas y en constante renovación. Nuestros cuatro sitios de atraque pueden operar de forma simultánea, transferir distintos tipos de carga y, junto con ello, ofrecer diversos servicios a las naves, muellaje, almacenaje y manipulaciones, entre otras.

La búsqueda de nuevos mercados y la innovación continua han sido clave para el desarrollo tanto de Puerto Angamos como para nuestra filial Terminal Graneles del Norte (TGN). Esta comenzó a operar en 2008, y en 2011 inició el cumplimiento de su contrato. En 2024 dará un enorme paso en su optimización con la inauguración de su nuevo sitio de atraque.



NUESTRO PROPÓSITO

NUESTROS VALORES

Nuestros valores nos identifican y están presentes en todo nuestro trabajo y en cada una de las acciones que emprendemos.

PILARES ESTRATÉGICOS

Desarrollamos nuestra planificación y gestionamos acciones e iniciativas que nos permiten llevar adelante con éxito nuestro negocio, a través de cuatro pilares estratégicos.



Redefinimos la industria logístico-portuaria.



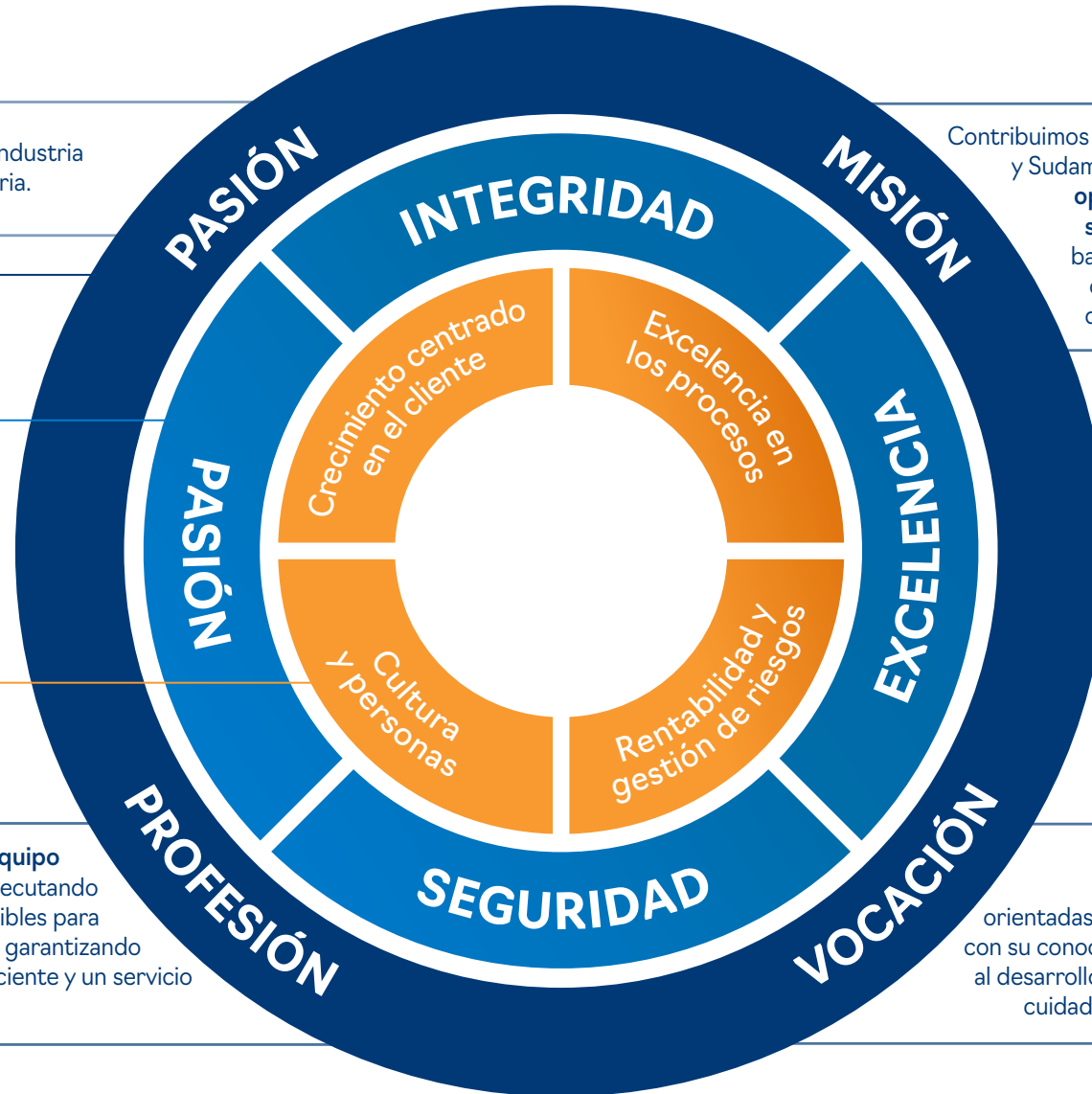
Contribuimos al desarrollo de Chile y Sudamérica a través de una **operación innovadora, segura y sustentable**, basada en la formación, compromiso y talento de nuestras personas.



Somos **el mejor equipo** desarrollando y ejecutando soluciones sostenibles para nuestros clientes, garantizando una operación eficiente y un servicio de excelencia.



Somos un **equipo de personas íntegras**, orientadas al logro, que aportan con su conocimiento y creatividad al desarrollo de la comunidad y al cuidado del medioambiente.





Propuesta de valor

Zonas de almacenamiento



Contamos con amplias y modernas zonas de almacenamiento para distintos tipos de carga, que nos permiten brindar soluciones a la medida, acordes a las necesidades y requerimientos de nuestros clientes.

Sitios de atraque



- Posibilidad de atender cuatro buques de forma simultánea.
- Capacidad de atender a los buques de mayor tamaño que transitan por la costa oeste de Sudamérica (New Panamax).

Múltiples modos de transporte

Entrada de carga

Salida de carga

Frecuencia actual

TERRESTRE



1.738.383 ton

724.109 toneladas → 200 camiones/día

MARÍTIMO



833.056 ton

3.087.192 toneladas → 376 buques/año

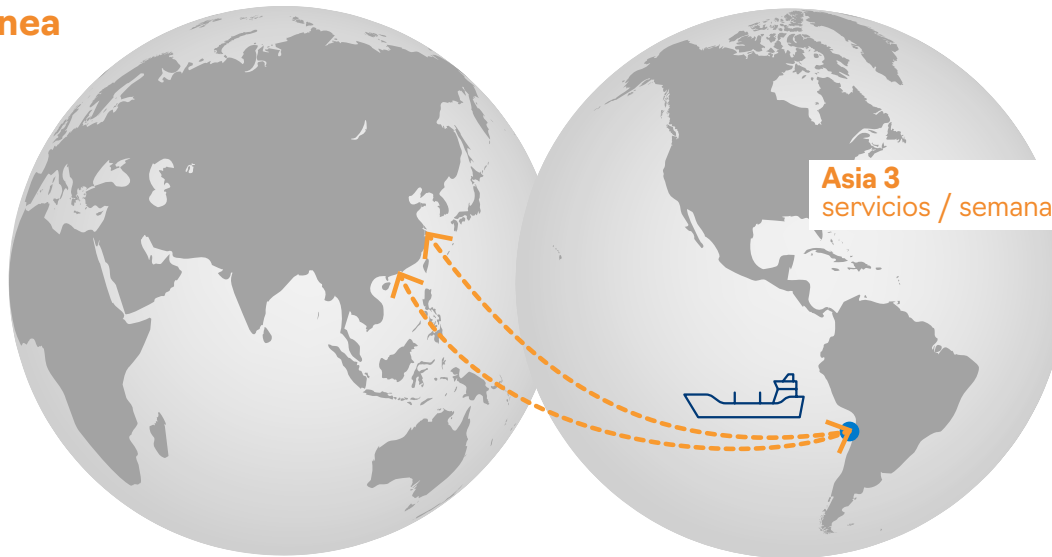
FERROVIARIO



730.876 ton

0 toneladas → 4 convoyes/día

Servicios de línea





Historia de Puerto Angamos y TGN

Nos constituimos como sociedad anónima cerrada tras adjudicarnos la licitación para la construcción y operación del Terminal N° 1 del Complejo Portuario Mejillones.

1999

La autoridad marítima autoriza el arriendo de la concesión marítima por parte del Complejo Portuario Mejillones S.A. a Puerto Angamos.



2005

Nace nuestra filial Terminal Graneles del Norte (TGN), luego de que en Puerto Angamos nos adjudicáramos el contrato para la construcción del Terminal de Graneles Sólidos del Complejo Portuario Mejillones S.A.

2008

Reestructuramos el depósito de contenedores de Puerto Angamos, incorporando nuevos equipos y tecnología, además de la ampliación de las zonas de trabajo.



2012

Partimos con una innovadora operación de concentrado de cobre en Puerto Angamos, avanzando en la diversificación del negocio al incorporar tecnología para embarcar carga a granel mediante el uso de contenedores herméticos, para luego ser trasladados al puerto.

2014



2003

Comenzamos a operar directamente el terminal con los tres sitios de atraque originales, luego de haber obtenido el Certificado de Terminación de Construcción (CTC).

2007

Se ajusta el contrato BOT (Construcción-Operación y Traspaso, por sus siglas en inglés), lo que nos permite reducir costos financieros.

2011



Iniciamos oficialmente el contrato para la operación de TGN, atendiendo en febrero del mismo año cuatro naves graneleras.

2013

Firmamos, a través de TGN, un **contrato para transferir carbón a la Central Termoeléctrica Cochrane**, propiedad de AES Gener.



Materializamos exitosamente el plan de inversiones para reforzar el parque de equipos del terminal y finalizar trabajos de dragado del principal frente de atraque, con el objetivo de ofrecer una mejor atención a los buques de mayor tamaño que circulan por la costa oeste de Sudamérica.

2015

Entre 2014 y 2017 transferimos más de dos millones de toneladas de graneles, gracias al sistema de contenedores volteables y a la llegada de nuevos clientes.

2017

Implementamos el proyecto Gate Express para automatizar el proceso de ingreso y salida de camiones y carga a Puerto Angamos, con una inversión estimada de US\$ 5,7 millones.



2019

Iniciamos los trabajos de ampliación de TGN, preparando el terreno para la construcción del nuevo sitio de atraque, que fortalecerá y aumentará la capacidad portuaria de la región y Chile para el movimiento de nuevas cargas.



2021

Cumplimos 20 años de servicio al desarrollo del país, tiempo en el que movilizamos más de 20 millones de toneladas de cátodos de cobre y hemos diversificado nuestra actividad asociada a la transformación energética de Chile.



2023

2016

Invertimos más de US\$ 50 millones en la finalización del plan de expansión, implementando nuevos procesos tecnológicos enfocados en la continuidad operacional. Además, incorporamos dos nuevas grúas móviles al parque de equipos.



US\$ 50 millones

2018

Renovamos el contrato para el embarque de cátodos de cobre de Codelco, manteniéndonos como el principal terminal de cobre del país. Asimismo, aprobamos el proyecto Gate Express.

2020

Se firma el contrato para el embarque de concentrado de cobre de Codelco por 25 años, cuya inversión estimada es de US\$ 127 millones.



2022

Ejecutamos la hincapié del primer pilote del proyecto de ampliación de TGN para el embarque de concentrados. Los trabajos estuvieron en línea con la planificación establecida en el año. Las obras contaron con una importante dotación de empleabilidad mejillonina.

Gobierno Corporativo

Cuatro directores titulares y cuatro suplentes integran el Directorio de Puerto Angamos. Ellos se reúnen en sesiones ordinarias al menos una vez al año, y cuando la situación lo requiere, en forma extraordinaria.

Directores titulares 2023



Richard von Appen Lahres
Presidente del Directorio
Ingeniero comercial
RUT: 6.998.521-1
Última reelección: 19/06/2023



Andrés Elgueta Gálmez
Director
Ingeniero civil
RUT: 6.089.304-7
Última reelección: 19/06/2023



Fernando Elgueta Gálmez
Director
Ingeniero civil
RUT: 6.089.305-5
Última reelección: 30/04/2022



Felipe Vial Claro
Director
Abogado
RUT: 7.050.840-0
Última reelección: 19/06/2023

Nuestro Directorio responde a la Junta de Accionistas, la que sesiona de modo ordinario en abril de cada año y también si hay algún tema en particular que atender. En esta sesión, elige a los directores y se les ratifica o no en sus cargos.

El 19 de junio se acordó reducir el número de directores de la sociedad de cinco a cuatro. Asimismo, en sesión del Directorio del 3 de julio de 2023, Richard von Appen Lahres fue electo presidente.

De esta forma, los integrantes del Directorio durante los dos últimos periodos fueron:

Directores suplentes

Fernando Elgueta Larrain
Ingeniero comercial
RUT: 13.831.880-k
Última reelección: 19/06/2023

Alejandro Cristi Elgueta
Ingeniero civil
RUT: 13.657.423-k
Última reelección: 19/06/2023

Jessica Escobar Moreno
Ingeniera comercial
RUT: 13.923.184-0
Última reelección: 19/06/2023

Roberto Barra Constanzo
Ingeniero civil
RUT: 7.413.021-6
Última reelección: 19/06/2023



Directores titulares 2022



Andrés Elgueta Gálmez

Presidente del Directorio
Ingeniero civil
RUT: 6.089.304-7
Última reelección: 30/04/2022

Fernando Elgueta Gálmez

Director
Ingeniero civil
RUT: 6.089.305-5
Última reelección: 30/04/2022

José Cox Donoso

Director
Ingeniero comercial
RUT: 6.065.868-4
Última reelección: 30/04/2022

Richard von Appen Lahres

Director
Ingeniero comercial
RUT: 6.998.521-1
Última reelección: 30/04/2022

Felipe Vial Claro

Director
Abogado
RUT: 7.050.840-0
Última reelección: 30/04/2022

Directores suplentes 2022

Juan Eduardo Vargas Peyreblanque

Ingeniero civil
RUT: 7.810.349-3
Última reelección: 30/04/2022

José Miguel Méndez Valdivieso

Ingeniero civil
RUT: 4.804.301-1
Última reelección: 30/04/2022

Jéssica Escobar

Ingeniera comercial
RUT: 13.923.184-0
Última reelección: 09/11/2022

Roberto Barra Constanzo

Ingeniero civil
RUT: 7.413.021-6
Última reelección: 30/04/2022

Roberto Lewin León

Ingeniero comercial
RUT: 4.817.881-2
Última reelección: 30/04/2022



Remuneraciones del Directorio

Dietas por asistencia (UF)

Andrés Elgueta Gálmez	José Cox Donoso	Fernando Elgueta Gálmez	Richard von Appen Lahres	Felipe Vial Claro	Fernando Elgueta Larraín
2022 1.133	2022 1.133	2022 927	2022 1.133	2022 1.133	2022 -
2023 1.030	2023 412	2023 1.133	2023 1.133	2023 1.133	2023 103

No hubo desembolsos por asesorías al Directorio.

Diversidad en el Directorio



Nº de personas por rango de edad



Nº de personas por antigüedad laboral



Nacionalidad





Estructura organizacional



Gerente General
José Sáenz Poch
 Ingeniero Civil Industrial
 RUT: 16.011.953-5
 En el cargo desde: 01/10/2022



Gerente Operaciones
Carlos Kulenkampff Könekamp
 Ingeniero Civil Industrial
 RUT: 16.673.740-0
 En el cargo desde: 01/01/2023



Gerente de Administración y Finanzas
Andre Schimanski
 Ingeniero Comercial
 RUT: 22.405.940-K
 En el cargo desde: 14/02/2022



Gerente Comercial y Desarrollo
Felipe Vásquez Oneto
 Ingeniero Civil Industrial
 RUT: 16.358.377-1
 En el cargo desde: 01/01/2023



Gerente TGN
Bernardo Sediti Viancos
 Ingeniero Civil Industrial
 RUT: 16.212.978-3
 En el cargo desde: 01/11/2021



Gerente de Tecnología de Información
Víctor Mercado García
 Programador de Sistema Informático
 RUT: 8.636.802-1
 En el cargo desde: 01/03/2022



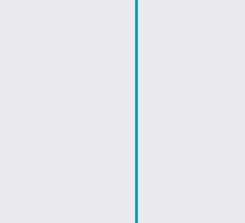
Gerente de Mantenimiento Puerto Angamos
Felipe Mallea Paiva
 Ingeniero Civil Mecánico
 RUT: 14.018.442-K
 En el cargo desde: 23/01/2023



Subgerente de Sustentabilidad
Nicolás Mihovilovic Cubillos
 Periodista
 RUT: 16.017.127-8
 En el cargo desde: 01/04/2020 Hasta 08/10/2023



Subgerente de Personas
Ivonne Albornoz López
 Ingeniero Comercial
 RUT: 17.074.743-7
 En el cargo desde: 01/06/2023



Gerente de Proyecto TGN
Verónica Maillard Traba
 Ingeniero Civil en Obras
 RUT: 7.088.278-7
 En el cargo desde: 30/05/2022

Remuneraciones de ejecutivos principales



En Compañía Portuaria Mejillones S.A. entendemos por personal clave a aquellos que en sus cargos ejecutan labores de autoridad y responsabilidad en la organización, control y planificación de las actividades de la sociedad.

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023, estos profesionales recibieron remuneraciones y otros beneficios ascendentes a US\$ 1.845.894 para un total de 16 ejecutivos y US\$ 1.639.977 por el ejercicio 2022.

Rentas brutas US\$

2020	1.781.871
2021	1.467.016
2022	1.639.977
2023	1.845.894

Ni los directores ni los ejecutivos poseen participación en la propiedad de Compañía Portuaria Mejillones S.A.

Diversidad de ejecutivos principales



Nº de personas por rango de edad

Menos de 30 años	0
Entre 31 y 40 años	5
Entre 41 y 50 años	2
Entre 51 y 60 años	1
Entre 61 y 70 años	1
Más de 70 años	0

Nº de personas por antigüedad laboral

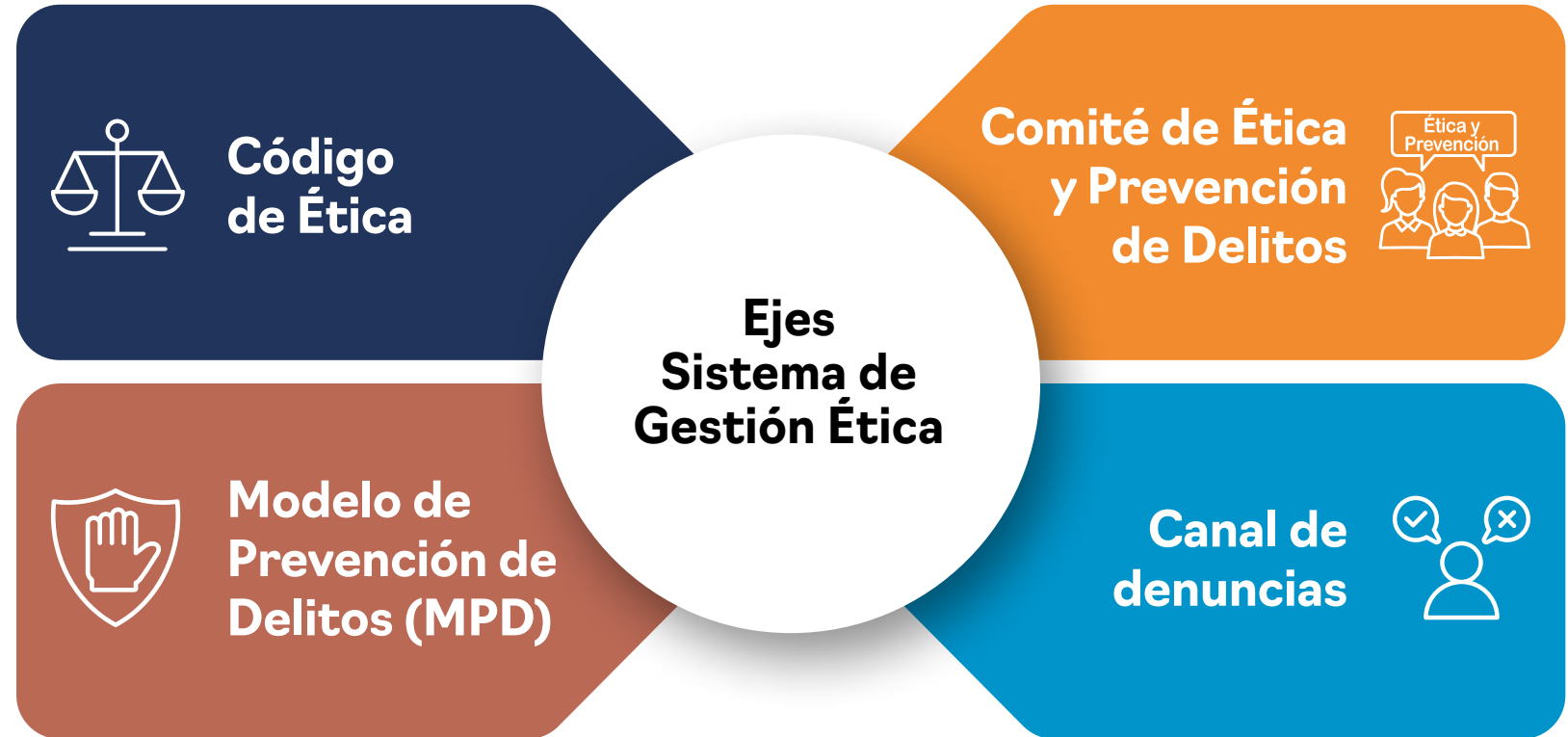
Menos de 3 años	4
Entre 3 y 6 años	1
Más de 6 y menos de 9 años	3
Entre 9 y 12 años	1
Más de 12 años	0

Nacionalidad

Chilenos	8
Extranjeros	1

Gestión de la ética

Nuestro Sistema de Gestión Ética está conformado por diferentes herramientas, las que nos permiten evitar la ocurrencia de eventos riesgosos para la continuidad operacional y la reputación de la Compañía.





Canal de denuncias

Nos permite, tanto a colaboradores como a terceros externos a la organización, informar cualquier situación que represente un comportamiento inadecuado, ya sea identificándose o de manera anónima.

Las denuncias pueden involucrar asuntos relacionados con la Ley N° 20.393, relativos a cohecho, lavado de activos, financiamiento al terrorismo, receptación, negociación incompatible, apropiación indebida, corrupción entre particulares, administración desleal, contaminación de aguas, pesca ilegal, operaciones respecto de productos marinos en veda o escasos y extracción ilegal de recursos marinos, inobservancia de aislamiento COVID, trata de personas, porte de armas, delitos informáticos, sustracción ilegal de madera y delitos económicos y ambientales implementados en la nueva ley vigente N°21.595.

Pero, además, esta plataforma puede recibir denuncias alusivas a otros hechos relacionados con asuntos éticos, como maltrato verbal o físico, acoso laboral, acoso sexual, consumo de drogas, conflictos de interés, discriminación, mal uso de información confidencial, mal uso de recursos, robo o hurto, fraude o adulteración de estados financieros.

Contamos con un encargado de Prevención del Delito externo a la organización, dependiente del Holding Ultramar y asesorado por un estudio de abogados, cuya función principal es velar por el cumplimiento de la Ley N°20.393 y la Ley N°21.595.

Las denuncias se realizan a través de una plataforma que se encuentra en el sitio web de la Compañía. En 2023 se recibieron cinco denuncias, las que se investigaron y se informaron al Comité de Ética y Prevención de Delitos para su toma de conocimientos y decisión sobre posibles sanciones a los involucrados.



Código de Ética

Establece los valores de la organización y el comportamiento esperado de quienes trabajamos en la Compañía durante el desempeño de nuestras funciones.



Modelo de Prevención de Delitos (MPD)

Con esta herramienta promovemos las buenas prácticas dentro de la organización para reducir el riesgo de que se presenten situaciones relacionadas con los delitos descritos en la Ley N° 20.393.

Nuestro modelo está basado en una matriz de riesgos, en la cual se describen los procesos expuestos a estas prácticas, para los que se han formalizado 55 maneras de actuar a través de políticas, procedimientos o actividades de control.

Contamos, además, con un reglamento interno, anexos a contratos de trabajo de colaboradores y proveedores, capacitaciones, política de regalos, política y procedimiento de viajes, procedimientos de rendición de gastos financiados con tarjetas de créditos, fondos a rendir, facultades legales de apoderados, políticas de relación con clientes, procedimientos de reclutamiento y selección, acuerdos de confidencialidad, procedimientos de evaluación de proveedores, procedimientos de carga de combustibles y de manipulación de cargas peligrosas, entre otros.



Comité de Ética y Prevención de Delitos

Este comité es el responsable de dar cumplimiento al MDP y al procedimiento de denuncias, así como también velar por el cumplimiento del Código de Ética, sus valores y principios rectores, los cuales son aprobados por el Directorio.

Es integrado por un director, quien tiene la calidad de presidente; el gerente General, el gerente de administración y finanzas, el subgerente de Administración y Finanzas y un encargado de Ética y Prevención de Delitos, quien actúa con independencia de la administración.

A través de este comité promovemos el cumplimiento de los valores dentro de la organización y mantenemos operativo nuestro MPD, enfocado en evitar la comisión de delitos de corrupción, investigar denuncias y sancionar aquellas acciones que representen conflictos con los valores de la Compañía.

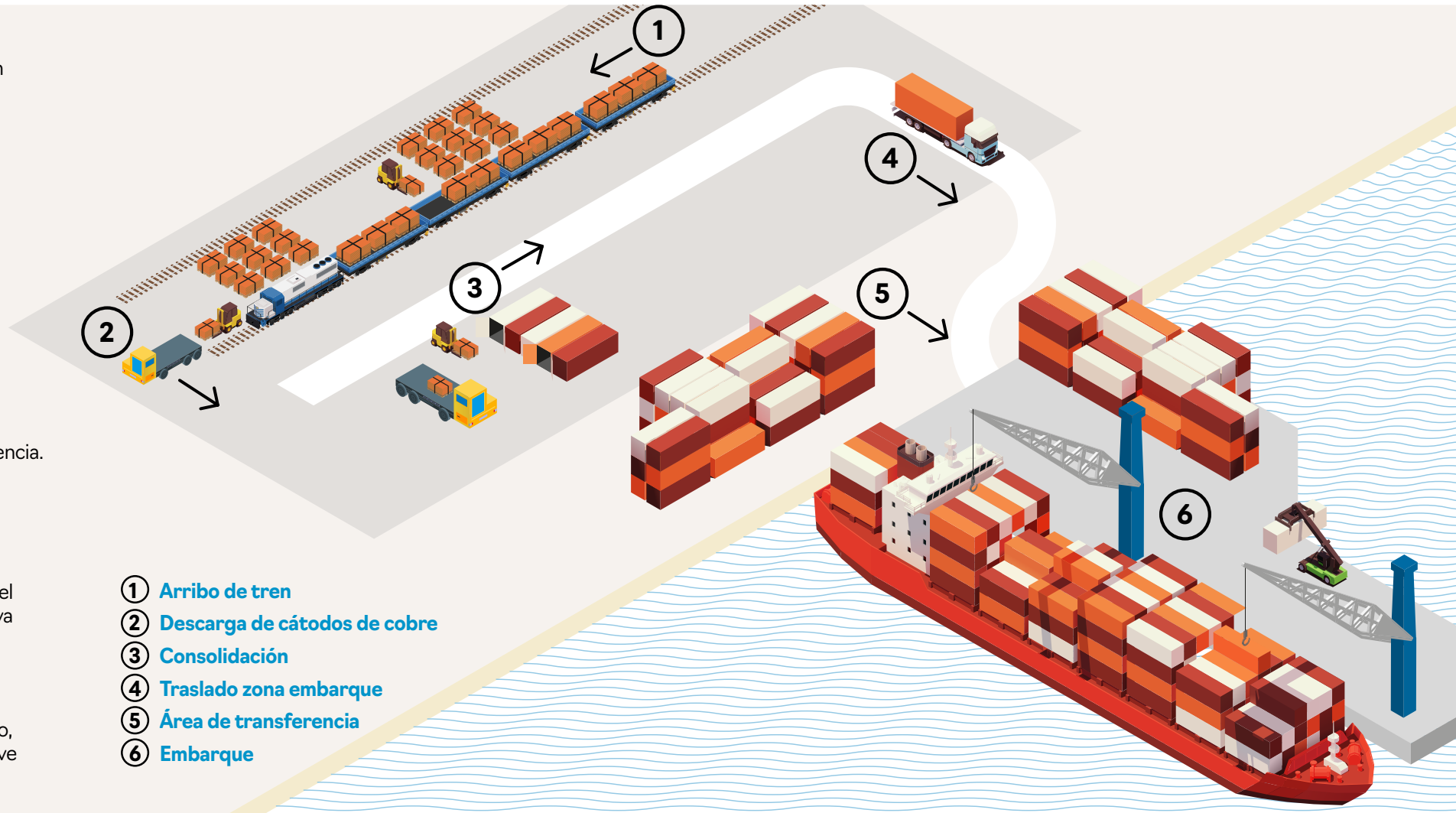


2 | Nuestro negocio

Respondemos a los grandes desafíos que plantea nuestra actividad con un equipo profesional que trabaja unido a la hora de enfrentarlos.

Nuestros servicios

- 1 Arribo de tren**
Llegan al puerto los convoyes que trasladan los cátodos de cobre al terminal.
- 2 Descarga de cátodos de cobre**
Los cátodos son retirados del tren con una grúa horquilla y posicionados en el patio de cobre.
- 3 Consolidación**
En un equipo especialmente diseñado para su transporte, los cátodos de cobre son tomados nuevamente por una grúa horquilla, que los retira y los ingresa en los contenedores vacíos.
- 4 Traslado zona embarque**
El tractocamión traslada el contenedor con cátodos de cobre hasta el área de transferencia.
- 5 Área de transferencia**
El tractocamión llega hasta el área de transferencia y una grúa stacker toma los contenedores para ponerlos en esa zona. Luego, nuevamente una grúa stacker toma el contenedor, lo sube al tractocamión y lo lleva hasta la losa de muelle.
- 6 Embarque**
El contenedor llega por medio del tractocamión hasta la losa de muelle y, luego, una grúa tierra lo posiciona dentro de la nave para ser embarcado.



- 1 Arribo de tren**
- 2 Descarga de cátodos de cobre**
- 3 Consolidación**
- 4 Traslado zona embarque**
- 5 Área de transferencia**
- 6 Embarque**

Hitos 2023



ENERO

Fusionamos la Gerencia Comercial y Desarrollo con el objetivo de mantener y fomentar el crecimiento de nuestras relaciones comerciales, junto con el desarrollo de proyectos que aseguren la sostenibilidad de nuestro negocio.

FEBRERO

En una operación inédita para nuestra Compañía, logramos iniciar la primera descarga de azufre por TGN, para nuestro cliente Noracid, cumpliendo un desafío que implicó invertir en el puerto e incorporar conocimientos nuevos.

MARZO

Alcanzamos un récord de transferencia tras embarcar 24 mil toneladas de cátodos de cobre en la nave "Unity Moon".

ABRIL

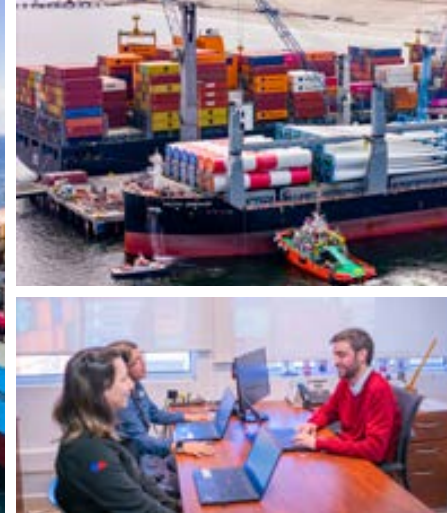
- Luego de dos años de implementación, pusimos en marcha el nuevo sistema operativo TOS (Terminal Operating System) Navis N4 de Puerto Angamos, sin detener la operación, en coordinación con nuestros principales clientes y usuarios.
- Comenzó a sesionar el Comité de Excelencia Operacional Sindical y Paritario, con el fin de adoptar acuerdos en materias como procesos, investigación de accidentes, salud y medio ambiente, entre otros.
- Recibimos y atendimos al "E- Ship 1" buque de transporte de componentes de aerogeneradores, que utiliza el viento como sistema de propulsión y reduce un 30% el gasto de combustible fósil.

MAYO

En conjunto con la Ilustre Municipalidad de Mejillones y otras empresas de la zona, entregamos a la comunidad la obra "Culto a las ballenas: Mejillones histórico y cultural", en la Plaza de la Cultura.

JUNIO

- Firmamos un contrato para la descarga del proyecto Lomas de Taltal, ubicado en la Región de Antofagasta, que consta de 57 aerogeneradores y tendrá una capacidad instalada de 342 MW.
- Firmamos un contrato con minera TECK para embarque de concentrados de cobre por Puerto Angamos y TGN, lo que nos permite posicionarnos como partner estratégico de su operación en Quebrada Blanca.



JULIO

- Creamos la Subgerencia de Desarrollo, con el objetivo de dirigir y planificar el portafolio de proyectos de inversión en materia de automatización y optimización, tecnología, nuevos negocios y futuros proyectos.
- Lanzamos el programa de Formación de Guías Turísticas Patrimoniales en conjunto con la Fundación Cultural de Mejillones, con el fin de fomentar el desarrollo del turismo patrimonial local.
- Obtuvimos el financiamiento en el extranjero por US\$ 20.000.000 para la construcción de una bodega de almacenamiento y mezcla de concentrado de cobre en TGN.

AGOSTO

- Recibimos al buque "Maersk Herrera", el mayor portacontenedores de la naviera que ha arribado a costas chilenas y el más grande recibido hasta ahora por el terminal.
- Renovamos el contrato de transferencia de cátodos de cobre de Codelco, extendiendo nuestra relación de largo plazo con uno de nuestros principales clientes.

SEPTIEMBRE

Puerto Mejillones reanuda su operación y en Puerto Angamos embarcamos las últimas cargas producto de la contingencia ocurrida en 2022.

OCTUBRE

Firmamos contrato con Techint para la descarga de tuberías para la planta desaladora del Distrito Norte de Codelco, proyecto de aproximadamente 80 Kton, que considera un trazado de más de 160 km de tuberías desde la planta a faena.

NOVIEMBRE

Celebramos 20 años de servicio al país con diversas actividades en las cuales participaron autoridades, colaboradores, clientes y proveedores. También, durante el año, realizamos una serie de iniciativas en beneficio de la comunidad de Mejillones en el marco de esta conmemoración.

DICIEMBRE

- Realizamos la negociación anticipada del contrato colectivo con nuestro sindicato, llegando a acuerdos en los términos del próximo contrato colectivo que tendrá vigencia desde junio del año 2024 hasta abril del año 2027.
- Avanzamos en un 70% en la construcción del nuevo terminal de TGN, siendo los principales hitos del año en este proyecto la realización de las obras marítimas y civiles de Sala Eléctrica y Correa CV-101, e izamos las tres grúas.

Contexto del año



En 2023 pudimos responder con éxito a grandes desafíos, gracias al profesionalismo y compromiso de nuestro equipo.

Hace 20 años, tras su inauguración, Puerto Angamos realizó su primer embarque. Fueron 2.200 toneladas de cátodos de cobre para Codelco cargadas en la nave “Chagres” rumbo a Europa. Desde entonces, un trabajo arduo nos ha llevado a convertirnos en el principal puerto multipropósito del país, contribuyendo con nuestro servicio al desarrollo de Chile y Latinoamérica.

En línea con su permanente crecimiento, en 2023 nuestra Compañía tuvo un muy buen desempeño comercial. Esto se pudo concretar gracias al profesionalismo y compromiso de las personas que conforman los distintos equipos, quienes respondieron de forma positiva a los desafíos de un año muy demandante para la operación.

Continuidad operacional

A partir de octubre de 2022, el incendio de Puerto Mejillones generó un desvío importante de volumen de concentrado de cobre y de zinc hacia nuestras dependencias, en un incremento que se mantuvo hasta septiembre de 2023. Por este motivo, alcanzamos varios récords en el periodo y solo de enero a septiembre transferimos aproximadamente 690.000 toneladas de ese tipo de carga por la contingencia.

En enero, un ciclo de fuertes marejadas afectó nuestra continuidad operacional, lo que sumado al incremento en la demanda por nuestro servicio provocó una congestión importante que significó un retraso en la atención de las naves y un desafío para la operación. Sin embargo, pese a estas dificultades, nos mantuvimos trabajando para ofrecer el mejor servicio a nuestros principales clientes, atendiendo adicionalmente los nuevos contratos cerrados.

Entre las actividades más relevantes del año, avanzamos en la descarga del parque eólico Horizonte, de Colbún, el más grande de Sudamérica y, en abril, comenzamos la del parque Lomas de Taltal. Por otro lado, para Techint Chile, iniciamos la descarga y almacenamiento del material con que se construirá la planta desaladora de Codelco, al sur de Tocopilla.





Sumado a lo anterior, en abril pusimos en marcha el TOS (Terminal Operating System), el nuevo sistema operativo de Puerto Angamos. Su entrada en funcionamiento implicó un verdadero cambio cultural, donde nuestros colaboradores tuvieron que adaptarse y los clientes lo percibieron, finalmente, como un avance positivo. Este lanzamiento ha sido uno de los más exitosos de la industria, ya que, pese a las altas exigencias del proceso, no detuvimos nuestro trabajo.

Avances importantes

En 2023 continuamos enfocados en nuestra modernización y avanzamos al 70% la construcción del nuevo sitio de atraque de TGN.

Trabajamos enfocados en negocios con buenas opciones de crecimiento y alcanzamos varios hitos importantes, firmando distintos acuerdos y contratos, entre ellos, la renovación de la transferencia de cátodos de cobre con Codelco.

El año finalizó con el avance para adquirir nuevas grúas que tendrán la capacidad de operar las naves de contenedores más grandes que navegan por la costa oeste de Sudamérica, permitiendo a Puerto Angamos contar con siete grúas de este nivel.

Por otra parte, José Sáenz, gerente general de Puerto Angamos, asumió como presidente de la Asociación de Industriales de Mejillones, desde donde hemos asumido un rol relevante en el impulso al hidrógeno y amoníaco verde. En este sentido, la bahía de Mejillones es un polo estratégico de desarrollo logístico, lo que abre grandes posibilidades al quehacer marítimo-portuario y, sobre todo, a Puerto Angamos, para el desarrollo de nuevos proyectos relacionados con esos productos.

La clave: el trabajo en equipo

Realizamos toda esta actividad en un marco nacional e internacional de pospandemia desafiante, con sus incertidumbres y nuevas definiciones, conflictos bélicos y ajustes económicos importantes, entre otros.

Sin duda, la clave del buen resultado fue el trabajo en equipo. En abril, formamos el Comité de Excelencia Operacional Sindical y Paritario, en el que participan todos los sindicatos que operan en el puerto, a través de sus dirigentes, así como también los miembros del Comité Paritario y gerentes, subgerentes y jefaturas, tanto de nuestro operador portuario como de Puerto Angamos. Su objetivo

es canalizar ideas y oportunidades de mejora, avanzando en una organización sistémica, para lo que nos dedicamos a varios temas paralelos: procesos, investigación de accidentes, salud y medio ambiente, reconocimientos y sanciones, gestión de activos y mandos medios.

Las mejoras en los índices de seguridad y salud ocupacional, que revirtieron tres años con cifras negativas para nosotros en esta materia, fueron, sin duda, el mejor reflejo de que esta instancia ha tenido un exitoso desempeño.

A esa positiva noticia sumamos el buen resultado de Puerto Angamos en el Great Place To Work, donde subimos de un 84% a 86% en satisfacción general y una negociación colectiva adelantada que culminó con buenos acuerdos para todos.

También, nos dimos tiempo de celebrar nuestros 20 años de trabajo al servicio del desarrollo de la Región de Antofagasta y del país. Conmemoramos este aniversario junto a la comunidad de Mejillones, clientes, proveedores y, por supuesto, nuestros colaboradores. En la fiesta anual, a ellos los distinguimos por su entrega y compromiso, que en 2023 nos permitieron cumplir nuestros objetivos y seguir aportando a Mejillones y al país.

Seguridad y excelencia operacional

En 2023, en la línea de la mejora continua, avanzamos en una reestructuración interna con el objetivo de ofrecer más seguridad y un mejor servicio a nuestros clientes.

El área de seguridad y salud ocupacional, HSEQ, volvió a ser parte de la Gerencia de Operaciones, y consolidamos el trabajo del área de Security y Procesos Aduaneros, que reporta directamente a esa misma gerencia. Esta área es la encargada de velar por la seguridad de las instalaciones y el paso de toda carga por nuestras dependencias se produzca de acuerdo con las normativas y leyes vigentes en nuestro país (gestión documental).

Security y Procesos Aduaneros tuvo un rol destacado en octubre, cuando el Servicio de Aduanas reportó un ciberataque a su sistema informático, por lo que hubo que trabajar en contingencia, en forma manual y en directa coordinación con los agentes de esa repartición.

En Security nos regimos por el Código ISPS (International Ship and Port Facility Security Code) o Código Internacional para la Protección de los Buques e Instalaciones Portuarias Internacionales

y por lo que dicta la Autoridad Marítima que actúa como ente auditor.

En 2023 reforzamos el control de acceso al puerto -se implementaron más cámaras de seguridad, se modificó el sistema de ingreso y se adquirieron nuevos equipos digitales con este mismo fin-, continuamos con el trabajo de capacitaciones permanentes para el equipo externo de guardias y la revisión de los distintos protocolos relativos a seguridad.

El cumplimiento de la planificación del año incluyó la instalación de más luminarias con tecnología limpia en el cerco perimetral y el intercambio de experiencias en seguridad con otras empresas de la región. Porque en Puerto Angamos, en especial por la contingencia que está viviendo Chile a nivel de delincuencia, seguimos trabajando por evitar cualquier vulnerabilidad que se pueda presentar. Toda esta labor significó una importante inversión de USD 213 mil.

También, creamos el área de Excelencia Operacional, con el fin de analizar cómo hacemos las cosas para detectar brechas e incorporar metódicamente las mejores prácticas, en forma de herramientas o sistemas de soporte para la operación.





Cifras de transferencia destacadas



3.945.923 ton

En 2023 transferimos un 11% más de carga que el año anterior.

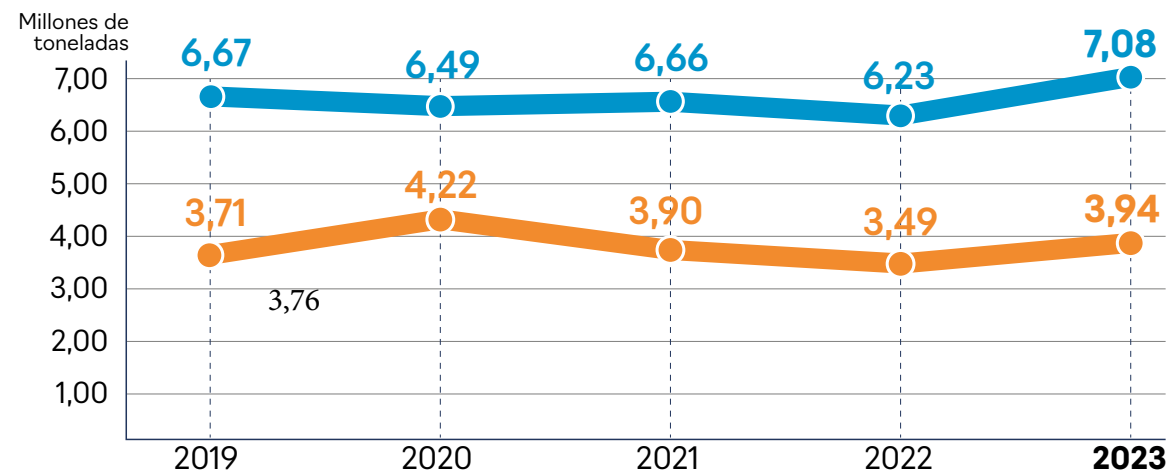
Transferencia por tipo de carga (toneladas)	Transferencia total de carga Puerto Angamos (*)	Tráfico de naves comerciales
Cobre 1.459	2019 3.765	2019 389
Carga general y proyectos 540	2020 4.225	2020 431
Graneles 1.002	2021 3.901	2021 381
Contenedores 944	2022 3.493	2022 350
Total 3.945	2023 3.945	2023 376

Participación de mercado Región de Antofagasta*

Puerto Angamos

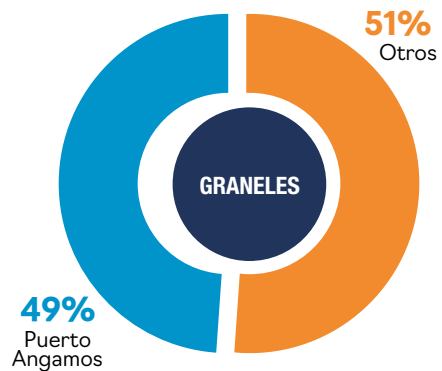
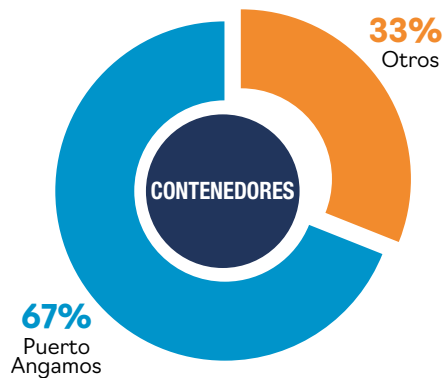
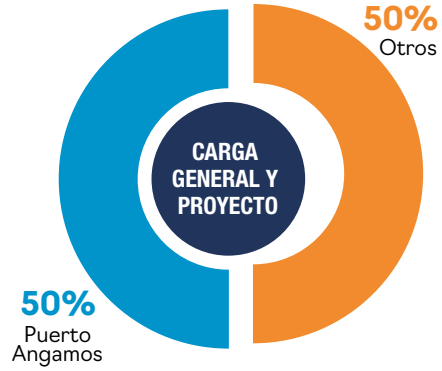
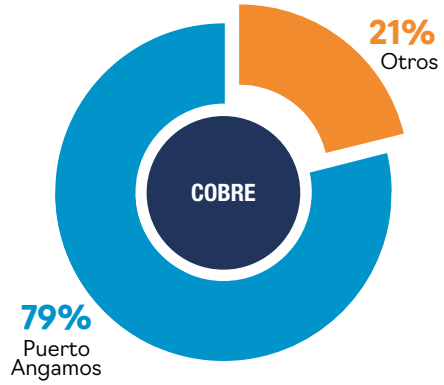
(*) Comparación terminales multipropósito Región de Antofagasta

Total

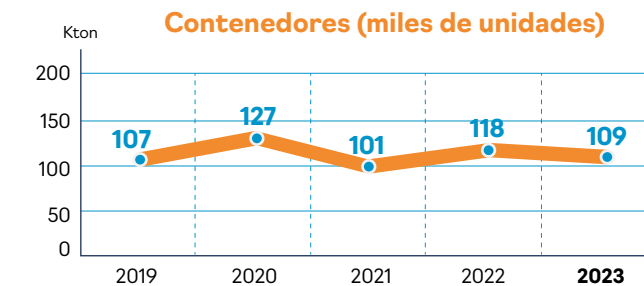
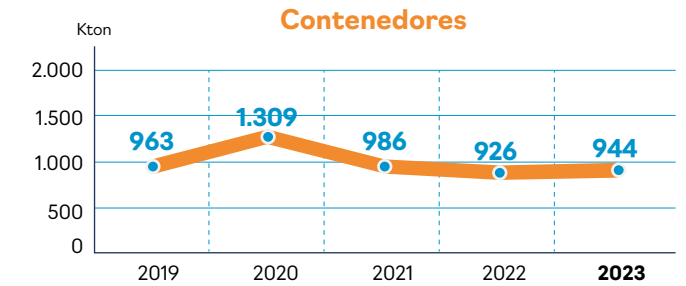
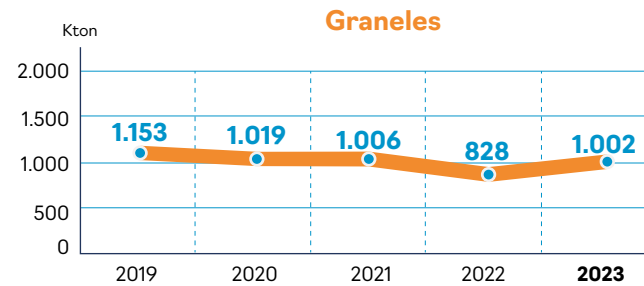
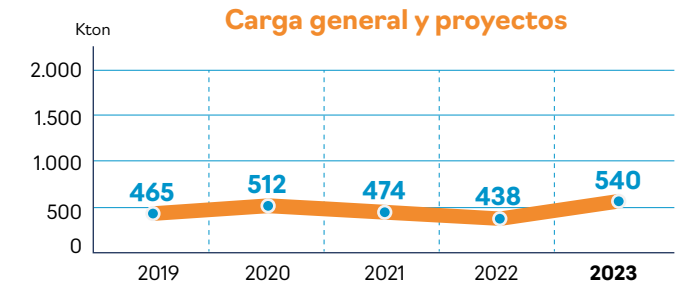
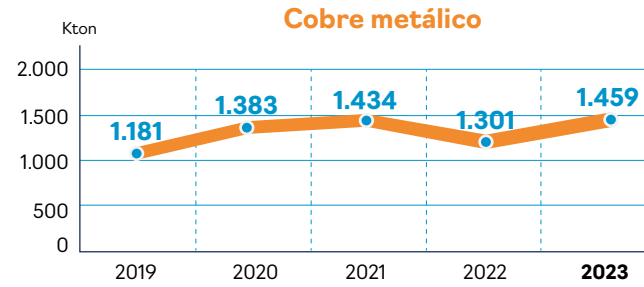




Participación de mercado



Transferencia de Puerto Angamos (En miles de toneladas)



La diversificación de TGN

En 2023, en Terminal Graneles del Norte (TGN) asumimos desafíos nuevos que permitieron diversificarnos y fortalecer nuestro posicionamiento como un puerto moderno, competitivo y estratégico de la Región de Antofagasta, con capacidad para transferir distintos tipos de carga, además del carbón que regularmente descargamos para nuestro cliente AES Chile.

Entre febrero y noviembre, asumimos el gran desafío de transferir 204.243 toneladas de azufre, para nuestro cliente Noracid, quien se vio envuelto en una contingencia. Esto requirió presentar,

en conjunto con Noracid, un robusto plan a la Superintendencia del Medio Ambiente (SMA) para cumplir con la normativa ambiental. Adquirimos el compromiso de desarrollar nuestras actividades bajo condiciones que no afectaran la salud, la seguridad y/o integridad de los colaboradores y el entorno, buscando así mitigar y gestionar cualquier riesgo asociado a este trabajo.

Con ese fin, realizamos obras de ingeniería para modificar nuestras instalaciones, además de construir una nueva losa diseñada para el acopio del material, espacio que fue resguardado y cercado

con el fin de evitar cualquier contacto entre el producto y quienes trabajan en el terminal. Del mismo modo, adquirimos elementos de protección personal, especialmente confeccionados para este proceso, con el fin de brindar las mejores condiciones necesarias para operar con azufre.

El conocimiento adquirido para poder descargar un granel distinto, con altos estándares de seguridad medioambientales y operacionales, nos abrió las puertas a nuevos clientes para ofrecerles una solución portuaria interesante y de largo alcance.





Avances nuevo terminal

En 2023 alcanzamos el 70% de avance de la construcción de nuestro nuevo sitio de embarque, cuya puesta en marcha será en 2024, con una inversión total de US\$ 127.000.000, de los cuales a la fecha llevamos utilizados casi US\$ 85.000.000. Este año, concretamos obras marítimas importantes, donde destaca el montaje estructural del cargador de barcos, y en lo terrestre, las obras civiles de la sala eléctrica y correa CV-101, además del izaje de las tres grúas RMG, que nos permitirán atender a nuestros clientes con una operación automatizada a partir del próximo año.

En 2023 incorporamos al proyecto un contrato a 20 años con Industrial Minerals para la construcción y operación de una bodega de almacenaje y mezcla de concentrados de cobre, que complementará las operaciones del nuevo terminal de TGN.

En el peak de 2023 trabajaron 350 personas en ambas iniciativas, trayendo consigo un aporte laboral importante a la comunidad de Mejillones.



Naves atendidas en 2023



33
Panamax

5
Supramax

1
Handymax

39 Total naves

Mejoras ejecutadas

La construcción del terminal no solo se basa en las instalaciones portuarias operacionales, sino que ha traído aparejadas muchas mejoras a TGN. Entre estas, generamos infraestructura que considera nuevas dependencias para los colaboradores y áreas recreativas, que le están dando una cara distinta al puerto. Asimismo, el muelle exclusivo para operar los concentrados de cobre considera la utilización de energía 100% renovable.

Por otro lado, estos espacios nos permitirán liberar distintas zonas en Puerto Angamos y disponerlas para operar otro tipo de carga.

Transferencia de Carga TGN



	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Transferencia de Carga (TON)	2.788.601	2.821.169	2.898.753	3.048.942	2.720.149	1.913.019	2.507.059
Naves	48	43	44	46	40	27	39



Cientes

En 2023, tres empresas concentraron el 10% o más del ingreso de cada segmento.

Entre nuestros principales clientes destacan:



Proveedores

Durante el periodo 2023, un proveedor representó el 10% o más de las compras de la Compañía. **Nuestros principales proveedores fueron:**

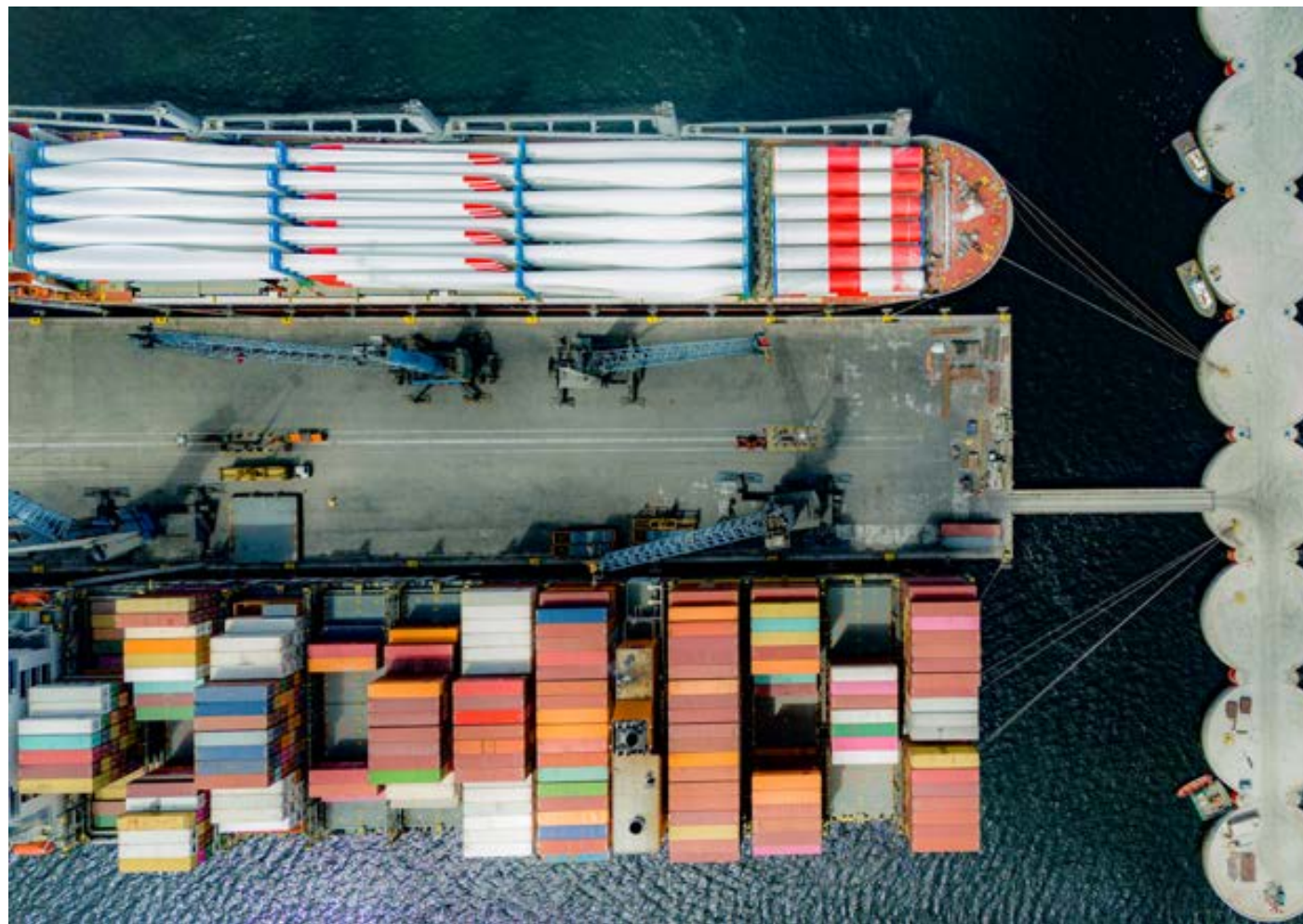


Contratos, concesiones e instalaciones

Puerto Angamos opera en la bahía de Mejillones, en un área concesionada por 30 años, desde el 2003, en tanto, la vigencia de operación de TGN es hasta el año 2044.

Nuestras operaciones las efectuamos en las instalaciones del Complejo Portuario Mejillones S.A. Se trata de un área concesionada mediante un contrato para la construcción de instalaciones portuarias y la prestación de servicios portuarios para el Terminal N° 1 de Mejillones, con una vigencia de 30 años a partir de la finalización de las construcciones. Tenemos el derecho a solicitar una primera extensión de la concesión por una década más y, luego, una segunda extensión, hasta el término de la concesión marítima.

Asimismo, nuestra filial Terminal Graneles del Norte tiene un contrato para la construcción y arrendamiento de instalaciones de embarque y la prestación de servicios portuarios para el terminal de carga y descarga de sólidos, que fue suscrito con el Complejo Portuario Mejillones S.A. Este compromiso tiene una vigencia hasta el 31 de diciembre de 2044, a menos que ambas partes decidan extenderlo de común acuerdo.





3 | Personas y Sustentabilidad



Hemos crecido junto a la comuna de Mejillones aportando trabajo y desarrollo para sus habitantes.

Gestión de Personas

Nos enfocamos en aportar al bienestar, desarrollo profesional y alineamiento con los objetivos de la Compañía por parte de nuestros colaboradores.

En el contexto del crecimiento de la organización, en junio de 2023 creamos la Subgerencia de Personas, con reporte directo a la Gerencia General, con el fin de robustecer y coordinar de mejor manera los procedimientos relacionados con el desarrollo organizacional, reclutamiento, selección y remuneraciones. Además, apuntar a un mejoramiento en la calidad profesional y personal de nuestros equipos.

La Subgerencia de Personas quedó conformada por un subgerente y tres analistas.

Sus principales focos de trabajo fueron:

- **Desarrollo y capacitación:** generar oportunidades de capacitación y desarrollo profesional a los equipos.
- **Proceso de Desarrollo de Personas (PDP):** sistema que permite implementar una evaluación del desempeño y generar instancias de feedback a los colaboradores.
- **Clima laboral:** fomentar un ambiente positivo y colaborativo, y que esto sea medible en el tiempo.
- **Diversidad e inclusión laboral:** generar políticas que nos permitan promover la diversidad e inclusión en todas las áreas de la Compañía.
- **Salud y bienestar:** implementar beneficios de salud (seguros, convenios, etc.), además de convenio deportivo de gimnasio.



Dotación y diversidad



Nº de personas por rango de edad

Rango de edad	Nº de personas
Menos de 30 años	31
Entre 31 y 40 años	64
Entre 41 y 50 años	19
Entre 51 y 60 años	8
Entre 61 y 70 años	3
Más de 70 años	0

Nº de personas por antigüedad laboral

Rango de antigüedad	Nº de personas
Menos de 3 años	73
Entre 3 y 6 años	16
Más de 6 y menos de 9 años	20
Entre 9 y 12 años	14
Más de 12 años	2

Nacionalidad

Nacionalidad	Nº de personas
Chilenos	121
Extranjeros	4

Nivel educacional

Nivel educacional	Nº de personas
Gerente y ejecutivos principales	9
Profesionales y técnicos	113
Trabajadores	3



Mujeres y talento local

Somos el principal empleador de Mejillones. En diciembre había alrededor de 575 colaboradores desarrollando funciones en el terminal que eran residentes de la comuna, entre personal directo y de empresas contratistas.

Privilegiamos el talento local, para lo cual mantenemos un convenio con la Universidad Católica del Norte, que nos permitió contratar a diez profesionales de esa casa de estudios en 2023. Además, alumnos memoristas desarrollan su tesis en la Gerencia de comercial y Desarrollo, aportando con investigación y trabajo.

Este año contratamos 33 colaboradores, de los cuales ocho fueron mujeres, para desempeñarse tanto en áreas administrativas como ingeniería, operaciones y bodega.

Nuestros contratistas permanentes tienen una dotación de 299 colaboradoras. Al interior de la Compañía hemos establecido procesos de selección, formación y desarrollo que, si bien no forman parte de una política de diversidad, han sido clave en el ingreso de mujeres y cumplimos las metas fijadas en este sentido en 2023.

Inclusión y diversidad

Tenemos un programa de inclusión y diversidad enfocado en generar los cimientos culturales dentro de la Compañía, para que al momento de incorporar personas con necesidades especiales no existan barreras, de acuerdo con la Ley 21.105, de Inclusión Laboral. Dicha iniciativa se implementó luego de un diagnóstico organizacional, labor en la que contamos con la asesoría de dos gestores certificados de inclusión laboral de la Fundación Descúbreme.



Capacitación

El programa de capacitación del año 2023 abarcó cuatro líneas de desarrollo:

- DNC o Detección de Necesidades de Capacitación
- Seguridad y salud ocupacional
- Medio ambiente
- Cargos críticos

En base a lo anterior realizamos varios cursos enfocados en mejorar las competencias del personal, en especial:

- Áreas de mantenimiento
- Operaciones
- Tecnologías de la información

Capacitaciones permanentes y obligatorias

- Primeros auxilios
- Manejo de extintores
- Prevención de riesgos



4.061
total de horas de capacitación



117
personas capacitadas

Proceso de Desarrollo de Personas

La Compañía cuenta con un proceso de alineamiento estratégico, donde la gerencia establece iniciativas para el año en curso. Estas se traducen después en objetivos de cada gerencia y cada colaborador, que son transmitidos a los equipos mediante la fijación de metas en el Proceso de Desarrollo de Personas o PDP.

De esta manera, también es posible generar una estadística para medir la evolución del desempeño del trabajador. En 2023, el 70% de los colaboradores participó en esta instancia.

Adelanto de la negociación colectiva

Dadas las buenas relaciones laborales al interior de la organización, en diciembre del año 2023 pudimos adelantar la negociación del contrato colectivo con el sindicato de trabajadores. Este vencerá el 30 de mayo de 2024 y el nuevo documento tendrá vigencia desde junio del año 2024 hasta abril del año 2027.



Beneficios



Contamos con una serie de beneficios orientados a mejorar la calidad de vida de nuestros trabajadores y generar oportunidades para la atracción del mejor talento.

Los beneficios más valorados por nuestros colaboradores son:



Seguro complementario de salud, vida e invalidez por accidentes, voluntario y cofinanciado por la Compañía en un 80% del costo mensual.



Ayuda financiera por cada carga familiar que se encuentre en el sistema escolar o de educación superior.



Préstamos de hasta UF 50 para completar el ahorro previo que permite a las familias de colaboradores de Puerto Angamos y TGN optar al subsidio habitacional para la vivienda propia.



Cofinanciamiento de estudios a los colaboradores que quieran completar sus estudios universitarios o diplomados.



Otorgamiento de préstamos de emergencia para situaciones imprevistas, como fallecimiento de algún familiar, hospitalizaciones, incendios u otros eventos de fuerza mayor.

Retención del talento

Hemos seguido avanzando en medidas que nos permiten atraer y retener a las personas, entre las cuales prima poder conciliar la vida laboral y familiar. En 2023 adoptamos oficialmente el teletrabajo, que llegó para quedarse con la pandemia, dada su enorme contribución en esta línea, y es así como nuestros colaboradores pueden optar por teletrabajo una vez a la semana. Esto se sumó a nuestra jornada laboral de lunes a viernes, de 8 horas a 17.45 horas, con salida los viernes a las 13.45 horas, para mejorar la calidad de vida de nuestros trabajadores.

Brecha salarial

En la Compañía, el componente de género no influye en las definiciones de salario y, si hay diferencias, estas se relacionan con experiencia, capacitación u otras variables objetivas.

La brecha salarial ha sido calculada como proporción del sueldo bruto promedio de ejecutivas y colaboradoras respecto de ejecutivos y colaboradores.

Nivel	%
Jefatura	99,555%
Administrativo	100,986%
Gerencia	107,798%



Salud y Seguridad: un año de avances importantes



En 2023, nuestro principal hito en materia de seguridad y salud ocupacional fue el buen resultado del trabajo en equipo de la Compañía y sus colaboradores, incluidos los de empresas contratistas, que nos llevó a mejorar en los índices de seguridad.

El Comité de Excelencia Operacional Sindical y Paritario -donde participaron los dirigentes de los sindicatos que operan en el puerto, los miembros del comité paritario, gerentes, subgerentes y jefaturas, incluidas las de nuestro operador portuario Ultraport- nos llevó a estar alineados y revertir las cifras negativas de los años anteriores en materia de accidentes.

Esta labor formó parte del programa de salud y seguridad de la Compañía, que además de acciones propias de Puerto Angamos y TGN, incluyó desafíos en nuestro rol de empresa mandante y nos permitió avanzar en conjunto con nuestros colaboradores, reforzando la cultura preventiva de ambos puertos.

Programa



El programa de salud y seguridad ocupacional de Puerto Angamos y TGN es anual y establece objetivos y metas que se alcanzan mediante actividades específicas. En 2023, lo construimos en conjunto con nuestro operador portuario Ultraport, lo que también fue un factor de buenos resultados.






Este programa es nuestra hoja de ruta y permite lograr objetivos mediante acciones para la prevención de riesgos y el cuidado de la vida y salud de las personas. Aborda y atiende las brechas y oportunidades de mejora detectadas del periodo anterior, y define acciones para robustecer y potenciar los controles preventivos ya existentes.

El programa de salud y seguridad ocupacional se enmarca en el Sistema Integrado de Gestión (SIG) de Puerto Angamos, conformado por las normas internacionales ISO 9001 de Calidad; ISO 14001 de Medio Ambiente e ISO 45001 de Seguridad y Salud en el Trabajo. En 2023 pudimos cumplir los principales desafíos que nos planteamos en esta materia y, tras la auditoría anual, mantuvimos la certificación en los tres estándares.



Focos 2023

En 2023 tuvimos seis focos de trabajo, para los cuales definimos 15 objetivos en total, comunes entre Puerto Angamos y TGN. Cada uno de ellos tuvo acciones orientadas a las necesidades de cada terminal y con un seguimiento a la gestión en forma independiente.

Foco	Objetivo	Foco	Objetivo
 <p>Gestión de cumplimiento y revisión de procesos y protocolos</p>	<p>N° 1: Asegurar el cumplimiento y efectividad de los lineamientos de seguridad en los procesos.</p> <p>N° 2: Asegurar el entendimiento de los procedimientos y uso de herramientas preventivas (ART y Stop Work).</p> <p>N° 3: Contar con infografías (1 plana) por cada procedimiento de operaciones marítimas.</p>	 <p>Liderazgo</p>	<p>N° 9: Consolidar nuestra cultura de seguridad mediante el programa de liderazgo visible y KPI's asociados.</p> <p>N° 10: Controlar la correcta ejecución del programa de liderazgo visible en el operador portuario.</p> <p>N° 11: Realizar un comité conjunto entre líderes de CP, Ultraport y representantes de los trabajadores.</p>
 <p>Alineamiento mandos medios y supervisores</p>	<p>N° 4: Asegurar el alineamiento de los mandos medios y supervisores en cuanto a su rol en seguridad.</p> <p>N° 5: Asegurar la ejecución y la verificación de efectividad del plan de desarrollo de competencias de los mandos medios y supervisores.</p> <p>N° 6: Estandarizar los lineamientos y material de apoyo para asegurar la efectividad de las charlas de seguridad en los inicios de turno.</p>	 <p>Cumplimientos legales y normativos de acuerdo con el negocio</p>	<p>N° 12: Verificación y control de la gestión de salud ocupacional de Puerto Angamos.</p> <p>N° 13: Verificación y control de la implementación de protocolos Minsal en contratistas permanentes.</p>
 <p>Trabajo en competencias</p>	<p>N° 7: Asegurar las competencias de los cargos críticos declarados para la seguridad.</p> <p>N° 8: Verificar las competencias del personal operativo en la ejecución de sus actividades.</p>	 <p>Foco propio y particular del negocio</p>	<p>N° 14: Asegurar el cumplimiento de la Política de Alcohol y Drogas.</p> <p>N° 15: Metodología 5S implementada en los talleres de mantenimiento y maestranza (incluye codificación de herramientas, eslingas y código de colores), junto con mejorar el orden y aseo en áreas operativas y administrativas del puerto.</p>

Logros destacados

Los principales logros en base a los objetivos planteados fueron los siguientes:

	Co-construcción del programa de trabajo en seguridad y salud ocupacional con Ultraport, estableciendo actividades propias y otras en nuestro rol de mandantes.		Confeccionar procedimiento o instructivo de responsabilidades, uso y confección de permisos de trabajo.		Generar e implementar estándar y programa de liderazgo visible.
	Auditoría del cumplimiento e implementación de Protocolo de grúas horquilla de Ultramar.		Verificar la difusión de procedimientos marítimos y herramientas preventivas mediante jornadas formales y registro de firmas.		Participar en el Comité de Excelencia Operacional junto a Ultraport, líderes, sindicatos y comités paritarios.
	Completar biblioteca digital (nuevo Sistema Integrado de Gestión) mediante levantamiento con las áreas internas para actualización anual de procedimientos de trabajo.		Incorporar objetivos de seguridad de los mandos medios y supervisores en el PDP.		Generar un estándar de salud ocupacional.
	Efectuar auditoría de cumplimiento y verificación de la efectividad de las medidas de control de informes de investigación de incidentes de alto potencial.		Definir y aplicar un programa de capacitación para el rol en seguridad de mandos medios y supervisores, el cual incluya evaluación de entendimiento y plan de acción ante brechas.		Auditoría semestral al cumplimiento de los protocolos del Ministerio de Salud de contratistas permanentes.
	Implementar test de conocimiento en inducciones de seguridad online desde página web.		Realizar auditoría de seguimiento al programa de alineamiento y competencias de supervisores y mandos medios del operador portuario y al cierre del plan de brechas.		Actualizar la política de alcohol y drogas junto al área de Personas.
	Lanzamiento estándar de exposición a contacto con sustancias peligrosas +5C (cinco riesgos críticos).		Establecer los criterios de evaluación y realización de auditoría en terreno a los supervisores.		Generar, aplicar (ejecutar) y difundir un estándar de orden y aseo.
					Realizar capacitación de Orden y Aseo en los lugares de trabajo, bajo la metodología 5S.

Índices de accidentabilidad y tiempo perdido

En 2023, todo el trabajo realizado se reflejó en mejoras significativas en los índices de seguridad y salud.

El aprendizaje y la constante gestión para robustecer, alinear, consolidar y permear nuestra cultura de seguridad ha demostrado que este es un proceso permanente en el tiempo. Esto nos impulsa a no desviarnos del camino que hemos estado recorriendo en conjunto con nuestros colaboradores y operador portuario.





Puerto Angamos

En 2023, en Puerto Angamos disminuyó la cantidad de accidentes con tiempo perdido y los días de ausencia laboral asociados a dichos eventos, lo cual impactó directamente en el índice de frecuencia e índice de gravedad.

El índice de frecuencia bajó en un 70%, al igual que el índice de gravedad, con un 76% menos que el año 2022. En cuanto a las horas hombre (HH)

perdidas, estas se mantuvieron estables respecto del mismo periodo del año anterior, representando en el año 2023 un leve aumento del 2%.

Las estadísticas contemplan a personal propio, Ultraport y empresas contratistas distintas a Ultraport.

	IF	IG	Nº ACTP(*)	Nº DP(**)
2023	2,4	95,1	6	242
2022	7,9	389,9	20	983
2021	10,4	376,7	25	909

El **índice de frecuencia (IF)** indica la cantidad de accidentes con tiempo perdido por cada millón de horas trabajadas.

El **índice de gravedad (IG)** indica la cantidad de días perdidos por cada millón de horas hombre trabajadas.

* Accidentes con tiempo perdido.

** Días perdidos.

*Resultados acumulados de enero a diciembre 2023

TGN

En TGN también se produjo una mejora considerable en los resultados de seguridad, con una importante reducción de la cantidad de accidentes con tiempo perdido.

En comparación con el mismo periodo del año anterior, en 2023 el índice de frecuencia disminuyó en un 68%, al igual que el índice de gravedad, que presentó un 27% menos que el año 2022.

Por otra parte, si bien el índice de gravedad disminuyó en un 27%, la cantidad de días perdidos (ausencia laboral por accidente del trabajo) aumentó en un 29% respecto del mismo periodo del año anterior. Esta diferencia se debió al incremento de las horas hombre (HH) perdidas en un 74%.

Las estadísticas contemplan a personal propio, Ultraport y empresas contratistas distintas a Ultraport, y personal de Belfi.

	IF	IG	Nº ACTP(*)	Nº DP(**)
2023	3,3	193,0	4	2
2022	10,2	263,2	7	180
2021	5,3	180,1	1	34

El **índice de frecuencia (IF)** indica la cantidad de accidentes con tiempo perdido por cada millón de horas trabajadas.

El **índice de gravedad (IG)** indica la cantidad de días perdidos por cada millón de horas hombre trabajadas.

* Accidentes con tiempo perdido.

** Días perdidos.

Sustentabilidad: creciendo juntos



En 2023 fomentamos el turismo en Mejillones a través de la capacitación. Nuestro trabajo en sustentabilidad tuvo tres líneas de acción principales:



Promover a Mejillones como un polo de turismo sustentable.



Construir proyectos de alto impacto territorial.



Diseñar una nueva estrategia de sostenibilidad.

Para esta última tarea contamos con el apoyo de la agencia Nodo y avanzamos con los líderes de la Compañía, finalizando el año con un diagnóstico interno que nos permitió identificar las fortalezas y desafíos del negocio. Esperamos concluir en 2024 y llegar a un modelo y estrategia propios.

Por otro lado, continuamos apoyando el desarrollo de Mejillones y realizamos un convenio con la Ilustre Municipalidad de Mejillones y la Fundación de Cultura y Turismo, para llevar a cabo distintas acciones que promuevan el turismo de la comuna.

Asimismo, continuamos el desarrollo de una oficina Co-Work/Centro Emprendimiento Mejillones, con la cual nos ubicaremos en el corazón de la comuna y brindaremos un espacio para que sus habitantes desarrollen ahí sus distintas iniciativas.

Nuestra presencia en Mejillones es muy importante, somos el principal polo de empleo para sus habitantes, lo que en la Compañía nos mueve a seguir impulsando iniciativas que nos permitan ir creciendo juntos.

Aporte a nuestra comuna

Desde la Compañía, en 2023 seguimos trabajando para apoyar iniciativas puntuales en beneficio de la comuna de Mejillones y sus habitantes.

“Culto a las ballenas”

Junto a otras empresas de la zona, este año fomentamos el desarrollo del proyecto “Culto a las Ballenas: Mejillones histórico y cultural”. Esta es una acción de respeto y cuidado por el medio ambiente, consistente en la exposición del esqueleto de una ballena jorobada, cuya estructura ósea fue intervenida para ser exhibida de manera permanente en la Plaza de la Cultura de Mejillones.

Esta muestra, aprobada por el Ministerio de las Culturas, las Artes y el Patrimonio, rescató el cuerpo de un espécimen que apareció muerto el año 2020 en la bahía de Mejillones. Este fue conservado para visibilizar la importancia de la protección y preservación de la fauna y ecosistemas marinos.

La tarea estuvo a cargo del Centro de Investigación de Fauna Marina y Avistamiento de Cetáceos (Cifamac) y la Fundación Vincula RSE, con el fin de promover la conservación de la fauna marina, apoyar la investigación científica, fomentar el turismo sustentable y poner en valor el patrimonio natural y los recursos marítimos de la bahía de Mejillones.

Acciones que permanecen

Como parte de la Asociación de Industriales de Mejillones, mantuvimos vigente el “Código Voluntario de Navegación de Embarcaciones Mayores” para evitar la colisión con ballenas en la península y bahía de Mejillones. Desde este acuerdo, único a nivel mundial, no se han registrado más accidentes de este tipo en la costa de Mejillones.

También, siendo parte de la Fundación para la Sustentabilidad del Gaviotín Chico, continuamos aportando al “Santuario de la Naturaleza Itata-Gualaguala”, de 903 hectáreas, para proteger el segundo lugar más importante para la nidificación de gaviotín en la Región de Antofagasta. La Fundación Gaviotín Chico está solicitando al Ministerio de Medio Ambiente la administración del terreno, trámite que se encuentra en proceso.

Remodelación de la Plaza de Armas de Mejillones

En 2023 fuimos parte del anteproyecto del diseño de mejoramiento de la Plaza de Armas de Mejillones. El próximo paso será el inicio de las obras para modernizar este espacio fundamental de la comuna.



Diagnóstico de Desarrollo de Proveedores Comunitarios de Mejillones

En 2023, lanzamos esta iniciativa para dar respuesta a los requerimientos administrativos, logísticos y operacionales de la Compañía y sus operadores, haciendo parte de esta dinámica a proveedores locales y comunitarios de Mejillones.

A fin de año, ya teníamos a 15 proveedores locales en este proyecto, ejecutado por la Corporación Simón de Cirene. El objetivo es que ellos puedan cumplir con una serie de aspectos asociados a la sustentabilidad de nuestro negocio y al desarrollo económico territorial.

De esta manera, agregamos valor a la cadena de suministro con tiempos de respuestas más eficientes, desarrollo de personal local, mayor sintonía y conectividad con empresas y emprendedores del sector e impulso permanente a la economía de Mejillones.

Pronto pago

Tras adoptar en 2022 el compromiso de pagar los servicios de nuestros proveedores locales en un plazo máximo de 14 días, desde la fecha de recepción de facturas debidamente emitidas, lo concretamos en 2023 a través de la iniciativa "Pronto Pago", que es parte de un acuerdo realizado a través de nuestra participación en la Asociación de Industriales de Mejillones (AIM), con el objetivo de contribuir al desarrollo de las empresas de la zona donde operamos, las pymes y sus familias.





Medio Ambiente

En 2023, fortalecimos el área de Medio Ambiente de Puerto Angamos y TGN, y esta quedó conformada con dos especialistas -un jefe y un ingeniero-, encargados de dirigir e implementar la estrategia de la Compañía en este ámbito, dadas las exigencias cada vez más importantes para nuestra industria.

Este año, nos dedicamos a ejecutar el programa de Medio Ambiente, avanzar en la generación e implementación de un estándar de orden y aseo en los lugares de trabajo (*housekeeping*) de modo de asegurar la ejecución de las labores de forma eficiente y sin riesgos para las personas y el entorno, consolidar el seguimiento de nuestra huella de carbono y generar el primer estándar de liderazgo visible ambiental para los líderes de cada área. Queremos instaurar y potenciar una mejor y mayor cultura ambiental en toda la organización.

Cumplimiento normativo

Desde el punto de vista del cumplimiento normativo, en 2023, este bordeó el 83% y gestionamos las brechas existentes detectadas en auditorías anuales ambientales.

También, gestionamos permisos, investigamos, informamos incidentes ambientales y nos sometimos a diversos procesos de auditorías externas para controlar el cumplimiento de los

compromisos ambientales, entre ellos, el proceso de recertificación de la ISO 14.001-2015.

Una de las principales líneas de acción del área de Medio Ambiente es asegurar el cumplimiento normativo ambiental de nuestros terminales; desarrollar y conducir los programas de monitoreo y seguimiento ambiental y, además, llevar un control exhaustivo de las responsabilidades y compromisos legales vinculados a las actuales Resoluciones de Calificación Ambiental que la organización posee.

El área se rige por lo que dicta nuestra política integrada que, en lo ambiental, declara lo siguiente: **“Gestionar de manera preventiva y transparente los riesgos medioambientales. Promover, concientizar e impulsar una cultura ambiental preventiva y de buenas prácticas en nuestros colaboradores y grupos de interés”.**

Evaluación ambiental de nuevos proyectos

Otro aspecto importante de nuestra gestión ambiental es la evaluación ambiental de nuevos proyectos. En este aspecto, el objetivo de Medio Ambiente es liderar, junto con las áreas operativas y comerciales, el desarrollo de los instrumentos ambientales o sus modificaciones, de acuerdo con la legislación vigente.



Desafíos permanentes

Nuestros principales desafíos como área se relacionan con:

Robustecer el control de emisiones a través de la incorporación de mejor tecnología (equipos y barreras duras).

Incorporar sistemas informáticos más eficientes para el seguimiento del desempeño ambiental de los terminales.

Gestionar más y mejores alianzas con proveedores locales o regionales para desarrollar la economía circular y que forme parte de nuestra cadena de valor.

Continuar con la concientización y sensibilización a los colaboradores internos y externos sobre los riesgos ambientales que presenta nuestra actividad.

Robustecer el liderazgo visible con foco en lo ambiental.



Gestión de residuos

En Puerto Angamos y TGN seguimos trabajando en revalorizar residuos, siguiendo el camino hacia la economía circular, incorporándola en todos los procesos que sean posibles.

En 2023 incorporamos buenas prácticas, como el aumento del reciclaje de chatarra ferrosa y neumáticos fuera de uso que enviamos a plantas autorizadas que revalorizan cada tipo de residuo.

Respecto a la gestión de residuos, entre residuos domésticos, industriales no peligrosos e industriales peligrosos, generamos 1.782 toneladas, logrando reciclar y/o reutilizar 398 toneladas, un 23% del total generado. Dicho porcentaje está por debajo en comparación al año 2022, lo que se debió principalmente a que el año 2022 tuvimos un retiro masivo de correas transportadoras en desuso en TGN por más de 130 toneladas y durante el año 2023 no generamos dicho residuo.



23%

porcentaje reciclado y/o reutilizado del total generado



Residuos asimilables a domésticos

De 86 toneladas de residuos domésticos producidas, logramos reciclar y/o reutilizar 6,4 toneladas, gracias a la gestión conjunta de colaboradores y empresas externas dedicadas al reciclaje.

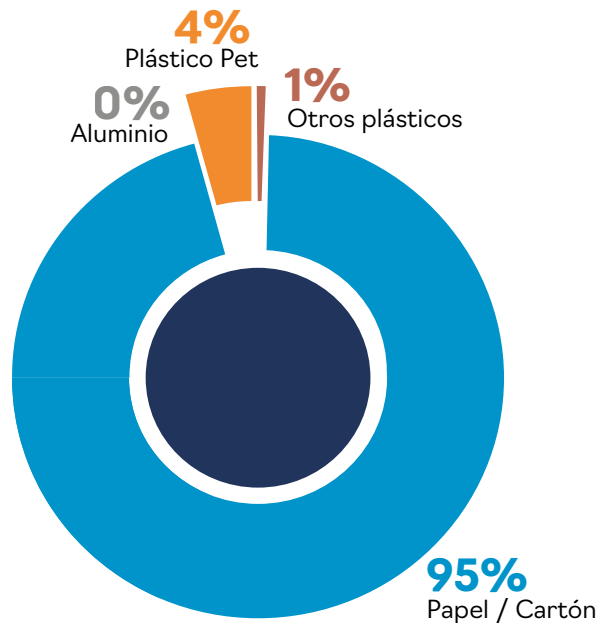


Figura 1:
Gráfico de distribución de residuos en Puntos Limpios 2023

Residuos industriales no peligrosos

En cuanto a los residuos industriales no peligrosos, generamos 1.282 toneladas y reciclamos 85,5 toneladas.

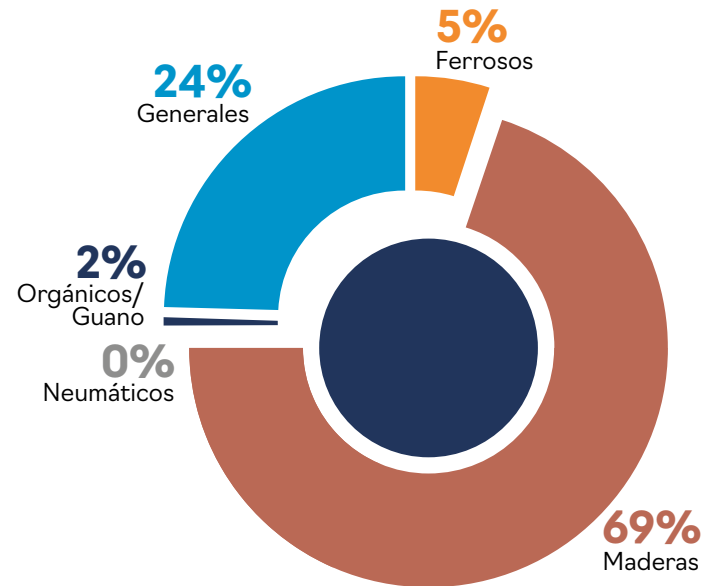


Figura 2:
Gráfico de distribución de residuos industriales no peligrosos año 2023

Residuos industriales peligrosos

Tuvimos un avance positivo en la gestión de este tipo de residuos, ya que generamos 403 toneladas de residuos peligrosos, pero reciclamos 306 toneladas. En términos de variación porcentual, el reciclaje de residuos peligrosos aumentó a un 76% en el año 2023 en comparación al 69% del año 2022.

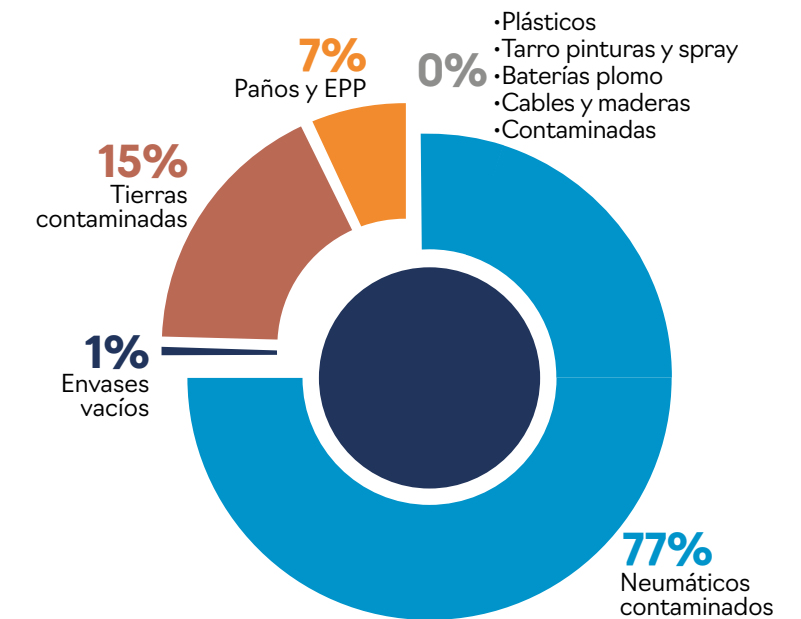


Figura 3:
Gráfico de distribución de residuos peligrosos sólidos año 2023



Comunidad: conectados con Mejillones

Nuestras acciones se concentran en las siguientes áreas:



Educación



Deporte



Cultura



Calidad de vida

Nuestra principal herramienta de trabajo con la comunidad de Mejillones es el programa "Creciendo Juntos", que en 2023 benefició a 2.382 personas y cumplió nueve años sumando iniciativas que buscan promover el desarrollo integral de sus habitantes.

Para ofrecer una propuesta acorde con sus necesidades, escuchamos a nuestros vecinos y grupos de interés, manteniendo contacto permanente con ellos. En 2023 tuvimos distintos encuentros con los líderes locales, promovimos actividades en recintos educacionales para estimular el aprendizaje de los alumnos y firmamos un convenio colaborativo con la Fundación de Cultura y Turismo de Mejillones.

Por otra parte, continuamos impulsando distintas iniciativas destinadas a la promoción del crecimiento sostenible, objetivo que forma parte de nuestra Misión.

Realizamos la segunda Escuela de Dirigentes Sociales, donde 30 vecinos de Mejillones recibieron herramientas de liderazgo gracias a este proyecto impulsado por Puerto Angamos, la Dirección de Desarrollo Comunitario (Dideco) de la Municipalidad de Mejillones y la Corporación Simón de Cirene.

Guías turísticos patrimoniales

Un hito del periodo en nuestra relación con la comunidad fue poder llevar adelante el Programa de Formación de Guías Turísticos Patrimoniales, junto con la Fundación Cultural de Mejillones.

Lo realizamos en respuesta a una inquietud de los vecinos y 15 mejilloninos recibieron su certificado

como Guía Turístico Patrimonial, tras haber hecho el curso que les entregó competencias metodológicas, técnicas comerciales y operacionales necesarias para el desarrollo del turismo patrimonial local. Todo ello, en línea con el nuevo Plan de Desarrollo de Turismo lanzado por el municipio de Mejillones.



Manejo de crisis

Como parte de nuestro Programa de gestión socioambiental 2023, específicamente en el área de las Comunicaciones, el Taller de Gestión de Crisis Comunicacional nos permitió preparar a nuestros líderes para manejar estas situaciones. Uno de sus principales objetivos fue entregarles herramientas teóricas y prácticas para enfrentar hechos que pudieran afectar la reputación de nuestra Compañía y la relación con sus públicos y grupos de interés.

Conociendo Mi Puerto

Continuamos con las visitas mensuales al puerto de las familias de nuestros colaboradores y estudiantes de la comuna. El objetivo fue que conocieran las instalaciones de Puerto Angamos y observaran en terreno cómo es el trabajo que ejecutamos y la tremenda relevancia que tiene para la cadena logística del país.



Programa “Creciendo Juntos”

A través de nuestro plan de relacionamiento comunitario “Creciendo Juntos” continuamos impulsando diversas iniciativas enfocadas en promover el desarrollo integral de los niños, jóvenes y adultos de la comuna.

Nuestras acciones se concentran en las áreas de:



Programa Fútbol Más

Este año retomamos el programa “Escuelas”, junto a la Fundación Fútbol Más, que tiene como objetivo promover el bienestar de niñas, niños y adolescentes de la comuna de Mejillones, a través del deporte y la vinculación con sus pares. Este benefició en 2023 a 372 niños y niñas. El objetivo es promover el desarrollo de habilidades socioemocionales y la convivencia escolar desde el juego y el deporte en los alumnos del Complejo Juan José Latorre y la Escuela Julia Herrera Varas.





Centro de Formación La Chimba

Seguimos apoyando la labor del Centro de Formación La Chimba, ubicado en Antofagasta, el cual acogió a 89 trabajadores que día a día fueron a estudiar un oficio específico. Colaboramos con este espacio nacido de una alianza entre el padre Felipe Berríos y Fundación Recrea, el cual busca generar lugares de encuentro que potencien la formación de personas, reforzando en todo momento su autoestima, dignidad y seguridad en sí mismos.

En su octavo año de funcionamiento, La Chimba consolidó su oferta educativa y superó las 1.000 personas capacitadas.



Taller de Teatro

En el ámbito de la cultura, este año retomamos nuestra labor con la Fundación Cultura y de Turismo de Mejillones para realizar un Taller de Teatro. Su objetivo fue potenciar los talentos artísticos locales, acercando también el arte y la cultura a los habitantes de la comuna, y a él asistieron 40 jóvenes.



Fondos Concursables 2023

Por cuarto año consecutivo realizamos nuestro Fondo Concursable 2023, iniciativa a través de la cual apoyamos el desarrollo, crecimiento y fortalecimiento de nuestra comunidad.

La convocatoria está dirigida a organizaciones territoriales -como juntas de vecinos- y funcionales con personalidad jurídica del territorio, con fines sociales, deportivos, culturales, educativos, medioambientales y/o asociaciones sin fines de lucro de la comuna de Mejillones.

Se consideraron iniciativas relacionadas con medio ambiente, empoderamiento femenino, adulto mayor, patrimonio cultural, inclusión, mejoramiento urbano, educación, deporte y turismo.

La comisión de evaluación incluyó representantes de la Dirección de Desarrollo Comunitario (Dideco) de la Municipalidad de Mejillones, Corporación Simón de Cirene y Puerto Angamos para asegurar que los proyectos seleccionados tuvieran un impacto real y fueran viables en su ejecución.



En 2023, cada ganador recibió \$ 2.000.000 y los favorecidos fueron:



1. Organización gremial Mujeres Sembrando Sueños
"Creando y reciclando por un futuro mejor"

2. Centro de padres y apoderados San Luciano
"Mi escuela sensorial: estimulando el aprendizaje a través de los sentidos"

3. Agrupación amigos lectores
"Recuperando espacios para la actividad física y la sana convivencia escolar"

4. Junta vecinal N°8
"Implementación cámaras de seguridad y luminarias solares en sede junta vecinal N°8"

5. Primera Compañía de Bomberos
"Equipamiento especialidad rescate marítimo"

6. Junta vecinal N°13
"Introducción a la artesanía textil costera"

7. Junta vecinal N°3
"Taller cosmética natural para los adultos mayores de la junta vecinal N°3"

8. Club Génova
"Potenciar y fortalecer a la familia desde el deporte"


9. Academia de vóleybol Mejillones
"Dotación de implementos deportivos para A.V.M."

10. Pro salud guatitas de delantal
"Quiero ser feliz conmigo misma"





4 | Comercial y Desarrollo



Nos mueve crecer y avanzar de la mano de la sostenibilidad, con una visión a largo plazo de nuestro negocio.

Crece en forma sostenible

Como Compañía, nos mueve crecer y avanzar de la mano de la sostenibilidad, con una visión a largo plazo de nuestro negocio.

El 1 de enero de 2023 creamos la Gerencia Comercial y de Desarrollo. Su objetivo: mantener y fomentar el crecimiento de nuestras relaciones comerciales, así como la implementación de proyectos estratégicos de la Compañía que aseguren la sostenibilidad como negocio de Puerto Angamos y TGN.

El gerente del área tiene tres reportes directos: el subgerente Comercial, el subgerente de Desarrollo -dada la creación del área a partir de este cambio- y un jefe de Infraestructura. Su primer desafío fue consolidar el equipo, estructurar un portafolio de proyectos y priorizar los principales planes estratégicos para su ejecución.

Sus otras tareas quedaron concentradas en el cierre de contratos estratégicos para la Compañía y relacionamiento con clientes, estructurar la nueva área de Desarrollo, gestionar el avance del portafolio de proyectos, desarrollar procedimientos de trabajo y ejecutar iniciativas en infraestructura de Puerto Angamos y obras anexas más relevantes asociadas al nuevo terminal de embarque en TGN.

Nueva Subgerencia de Desarrollo

La Subgerencia de Desarrollo tiene la misión de dirigir y planificar el portafolio de proyectos de inversión en materia de automatización y optimización, tecnología, nuevos negocios y futuros proyectos que la Compañía lidera de cara a su crecimiento. Para ello considera factores técnico-económicos, financieros, ambientales y de concesiones, entre otros.

Es un área transversal y estratégica de la organización, integrada por un subgerente y dos ingenieros que colaboran en las iniciativas de todas las unidades de la Compañía.

En el ámbito de trabajo de esta nueva subgerencia, la mirada también está puesta en el desarrollo de las energías limpias, en especial, el hidrógeno verde o sus derivados, como también en habilitar Terminal Graneles del Norte (TGN) para descargar nuevos graneles en reemplazo del carbón.

La Región de Antofagasta se define como un polo principal de generación de energías derivadas del hidrógeno verde, dada su excelente capacidad de generación de energías limpias (eólicas y solares). En esto, Puerto Angamos ha tenido un rol importantísimo descargando la totalidad de los proyectos eólicos de la zona y gran parte de los solares. A su vez, Mejillones es una bahía privilegiada para desarrollar el negocio portuario asociado a la exportación del amoníaco verde (derivado del hidrógeno), en lo que Puerto Angamos y TGN también asumirán un papel principal.



Líneas de trabajo

- Infraestructura y concesiones
- Transferencia de amoníaco e hidrógeno verde
- Proyectos de optimización y eficiencia de alto CAPEX
- Proyectos de desarrollo tecnológico
- Expansión de TGN y nuevos graneles

Relaciones comerciales

En materia propiamente comercial, alcanzamos varios hitos relevantes en 2023.

Pudimos renovar el contrato con Codelco para transferir sus cátodos de cobre, extendiendo así la relación de largo plazo con uno de nuestros principales clientes y que nos permite movilizar un volumen importante en los próximos años.

Firmamos un contrato con Goldwind para la transferencia, almacenaje y despacho del parque eólico Lomas de Taltal, de Engie, el cual considera la descarga de 57 aerogeneradores. Comenzamos esta operación en abril y la sumamos a la que ya teníamos con el parque eólico Horizonte, de Colbún, de 140 aerogeneradores, el más grande de Sudamérica.

Esto nos permite mantener nuestra posición de líderes en el servicio integral para cargas de proyectos en la región y transferir, almacenar y despachar cerca de 2.000 componentes entre ambos proyectos.

Los dos parques generarán más de 1 GW de potencia de energías limpias y, a la fecha, alcanzamos más de 2 GW entre todos los que ya hemos descargado.

También, firmamos contrato con Techint Chile para la descarga, almacenaje y despacho de más de 160 km de las tuberías de la planta desaladora que abastecerá al Distrito Norte de Codelco y que estará ubicada en Caleta Viuda, al sur de Tocopilla.

Asimismo, suscribimos un contrato con minera TECK para embarcar concentrados de cobre por Puerto Angamos y TGN, posicionándonos como partner estratégico de su operación en Quebrada Blanca 2.

Junto con lo anterior, dada la buena relación con otros productores mineros, hemos mantenido nuestros acuerdos y contratos comerciales para ser una de sus alternativas de transferencia, destacando a BHP, AMSA, Sierra Gorda, Collahuasi, Glencore, El Abra y Lomas Bayas, entre otros.

En minería no metálica, específicamente litio y nitratos, en 2023 reforzamos nuestra relación con SQM y hemos aumentado nuestras operaciones con el mercado de Argentina para desarrollar soluciones logísticas a través de Puerto Angamos.

Puerto Angamos tendrá siempre el desafío de aumentar la diversidad de carga a través del terminal e incrementar los servicios portuarios a la carga transferida.





Nuevo sistema operativo Navis N4

El gran hito del año para la Gerencia Comercial y Desarrollo en 2023 fue la implementación de Navis N4, el nuevo sistema operativo de la Compañía, TOS (por sus iniciales en inglés Terminal Operating System), cuya puesta en marcha "go-live" se produjo en abril.

Trabajamos de manera intensa en este proyecto desde 2019, cuando realizamos la evaluación inicial. En 2020, aprobamos su ejecución y, a principios del año 2021, firmamos contrato con Navis -propietaria del sistema- para iniciar su desarrollo en abril de ese mismo año. Esto se extendió hasta abril de 2023 y en la última etapa hubo 35 personas dedicadas a su implementación, incluyendo a los asesores de Navis y otras consultoras.

La partida del TOS significó una serie de desafíos operacionales, sistémicos y culturales, además de extensas jornadas de dedicación para mantener funcionando el terminal. Requerimos muchas integraciones con distintos *stakeholders*, como clientes, navieras, aduana, productores de cobre metálico y de concentrados de cobre, los que eran pieza clave en el correcto funcionamiento del sistema. Para nuestros colaboradores -especialmente los de operaciones, administrativos, terreno y operadores de equipos-, la incorporación de nueva tecnología y procesos implicó un cambio que los llevó a tener que asimilar una forma distinta de hacer las cosas.

Todo esto fue muy demandante durante los primeros meses de implementación del nuevo sistema, con un periodo breve de ajuste, luego del cual retomamos nuestros niveles de servicio y poco a poco, empezamos a experimentar los beneficios de esta implementación.

A juicio de la consultora en la implementación, tuvimos una puesta en marcha exitosa, ya que nunca detuvimos la operación de Puerto Angamos, activando los distintos planes de contingencia que habíamos desarrollado para continuar brindando el servicio a nuestros clientes.

Además, en este proceso aprendimos sobre la importancia de involucrar a los usuarios finales y mantener comunicación constante de los avances para obtener un buen resultado en el proyecto.

Infraestructura

 **100**
iniciativas distintas

En Infraestructura, priorizamos nuestra cartera de proyectos, que contaba con alrededor de 100 ideas distintas.

En relación con Puerto Angamos, avanzamos en distintas iniciativas enfocadas en el bienestar de las personas que trabajan en el puerto, aplicación de nuevas regulaciones, mejorar condiciones de Safety/ Security y mejorar instalaciones operativas.



Obras más destacadas



Ampliación y modernización de los camarines entregado en enero de 2024.



Construcción de "Control Room" para el área de operaciones y remodelación de oficinas existentes.



Estacionamientos para cubrir el aumento de personal.



Losas de asfalto en áreas de mantenimientos y zonas de parque de vehículos.



Aumento de puntos de iluminación y reforzamiento de perímetros.



Proyecto de suministro de agua potable para Puerto Angamos y TGN.



Bodegas de residuos y sustancias peligrosas.



Patio de salvataje.



Camarines para colaboradores.



Cancha de fútbol.



Remodelación de oficinas.

Inversión y proyectos

Todos nuestros proyectos se enmarcan en el Plan de Desarrollo e Inversiones, que para Puerto Angamos y TGN considera un monto de US\$ 170.000.000 en el periodo 2020-2024.

Este incluye infraestructura de acceso (2020), incorporación de grúas móviles (2021), adquisición y renovación de equipos (2020-2024), sistemas (2021-2022), nuevo sitio de embarque en TGN (2023-2024) y bodega de concentrados (2024).



En Puerto Angamos, durante 2023 realizamos inversiones por un monto total de US\$ 7,9 millones, cuyo principal destino fueron los siguientes:

Inversión y Proyectos	Monto US\$
Sectores de acopio carga de proyectos zona secundaria	1.996.379
Proyecto TOS	1.496.451
Construcción de camarines	583.140
Proyecto sistema de agua potable	512.539
Estacionamiento exterior	442.157
Proyectos mejoras en security y CCTV	398.984
Proyecto embarque residuos industriales	298.579
Pavimentaciones interiores	240.538
Remodelación oficina marítimo	225.533
Camino alternativo carga sobredimensionada	209.311
Mejoras en zona depósito	207.401
Barrio contratista	81.572
Renovación de bodega sustancias peligrosas	56.202
Construcción de bodega de alimentos y mejoras casino	88.189
Otras iniciativas	259.938
	7.096.913



En TGN, durante 2023 realizamos inversiones por un monto total de US\$ 34,9 millones, cuyo principal destino fueron los siguientes:

Proyecto	Monto US\$
Proyecto sitio de embarque TGN	31.809.239
Proyecto bodega de concentrados	1.355.291
Construcción de cancha TGN	605.410
Proyecto descarga de azufre	361.666
Remodelación de oficinas TGN	283.833
Bodegas Respel Suspel Salvataje TGN	268.307
Proyecto Security TGN - CCTV	63.591
Aumento de capacidad compresores generales	39.292
Otras Iniciativas	115.415

Nuestros equipos

Una operación más eficiente, confiable y segura pasa por contar con equipos que nos permitan minimizar la estadía en el terminal, tanto de las naves como de la carga.

Eso nos lleva a la constante búsqueda de la mejora continua, para brindar a nuestros clientes un servicio óptimo de atención a la carga, en el cual la modernización y actualización de nuestros equipos y capacitación continua de nuestro personal es muy importante.

Incorporación y renovación 2023

Este año incorporamos al parque los siguientes equipos:



Esta adquisición es un testimonio de nuestro continuo compromiso con el crecimiento y la excelencia operativa.

En la actualidad, contamos con los siguientes equipos:

Equipamiento	Total 2023	Nuevos 2023
Grúas móviles	8	0
Spreaders	12	0
Portacontenedores	17	7
Top Lifter	4	1
Tractocamiones	36	18
Rampas containeras	30	0
Rampas cobreras	12	0
Rampas carga proyecto	11	0
Horquilla 16 Tons	1	1
Horquilla 7 Tons	17	0
Horquilla 1,8 Tons	2	0
Horquilla 3,5 Tons	11	0
Horquilla 4 Tons	3	0
Barredora	1	0
Bateas	9	0
Dragas ecológicas	2	0
Cargadores frontales	2	0
Manipulador de residuos industriales	1	0
Grúas TGN	2	0
Tolvas TGN	3	0





5 | Más sobre nosotros

Desarrollamos nuestra actividad entregando diversos servicios enfocados tanto en el desarrollo del negocio como del país.

Identificación de la sociedad

Desde 2003 contamos con una concesión para la construcción y operación del terminal, concedida por un periodo de 30 años, ampliable a 40 años.

Razón social	Compañía Portuaria Mejillones S.A.
Nombre comercial	Puerto Angamos
Domicilio legal	Avenida Longitudinal #5.500, Mejillones, Región de Antofagasta, Chile.
Rol Único Tributario	96.789.280-7
Tipo de entidad	Sociedad anónima cerrada
Giro	Obras de ingeniería, administración de puertos y aeropuertos, servicios de almacenamiento y depósito.
Registro de Valores	Inscripción en el N° 695 del 28 de febrero de 2000.
Modificación al Registro de Valores	Con la entrada en vigor de la Ley N° 20.382, de octubre de 2009, se canceló su inscripción N° 695 en el Registro de Valores y pasó a formar parte del Registro de Entidades Informantes.
Número de inscripción actual	48
Audidores externos	Deloitte Auditores y Consultores Limitada

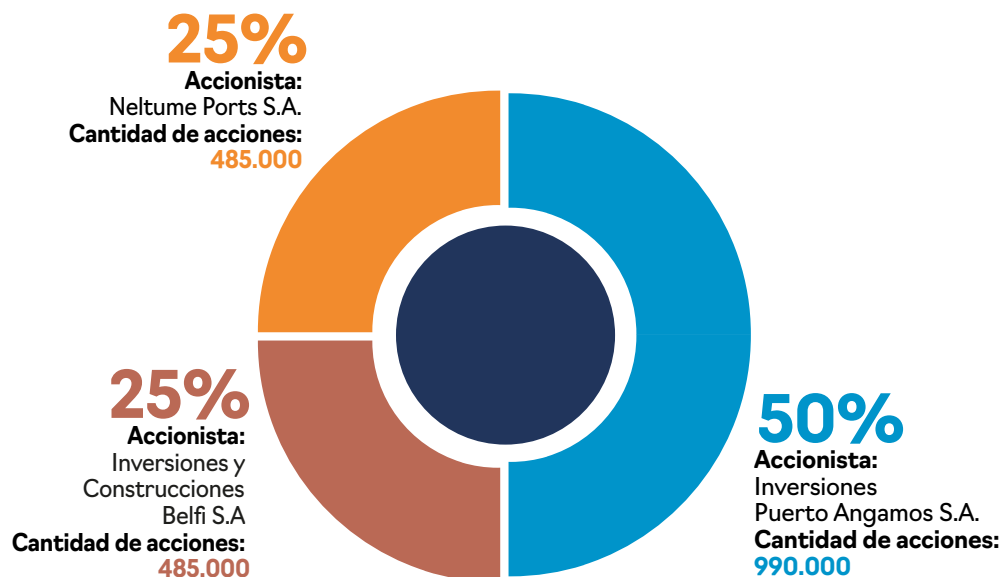
Documentos constitutivos

Compañía Portuaria Mejillones S.A., "Puerto Angamos", se constituyó como sociedad anónima cerrada por escritura pública el 3 de noviembre de 1999, ante la notaría pública suplente de la Trigésima Tercera Notaría de Santiago, Edith Cabello Arroyo.

Posteriormente, el 8 de noviembre de 1999, se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 27.512, N° 21.843. El extracto respectivo se publicó en el Diario Oficial número 36.511, el 11 de noviembre de 1999.

Propiedad y control

La composición accionaria de Compañía Portuaria Mejillones S.A., al 31 de diciembre de 2023, es la siguiente:





Socios controladores

Inversiones Puerto Angamos S.A., accionista controlador de Compañía Portuaria Mejillones S.A., es una sociedad anónima chilena que no tiene controlador. Sus accionistas son las sociedades Neltume Ports S.A., titular de un 50% del capital social, e Inversiones y Construcciones Belfi S.A., titular de un 50% del capital social.

Accionista

Enrique Elgueta Gálmez

Cédula nacional de identidad 4.553.840-0

Héctor Elgueta Gálmez

Cédula nacional de identidad 5.026.471-8

Andrés Elgueta Gálmez (*)

Cédula nacional de identidad 6.089.304-7

Fernando Elgueta Gálmez (*)

Cédula nacional de identidad 6.089.305-5

Guillermo Cisterna Sánchez

Cédula nacional de identidad 4.764.892-0

(*) Son directores titulares de Compañía Portuaria Mejillones S.A

Neltume Ports S.A. es controlada por Inversiones Ultramar Limitada que, a su vez, es controlada por Marítima Choshuenco Limitada, esta última matriz del Grupo Ultramar.

Inversiones y Construcciones Belfi S.A. es controlada directa e indirectamente por los accionistas:

Accionista

Asesorías e Inversiones Emar Limitada

Rol Único Tributario 77.780.730-7

Asesorías e Inversiones D y H Limitada

Rol Único Tributario 77.396.410-6

Asesorías e Inversiones Paildad Limitada

Rol Único Tributario 77.553.710-8

E y L Limitada

Rol Único Tributario 77.116.596-6

Nueva Las Dichas Limitada

Rol Único Tributario 76.993.967-9

Filiales

En Puerto Angamos mantenemos inversiones en Terminal Graneles del Norte S.A., TGN, (99,99%), con un capital suscrito de US\$ 1 millón. Tanto el Directorio como la administración de esta empresa filial ejercen las mismas funciones en Puerto Angamos.

De este modo, la malla societaria actualizada de Compañía Portuaria Mejillones S.A. es la siguiente:

99,99% Compañía Portuaria Mejillones S.A.

0,01% Inversiones Puerto Angamos S.A.



Política de dividendos

De acuerdo con los estatutos, la Junta General Ordinaria de Accionistas se encarga de determinar el porcentaje de utilidades líquidas del ejercicio que se reparten como dividendo entre los accionistas. A falta de acuerdo, el 30% de estas se destinará a dividendos y el 70% restante, a fondos de capitalización.

Dividendo 2023

En este ejercicio se entregaron dividendos provisorios de US\$ 14,36 por acción, alcanzando los US\$ 28.145.600. Además, se repartieron US\$ 30,62 por acción, alcanzando los US\$ 60.015.200, con un monto total de US\$ 88.160.800.

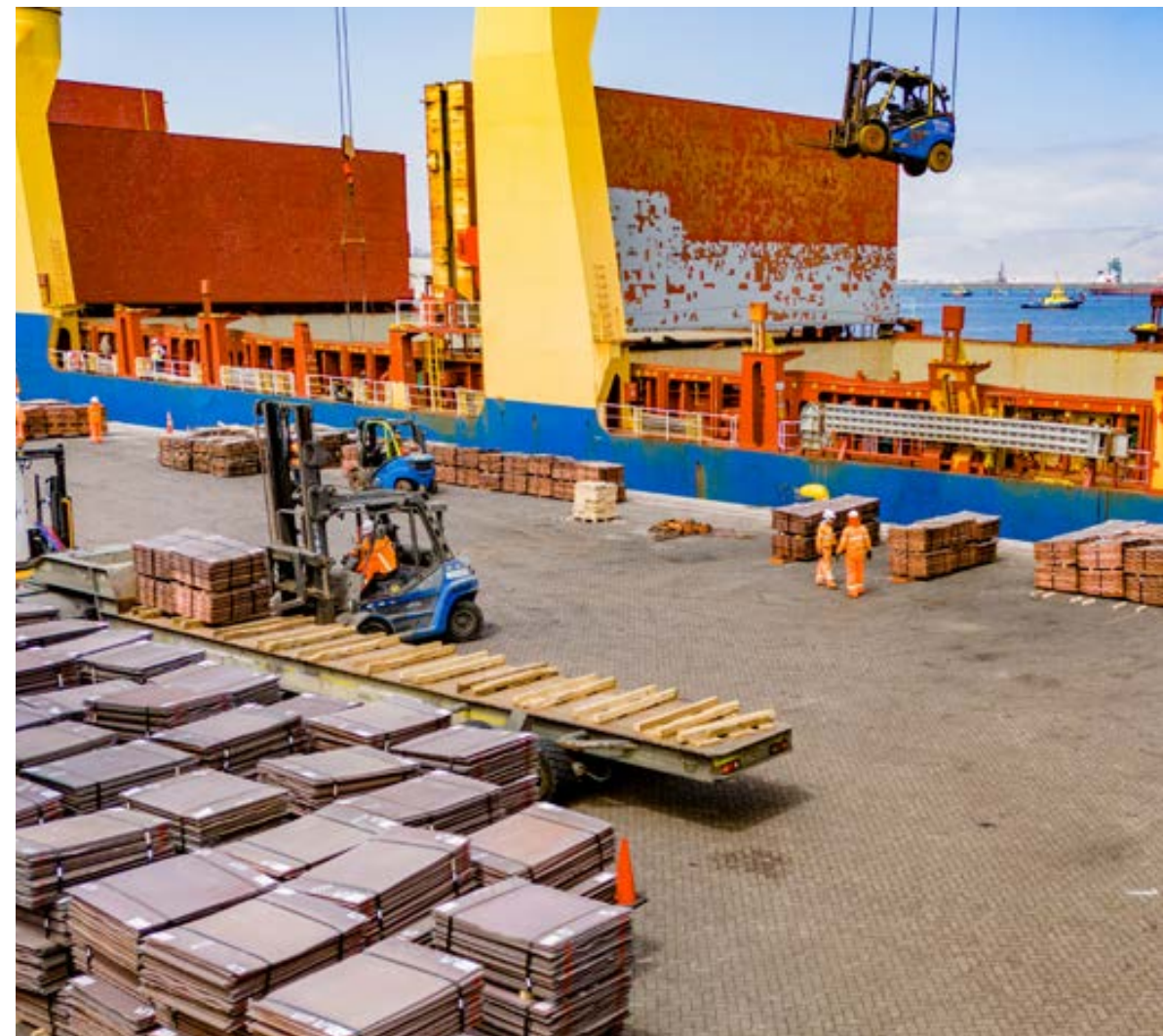
Durante 2022 se entregaron dividendos provisorios de US\$ 14,12 por acción, lo que significó un reparto total de US\$ 27.675.200.

Esto fue ratificado en la Vigésima Sexta Junta Ordinaria de Accionistas del 28 de abril de 2022.

Durante 2021 se entregaron dividendos provisorios de US\$ 17,63 por acción, alcanzando los US\$ 34.554.800. Además, se repartieron US\$ 1,03 por acción, sumando, en total, US\$ 36.573.600 como dividendo definitivo.

Esto fue ratificado en la Vigésima Quinta Junta Ordinaria de Accionistas del 30 de abril de 2021.

Dividendos	Provisorio US\$	Definitivo US\$	Monto total US\$	Por acción US\$
2023	28.145.600	60.015.200	88.160.800	44,98
2022	27.675.200	-	27.675.200	14,12
2021	34.554.800	2.018.800	36.573.600	18,66
2020	35.632.800	-	35.632.800	18,18
2019	29.576.000	12.054.000	41.630.000	21,23
2018	-	22.696.800	22.696.800	11,6
2017	-	5.096.000	5.096.000	2,6





Licencias y marcas

Tipo marca: Palabra o denominación.

Denominación:

PUERTO ANGAMOS

Renueva a: 705036 -

Renovación el 23 de octubre de 2014 y vence el 4 de octubre de 2024

Clase 42: Incluye servicios profesionales prestados por ingenieros, arquitectos, calculistas, topógrafos y geomensores; elaboración de planos para la construcción de inmuebles, considerando puertos, estudios, investigaciones, análisis y asesorías en las diversas áreas científicas, incluyendo ámbito marítimo, y consultantes y asesorías profesionales en dichas áreas.

Servicio de control de calidad. Investigación y análisis químico, investigación; bacteriológicas y biológicas.

Clase 44: Incluye servicio de piscicultura y cultivo de peces y otros seres u organismos que tengan su medio de vida en el agua.

Tipo marca: Palabra o denominación.

Denominación:

PUERTO ANGAMOS

Renueva a: 711472 -

Renovación el 23 de octubre de 2014 y vence el 14 de diciembre de 2024

Clase 40: Incluye servicios de captura, procesamiento y manipulación de productos del mar. Reciclaje de basura y desechos. Tratamiento de residuos, conservación de alimentos y bebidas, tratamiento de petróleo.

Tipo marca: Palabra o denominación.

Denominación:

PUERTO ANGAMOS

Renueva a: 705035 -

Renovación el 23 de octubre de 2014 y vence el 4 de octubre de 2024

Clase 39: Servicios de puerto, depósito y aparcamiento de embarcaciones de todo tipo. Servicios de embarque, desembarque y desencalladura de buques, navíos u otras embarcaciones.

Servicio de accionamiento de compuertas de esclusas. Servicios de carga y descarga de productos. Servicio de transporte marítimo de carga y de pasajeros; de navegación; transporte en transbordadores.

Organización de cruceros. Salvamento de buques y salvamento marino. Servicios de reservas para viajes. Servicios de fletamento, corretaje marítimo, corretaje de transporte y corretaje de fletes.

Servicios de depósito, almacenaje y embalaje de toda clase de productos. Servicios de frigoríficos. Servicio de alquiler de almacenes y embarcaciones.

Tipo marca: Palabra o denominación.

Denominación:

PUERTO ANGAMOS

Renueva a: 705034 -

Renovación el 23 de octubre de 2014 y vence el 4 de octubre de 2024

Clase 36: Incluye servicios de administración de inmuebles, considerando instalaciones inmobiliarias propias del puerto.

Corretaje y arrendamiento de inmuebles, locales y bodegas. Agencias de aduana. Operaciones de cambio. Servicios de administración, corretaje y liquidación de seguros de todo tipo, incluyendo seguros marítimos.

Informaciones y consultas en materias inmobiliarias, de seguros y de operaciones de cambio.

Tipo marca: Palabra o denominación.

Denominación:

PUERTO ANGAMOS

Renueva a: 705034 -

Renovación el 23 de octubre de 2014 y vence el 4 de octubre de 2024

Clase 35: Incluye servicios de importación, exportación y representación de toda clase de productos; comercio exterior. Organización de eventos y ferias con fines comerciales o de publicidad. Servicios de ayuda de explotación o dirección de empresas comerciales. Servicios de consultas e informaciones en materias comerciales y de negocios.

Servicios de información comercial. Difusión de publicidad por cualquier medio de toda clase de productos y servicios.

Servicios de propaganda o publicidad radial y televisada.

Servicios de marketing, incluyendo los de estrategia de promoción, distribución y precio de toda clase de productos y servicios. Promoción de bienes y servicios de terceros mediante la colocación de avisos publicitarios y la expansión promocional en sitios electrónicos accesibles por medio de redes computacionales. Explotación y compilación de datos matemáticos o estadísticos. Comercio electrónico y servicio de compra y venta al público de todo tipo de productos por Internet o correo. Servicios de venta por catálogos.

Reagrupamiento, por cuenta de terceros, de productos diversos, permitiendo a los consumidores examinar y comprar estos productos con comodidad.

Factores de riesgo

Prestamos servicios portuarios a la industria minera, energética, sus contratistas y proveedores. Por esa razón, tenemos un alto grado de exposición al riesgo de variación de precios del cobre y otros factores que afectan a ese sector extractivo. Además, nos influyen las condiciones del mercado financiero chileno y las que pudiesen afectar en el comercio exterior.

El Directorio y la Gerencia General son los encargados de establecer los lineamientos según los cuales se deben gestionar los riesgos, en tanto, se aseguran de implementar los controles necesarios para toda la Compañía.

Ámbitos

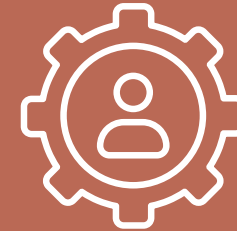
Los riesgos de nuestro negocio se enmarcan en los siguientes ámbitos:



Mercado



Financiero



Operacionales





Riesgo de Mercado

Atendemos mayoritariamente a la industria minera de la Región de Antofagasta, por lo tanto, estamos expuestos al riesgo de la variación del precio del cobre en los mercados internacionales, que también depende de la demanda mundial del mineral.

Para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites, revisamos regularmente las políticas y los sistemas de administración, a fin de que se reflejen tales cambios en las actividades de la Compañía.



Riesgos Financieros

Riesgo de tipo de cambio

Estamos expuestos a las variaciones del tipo de cambio de dos maneras.

La primera es la diferencia de cambio originada por eventuales descalces contables entre activos y pasivos del balance, denominados en una moneda distinta a la moneda funcional. La segunda forma es sobre aquellos ingresos y costos denominados en una moneda distinta a la funcional.

Nuestra política en materia de este riesgo es cubrir los flujos asociados al tipo de cambio, utilizando principalmente el calce natural de monedas, coberturas de flujos alternativos y, si se estima necesario, resguardar el valor contable de sus partidas con instrumentos derivados.

Las ventas de Compañía Portuaria Mejillones S.A. están en un 100% fijadas en moneda funcional (dólar estadounidense), con lo cual el riesgo de tipo de cambio en los ingresos se encuentra totalmente cubierto. En tanto, aproximadamente el 76% de los costos y gastos son en pesos chilenos, por lo tanto, están expuestos a su variación, implicando mayor o menor resultado dependiendo de la tendencia de este.

Riesgo de tasa de interés

Las variaciones de los tipos de interés modifican los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable.

Este riesgo es especialmente significativo en lo relativo al financiamiento de la Compañía, por lo tanto, la gestión en este aspecto tiene el objetivo de minimizar la volatilidad de dichos flujos, aumentando la certidumbre de los pagos futuros.

Nuestra política es cubrir naturalmente el riesgo de la tasa de interés, obteniendo financiamiento a tasa fija; en línea con ello, realizamos operaciones de cobertura mediante la contratación de derivados que mitiguen estos riesgos. El fin es tratar dichas operaciones como contabilidad de cobertura, por lo que se generan los calces necesarios para lograr dicha condición antes de contratar el instrumento.

Para gestionarlo se adquieren *swap* de tasa de interés y se acuerda intercambiar en ejercicios determinados la diferencia entre los montos de tasa de interés fijo y variable, calculado en referencia a un monto de capital nacional acordado.

Riesgo de crédito

Este se origina cuando la contrapartida de un contrato incumple sus obligaciones contractuales, caso en el que, de ocurrir, nos veríamos imposibilitados de recaudar cuentas por cobrar pendientes, ocasionando una pérdida económica a la Compañía.

El monitoreo constante y proactivo de la cobranza a clientes, la solicitud de garantías efectivas para aquellos de mayor riesgo crediticio y la solicitud de pago contado de los servicios para quienes no entregan garantías crediticias nos permiten administrar este riesgo.

Riesgo de liquidez

Este riesgo se origina cuando no podemos cumplir con nuestras obligaciones financieras a consecuencia de la falta de fondos.

Las políticas de la Compañía tienen el objetivo de resguardar y asegurar que contemos con estos para el oportuno y adecuado cumplimiento de los compromisos asumidos con anterioridad. Por esa razón, para asegurar nuestra liquidez, realizamos la administración del flujo de caja bajo parámetros conservadores.



Riesgos de activos fijos

El riesgo de activos fijos se origina cuando las instalaciones y/o equipos sufren algún daño físico durante nuestras operaciones. Para cubrirlo, todos los activos inmovilizados de nuestra Compañía se encuentran cubiertos frente a riesgos operativos mediante la contratación de pólizas de seguros adecuadas.

Riesgos de factores medioambientales

Nuestras operaciones requieren asegurar un equilibrio entre los procesos y la protección de nuestros colaboradores, las comunidades y el medioambiente, orientando esfuerzos hacia una operación sustentable.

Estamos regulados por la normativa nacional vigente en temas medioambientales y certificados bajo la norma ISO 14001:2015. Tenemos una sólida base que sustenta nuestra gestión, tanto para la adaptación a los cambios de la legislación ambiental aplicable como en la búsqueda permanente de nuevos métodos de control.

Por medio del cumplimiento de nuestra política ambiental y el monitoreo constante de los objetivos ambientales evitamos los impactos negativos al ecosistema y una eventual afectación a la comunidad.

Riesgo de control interno

Este riesgo está presente en todos nuestros procesos diarios de administración y se refiere a posibles representaciones erróneas de información si no existen políticas, normas y procedimientos establecidos. Para resguardarlas, contamos con mecanismos de control interno, de gestión de riesgos y de gestión económico-financiera basados en reportes mensuales.

Además, trabajamos con nuestro Sistema de Gestión de Ética y Modelo de Prevención del Delito, los que apuntan al desarrollo de buenas prácticas en todas las actividades realizadas.

Riesgo informático

El riesgo informático es una posibilidad siempre presente en el mundo moderno, tanto sobre los activos informáticos de hardware, software y la información de la Compañía, expuestos a ser afectados por eventos maliciosos cada día más presentes; también fallas de la tecnología, factores de error humano y también eventos de la naturaleza.

La encargada de planificar y desarrollar acciones conducentes a mitigar estos riesgos es nuestra área informática, incorporando procedimientos y herramientas que potencian nuestro nivel de seguridad y nos preparan frente a los peores escenarios.

Las acciones incluyen principalmente: mejoras en los procesos y procedimientos de seguridad, capacitación del personal, evaluación y adopción de nuevas tecnologías de respaldo y recuperación de información, monitorización de cortafuegos, incorporación de IA en el software de análisis de comportamiento y detección de indicadores de compromiso, un adecuado mantenimiento de las instalaciones físicas, mayor exigencia en seguridad relacionada con contratos de servicios, auditorías de seguridad para las nuevas plataformas que se pretenden adoptar y que tengan algún nivel de contacto externo con la red, entre muchas otras acciones.

Un trabajo relevante también es nuestra acción en lograr una cultura preventiva entre nuestros usuarios colaboradores, ya que gran parte del riesgo de una intromisión maliciosa tiene como principal eslabón el usuario final que pueda tomar una decisión que implica riesgo.

Riesgos a las personas

Las operaciones portuarias están expuestas a riesgos inherentes del negocio que, de no ser debidamente controlados, podrían afectar la salud e integridad de nuestros colaboradores.

Hemos implementado controles operacionales para cada actividad, estableciendo estándares y lineamientos claros y robustos, destinados a controlar los riesgos críticos.

Potenciamos estos procedimientos por medio de la búsqueda permanente de mejoras tecnológicas que permitan mitigar e, inclusive, eliminar la exposición de las personas a riesgos.

Junto a ello, generamos instancias permanentes de entrenamiento, formación y capacitación de nuestros colaboradores, destinadas a la internalización de la correcta aplicación de los controles críticos, el fortalecimiento de la percepción del riesgo y la búsqueda permanente de oportunidades de mejora conjunta y efectiva.

Estos controles operacionales se sustentan en el Sistema Integrado de Gestión (SIG), del cual forma parte la certificación ISO 45001:2018 de Seguridad y Salud en el Trabajo.

En la Compañía, monitoreamos siempre las situaciones que pudieran implicar una amenaza para nuestro desempeño y revisamos regularmente todos los procedimientos implicados en esto.



Marco normativo

Nuestra gestión se rige por ordenanzas, reglamentos, decretos y leyes que definen el actuar de la Compañía en los distintos ámbitos de la operación. Los más relevantes son:

1	Decreto con Fuerza de Ley N° 340 del 06/04/1960 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones sobre Concesiones Marítimas.	9	Decreto con Fuerza de Ley N° 30 del 4/06/2005 sobre Ordenanza de Aduanas.	17	Resolución N° 1.300/06, Compendio de Normas Aduaneras, reglamento y normas para el ingreso y salida de mercancías a través de los recintos de depósitos aduaneros.
2	Decreto N° 9 del 17/03/2018 del Ministerio de Defensa Nacional, que establece un nuevo reglamento sobre concesiones marítimas, sustituyendo el establecido en el Decreto N°2 del 03/01/2005.	10	Ley N° 19.300 del 09/03/1994 sobre Bases Generales del Medio Ambiente.	18	Decreto N° 1230/90 del 16/01/1990 que establece las aduanas; fija los puntos habilitados para el paso de personas y mercancías por las fronteras, determina las destinaciones aduaneras susceptibles de tramitarse ante las aduanas y las operaciones aduaneras que podrán realizarse por los puntos habilitados.
3	Decreto con Fuerza de Ley N° 292 del 05/08/1953 del Ministerio de Defensa Nacional, que contiene el estatuto orgánico de la Directemar.	11	Decreto N° 40 del 12/08/2013 del Ministerio del Medio Ambiente, que establece el Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.	19	Resolución 8191/16, que habilita como encargado de Almacén y autorización de prestación de servicios complementarios y adicionales.
4	Decreto Supremo N° 1.340 bis del 27/07/1941, que aprueba el Reglamento general de orden, seguridad y disciplina en las naves y litoral de la República.	12	Decreto Supremo N° 53 del 19/03/1998, que aprueba la política portuaria para la Región de Antofagasta.	20	Resolución 2294/18, autorización para la explotación del recinto de depósito aduanero.
5	Decreto Supremo N° 1 del 18/11/1992 del Ministerio de Defensa Nacional, que aprueba el Reglamento para el Control de la Contaminación Acústica.	13	Decreto Supremo N° 247 del 08/09/1998, que declara la bahía de Mejillones como Área Costera Reservada.	21	Resolución 3473/03, fijación de Zona Primaria.
6	Decreto N° 475 del 11/01/1995 del Ministerio de Defensa Nacional, que establece la Política Nacional de Uso del Borde Costero.	14	Decreto N° 1114 del 26/05/1998, Reglamento para la habilitación y concesión de los recintos del depósito aduanero y el almacenamiento de las mercancías.	22	Resolución 5883/19, ampliación de Zona Primaria.
7	Decreto Ley N° 2.222 del 31/05/1978, que establece la Ley de Navegación.	15	Resolución Exenta N° 3060/2012, Procedimiento para el estudio y resolución de las solicitudes de habilitación directa de almacenes extraportuarios y de recintos de depósito aduanero.	23	Ley N° 18164 del 17/09/1982 y sus modificaciones, fija el reglamento y norma para la visación de las mercancías que son de competencia del Servicio Agrícola y Ganadero.
8	Resolución ordinaria de la Dirección General del Territorio Marítimo y Marina Mercante N°12600-422 del 01/12/1995 respecto de niveles de emisión.	16	Resolución Exenta N° 3058/2012, que establece los requerimientos mínimos, que forman parte del estándar Aduanas, exigidos en este caso para los operadores de recintos de depósito aduanero.	24	Resolución Exenta N° 4261 del 10/06/2019, que establece requerimientos de infraestructura, instalaciones y equipamiento para sitios de inspección de mercancías de importación de competencia del Servicio Agrícola y Ganadero.

Hechos esenciales

Fecha

30 de mayo de 2023

Materia

Salida de la propiedad de Fondo de Inversión Prime-Infraestructura

Hecho esencial

Fondo de Inversión Prime – Infraestructura (el “Fondo”) vendió a (i) Inversiones y Construcciones Belfi S.A. 196.000 acciones emitidas por la sociedad de propiedad del fondo, las que representan aproximadamente un 10% de las acciones en que se divide el capital social de la sociedad; y (ii) a Neltume Ports S.A. 196.000 acciones emitidas por la sociedad de propiedad del fondo, la que representa aproximadamente un 10% de las acciones en que se divide el capital social de la sociedad.

Fecha

28 de julio de 2023

Materia

Junta Ordinaria de Accionistas

Hecho esencial

Se informó que con fecha 19 de junio de 2023 se acordó reducir el número de directores de la sociedad de cinco a cuatro directores. Asimismo, se renovó el directorio de la sociedad.

También, se informó que en sesión del Directorio del 3 de julio de 2023 este eligió a Richard von Appen Lahres como su presidente.





Suscripción de la Memoria

La presente Memoria ha sido suscrita por los siguientes miembros del Directorio de la sociedad, quienes certifican la veracidad de la información contenida.

Richard von Appen Lahres

Presidente del Directorio
Ingeniero comercial
RUT: 6.998.521-1
Última reelección: 19/06/2023

Andrés Elgueta Gálmez

Director
Ingeniero civil
RUT: 6.089.304-7
Última reelección: 19/06/2023

Fernando Elgueta Gálmez

Director
Ingeniero civil
RUT: 6.089.305-5
Última reelección: 30/04/2022

Felipe Vial Claro

Director
Abogado
RUT: 7.050.840-0
Última reelección: 19/06/2023

José Sáenz Poch

Gerente General
Ingeniero Civil Industrial
RUT: 16.011.953-5
Última reelección: 01/10/2022



6 | Estados Financieros





Informe del Auditor Independiente

Deloitte.

A los señores Accionistas y Directores de Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Subsidiaria

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados de Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Subsidiaria, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Subsidiaria al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros consolidados se nos requiere ser independientes de Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Subsidiaria y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación

razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros consolidados, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Subsidiaria para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses a partir del cierre del periodo que se reporta, sin limitarse a dicho periodo.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.

- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Subsidiaria. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Subsidiaria para continuar como una empresa en marcha por al menos doce meses a partir del cierre del periodo que se reporta, sin limitarse a dicho periodo.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Otros asuntos reexpresión a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2022

Como se indica en nota 3.7, los estados financieros fueron reexpresados por la corrección de un error.

Deloitte.

Marzo 28, 2024, Santiago, Chile

DocuSigned by:

4A1A3834C94A452...

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.com/cl acerca de la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido. 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.



Estados Financieros Consolidados

COMPAÑIA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIA

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(Cifras expresadas en miles de dólares - MUS\$)

Activos	Nota N°	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalente al efectivo	6	53.200	43.806
Otros activos financieros, corrientes	7	11.016	16.193
Otros activos no financieros, corrientes	8	42	56
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar netos, corrientes	9	48.910	36.464
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10.1	5.569	2.907
Inventarios, corrientes	11	7.486	5.810
Total activos corrientes		126.223	105.236
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	7	10.867	20.106
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	9	1.976	1.816
Activos intangibles distintos a la plusvalía, neto	12	135.797	103.362
Propiedades, planta y equipo, neto	13	33.652	30.836
Derecho de Uso	14	6.527	7.124
Total activos no corrientes		188.819	163.244
Total Activos		315.042	268.480

Pasivos y Patrimonio	Nota N°	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	15	22.158	11.343
Pasivos por arrendamientos	16	995	1.608
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	17	37.811	15.763
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	10.2	8.010	5.504
Pasivos por impuestos, corrientes	18	1.984	7.358
Total pasivos corrientes		70.958	41.576
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	15	148.362	89.836
Pasivos por arrendamientos	16	1.378	2.444
Pasivos por impuestos diferidos, neto	19.2	6.596	6.932
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	20	517	509
Total pasivos no corrientes		156.853	99.721
Patrimonio neto			
Capital pagado	21	9.800	9.800
Otras reservas	21.2	5.188	7.162
Ganancias acumuladas	21.3	72.237	110.216
Total patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		87.225	127.178
Total patrimonio atribuible a participaciones no controladoras		6	5
Total patrimonio neto		87.231	127.183
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		315.042	268.480

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



COMPAÑIA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIA

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(Cifras expresadas en miles de dólares - MUS\$)

	Nota N°	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Ingresos por actividades ordinarias	22	195.434	145.352
Costo de ventas	23	(121.441)	(92.054)
GANANCIA BRUTA		73.993	53.298
Otros ingresos por función	24	742	723
Gastos de administración	25	(6.947)	(6.001)
Otros gastos por función	25	(1.606)	(1.787)
Ingresos financieros	26	4.772	4.593
Costos financieros	26	(2.341)	(658)
Diferencias de cambio	29	60	285
Resultados por unidad de reajuste	30	133	219
		68.806	50.672
Gasto por impuesto a las ganancias	19.1	(18.624)	(13.817)
Ganancia atribuible a:		50.182	36.855
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		50.181	36.854
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		1	1
GANANCIA DEL AÑO		50.182	36.855
ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
Ganancia del año		50.182	36.855
Otros ingresos y gastos con cargo o abono a patrimonio neto:			
Ganancia o (pérdida) por coberturas, antes de impuesto		(2.782)	14.526
Ganancia o (pérdida) por otras reservas, antes de impuesto		78	221
Impuesto a las ganancias relacionado reservas de otro resultado integral		730	(3.982)
Otro resultado integral		(1.974)	10.765
Resultado integral total atribuible a:		48.208	47.620
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		48.207	47.615
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		1	5
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		48.208	47.620

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



COMPAÑÍA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIA
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
(Cifras expresadas en miles de dólares - MUS\$)

	Capital pagado MUS\$	Reserva de cobertura MUS\$	Reserva ganancias (pérdidas) actuariales MUS\$	Total otras reservas MUS\$	Ganancias acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Patrimonio atribuible a los participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio total MUS\$
Saldo al 01 de enero de 2023	9.800	6.735	427	7.162	110.216	127.178	5	127.183
Ganancia del año	-	-	-	-	50.182	50.182	1	50.183
Distribución de dividendos provisorios	-	-	-	-	(88.161)	(88.161)	-	(88.161)
Otro resultado integral	-	(2.031)	57	(1.974)	-	(1.974)	-	(1.974)
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	(2.031)	57	(1.974)	(37.979)	(39.953)	1	(39.952)
Total patrimonio al 31 de diciembre de 2023	9.800	4.704	484	5.188	72.237	87.225	6	87.231
Saldo al 01 de enero de 2022	9.800	(3.869)	227	(3.642)	102.576	108.734	4	108.738
Ajustes saldo inicial (ver Nota N°3.7)	-	-	39	39	(1.539)	(1.500)	-	(1.500)
Saldos iniciales reexpresados al 01.01.2022	9.800	(3.869)	266	(3.603)	101.037	107.234	4	107.238
Ganancia del año	-	-	-	-	36.854	36.854	1	36.855
Distribución de dividendos provisorios (ver Nota N°21.4)	-	-	-	-	(27.675)	(27.675)	-	(27.675)
Otro resultado integral	-	10.604	161	10.765	-	10.765	-	10.765
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	10.604	161	10.765	9.179	19.944	1	19.945
Total patrimonio al 31 de diciembre de 2022	9.800	6.735	427	7.162	110.216	127.178	5	127.183

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



COMPañIA PORTUARIA MEJILLONES S.A. Y SUBSIDIARIA
 ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO CONSOLIDADOS
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
 (Cifras expresadas en miles de dólares - MUS\$)

	Notas N°	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		199.119	153.066
Otros cobrar por actividades de operación		14.222	1.776
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(122.995)	(77.865)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(5.746)	(4.409)
Otros pagos por actividades de operación		(1.310)	(4)
Flujos de efectivo netos procedentes de la operación		83.290	72.564
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados, clasificados como actividades de operación		(3.178)	4.076
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		80.112	76.640
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Compras de propiedades, planta y equipo	13	(11.816)	(6.278)
Compras de activos intangibles	12	(37.436)	(30.204)
Intereses recibidos		2.213	417
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de inversión		(47.039)	(36.065)
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES (UTILIZADOS) EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Importes procedentes de préstamos a largo plazo	6.1	73.768	22.096
Importes procedentes de préstamos a corto plazo	6.1	9.870	6.613
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación	6.1	(13.660)	(7.413)
Pagos de pasivos por arrendamiento, clasificados como actividades de financiación	6.1	(1.659)	(1.602)
Dividendos pagados	21.4	(88.161)	(29.693)
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación	6.1	(3.712)	(3.174)
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados) en actividades de financiación		(23.554)	(13.173)
Incremento en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de tasa de cambio		9.519	27.402
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	29	(125)	264
INCREMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO		9.394	27.666
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL AÑO		43.806	16.140
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	6	53.200	43.806

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Subsidiaria

Estados financieros consolidados por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 e informe del auditor independiente

Índice

1. Constitución y Objeto de la Sociedad	84
2. Acuerdo de Concesión de Servicios	85
3. Bases de Preparación de los Estados Financieros Consolidados	87
4. Políticas Contables	89
5. Nuevos Pronunciamientos Contables	107
6. Efectivo y Equivalentes al Efectivo	107
7. Activos Financieros Corrientes y no Corrientes	110
8. Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes	111
9. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes y no Corrientes	111
10. Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas	112
11. Inventarios Corrientes	116
12. Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía	117
13. Propiedades, Planta y Equipo	118
14. Derechos de Uso	121
15. Otros Pasivos Financieros	121
16. Pasivos por Arrendamiento	124

17. Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	124
18. Activos (Pasivos) por Impuestos, Corrientes	125
19. Impuesto a la Renta e Impuesto Diferido	125
20. Provisiones por Beneficios a los Empleados	128
21. Patrimonio	129
22. Ingresos por Actividades Ordinarias	130
23. Costo de Ventas	130
24. Otros Ingresos por Función	131
25. Gastos de Administración y Otros Gastos por Función	131
26. Ingresos y Costos Financieros	131
27. Gestión del Riesgo Financiero	132
28. Activos y Pasivos Contingentes	134
29. Diferencia de Cambio	138
30. Resultados por Unidades de Reajuste	138
31. Medio Ambiente	138
32. Hechos Posteriores	139



Notas a los Estados Financieros Consolidados

(Cifras expresadas en miles de dólares - MUS\$)

1. CONSTITUCIÓN Y OBJETO DE LA SOCIEDAD

Compañía Portuaria Mejillones S.A., Rol Único Tributario 96.789.280-7, domiciliada en Avenida Longitudinal N°5500, Mejillones, Antofagasta (en adelante “la Compañía” o “Compañía Portuaria Mejillones S.A.”), es una Sociedad Anónima cerrada constituida el 3 de noviembre de 1999, con motivo de haberse adjudicado la licitación para la construcción y operación del Terminal 1 del Complejo Portuario que se construyó en la localidad de Mejillones, II Región Antofagasta. La Compañía tiene por objeto diseñar, financiar y construir un terminal marítimo en la localidad de Mejillones; operar y explotar comercialmente dicho terminal y sus instalaciones, prestar los servicios de almacenamiento, transferencia y otros relacionados con el movimiento de carga; atención de naves, almacenaje y la ejecución de todas aquellas actividades, servicios, actos y contratos relacionados con la actividad marítimo portuaria en dicho puerto y, en general, ejecutar todos los actos y celebrar todos los contratos necesarios a los fines indicados, al desarrollo de sus negocios o la inversión de los fondos disponibles de la Compañía.

En 1999, la Compañía se adjudicó la licitación internacional a la que llamó Complejo Portuario Mejillones S.A. (CPM), filial de Codelco, para la construcción de un puerto. La Compañía construyó el puerto para CPM y se los transfirió mediante el “Contrato para la Construcción de Instalaciones Portuarias y la Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal 1, Mejillones” (Contrato BOT); e inició sus operaciones en 2003, mediante un contrato de operación por 30 años: “Contrato de Prestación de Servicios Portuarios para Embarque de Cobre (Contrato “CTA”)”.

Los accionistas definieron al momento de constituir la Compañía, según consta en la escritura de constitución de la misma, que se someterían voluntariamente a las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas, debiendo inscribirse en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero antes Superintendencia de Valores y Seguros.

La Compañía quedó inscrita en el Registro de Valores con el número 695, de fecha 28 de febrero de 2000, y está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero antes Superintendencia de Valores y Seguros.

En el año 2010, la Compañía fue inscrita en el registro especial de entidades informantes y se canceló su inscripción en el registro de valores.

Terminal Gráneles del Norte S.A., Rol Único Tributario 76.015.905-0, (en adelante “la Sociedad” o “TGN S.A.”) es una Sociedad Anónima cerrada constituida por escritura pública del 17 de marzo de 2008, su domicilio comercial es en Puerto Uno N°7100, Barrio Industrial, Mejillones, Antofagasta. Su objetivo social es diseñar, financiar y constituir un terminal marítimo en la localidad de Mejillones, operarlo y explotarlo comercialmente. Además, prestar servicios de muelle, de almacenamiento, transferencia

y otros relacionados con el movimiento de carga; atención de naves y la ejecución de todas aquellas actividades, servicios, actos y contratos relacionados con la actividad marítima portuaria en dicho puerto.

Tiene un contrato de arriendo por 15 años para la construcción y operación de un puerto granelero en la Bahía de Mejillones con Complejo Portuario Mejillones S.A. (CPM). Además, con fecha 27 de marzo de 2008, la Sociedad adquirió los derechos y obligaciones derivados del Contrato de Transferencia de Gráneles Secos entre CPM y Empresa Eléctrica Angamos S.A. de la misma fecha, que consiste en la prestación de servicios portuarios de desembarque del combustible con el que operará la Central Termoeléctrica.

Los accionistas de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y 2022 son los siguientes:

Nombre de los accionistas	RUT	% de participación
Compañía Portuaria Mejillones S.A.	96.789.280-7	99,99%
Inversiones Puerto Angamos S.A.	76.462.097-6	0,01%

Propiedad y control

Compañía Portuaria Mejillones S.A. accionista controlador de Terminal Gráneles del Norte S.A., es una Sociedad anónima cerrada chilena, cuyos accionistas son las Sociedades Inversiones Puerto Angamos S.A., titular de un 50,51% del capital social, Neltume Ports S.A., titular de un 24,74% del capital social, e Inversiones y Construcciones Belfi S.A., titular de un 24,74% del capital social.

Con fecha 30 de mayo de 2023, la Compañía ha sido informada que Fondo de Inversión Prime-Infraestructura vendió a Inversiones y Construcciones Belfi S.A. y Neltume Ports S.A. 196.000 acciones emitidas por la Compañía a cada una de ellas, las que representan un 20% de las acciones en que se divide el capital social de la Compañía.

Los accionistas de la Compañía al 31 de diciembre de 2023 son los siguientes:

Nombre de los accionistas	% de participación	
	2023	2022
Inversiones Puerto Angamos S.A.	50,51%	50,51%
Fondo de inversión Prime Infraestructura	-	20,00
Neltume Ports S.A.	24,74%	14,74%
Inversiones y Construcciones Belfi S.A.	24,74%	14,74%



Matriz

Inversiones Puerto Angamos S.A., accionista controlador de Compañía Portuaria Mejillones S.A., es una sociedad anónima chilena, que no tiene controlador, cuyos accionistas son las sociedades Neltume Ports S.A., titular de un 50% del capital social, e Inversiones y Construcciones Belfi S.A., titular de un 50% del capital social.

Neltume Ports S.A. es controlada por Inversiones Ultramar Limitada, la que a su vez es controlada por Marítima Choshuenco Limitada, ésta última, matriz del Grupo Ultramar.

Inversiones y Construcciones Belfi S.A. es controlada directa e indirectamente por los accionistas: Enrique Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 4.553.840-0; Héctor Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 5.026.471-8; Andrés Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 6.089.304-7; Fernando Elgueta Gálmez, cédula nacional de identidad 6.089.305-5; Guillermo Cisterna Sánchez, cédula nacional de identidad 4.764.892-0; Asesorías e Inversiones Emar Limitada, rol único tributario 77.780.730-7; Asesorías e Inversiones D y H Limitada, rol único tributario 77.396.410-6; Asesorías e Inversiones Paildad Limitada, rol único tributario 77.553.710-8; E y L Limitada, rol único tributario 77.116.596-6 y Nueva Las Dichas Limitada, rol único tributario 76.993.967-9.

2. ACUERDO DE CONCESIÓN DE SERVICIOS

Tal como se menciona en Nota N°1, los presentes estados financieros consolidados contienen acuerdos de concesión registrados en la Compañía, según el siguiente detalle:

2.1. Acuerdo de Concesión de Servicios Compañía Portuaria Mejillones S.A.

Concedente: Complejo Portuario Mejillones S.A. (CPM)

Concesionario: Compañía Portuaria Mejillones S.A.

Contrato para la construcción de Instalaciones Portuarias y la prestación de Servicios Portuarios para el Terminal 1, Mejillones

Mediante el Decreto Supremo N°53 del 19 de marzo de 1998, el Gobierno de Chile aprobó la política portuaria para la Segunda Región de Antofagasta, de acuerdo con la cual, entre otras materias, el Supremo Gobierno fomentará el desarrollo de un complejo portuario en la Bahía de Mejillones del Sur, ubicada en la Comuna de Mejillones, Provincia de Antofagasta, Segunda Región, en donde las futuras instalaciones de este complejo estarán destinadas a uso público y las tarifas de los servicios proporcionados serán públicas y no discriminatorias.

Mediante el Decreto Supremo N°247 (M), del 8 de septiembre de 1998, de la Subsecretaría de Marina del Ministerio de Defensa Nacional, la Bahía de Mejillones del Sur, en la Provincia de Antofagasta, Segunda Región, fue declarado Área Costera Reservada.

CPM ha solicitado y obtenido la Concesión Marítima relacionada con los Terminales 1 y 2 del Complejo Portuario Mejillones.

CPM es propietaria de los terrenos que se encuentran dentro del Área del Terminal 1 y que son el objeto de los derechos otorgados por la Concesión Marítima.

CPM ha llamado a los interesados a presentar propuestas para invertir en el Terminal 1 del Complejo Portuario Mejillones.

Los miembros del Consorcio han presentado propuestas para el financiamiento, diseño, suministro, instalación, construcción, operación y mantenimiento de las Instalaciones Portuarias, la prestación de Servicios Portuarios y la entrega de las Instalaciones Portuarias a CPM o a quien esta compañía designe al final del periodo contractual.

De acuerdo a los términos del contrato para la construcción de Instalaciones Portuarias y la prestación de Servicios Portuarios para el Terminal 1, firmado el 15 de noviembre de 1999, la concesión tendrá una vigencia de 30 años desde la fecha de término de la construcción. La concesionaria tendrá derecho a prolongar la duración de este contrato hasta el 40º aniversario de la fecha de terminación de la construcción a menos que antes del 20º aniversario de la fecha de terminación de la construcción CPM haya entregado un aviso a la compañía señalando que exigirá poner fin a este contrato, por incumplimientos.

Sujeto a las disposiciones del contrato de concesión y en la medida que CPM pueda otorgar legalmente ese derecho, después del otorgamiento del arrendamiento de la Concesión Marítima y de Propiedades, planta y equipos y del arrendamiento de Terrenos de Apoyo, la compañía tendrá derecho: a cobrar a los usuarios por los servicios portuarios y a retener los correspondientes pagos recibidos en beneficio de la compañía; y a autorizar a los prestadores de servicios (incluyendo al operador) a cobrar a los usuarios por los servicios portuarios.

A partir de la fecha de terminación de la construcción hasta la fecha de expiración, la Compañía deberá prestar o procurar que se presten los servicios portuarios:

- De acuerdo con los requerimientos de servicios portuarios y de tal manera que se satisfagan los requerimientos mínimos de servicios portuarios;
- De acuerdo con las leyes aplicables y los términos de todas las aprobaciones;
- De tal manera que se cumplan las obligaciones impuestas a la compañía por los contratos portuarios para Cobre y las disposiciones de los mismos aplicables a la compañía;
- De tal manera que se cumplan todas las obligaciones y disposiciones aplicables a CPM de acuerdo con la Concesión Marítima en relación con el proyecto y que no deban cumplirse únicamente por CPM de acuerdo con la cláusula 16 (Reglamentación Portuaria y Funciones Portuarias);
- De tal manera que se satisfaga la demanda razonable de servicios portuarios;
- De acuerdo con las prácticas correctas de la Industria.

Arrendamiento de la concesión marítima

De acuerdo con el contrato, el arrendador otorga la concesión marítima en arrendamiento a la Compañía en relación con el Terminal 1 y en la forma descrita en el Decreto de Autorización.

El canon anual de arrendamiento de la Concesión será igual a (i) la suma de todos los montos de las tarifas y/o derechos



que deba pagar cada año (en forma anual o semestral) CPM al Subsecretario de Marina de acuerdo a las condiciones de la Concesión Marítima, más (ii) el 3% de los ingresos brutos anuales del arrendatario.

Las obligaciones que nacen del Contrato de Concesión se encuentran cumplidas en todos sus aspectos al cierre de los ejercicios 2023 y 2022.

2.2. Acuerdo de Concesión de Servicios Terminal Graneles del Norte S.A.

Concedente: Complejo Portuario Mejillones S.A. (CPM)

Concesionario: Terminal Graneles del Norte S.A.

Contrato para la Construcción y Arrendamiento de Instalaciones Portuarias y la Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal de Carga y Descarga de Graneles Sólidos (CCA)

BHP Chile Inc., Agencia en Chile (“BHPB”) y CPM han suscrito con fecha 19 de octubre de 2006 el “Acuerdo para la preparación de ofertas por servicios portuarios y venta de terrenos asociados”, mediante el cual CPM se comprometió a presentar una oferta a BHPB para la provisión de servicios portuarios (la “oferta”), según las condiciones que se establecen en el MoU (memorandum of understanding). La oferta contempla la construcción y operación de un terminal para graneles sólidos.

CPM y Compañía Portuaria Mejillones S.A. son parte del “Contrato para la Construcción de Instalaciones Portuarias y Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal 1, Mejillones”, suscrito mediante instrumento privado de fecha 15 de noviembre de 1999 y sus modificaciones posteriores (el “contrato BOT”). Dicho contrato contempla en su cláusula 37.1ª una opción preferente de Compañía Portuaria Mejillones S.A. (o una filial de ésta) para el desarrollo, en conjunto con CPM, de un terminal para graneles sólidos en el Complejo Portuario Mejillones.

En virtud de lo anterior, con fecha 25 de octubre de 2006, Compañía Portuaria Mejillones S.A. y CPM celebraron un “Acuerdo para la prestación de una oferta por Servicios Portuarios para graneles sólidos”, y con fecha 9 de mayo de 2007 presentaron a BHPB la oferta.

Conforme con el Decreto Supremo N°078 de la Subsecretaría de Marina del Ministerio de Defensa Nacional fechado el 2 de junio de 1999, reducido a escritura pública el 24 de septiembre de 1999 ante el Notario Público de Antofagasta, Chile, doña María Soledad Santos Muñoz, se ha otorgado a CPM una concesión marítima para el diseño, construcción y operación de ciertos terminales del complejo portuario multi-propósito en la Bahía de Mejillones Sur, en la Segunda Región de Chile, la cual ha sido modificada por Decreto Supremo No.422 de la Subsecretaría de Marina de fecha 21 de diciembre de 2001, y por Decreto Supremo No. 326 de la Subsecretaría de Marina de fecha 3 de noviembre de 2004.

Mediante presentación de fecha 11 de julio de 2007, CPM ha solicitado una nueva concesión marítima para la construcción y operación de un terminal para carga y descarga de graneles sólidos en el complejo portuario recién referido en el literal (E) anterior, la cual fue admitida a trámite en la Capitanía de Puerto de Mejillones con fecha 6 de agosto de 2007.

Con fecha 17 de marzo de 2008, BHPB ha comunicado a CPM su aceptación, para la Central del Generador, de la oferta

por servicios portuarios frente a terrenos de CPM. Dicha aceptación por BHPB ha sido otorgada para la construcción y operación de una central termoeléctrica. En la misma fecha, CPM y Empresa Eléctrica Angamos S.A. (Generador) han suscrito un Contrato de Transferencia de Graneles Secos (CTGS), en donde el Generador desea contratar los Servicios Portuarios de CPM para el desembarque de Carga CTGS, necesaria para la operación de la central termoeléctrica, a través de las Instalaciones Portuarias.

El 27 de marzo de 2008 se celebra la Cesión Condicional de Derechos y Obligaciones, que de acuerdo a las cláusulas 2.3 y 15.6 (a) del Contrato CTGS, CPM tiene la facultad, y ha sido autorizado por el Generador, para ceder a favor de TGN S.A. todos los derechos y obligaciones que el Contrato CTGS impone a CPM, con excepción de los derechos y obligaciones indicadas en la cláusula séptima de dicho contrato. En la misma fecha, se celebra el Contrato para la Construcción y Arrendamiento de Instalaciones Portuarias y la Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal de Carga y Descarga de Graneles Sólidos (CCA).

CPM es propietaria de los terrenos que ocupará el Terminal de Graneles y que no son el objeto de los derechos otorgados por la concesión marítima del Terminal de Graneles. De acuerdo con las disposiciones de este Contrato, la Ley, la Concesión Marítima del TGS, el Arrendamiento de la Concesión Marítima y los Activos Fijos (cuando sea otorgado) y el Arrendamiento de Terrenos de Apoyo, Terminal Graneles del Norte S.A. tendrá, en forma exclusiva durante el Período Contractual, el derecho y la obligación de:

- Financiar, diseñar, construir, suministrar, instalar, probar, poner en servicio, reparar, sustituir y mantener las Instalaciones Portuarias en los términos de este Contrato, del CTGS, los principios de Ecuador¹ y las buenas prácticas de la Industria;
- Después de la Fecha de Terminación de la Construcción, prestar los Servicios Portuarios y cobrar las tarifas a los Usuarios (con excepción de aquellos Usuarios que por Ley o de acuerdo con las condiciones de la Concesión Marítima del TGS tienen derecho a usar las Instalaciones Portuarias o los Servicios Portuarios sin pagar por ello); y
- Dirigir las demás Operaciones.

A sus expensas y asumiendo los riesgos sin derecho a reembolso de CPM, fuera de lo establecido expresamente en el Contrato de Concesión.

El contrato de concesión permanecerá vigente hasta el décimo quinto aniversario de la Fecha de Terminación, debiendo entonces terminar en esa fecha, salvo que las Partes decidan prorrogarlo de común acuerdo.

Terminal Graneles del Norte S.A. proporcionará y pondrá a disposición de todos los usuarios, y usuarios potenciales, los servicios portuarios en forma equitativa y sin discriminar entre ellos, ni preferir unos a otros, excepto para dar cumplimiento a las disposiciones del CTGS o contratos similares.

Terminal Graneles del Norte S.A. tendrá derecho:

- A cobrar a los Usuarios por los Servicios Portuarios y a retener los correspondientes pagos recibidos en beneficio de Terminal Graneles del Norte S.A.; y
- A autorizar a los Prestadores de Servicios (incluyendo al Operador) a cobrar a los Usuarios por los Servicios Portuarios.



Las obligaciones que nacen del Contrato de Concesión se encuentran cumplidas en todos sus aspectos al cierre de los ejercicios 2023 y 2022.

2.2.1 Contrato de transferencia de Concentrados de Cobre en Contenedores (CTCC)

Con fecha 30 de octubre de 2019, la sociedad fue notificada por la Corporación Nacional del Cobre de Chile, de la adjudicación de la "Licitación para los Servicios de Transferencia de Concentrados de Cobre en Contenedores" a Compañía Portuaria Mejillones S.A. y su filial Terminal Graneles del Norte S.A. Asimismo, se indicó que Compañía Portuaria Mejillones S.A., Terminal Graneles del Norte S.A. y Codelco, formalizarían un contrato para la prestación de los servicios objeto de la Licitación.

En relación con lo anterior, Terminal Graneles del Norte S.A. y Codelco han suscrito un Contrato de Transferencia de Concentrados de Cobre en Contenedores (el "CTCC"), mediante el cual, Puerto Angamos y TGN se obligan a prestar a Codelco el servicio integral de recepción, acopio de contenedores y embarque de concentrado de cobre producido, principalmente, por las Divisiones Norte, a través de Puerto Angamos y del Terminal de Graneles Sólidos, operado por su filial TGN. El CTCC contempla, entre otras cosas, un volumen de carga a ser embarcada por Codelco que generará ingresos por un total aproximado entre 5 y 10 millones de dólares de los Estados Unidos de América anualmente.

Asimismo, TGN ha suscrito con Complejo Portuario Mejillones S.A. ("CPM") un Contrato para la Construcción y Arrendamiento de Instalaciones de Embarque y la Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal de Graneles Sólidos de CPM y sus anexos (el "CCA 2020"), necesario para la ampliación del Terminal de Graneles Sólidos de CPM, mediante la construcción de un sitio de embarque, el que se espera esté operativo el año 2024 y mediante el cual TGN prestará los servicios portuarios de embarque de graneles sólidos a distintos usuarios, incluyendo la prestación de los Servicios Portuarios a Codelco bajo el CTCC.

En relación con lo anterior, nace la construcción del proyecto Cucon que se inicia en 2018 tomando fuerza en 2020, dado el contrato y anexos CCA 2020 suscrito entre TGN y Complejo Portuario Mejillones S.A. ("CPM") señalado anteriormente, necesario para la ampliación del Terminal de Graneles Sólidos de CPM.

El Proyecto en construcción Cucon asciende a MUS\$48.669 en año 2023 y MUS\$40.123 en 2022. El propietario final de la construcción es CPM, donde TGN factura en relación con los hitos de avance para realizar traspaso de la obra y el remanente que no sea traspasable a CPM se constituirá en el activo intangible que tendrá una vigencia hasta el 2044. (Ver Nota N°12).

3. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

3.1. Base de presentación

Los presentes estados financieros consolidados de Compañía Portuaria Mejillones S.A. y subsidiaria, por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información

Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), representando la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF, requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Compañía. En la Nota N°3.6 de estos estados financieros consolidados se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad a las áreas, donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio y de la administración de la Compañía y han sido aprobados en reunión de Directorio del 25 de marzo de 2024.

3.2. Período contable

Los presentes estados financieros cubren el siguiente período:

- Estados de Situación Financiera Consolidados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados, por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de Flujos de Efectivo - Método Directo Consolidados por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

3.3. Bases de medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF. El importe en libros de los activos y pasivos, cubiertos con las operaciones que califican para la contabilidad de cobertura, se ajustan para reflejar los cambios en el valor razonable en relación con los riesgos cubiertos.

3.4. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. Los estados financieros se presentan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de reporte de la Compañía. Toda la información presentada en dólares estadounidenses ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (MUS\$).



3.5. Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional de acuerdo al tipo de cambio vigente a la fecha en que se efectúan las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional aplicando el tipo de cambio existente al cierre de cada ejercicio, mientras que los no monetarios, se convierten a la moneda funcional aplicando los tipos de cambio vigente en la fecha en la que tuvo lugar la transacción.

Las diferencias de cambios en moneda extranjera que surjan durante la conversión serán reconocidas en resultados, excepto en el caso de diferencias que surjan en la conversión de instrumentos de capital disponibles para la venta o coberturas de flujos de efectivo calificadas, las que serán reconocidas directamente en Otros resultados integrales.

Los tipos de cambio por cada 1 dólar aplicados por la Compañía al cierre de los años que se indican son los siguientes:

Tipos de Moneda	2023	2022
Pesos chilenos	0,001140	0,001168
Unidades de Fomento (UF)	41,9434	41,0637

Las ganancias o pérdidas de la moneda extranjera en ítems monetarios, es la diferencia entre el costo amortizado en la moneda funcional al comienzo del período, ajustada por intereses y pagos efectivos durante el período, y el costo amortizado en moneda extranjera convertido a la tasa de cambio al final del período. Los activos y pasivos no monetarios denominados en monedas extranjeras que son medidos a valor razonables son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de la fecha en que se determinó dicho valor razonable. Las diferencias en moneda extranjera que surgen durante la reconversión son reconocidas en el resultado del ejercicio.

3.6. Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones que se realizan, para efecto de los estados financieros consolidados, son calculadas en base a la mejor información disponible en la fecha de emisión de dichos estados, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

En particular, las principales estimaciones y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen un efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados, son las siguientes:

- Estimación de provisiones y contingencias.
- Estimación de la vida útil de propiedad, planta y equipos e intangibles de vida útil finita.

- Los resultados fiscales de las distintas entidades del Grupo, que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, y que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros consolidados.
- Hipótesis utilizadas en el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Tasas de descuento utilizadas para efectos de CINIIF 12.
- Estimaciones de flujos netos para determinar valor en uso en pruebas de deterioro.
- Litigios y contingencias.
- La administración ha evaluado las principales obligaciones por desempeño de cada una de las principales líneas de ingresos, concluyendo que éstas se encuentran adecuadamente definidas de acuerdo con lo indicado en Nota N°22.
- La compañía no tiene fuentes clave de estimación de incertidumbre relacionada con ingresos de contratos con clientes.

3.7. Cambio contable y correcciones

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 no presentan cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

La Administración de la Sociedad ha aprobado la corrección de los ajustes y reclasificaciones de propiedades planta y equipo, pasivo por impuestos diferidos, resultados acumulados, otros ingresos por función y resultados por unidad de reajustes para el año 2022.

- Con el objeto de regularizar la activación de 2 correas transportadoras en año 2021, deben ser reclasificados los rubros de pasivos por impuestos diferidos y resultados acumulados.
- Existe un ajuste por variación actuarial de las provisiones por beneficios a los empleados, de acuerdo con lo señalado por NIC 39 informada previamente en los estados financieros al 31 de diciembre de 2022. Lo anterior generó una disminución patrimonial de MUS\$79, el cual ya se encuentra en columna saldos informados previamente.



A continuación, se muestra la corrección de los saldos del estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2022:

ACTIVOS		Saldos previamente informados al 31.12.2022 MUS\$	Aiustes v reclasificaciones 31.12.2022 MUS\$	Saldos reestructurados a 31.12.2022 MUS\$
Activos no corrientes	Notas			
Propiedades, planta y equipo, neto	13	32.783	(1.947)	30.836
Total activos, no corrientes		32.783	(1.947)	30.836
Total activos		32.783	(1.947)	30.836
PASIVOS				
Pasivos no corrientes				
Pasivo por impuestos diferidos	19.2	7.458	(526)	6.932
Total pasivos no corrientes		7.458	(526)	6.932
Patrimonio				
Resultados Acumulados	21.3	111.637	(1.421)	110.216
Total Patrimonio		111.637	(1.421)	110.216
Total pasivos y patrimonio		119.095	(1.947)	117.148

3.8 Reclasificaciones

Para efectos comparativos se han efectuado ciertas reclasificaciones a los estados financieros consolidados de 2022.

	Notas	Saldos previamente informados al 31-12-2022 MUS\$	Ajustes y reclasificaciones 31-12-2022 MUS\$	Saldos reestructurados a 31-12-2022 MUS\$
Otros ingresos por función	24	942	(219)	723
Resultados por unidad de reajuste	30	-	219	219
Total		942	-	942

4. POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados, dichas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2023.

4.1. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de la matriz y su subsidiaria, incluyendo todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo, después de efectuar la eliminación de las transacciones entre las compañías que forman parte de la consolidación.

Subsidiaria son todas las compañías sobre las cuales la matriz posee control, de acuerdo con lo indicado en la NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados". Según esta norma, el control se basa en si el inversionista tiene:

- Poder de voto en la entidad donde invierte;
- Exposición, o derechos, a retornos variables provenientes de su participación en la entidad donde invierte; y
- La capacidad para usar su poder sobre la entidad donde invierte, a fin de afectar la cantidad de los retornos.

La participación no controladora en subsidiaria representa la porción de activos netos y de utilidades o pérdidas que no son de propiedad del grupo, y debe presentarse en el estado de situación financiera consolidado dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio del propietario de la controladora.

La adquisición de subsidiaria se registra de acuerdo a la NIIF 3 "Combinaciones de Negocios" utilizando el método de la adquisición. Este método requiere el reconocimiento de los activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos y la plusvalía comprada) y pasivos del negocio adquirido a su valor razonable en la fecha de adquisición.

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como Plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados consolidados. La Compañía no ha reexpresado las combinaciones de negocios que tuvieron lugar con anterioridad a la fecha de transición (01 de enero de 2010), de acuerdo a las opciones incluidas en NIIF1.

Los estados financieros de la subsidiaria han sido preparados en la misma fecha de la controladora y se han aplicado políticas contables uniformes, considerando la naturaleza específica de cada línea de negocios.



El detalle de la Compañía subsidiaria incluida en la consolidación es el siguiente:

Rut	Sociedad	Porcentaje de Participación		
		Directo	Indirecto	Total
76.015.905-0	Terminal Graneles del Norte S.A.	99.99		99.99

			2.023 MUS\$	2.022 MUS\$
76.015.905-0	Terminal Graneles del Norte S.A.	Activos	183.481	153.407
76.015.905-0	Terminal Graneles del Norte S.A.	Pasivos	121.020	101.845
76.015.905-0	Terminal Graneles del Norte S.A.	Patrimonio	62.461	51.562
76.015.905-0	Terminal Graneles del Norte S.A.	Resultados	12.931	8.496

4.2. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros consolidados no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma, y esta presentación sea fiel reflejo del fondo de la transacción.

4.3. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y bancos y las inversiones temporales con entidades financieras con un vencimiento original de tres meses o menos, desde la fecha de la inversión, en depósitos a plazo y fondos mutuos de renta fija.

4.4. Inventarios

El costo de los inventarios se basa en el método PMP (Precio Medio Ponderado), e incluye el costo en la adquisición de inventarios y otros costos incurridos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales. Los inventarios se componen de repuestos, los cuales son reconocidos en resultados en la medida que se consumen en las operaciones normales de mantenimientos de los terminales.

4.5. Activos intangibles de la plusvalía

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en de efectivo independientes.

4.5.1. Software y licencias

Los activos intangibles en general son registrados de acuerdo con NIC 38, a su costo de adquisición menos la amortización acumulada. Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como finitas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente a lo largo de su vida útil estimada. Anualmente, o cada vez que existan indicadores que el activo pueda estar deteriorado, se efectuarán pruebas de deterioro.

Sólo se reconocen contablemente aquellos activos intangibles cuyos costos se puedan estimar de manera razonablemente objetiva y de los que se estime probable obtener beneficios económicos en el futuro. Para aquellos intangibles que tengan vida útil definida, se reconocen inicialmente por su costo de adquisición y se valorizan a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

En el caso de la amortización para estos activos intangibles, se reconoce en cuentas de resultados, en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso u otra forma que represente de mejor forma el uso.

Su detalle y su vida útil es la siguiente:

Clase	Rango Mínimo	Rango Máximo
Programas informáticos	12 meses	84 meses
Licencias	12 meses	84 meses

4.5.2. Concesiones portuarias

Los contratos de concesión se rigen contablemente por la CINIIF 12 sobre acuerdos de concesión de servicios. Los activos se reconocen como activos intangibles al tener el derecho al cobro de ingresos basados en el uso de la infraestructura bajo concesión.

El costo de estos activos intangibles al término del año incluye los valores desembolsados y devengados por concepto de la construcción de las instalaciones portuarias, menos el reconocimiento del activo financiero de la concesión, resultado al que se debe descontar la amortización acumulada al término del período contable respectivo.

La amortización se reconocerá en cuentas de resultado, en base al método de amortización lineal, según la vida útil estimada de los activos intangibles que corresponde a la duración del contrato de concesión, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso.

El detalle del plazo de la concesión y el período amortizado es el siguiente:



Clase	Plazo de concesión	Plazo restante
Concesión Portuaria Cía Mejillones S.A.	30 años	10 años
Concesión Portuaria Terminal Granales del Norte S.A.	34 años	21 años

Compañía Portuaria Mejillones S.A. tiene un contrato de arriendo para la construcción de instalaciones portuarias y la prestación de servicios portuarios para el Terminal 1 en la Bahía de Mejillones (Contrato BOT) con Complejo Portuario Mejillones S.A. (CPM); e inicio sus operaciones en 2003, mediante un contrato de operación por 30 años: "Contrato de Prestación de Servicios Portuarios para Embarque de Cobre (Contrato "CTA")".

Conforme con el Decreto Supremo N°384 de la Subsecretaría de Marina del Ministerio de Defensa Nacional fechado el 25 de noviembre de 2008, reducido a escritura pública el 15 de abril de 2009 ante el Notario Público de Antofagasta, Chile, don Julio Alejandro Abasolo Aravena, se otorgó a Complejo Portuario Mejillones ("CPM") una concesión marítima mayor para la construcción y operación de un muelle para embarque y desembarque de graneles mediante el atraque de embarcaciones mayores y menores en el complejo portuario multipropósito en la Bahía de Mejillones Sur, en la Región de Antofagasta, Chile (el "TGS"); la cual fue modificada por Decreto Supremo N° 427 de la Subsecretaría para las Fuerzas Armadas de fecha 4 de agosto de 2014 (la "Concesión Marítima del TGS"). Adicionalmente, CPM es propietaria de los terrenos que ocupa el TGS y aquellos adyacentes a la Concesión Marítima del TGS (los "Terrenos de Apoyo").

CPM y TGN son parte del Contrato para la Construcción y Arrendamiento de Instalaciones Portuarias y la Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal de Carga y Descarga de Graneles Sólidos, suscrito mediante instrumento privado de fecha 27 de marzo de 2008 y sus modificaciones posteriores (el "CCA 2008"), en virtud del cual, TGN se obligó a construir y operar el Sitio de Descarga del TGS.

Adicionalmente a la suscripción del CCA 2008, CPM y TGN celebraron un contrato de Arrendamiento de la Concesión Marítima y los Activos Fijos que recae sobre Concesión Marítima del TGS y ciertos activos fijos (el "Arrendamiento de la Concesión Marítima y los Activos Fijos") y un contrato de arrendamiento de Terrenos de Apoyo (el "Arrendamiento de Terrenos de Apoyo").

En la misma fecha de suscripción del CCA 2008, CPM cedió a la Sociedad los derechos y obligaciones derivados del Contrato de Transferencia de Graneles Secos suscrito entre CPM y Empresa Eléctrica Angamos S.A. ("Empresa Eléctrica Angamos"), que consiste en la prestación de servicios portuarios de desembarque del combustible con el que opera una central termoeléctrica propiedad de Empresa Eléctrica Angamos S.A. (el "CTGS").

La construcción de la infraestructura del TGS se terminó en enero del año 2011 y ascendió a MUS\$80.614, originándose el activo financiero concesión por MUS\$73.626 por el cual existe un reconocimiento a cobrar MUS\$746 mensuales a la Empresa Eléctrica Angamos por el concepto de construcción del terminal por un periodo de 15 años, reajustados de acuerdo con la variación del US PPI, conforme a los términos del contrato CTGS. Adicionalmente se constituyó un Activo intangible concesión por MUS\$6.988 que se amortizará hasta el año 2026. Los valores anteriores fueron expresados a valor presente utilizando una tasa de descuento apropiada. De acuerdo con IFRIC 12 califican como un activo intangible, debido a que la Sociedad recibe el derecho para cobrar al usuario de este servicio.

Los contratos de concesión se rigen contablemente por la CINIIF 12 sobre acuerdos de concesión de servicios. Los activos se reconocen como activos intangibles al tener el derecho al cobro de ingresos basados en el uso de la infraestructura bajo concesión.

El costo de estos activos intangibles al término del año incluye los valores desembolsados y devengados por concepto de la construcción de las instalaciones portuarias, menos el reconocimiento del activo financiero de la concesión, resultado al que se debe descontar la amortización acumulada al término del período contable respectivo.

La amortización se reconocerá en cuentas de resultado, en base al método de amortización lineal, según la vida útil estimada de los activos intangibles que corresponde a la duración del contrato de concesión, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso.

En este rubro se representan los costos de infraestructura asociados al CCA 2008 y al Arrendamiento de la Concesión Marítima y los Activos Fijos.

Por el arrendamiento de los Terrenos de Apoyo la Sociedad paga a CPM por concepto de canon semestral de arriendo la suma de 11.418 US\$ por hectárea, sobre una superficie de 4.64 hectáreas, en tal sentido la Sociedad reconoce un derecho de uso de acuerdo con NIIF 16. Las obligaciones se presentan en partidas de Pasivos por arrendamiento corrientes y no corrientes.

De acuerdo con las disposiciones del CCA 2008, la Ley, Concesión Marítima del TGS, el Arrendamiento de la Concesión Marítima y los Activos Fijos y el Arrendamiento de Terrenos de Apoyo, la Sociedad tiene, en forma exclusiva durante el período contractual de dicho contrato, el derecho y la obligación de:

1. Financiar, diseñar, construir, suministrar, instalar, probar, poner en servicio, reparar, sustituir y mantener las Instalaciones Portuarias en los términos de este Contrato, del CTGS, los principios de Ecuador¹ y las buenas prácticas de la Industria;
2. Después de la Fecha de Terminación de la Construcción, prestar los Servicios Portuarios y cobrar las tarifas a los Usuarios (con excepción de aquellos Usuarios que por Ley o de acuerdo con las condiciones de la Concesión Marítima del TGS tienen derecho a usar las Instalaciones Portuarias o los Servicios Portuarios sin pagar por ello); y
3. Dirigir las demás Operaciones. A sus expensas y asumiendo los riesgos sin derecho a reembolso de CPM, fuera de lo establecido expresamente en el CCA .

Asimismo, la Sociedad tiene derecho a:

1. Cobrar a los Usuarios por los Servicios Portuarios y a retener los correspondientes pagos recibidos en beneficio de Terminal Graneles del Norte S.A.; y
2. Autorizar a los Prestadores de Servicios (incluyendo al Operador) a cobrar a los Usuarios por los Servicios Portuarios.

Posteriormente, con fecha 10 de julio de 2019, la sociedad matriz de la Sociedad, Compañía Portuaria Mejillones S.A. ("Puerto Angamos") y TGN fueron notificados por la Corporación Nacional del Cobre de Chile ("Codelco"), de



la aceptación de su oferta respecto de la licitación para la prestación del servicio integral de recepción, acopio de contenedores y embarque de concentrado de cobre o calcinas, ya sean, producidos y de propiedad de Codelco, o nominados por Codelco.

En virtud de lo anterior, con fecha 30 de diciembre de 2020, la Sociedad, Puerto Angamos, CPM y Codelco suscribieron un Contrato de Prestación de Servicios Portuarios Integrales para la Transferencia de Concentrados de Cobre (el "CTCC"), mediante el cual, Puerto Angamos y TGN se obligan a prestar a Codelco el servicio integral de recepción, acopio de contenedores y embarque de concentrado de cobre producido, principalmente, por las divisiones norte de Codelco, a través de Puerto Angamos y del Terminal de Graneles Sólidos, operado por la Sociedad. El CTCC contempla, entre otras cosas, un volumen de carga a ser embarcada por Codelco que generará ingresos por un total aproximado entre 5 y 10 millones de dólares de los Estados Unidos de América anualmente.

En la misma fecha de celebración del CTCC, TGN suscribió con CPM un Contrato para la Construcción y Arrendamiento de Instalaciones de Embarque y la Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal de Graneles Sólidos de CPM (el "CCA 2020"), necesario para la ampliación del TGS. Luego, con fecha 8 de junio de 2021, CPM obtuvo la modificación y ampliación de la Concesión Marítima del TGS, mediante Decreto Supremo número 223, de la Subsecretaría de Marina del Ministerio de Defensa Nacional, que amplía la superficie del terreno marítimo objeto de la concesión (la "Ampliación de la Concesión Marítima"). En virtud de lo anterior, CPM y TGN celebrarán un contrato de arrendamiento de la Ampliación de la Concesión Marítima y los activos fijos, que tendrá vigencia hasta el 31 de diciembre de 2044 (el "Arrendamiento de la Ampliación de la Concesión Marítima y los Activos Fijos 2020").

La ampliación del TGS considera la construcción de un sitio de embarque, el que se espera esté operativo el año 2024 y mediante el cual TGN prestará los servicios portuarios de embarque de graneles sólidos a distintos usuarios, incluyendo la prestación de los Servicios Portuarios a Codelco bajo el CTCC. En relación con lo anterior, nace la construcción del proyecto Cucon que se inicia bajo el contrato CCA 2020.

El Proyecto en construcción Cucon asciende a MUS\$48.669 en 2023 y MUS\$40.123 en 2022. El propietario final de la construcción es CPM, donde TGN factura en relación con los hitos de avance para realizar traspaso de la obra y el remanente que no sea traspasable a CPM se constituirá en el activo intangible que tendrá una vigencia hasta el 2044. (Ver Nota 12).

Además, durante el año 2023 se han realizado traspasos de la obra en construcción Cucon a CPM mediante facturación ascendente a MUS\$23.114 (MUS\$19.257 en 2022); dicha facturación corresponde a avances de obra sitio de embarque y terminal de graneles sólidos amparado en contrato CCA 2020. (Ver Nota 12).

4.6. Propiedades, planta y equipo

Reconocimiento y medición

Los bienes de propiedades, planta y equipo corresponden a bienes de uso propio en la prestación de los servicios y para uso administrativo en actividades de apoyo a la gestión de negocios. Son medidos al costo de adquisición, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro de valor.

El costo de adquisición incluye aquellos atribuidos directamente a la adquisición del activo y cualquier otro costo directamente atribuible a que el activo esté apto para trabajar, incluyendo los costos de desmantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde están ubicados, en caso de existir una obligación legal o contractual para ello. En

forma posterior a la adquisición, solo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil del bien o su capacidad económica o productiva.

Los gastos financieros se activarán cuando se realicen inversiones significativas en propiedad, planta y equipos, y éstos se capitalizarán hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho activo.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedad, planta y equipo posean vidas útiles distintas entre sí, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedades, planta y equipo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de propiedades, planta y equipo, son determinadas comparando los precios de venta con los valores en libros del elemento de propiedades, planta y equipo, y son reconocidas netas, dentro de "Otras ganancias (pérdidas)" en el resultado del ejercicio.

Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedades, planta y equipo, es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la Compañía y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos de mantenimiento diario de un elemento de propiedades, planta y equipo son reconocidos en el resultado del ejercicio cuando ocurren.

Depreciación y vidas útiles

La depreciación es reconocida en resultados en base lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos son las siguientes:

Clase	Rango Mínimo	Rango Máximo
Construcciones	12 meses	240 meses
Maquinarias y equipos	12 meses	108 meses
Grúas	12 meses	240 meses
Equipos de computación	12 meses	120 meses
Instalaciones	12 meses	240 meses
Vehículos	12 meses	120 meses
Maquinarias y equipos de oficina	12 meses	180 meses
Muebles y útiles	12 meses	180 meses
Herramientas y enseres	12 meses	180 meses

Deterioro

Durante los años 2023 y 2022 la administración no tiene antecedentes de factores que puedan significar deterioro en los bienes de propiedades, planta y equipo.



4.7. Deterioro de los activos no financieros

Al cierre de cada estado financiero consolidado anual, o cuando se estime necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja en forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual el activo pertenece.

El importe recuperable es el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y el valor de uso del activo. Al evaluar el valor de uso, los flujos futuros de efectivo estimados se descuentan a su valor actual utilizando la tasa WACC de la compañía, empleada para evaluaciones financieras de activos similares.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados del ejercicio.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores son evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido, en cuyo caso la pérdida es revertida contra la cuenta de patrimonio o resultado correspondiente.

4.8. Activos y pasivos financieros

4.8.1. Activos Financieros

Se clasifican en este rubro los préstamos y cuentas por cobrar, que corresponden a activos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad, ya sea, a costo amortizado o a valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

Estos instrumentos se incluyen en activos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes.

Los préstamos y cuentas por cobrar se mantienen para obtener los flujos de efectivo contractuales que representan únicamente pago de principal e intereses, por lo tanto, cumplen los criterios para ser medidos a costo amortizado bajo NIIF 9.

Clasificación de activos financieros

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a costo amortizado:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales; y

- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones, son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, lo anterior, la Compañía y su subsidiaria pueden realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Compañía y su subsidiaria podrían irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;
- La Compañía y su subsidiaria podrían irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

Costo amortizado y método del interés efectivo

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un activo financiero y para la distribución del ingreso por intereses a lo largo del período correspondiente.

Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los cobros de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) excluyendo las pérdidas crediticias esperadas, durante la vida esperada del activo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero en el momento de su reconocimiento inicial. Para activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, se calcula una tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia descontando los flujos de efectivo estimados, incluyendo pérdidas crediticias esperadas, al costo amortizado del activo financiero en su reconocimiento inicial.

El costo amortizado de un activo financiero es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento, ajustado por cualquier corrección de valor por pérdidas. Por otro lado, el valor en libros bruto de un activo financiero es el costo amortizado del activo financiero antes de ajustarlo por cualquier corrección de valor por pérdidas.



El ingreso por intereses se reconoce usando el método del interés efectivo para activos financieros medidos a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, el ingreso por interés se calcula aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto de un activo financiero, excepto para activos financieros que han convertido posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio. Para activos financieros que se convierten posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses es reconocido aplicando la tasa de interés efectiva al costo amortizado del activo financiero. Si, en períodos de reporte posteriores, el riesgo de crédito del instrumento financiero con deterioro de valor crediticio mejora de manera tal que el activo financiero ya no tiene deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses se reconoce aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto del activo financiero.

Para los activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la Compañía y sus filiales reconocen el ingreso por intereses aplicando la tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia al costo amortizado del activo financiero desde el reconocimiento inicial. El cálculo no revierte a la base bruta, incluso si el riesgo de crédito del activo financiero mejora posteriormente de modo que el activo financiero ya no tenga deterioro de valor crediticio.

Los ingresos por intereses se reconocen en el estado de resultados integrales por función y se incluye en la línea "Ingresos financieros".

Activos financieros clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI)

Estos instrumentos financieros son inicialmente medidos a su valor razonable más costos de transacción. Posteriormente, los cambios en el valor en libros de estos instrumentos financieros como resultado de pérdidas y ganancias por diferencias de cambio, pérdidas y ganancias por deterioro, e ingresos por intereses calculados usando el método del interés efectivo son reconocidos en resultados.

Los importes reconocidos en resultados son los mismos que habrían sido reconocidos en resultados si estos instrumentos financieros hubieran sido medidos a costo amortizado. Todos los otros cambios en el valor en libros de estos instrumentos financieros son reconocidos en otro resultado integral y acumulados en la "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral" en patrimonio. Cuando estos instrumentos financieros son dados de baja, las ganancias o pérdidas acumuladas previamente reconocidos en otro resultado integral son reclasificadas a resultados.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Compañía y su subsidiaria no presentan este tipo de activos.

Instrumentos de patrimonio designados para ser medidos a VRCCORI

En el reconocimiento inicial, la Compañía y su subsidiaria pueden realizar una elección irrevocable (sobre una base de instrumento por instrumento) para designar inversiones en instrumentos de patrimonio para ser medidos a VRCCORI. La designación como VRCCORI no está permitida, si el instrumento de patrimonio es mantenido para negociar o si es una contraprestación contingente reconocida por una adquirente en una combinación de negocios a la que se le aplica NIIF 3.

Un activo financiero es mantenido para negociar si:

- se compra o se incurre en él, principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano; o

- en su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Compañía gestiona conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- es un derivado (excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz).

Las inversiones en instrumentos de patrimonio medidas a VRCCORI son inicialmente medidas a su valor razonable más costos de transacción. Posteriormente, son medidas a su valor razonable reconociendo las pérdidas y ganancias de cambios en el valor razonable en otro resultado integral y acumuladas en la "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral" en patrimonio. La ganancia o pérdida acumulada no será reclasificada a resultados al momento de vender los instrumentos de patrimonio, en su lugar, serán transferidas a resultados retenidos.

Los dividendos sobre estas inversiones en instrumentos de patrimonio son reconocidos en resultados cuando la Compañía y su subsidiaria tengan derecho a recibir el dividendo, sea probable que la Compañía y su subsidiaria reciban los beneficios económicos asociados con el dividendo y el importe del dividendo puede ser medido de forma fiable, a menos que el dividendo represente claramente una recuperación de parte del costo de la inversión. Los dividendos son incluidos en la línea "ingresos financieros" en el estado de resultados.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Compañía y su subsidiaria no presentan este tipo de activos.

Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR)

Los activos financieros que no cumplen el criterio para ser medidos a costo amortizado o a VRCCORI son medidos a VRCCR. Específicamente:

- Las inversiones en instrumentos de patrimonio son clasificadas para ser medidas a VRCCR, a menos que la Compañía y su subsidiaria designen un instrumento de patrimonio que no sea mantenido para negociar o una contraprestación contingente originada en una combinación de negocios para ser medido a VRCCORI, en su reconocimiento inicial.
- Los activos financieros que han sido en el momento del reconocimiento inicial designados de forma irrevocable como medido al VRCCR, si tal designación elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso de la medición de los activos o pasivos o del reconocimiento de las ganancias y pérdidas de los mismos sobre bases diferentes. La Compañía y su subsidiaria no han designado ningún instrumento financiero para ser medido a VRCCR.

Los activos financieros designados como VRCCR son medidos a valor razonable al cierre de cada período de reporte, con las ganancias o pérdidas a valor razonable reconocidas en resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier dividendo o intereses ganados sobre el activo financiero y es incluida en la línea "ingresos financieros".

Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

El valor en libros de los activos financieros que están denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Específicamente:



- Para activos financieros medidos a costo amortizado que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”;
- Para activos financieros medidos a VRCCORI que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio en el costo amortizado del instrumento financiero se reconocerán resultados en la línea “diferencias de cambio”. Otras diferencias de cambio son reconocidas en otro resultado integral en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”;
- Para activos financieros medidos a VRCCR que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”; y
- Para instrumentos de patrimonio medidos a VRCCORI, las diferencias de cambio son reconocidas en otros resultados integrales en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”

Deterioro de activos financieros

La Compañía y su subsidiaria reconocen una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas (“PCE”) sobre activos financieros que se miden a costo amortizado o a VRCCORI, cuentas por cobrar por arrendamientos, importes adeudados por clientes bajo contratos de servicios, así como también compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera.

No se reconoce una pérdida por deterioro para inversiones en instrumentos de patrimonio. El importe de las pérdidas crediticias esperadas es actualizado en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial del correspondiente activo financiero.

La Compañía y su subsidiaria siempre reconocen pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo para las cuentas por cobrar comerciales, importes adeudados de clientes bajo contratos de servicios y cuentas por cobrar por arrendamientos. Las pérdidas crediticias esperadas en estos activos financieros son estimadas usando una matriz de provisiones basado en la experiencia histórica de pérdidas crediticias de la Compañía y su subsidiaria, ajustada por factores que son específicos a los deudores, condiciones económicas generales y una evaluación tanto de la actual, así como también, de la presupuestada dirección de las condiciones en la fecha de reporte, incluyendo el valor del dinero en el tiempo cuando se apropiado.

Para todos los otros instrumentos financieros, la Compañía y su subsidiaria reconocen pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo cuando ha habido un aumento significativo en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. Si, por otro lado, el riesgo de crédito en el instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial, la Compañía y su subsidiaria mide la corrección de valor por pérdidas para ese instrumento financiero a un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas en los próximos doce meses. La evaluación de si debiesen ser reconocidas pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, está basada en aumentos significativos en la probabilidad o riesgo de un incumplimiento que ocurra desde el reconocimiento inicial en lugar de sobre la evidencia de un activo financiero con deterioro de valor crediticio a la fecha de reporte o que ocurra un incumplimiento.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo representan las pérdidas crediticias esperadas que resultarán de todos los posibles eventos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

En contraste, las pérdidas crediticias esperadas en los próximos doce meses representan la porción de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que se espera resulten de eventos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que sea posible dentro de los 12 meses después de la fecha de reporte.

Aumento significativo en el riesgo de crédito

Al evaluar si el riesgo de crédito de un instrumento financiero se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial, la Compañía y su subsidiaria comparan el riesgo de que ocurra un incumplimiento en el instrumento financiero a la fecha de reporte con el riesgo de que ocurra un incumplimiento en el instrumento financiero a la fecha del reconocimiento inicial. Al realizar esta evaluación, la Compañía y su subsidiaria consideran información cuantitativa y cualitativa que sea razonable y sustentable, incluyendo experiencia histórica e información proyectada que esté disponible sin costo o esfuerzo desproporcionado.

La información proyectada considerada incluye las perspectivas futuras de las industrias en las cuales operan los deudores de la Compañía y su subsidiaria, obtenidas de informes de expertos económicos, analistas financieros, organismos gubernamentales, grupos de expertos relevantes y otras organizaciones similares, así como también la consideración de diversas fuentes externas de información económica actual y pronosticada que ser relaciona con las operaciones principales de la Compañía y su subsidiaria.

En particular, la siguiente información se tiene en consideración cuando se evalúa si el riesgo de crédito ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial:

- Un deterioro significativo actual o esperado en la clasificación de riesgo interna o externa (si está disponible) del instrumento financiero;
- Un deterioro significativo en los indicadores de mercado externos de riesgo de crédito para un instrumento financiero específico, por ejemplo, un aumento significativo en el margen de crédito, incumplimiento crediticio para el deudor, o la duración o el alcance al cual el valor razonable de un activo financiero ha sido menor que su costo amortizado;
- Cambios adversos actuales o pronosticados en el negocio, condiciones financieras o económicas que se espera ocasionen una disminución significativa en la capacidad del deudor para cumplir con sus obligaciones financieras;
- Un deterioro significativo actual o esperado en los resultados operacionales del deudor;
- Aumentos significativos en el riesgo de crédito sobre otros instrumentos financieros del mismo deudor;
- Cambios adversos significativos actuales o pronosticados en el ambiente regulatorio, económico o tecnológico del deudor que resulten en una disminución significativa en la capacidad del deudor para cumplir sus obligaciones financieras.

Independientemente del resultado de la evaluación anterior, la Compañía y su subsidiaria presumen que el riesgo crediticio de un activo financiero se ha incrementado significativamente desde el reconocimiento inicial, cuando los pagos contractuales se atrasen por sobre 360 días, a menos que la Compañía y su subsidiaria tengan información razonable y sustentable para demostrar lo contrario.



No obstante, lo anterior, la Compañía y su subsidiaria asumen que el riesgo crediticio de un instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde su reconocimiento inicial si se determina que el instrumento financiero tiene un bajo riesgo crediticio a la fecha de reporte. Se determina que un instrumento financiero tiene un riesgo crediticio bajo si: (i) el instrumento financiero tiene un riesgo bajo de incumplimiento; (ii) el deudor tiene una capacidad robusta para cumplir sus obligaciones contractuales de flujos de efectivo en el corto plazo; y (iii) los cambios adversos en las condiciones económicas y de negocios en el largo plazo podrían, pero no necesariamente, reducir la capacidad del deudor para cumplir sus obligaciones contractuales de flujos de efectivo. La Compañía y su subsidiaria consideran que un activo financiero tiene un riesgo crediticio bajo cuando tiene una clasificación crediticia interna o externa de “grado de inversión” de acuerdo con la definición globalmente entendida de riesgo crediticio.

Para compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera, la fecha en que la Compañía y su subsidiaria pasan a ser una parte del compromiso irrevocable se considera la fecha del reconocimiento inicial a efectos de aplicar los requerimientos de deterioro de valor. Al evaluar si ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio desde su reconocimiento inicial de un compromiso de préstamo, la Compañía y su subsidiaria consideran los cambios en el riesgo de que ocurra un incumplimiento del préstamo con el que se relaciona el compromiso de préstamo. Para contratos de garantía financiera, la Compañía y su subsidiaria consideran los cambios en el riesgo de que el deudor especificado incumpla el contrato.

La Compañía y su subsidiaria monitorean regularmente la efectividad de los criterios utilizados para identificar si ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio y los modifica según sea apropiado para asegurar que los criterios sean capaces de identificar un aumento significativo en el riesgo crediticio antes que el importe pase a estar moroso.

Definición de incumplimiento

La Compañía y su subsidiaria consideran lo siguiente como constituyente de un evento de incumplimiento para propósitos de la administración interna del riesgo crediticio, dado que la experiencia histórica indica que las cuentas por cobrar que cumplen cualquiera de los siguientes criterios son generalmente no recuperable.

- Cuando existe un incumplimiento de las restricciones financieras de la contraparte; o
- Información desarrollada internamente u obtenida de recursos externos indica que es improbable que el deudor pague a sus acreedores, incluyendo a la Compañía y su subsidiaria, en su totalidad (sin tomar en consideración alguna garantía mantenida por la Compañía y su subsidiaria).

Independientemente del análisis anterior, la Compañía y su subsidiaria consideran que ha ocurrido un incumplimiento cuando un activo financiero está en mora por más de 360 días, a menos que la Compañía y su subsidiaria tengan información razonable y sustentable para demostrar que un criterio de incumplimiento más aislado es más apropiado.

Activos financieros con deterioro de valor crediticio

Un activo financiero está con deterioro de valor crediticio cuando han ocurrido uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados de ese activo financiero. Evidencias de que un activo financiero está con deterioro de valor crediticio incluyen información observable sobre los sucesos siguientes:

- a) dificultades financieras significativas del emisor o del deudor;

- b) una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora;
- c) el prestamista del deudor por razones económicas o contractuales relacionadas con dificultades financieras del deudor le ha otorgado a éste concesiones o ventajas que no le habría facilitado en otras circunstancias;
- d) se está convirtiendo en probable que el deudor entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- e) la desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

Política de castigo

La Compañía y su subsidiaria castigan un activo financiero cuando existe información que indica que la contraparte está en dificultades financieras severas y no existe una perspectiva realista de recupero, por ejemplo, cuando la contraparte ha sido puesta en liquidación o ha entrado en procedimientos de quiebra, o en el caso de cuentas comerciales por cobrar, cuando los importes han estado morosos, se procederá al castigo cada vez que se requiera, y de acuerdo a las políticas establecidas por la Compañía y su subsidiaria, se presenta solicitud de castigo de deuda al gerente general sobre los servicios que se encuentran impagos, provisionados y que previamente se hayan agotado todos los medios prudenciales de cobro. Los activos financieros castigados podrían todavía estar sujetos a actividades de cumplimiento bajo los procedimientos de recupero de la Compañía y su subsidiaria, teniendo en consideración asesoría legal cuando fuere apropiado. Cualquier recupero realizado se reconoce en resultados.

Medición y reconocimiento de pérdidas crediticias esperadas

La medición de las pérdidas crediticias esperadas es una función de la probabilidad de incumplimiento, la severidad (es decir, la magnitud de la pérdida si existe un incumplimiento) y la exposición al incumplimiento. La evaluación de la probabilidad de incumplimiento y la severidad está basada en datos históricos ajustados por información futura como se describió anteriormente. En cuanto a la exposición al incumplimiento para activos financieros, esta está representada por el valor en libros bruto de los activos a la fecha de reporte; para compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera, la exposición incluye el importe que se dispondrá en el futuro en la fecha de incumplimiento determinada sobre la base de tendencias históricas, el entendimiento de la Compañía y su subsidiaria de las específicas necesidades financieras futuras de los deudores, y otra información futura relevante.

Para los activos financieros, la pérdida crediticia esperada se estima como la diferencia entre todos los flujos de efectivo contractuales que se adeudan a la Compañía y su subsidiaria en conformidad con el contrato y todos los flujos de efectivo que la Compañía y su subsidiaria esperan recibir, descontados a la tasa de interés efectiva original. Para cuentas por cobrar por arrendamiento, los flujos de efectivo utilizados para determinar las pérdidas crediticias esperadas son consistentes con los flujos de efectivo utilizados al medir la cuenta por cobrar por arrendamiento en conformidad con NIIF 16 Arrendamientos.

Para un contrato de garantía financiera, ya que la Compañía y su subsidiaria están obligadas a realizar pagos solamente en el evento de un incumplimiento por parte del deudor en conformidad con las cláusulas del instrumento que está garantizado, las insuficiencias de efectivo son pagos esperados a reembolsar al tenedor por una pérdida crediticia en la que incurre menos los importes que la Compañía y su subsidiaria esperan recibir del tenedor, el deudor o un tercero.

Para compromisos de préstamos sin utilizar, una pérdida crediticia es el valor presente de la diferencia entre los flujos de efectivo contractuales que se deben a la Compañía y su subsidiaria si el tenedor del compromiso de préstamo dispone



del préstamo y los flujos de efectivo que la Compañía y sus filiales esperan recibir si dispone del préstamo.

Cuando las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo se miden sobre una base colectiva para atender los casos en que la evidencia de aumentos significativos en el riesgo crediticio a nivel de instrumento individual puede no estar aún disponible, los instrumentos financieros se agrupan de la siguiente manera:

- Naturaleza de los instrumentos financieros (es decir, las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar, cuentas por cobrar por arrendamiento e importes adeudados de clientes en contratos de construcción de la Compañía y su subsidiaria son cada uno evaluados como un grupo separado. Los préstamos a partes relacionadas son evaluados por pérdidas crediticias esperadas sobre una base individual);
- Estatus de morosidad;
- Naturaleza, tamaño e industria de los deudores;
- Naturaleza de las garantías por cuentas por cobrar por arrendamientos; y
- Clasificaciones crediticias externas si estuvieran disponibles.

La agrupación es revisada regularmente por la administración para asegurarse que los integrantes de cada grupo continúen compartiendo similares características de riesgo crediticio.

Si la Compañía y su subsidiaria han medido la corrección de valor por pérdidas para un instrumento financiero a un importe equivalente a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo en el período de reporte anterior, pero determina en el período de reporte actual que las condiciones para pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo ya no se cumplen, la Compañía y su subsidiaria miden la corrección de valor por pérdidas a un importe equivalente a las pérdidas crediticias esperadas de los próximos doce meses a la fecha de reporte actual.

La Compañía y su subsidiaria reconocen una ganancia o pérdida por deterioro de valor en resultados para todos los instrumentos financieros con un correspondiente ajuste a su valor en libros a través de una cuenta de corrección de valor por pérdidas, excepto para los instrumentos financieros que son medidos a VRCCORI, para los cuales la corrección de valor se reconoce en otros resultados integrales y se acumula en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”, y no reduce el valor en libros del activo financiero en el estado de situación financiera consolidado.

Baja en cuentas de activos financieros

La Compañía y su subsidiaria dan de baja un activo financiero solamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera el activo financiero y sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo a un tercero. Si la Compañía y su subsidiaria no transfieren ni retienen sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa controlando el activo transferido, la Compañía y su subsidiaria reconocen su interés retenido en el activo y un pasivo asociado por los importes que podría tener que pagar. Si la Compañía y su subsidiaria retienen sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía y su subsidiaria continúan reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo garantizado por los importes recibidos.

Al dar de baja un activo financiero medido a costo amortizado, la diferencia entre el valor en libros del activo y la sumatoria de la consideración recibida y por recibir se reconoce en resultados. Adicionalmente, al dar de baja una inversión en un instrumento de deuda clasificado a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” es reclasificada a resultados. En contrario, al dar de baja una inversión en un instrumento de patrimonio el cual la Compañía y su subsidiaria han elegido en el reconocimiento inicial medirlo a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” no es reclasificada a resultados, pero es transferida a resultados retenidos.

Juicios contables críticos y fuentes clave de estimación de incertidumbre

Los juicios críticos requeridos utilizados por la Compañía y su subsidiaria en la aplicación de NIIF 9 son los siguientes:

- Clasificación de activos financieros: la evaluación del modelo de negocio dentro del cual los activos son mantenidos y la evaluación de si las condiciones contractuales del activo financiero son solamente pagos del principal e intereses sobre el capital adeudado.
- Deterioro: La evaluación de si el riesgo crediticio sobre los activos financieros y otras partidas dentro del alcance de deterioro de NIIF 9 se ha incrementado significativamente desde el reconocimiento inicial para determinar se deberían ser reconocidas pérdidas crediticias esperadas por los próximos doce meses o pérdidas crediticias esperadas durante la vida del activo.
- Contabilidad de cobertura: La evaluación prospectiva de la eficacia de la cobertura.

Las estimaciones clave utilizadas por la Compañía y su subsidiaria en la aplicación de NIIF 9 son los siguientes:

- Deterioro: El uso de información prospectiva (“forward-looking”) y supuestos acerca de la probabilidad de incumplimiento y tasas de pérdidas esperadas.
- Determinación del cambio en el valor razonable de pasivos financieros designados a VRCCR que es atribuible al cambio en el riesgo crediticio de ese pasivo financiero.

Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

Se clasifican bajo este rubro los préstamos y cuentas por pagar, que corresponden a pasivos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Estos instrumentos se incluyen en pasivos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por una entidad de la Compañía y su subsidiaria se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.



Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad de la Compañía y su subsidiaria se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la Compañía y su subsidiaria se reconocen y se deducen directamente en patrimonio. No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la Compañía y su subsidiaria.

Instrumentos compuestos

Los elementos de los instrumentos compuestos (bonos convertibles) se clasifican de manera separada como pasivos financieros y patrimonio de acuerdo con la sustancia de los acuerdos contractuales y las definiciones de pasivo financiero y de instrumento de patrimonio. Una opción de conversión que será liquidada por el intercambio de un importe fijo de efectivo u otro activo financiero por una cantidad fija de los instrumentos de patrimonio de la Compañía y su subsidiaria es un instrumento de patrimonio.

A la fecha de emisión, el valor razonable del componente de pasivo se estima utilizando la tasa de interés de mercado para instrumentos no convertibles similares. Este importe se registra como un pasivo sobre una base de costo amortizado utilizando el método del interés efectivo hasta extinguirse tras la conversión o en la fecha de vencimiento del instrumento.

Una opción de conversión clasificada como patrimonio se determina deduciendo el importe del componente de pasivo del valor razonable de la totalidad del instrumento compuesto. Esta se reconoce y se incluye en patrimonio, neto de los efectos de impuesto a las ganancias, y no se revalúa posteriormente. Además, la opción de conversión clasificada como patrimonio permanecerá en patrimonio hasta que sea ejercida, en cuyo caso, el saldo reconocido en patrimonio se transfiere a prima de emisión. Cuando la opción de conversión permanece sin ser ejercida en la fecha de vencimiento del bono convertible, el saldo reconocido en patrimonio no se transfiere a resultados retenidos. No se reconoce una ganancia o pérdida en resultados cuando se convierte ni cuando vence la opción de conversión.

Los costos de transacción relacionados con la emisión de los bonos convertibles se asignan a los componentes de pasivo y de patrimonio en proporción a la distribución de los importes brutos. Los costos de transacción relacionados con el componente de patrimonio se reconocen directamente en patrimonio. Los costos de transacción relacionados con el componente de pasivo se incluyen en el valor en libros del componente de pasivo y se amortizan durante la vida de los bonos convertibles utilizando el método de interés efectivo.

Pasivos financieros

Todos los pasivos financieros son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método de interés efectivo o a VRCCR.

Sin embargo, los pasivos financieros que se originan cuando una transferencia de un activo financiero no califica para darlo de baja o cuando aplica el enfoque de involucramiento continuo, contratos de garantía financiera emitidos por la Compañía y su subsidiaria, y compromisos emitidos por la Compañía y su subsidiaria para otorgar un préstamo a una tasa de interés por debajo del mercado son medidos en conformidad con las políticas contables específicas establecidas más adelante.

Pasivos financieros medidos a VRCCR

Los pasivos financieros se clasifican al VRCCR cuando el pasivo financiero es (i) una contraprestación contingente que sería ser pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios a la que se aplica NIIF 3, (ii) mantenido para negociar, o (iii) se designa a VRCCR.

Un pasivo financiero se clasifica como mantenido para negociar si:

- se compra o se incurre en él principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano; o
- en su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Compañía y su subsidiaria gestionan conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- es un derivado, excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz.

Un pasivo financiero distinto a un pasivo financiero mantenido para negociar o contraprestación contingente que sería pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios puede ser designado como VRCCR al momento del reconocimiento inicial si:

- Tal designación elimina o reduce significativamente alguna incongruencia en la medición o en el reconocimiento que de otra manera surgiría; o
- El pasivo financiero forma parte de un grupo de activos financieros o pasivos financieros o ambos, el cual se administra y evalúa sobre la base de su valor razonable, de acuerdo con la documentada estrategia de inversión o de administración del riesgo de Compañía y su subsidiaria, y se provea internamente información sobre ese grupo, sobre la base de su valor razonable; o
- Forme parte de un contrato que contenga uno o más instrumentos derivados implícitos, y NIIF 9 permita que la totalidad del contrato sea designado como a VRCCR.

Los pasivos financieros a VRCCR se registran a valor razonable, reconociendo cualquier ganancia o pérdida surgida en los cambios del valor razonable en el estado de resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier interés obtenido sobre el pasivo financiero y se incluye en la partida de 'ingresos/costos financieros' en el estado de resultados.

Sin embargo, para pasivos financieros designados a VRCCR, el importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo se reconocen en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. El importe remanente del cambio en el valor razonable del pasivo se reconoce en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero que son reconocidos en otros resultados integrales no son posteriormente reclasificados a resultados; en su lugar, son transferidos a resultados retenidos una vez dado de baja el pasivo financiero.



Las pérdidas o ganancias sobre contratos de garantía financiera o compromisos de préstamos emitidos por la Compañía y su subsidiaria que sean designados por la Compañía y su subsidiaria para ser medidos a VRCCR se reconocen en resultados.

Pasivos financieros medidos posteriormente a costo amortizado

Los pasivos financieros que no sean (1) una contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios; (2) mantenidos para negociar; o (3) designados a VRCCR, son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método del interés efectivo.

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y para la distribución del gasto por intereses a lo largo del período correspondiente. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los pagos de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) durante la vida esperada del pasivo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, al costo amortizado de un pasivo financiero.

Contratos de garantía financiera

Un contrato de garantía financiera es un contrato que requiere que el emisor efectúe pagos específicos para reembolsar al tenedor la pérdida en la que incurre cuando un deudor específico incumpla su obligación de pago a su vencimiento, de acuerdo con las condiciones, originales o modificadas, de un instrumento de deuda.

Los contratos de garantía financiera emitidos por una entidad de la Compañía y su subsidiaria son inicialmente medidos a valor razonable y, si no es designado a VRCCR y no se origina de la transferencia de un activo financiero, son posteriormente medidos al importe mayor entre:

- El importe determinado de la corrección de valor por pérdidas de acuerdo con NIIF 9; y
- El importe reconocido inicialmente menos, cuando se apropiado, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos.

Compromisos de concesión de un préstamo a una tasa de interés inferior a la de mercado.

Los compromisos de concesión de un préstamo a una tasa de interés inferior a la de mercado son inicialmente medidos a su valor razonable y, si no son designados a VRCCR, son posteriormente medidos al importe mayor entre:

- El importe determinado de la corrección de valor por pérdidas de acuerdo con NIIF 9; y
- El importe reconocido inicialmente menos, cuando se apropiado, el importe acumulado de ingresos reconocidos de acuerdo con las políticas de reconocimiento de ingresos.

Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

Para pasivos financieros que están denominados en una moneda extranjera y son medidos a costo amortizado al cierre de cada período de reporte, las ganancias y pérdidas por diferencias de cambio se determinan sobre la base del costo amortizado de los instrumentos. Estas ganancias o pérdidas por diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”, para pasivos financieros que no formen parte de una designada relación de cobertura.

El valor razonable de los pasivos financieros denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Para pasivos financieros que son medidos a VRCCR, el componente de diferencia de cambio forma parte de las ganancias o pérdidas por valor razonable y se reconocen en resultados para pasivos financieros que no sean parte de una relación de cobertura.

Baja en cuentas de pasivos financieros

La Compañía y su subsidiaria dan de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Compañía y su subsidiaria se cumplen, cancelan o han expirado. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en resultados.

Valor razonable de instrumentos financieros

Los instrumentos financieros, excepto por los préstamos, son registrados en el estado de situación financiera como parte del activo o pasivo a su correspondiente valor justo. El importe en libros del efectivo y equivalente de efectivo, cuentas por cobrar y cuentas por pagar se aproxima a sus valores justos, ya que estos instrumentos tienen vencimientos a corto plazo. Debido a que los préstamos causan intereses variables susceptibles a las fluctuaciones del mercado, la Administración considera que los importes en libros de estos pasivos se aproximan al valor justo.

Jerarquía del valor razonable

La Sociedad mantiene activos y pasivos relacionados con contratos de derivados en moneda extranjera y derivados de tasa de interés que se clasificaron como “Otros activos financieros corrientes y no corrientes” y “Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes”, respectivamente, y se contabilizan a su valor razonable en el estado de situación financiera. La Sociedad utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros con técnicas de evaluación:

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) para activos o pasivos idénticos en mercados activos.

Nivel 2: Inputs diferentes a los precios cotizados que se incluyen en el Nivel 1 y que son observables para activos y pasivos, ya sea directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).

Nivel 3: Inputs para activos o pasivos que no están basados en datos de mercado observables.

Clasificación de instrumentos financieros por naturaleza y categoría

El detalle de los instrumentos financieros de activos clasificados por naturaleza y categoría son los siguientes



Activos y Pasivos financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

Activos Financieros

Activos Financieros	Nota N°	Activos registrados a costo amortizado		Activos registrados a valor razonable = valor contable											
		Activos financieros a coste amortizado MUS\$	Valor razonable de activos a coste amortizado MUS\$	Con cambios en la cuenta de resultados		Con cambios en otro resultado integral (patrimonio neto)			Jerarquía de Valorización						
				Activos financieros - negociable MUS\$	Activos financieros - opción de valor razonable a resultados MUS\$	Activos financieros - instrumento de deuda MUS\$	Activos financieros - instrumentos de patrimonio MUS\$	Coberturas MUS\$	Subtotal Activos a Valor Razonable MUS\$	Nivel 1 (precios de mercado) MUS\$	Nivel 2 (estimaciones basadas en otros datos de mercado observables) MUS\$	Nivel 3 (estimaciones no basadas en otros datos de mercado observables) MUS\$	Total valor contable activos financieros MUS\$	Total valor razonables activos financieros MUS\$	
2023															
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	53.200	-	53.200	-	-	-	-	-	53.200	53.200	-	-	53.200	53.200
Otros activos financieros	7	9.562	1.454	9.562	-	-	-	-	1.454	11.016	9.562	1.454	-	11.016	11.016
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	9	48.910	-	48.910	-	-	-	-	-	48.910	48.910	-	-	48.910	48.910
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10	5.569	-	5.569	-	-	-	-	-	5.569	5.569	-	-	5.569	5.569
Total Activos corrientes		117.241	1.454	117.241	-	-	-	-	1.454	118.695	117.241	1.454	-	118.695	118.695
Otros activos financieros, no corrientes	7	10.867	-	10.867	-	-	-	-	-	10.867	10.867	-	-	10.867	10.867
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	9	1.976	-	1.976	-	-	-	-	-	1.976	1.976	-	-	1.976	1.976
Total Activos no corrientes		12.843	-	12.843	-	-	-	-	-	12.843	12.843	-	-	12.843	12.843
2022															
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	43.806	-	43.806	-	-	-	-	-	43.806	43.806	-	-	43.806	43.806
Otros activos financieros	7	10.153	6.040	10.153	-	-	-	-	6.040	16.193	10.153	6.040	-	16.193	16.193
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	9	36.464	-	36.464	-	-	-	-	-	36.464	36.464	-	-	36.464	36.464
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10	2.907	-	2.907	-	-	-	-	-	2.907	2.907	-	-	2.907	2.907
Total Activos corrientes		93.330	6.040	93.330	-	-	-	-	6.040	99.370	93.330	6.040	-	99.370	99.370
Otros activos financieros, no corrientes	7	20.106	380	20.106	-	-	-	-	380	20.486	20.106	380	-	20.486	20.486
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	9	1.816	-	1.816	-	-	-	-	-	1.816	1.816	-	-	1.816	1.816
Total Activos no corrientes		21.922	380	21.922	-	-	-	-	380	22.302	21.922	380	-	22.302	22.302



Pasivos Financieros

2023	Pasivos Financieros	Nota N°	Pasivos registrados a costo		Pasivos registrados a valor razonable = valor contable					Total pasivos financieros					
			Pasivos financieros a coste amortizado MUS\$	Valor razonable de pasivos a coste amortizado MUS\$	Con cambios en la cuenta de resultados		Con cambios en otro resultado integral (patrimonio neto)			Jerarquía de Valorización					
					Pasivos financieros - negociable MUS\$	Pasivos financieros - opción de valor razonable a resultados MUS\$	Pasivos financieros - instrumento de deuda MUS\$	Pasivos financieros - instrumentos de patrimonio MUS\$	Coberturas MUS\$	Subtotal Pasivos a Valor Razonable MUS\$	Nivel 1 (precios de mercado) MUS\$	Nivel 2 (estimaciones basadas en otros datos de mercado) MUS\$	Nivel 3 (estimaciones no basadas en otros datos de mercado) MUS\$	Total valor contable pasivos financieros MUS\$	Total valor razonables pasivos financieros MUS\$
Otros pasivos financieros, corrientes	15	22.158	-	22.158	-	-	-	-	-	22.158	22.158	-	-	22.158	22.158
Pasivos por arrendamientos	16	995	-	995	-	-	-	-	-	995	995	-	-	995	995
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	17	37.811	-	37.811	-	-	-	-	-	37.811	37.811	-	-	37.811	37.811
Cuentas por pagar a empresas relacionadas, corrientes	10.2	8.010	-	8.010	-	-	-	-	-	8.010	8.010	-	-	8.010	8.010
Pasivos por impuestos netos, corrientes	18	1.984	-	1.984	-	-	-	-	-	1.984	1.984	-	-	1.984	1.984
Total Pasivos corriente		70.958	-	70.958	-	-	-	-	-	70.958	70.958	-	-	70.958	70.958
Otros pasivos financieros, no corrientes	15	136.845	11.517	136.845	-	-	-	11.517	-	148.362	136.845	11.517	-	148.362	148.362
Pasivos por arrendamientos	16	1.378	-	1.378	-	-	-	-	-	1.378	1.378	-	-	1.378	1.378
Total Pasivos no corriente		138.223	11.517	138.223	-	-	-	11.517	-	149.740	138.223	11.517	-	149.740	149.740

2022	Pasivos Financieros	Nota N°	Pasivos registrados a costo		Pasivos registrados a valor razonable = valor contable					Total pasivos financieros					
			Pasivos financieros a coste amortizado MUS\$	Valor razonable de pasivos a coste amortizado MUS\$	Con cambios en la cuenta de resultados		Con cambios en otro resultado integral (patrimonio neto)			Jerarquía de Valorización					
					Pasivos financieros - negociable MUS\$	Pasivos financieros - opción de valor razonable a resultados MUS\$	Pasivos financieros - instrumento de deuda MUS\$	Pasivos financieros - instrumentos de patrimonio MUS\$	Coberturas MUS\$	Subtotal Pasivos a Valor Razonable MUS\$	Nivel 1 (precios de mercado) MUS\$	Nivel 2 (estimaciones basadas en otros datos de mercado) MUS\$	Nivel 3 (estimaciones no basadas en otros datos de mercado) MUS\$	Total valor contable pasivos financieros MUS\$	Total valor razonables pasivos financieros MUS\$
Otros pasivos financieros, corrientes	15	11.343	-	11.343	-	-	-	-	-	11.343	11.343	-	-	11.343	11.343
Pasivos por arrendamientos	16	1.608	-	1.608	-	-	-	-	-	1.608	1.608	-	-	1.608	1.608
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	17	15.763	-	15.763	-	-	-	-	-	15.763	15.763	-	-	15.763	15.763
Cuentas por pagar a empresas relacionadas, corrientes	10.2	5.504	-	5.504	-	-	-	-	-	5.504	5.504	-	-	5.504	5.504
Pasivos por impuestos netos, corrientes	18	7.358	-	7.358	-	-	-	-	-	7.358	7.358	-	-	7.358	7.358
Total Pasivos corrientes		41.576	-	41.576	-	-	-	-	-	41.576	41.576	-	-	41.576	41.576
Otros pasivos financieros, no corrientes	15	79.311	10.525	79.311	-	-	-	10.525	-	89.836	79.311	10.525	-	89.836	89.836
Pasivos por arrendamientos	16	2.444	-	2.444	-	-	-	-	-	2.444	2.444	-	-	2.444	2.444
Total Pasivos no corrientes		81.755	10.525	81.755	-	-	-	10.525	-	92.280	81.755	10.525	-	92.280	92.280



4.9. Provisiones

Una provisión se reconocerá cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita que, como resultado de un suceso pasado, es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el valor del tiempo es material y las fechas de la obligación de pago pueden ser estimadas con suficiente fiabilidad, la cantidad reconocida corresponderá a flujos futuros de caja descontados a una tasa que refleje el valor actual del mercado y los riesgos específicos de la responsabilidad.

Las provisiones se revertirán contra resultados del ejercicio cuando sea menor la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

4.10. Activos arrendados

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio del contrato. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los que es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de valor no significativo. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de inicio, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la sociedad utiliza la tasa de interés incremental como se ha definido en NIIF 16.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen principalmente:

- Pagos fijos de arrendamiento, independiente de la forma en que fueron establecidos en el contrato, menos cualquier incentivo de arrendamiento;
- Pagos de arrendamiento variables que dependen de un índice o tasa, inicialmente medidos utilizando el índice o tasa en la fecha de inicio;
- El monto que el arrendatario debe pagar bajo garantías de valor residual.

El pasivo por arrendamiento se presenta dentro de la partida “Pasivos por arrendamientos, corrientes” y “Pasivos por arrendamientos, no corrientes” en los estados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido, incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Compañía, por modificaciones en los contratos, vuelve a medir el pasivo por arrendamiento (y realiza un ajuste correspondiente al activo por derecho de uso relacionado) siempre que:

- El plazo de arrendamiento ha cambiado o hay un cambio en la evaluación del ejercicio de una opción de compra, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento se mide nuevamente descontando los pagos de arrendamiento revisados utilizando una tasa de descuento revisada.
- Los pagos de arrendamiento cambian debido a cambios en un índice, tasa o un cambio en el pago esperado bajo un valor residual garantizado, en cuyo caso el pasivo de arrendamiento se vuelve a medir descontando los pagos de arrendamiento revisados utilizando la tasa de descuento inicial (a menos que el cambio de los pagos de arrendamiento se deba a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se usa una tasa de descuento revisada).
- Los pagos por arrendamiento cambian debido a un cambio en un índice o una tasa, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial en el momento en que los flujos de efectivo se ven afectados.
- Un contrato de arrendamiento se modifica y la modificación del arrendamiento no se contabiliza como un arrendamiento separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento se vuelve a medir descontando los pagos de arrendamiento revisados utilizando una tasa de descuento revisada.

Los activos por derecho de uso comprenden la medición inicial del pasivo de arrendamiento correspondiente, los pagos de arrendamiento realizados en el día de inicio y cualquier costo directo inicial. Posteriormente se miden al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro.

Los activos por derecho de uso, en el caso de Compañía Portuaria Mejillones S.A., se amortizan durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente

Tipo de activo	Años	
	Mínimo	Máximo
Terrenos de apoyo	10	10

Los activos por derecho de uso, en el caso de TGN, se amortizan durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente.

Tipo de activo	Años	
	Mínimo	Máximo
Terrenos de apoyo	3	3

Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es amortizado durante la vida útil del activo subyacente. La amortización se realiza desde la fecha de inicio del arrendamiento. Si el activo subyacente no se transfiere o no se espera el ejercicio de la opción de compra, el activo por derecho de uso se amortiza durante el plazo de vigencia del arrendamiento.



Los activos por derecho de uso se presentan dentro de la partida "Activos por derecho de uso".

La Compañía aplica la NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y cuenta con alguna pérdida por deterioro identificada.

Las rentas variables que no dependen de un índice o tasa no se incluyen en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. Los pagos relacionados se reconocen como un gasto en el período en el que ocurre el evento o condición que desencadena esos pagos y se incluyen en la línea "Costos de venta" en el estado de resultados integrales.

4.11. Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran a resultados en el ejercicio.

Se considera un activo calificado cuando su período de construcción o el período necesario para su puesta en condiciones de funcionamiento se extienden significativamente en el tiempo, esto es más de 12 meses.

4.12. Impuestos a las ganancias

Los impuestos corrientes representan la cantidad por pagar por el gasto por impuesto a la renta en relación con la ganancia del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de presentación de los estados financieros consolidados de acuerdo con la legislación vigente.

4.13. Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son medidos a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporales cuando sean reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de cierre de cada estado financiero.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con el objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

Los impuestos diferidos y los activos y pasivos por impuestos corrientes, se presentan netos en el estado de situación consolidado y abiertos en la nota a los estados financieros consolidados.

4.14. Ingresos ordinarios y costos de ventas

Los ingresos ordinarios y costos de explotación derivados de la prestación de servicios portuarios, se reconocen en resultados considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, siempre y cuando el resultado de la misma pueda ser estimado con fiabilidad.

De acuerdo con NIIF 15, los ingresos por servicios se reconocen como una obligación de desempeño cumplida durante el período en el cual se presta el servicio y/o en función del grado de finalización del servicio en proporción al costo total de los servicios a prestar.

Cuando los resultados de los servicios prestados no se puedan estimar con suficiente fiabilidad, los ingresos se reconocerán sólo en la medida que los gastos efectuados puedan ser recuperables.

Los ingresos ordinarios y costos de ventas provenientes de otros servicios relacionados con el negocio portuario son reconocidos en resultados del ejercicio sobre base devengada.

El reconocimiento de los resultados de los ingresos mínimos garantizados se detalla en Nota N°7.

La compañía y sus filiales reconocen ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Almacenaje
- Depósitos vacíos
- Servicios de Muellaje
- Servicios a la nave
- Servicios terrestres
- Transferencia de carga general
- Transferencia de contenedores
- Ingresos fijos y variables puertos graneleros

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente y excluye importes cobrados a nombre de terceros. La compañía y sus subsidiarias reconocen ingresos cuando transfiere el control de un producto o servicio al cliente.

La compañía y sus filiales realizaron el análisis de los contratos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 15.

- (i) Identificación del contrato
- (ii) Identificar obligaciones de desempeño
- (iii) Determinar el precio de la transacción
- (iv) Asignar el precio
- (v) Reconocer el ingreso



4.14.1. Almacenaje

En este ítem se cobra el almacenamiento de la carga en el Puerto. Como norma general, las mercaderías deberán ser entregadas al Almacenista Aduanero del Puerto en condiciones físicas tales que a simple vista no muestren daños y/o deterioros en sus envases, zunchos o embalajes, o que evidencien alteración o perjuicio en su contenido, o que su etiquetado dificulte su correcta identificación, peso, origen y destino. La unidad de cobro es tonelada por día para carga general y contenedor por día para los contenedores. Los ingresos se reconocen cuando la carga sale del Puerto.

4.14.2. Depósitos Vacíos

Este servicio se otorga a consignatarios y embarcadores que solicitan recepción o despacho de contenedores vacíos. El Depósito se ubica en Zona Primaria y consta de una superficie de 5.740 m² en el Área de Almacenamiento Masivo para el almacenamiento de las unidades vacías, lavados y reparaciones. Estos ingresos se registran de manera devengada al momento de la prestación del servicio.

4.14.3. Servicios de muellaje

Se entiende como muellaje el derecho a uso de los sitios de atraque del terminal para la permanencia y trabajo de naves, embarcaciones o artefactos navales, el cual se inicia en el momento en que se recibe en el muelle la primera espía de amarra y se considera terminado cuando se larga la última espía de amarra. La unidad de cobro es metro-eslora-hora y los ingresos se liquidan y reconocen dentro del mes que zarpa la nave.

4.14.4. Servicios a la nave

Son aquellos cargos, normalmente a cuenta del armador, por servicios a la nave no relacionados directamente con las cargas. La liquidación y facturación de estos cargos la realiza el Puerto dentro de las próximas 24 horas hábiles posteriores al desatraque de la nave.

4.14.5. Servicios terrestres

Estos servicios tienen relación con la manipulación de los contenedores en el puerto: Consolidación de contenedores con carga general o cobre metálico, desconsolidación de contenedores, manejo de contenedores llenos o vacíos, manipulación de contenedores, y sellado de contenedores. Las tarifas son por contenedor o por faena dependiendo del servicio, y los ingresos se reconocen al momento de la presentación de servicio.

4.14.6. Transferencia de carga general

Se define como Transferencia a la carga general la estiba o desestiba de carga suelta o unitizada, excluidos los contenedores llenos o vacíos, hacia o desde el interior de las bodegas de una nave o sobre su cubierta, incluyendo los recursos y actividades necesarios para la prestación normal de tal servicio. La unidad de cobro es la tonelada y los ingresos se reconocen dentro del mes que la nave zarpa.

4.14.7. Transferencia de contenedores

Como Transferencia de contenedores se entiende, en general, el conjunto de actividades de estiba o desestiba, trinca o destrinca, la expedición de los documentos que dejan constancia de la recepción y despacho de la carga, más los recursos tecnológicos y actividades necesarias para la prestación de dichos servicios. Incluye también el porteo dentro del Área de Transferencia, el carguío a camión en el caso de la descarga, y el descarguío desde camión en el caso del embarque. La unidad de cobro es el contendor y los ingresos se reconocen dentro del mes que la nave zarpa.

4.14.8. Transferencia carga proyecto

Se define como transferencia a la carga sobredimensionada la estiba o desestiba de carga suelta o unitizada, excluidos los contenedores llenos o vacíos, hacia o desde el interior de las bodegas de una nave o sobre su cubierta, incluyendo los recursos y actividades necesarios para la prestación normal de tal servicio. La unidad de cobro es la tonelada y los ingresos se reconocen dentro del mes que la nave zarpa.

4.14.9. Ingresos fijos y variables graneleros

Terminal Graneles del Norte (TGN), a través de su sitio, posee capacidad de descarga de gránulos sólidos, por medio de una correa tubular y dos grúas. El servicio de transferencia se inicia en el instante en que la nave queda atracada al Sitio, con la autorización del Capitán, con sus bodegas abiertas, dispuestas y en condiciones legales y materiales de iniciar las faenas de transferencia. La unidad de cobro es por tonelada transferida. Los ingresos fijos y variables que percibe TGN se originan principalmente de los contratos que tiene suscritos con la distribuidora de energía AES Gener, a través de sus centrales termoeléctricas Angamos y Cochrane.

El contrato con Eléctrica Angamos, denominado "CTGS Angamos" data desde la construcción del terminal, y posee dos tarifas fijas: la primera está asociada a los costos de inversión realizados por TGN para la construcción del puerto, y la segunda a los costos fijos de operación. Todos los ingresos fijos relacionados a este contrato se reflejan mensualmente, y los variables en el mismo mes que se efectúan los servicios.

TGN posee dos contratos con Eléctrica Cochrane. Uno de ellos, llamado "CTGS Cochrane" tiene implícita una tarifa fija de operación, además de las correspondientes tarifas variables por los servicios de transferencia de carga, muellaje y amarradores de naves. Al igual que con el contrato CTGS Angamos, los ingresos fijos por el CTGS Cochrane se reflejan mensualmente, y los variables en el mes en que se realizan los servicios. El segundo contrato con Eléctrica Cochrane, "CTC Cochrane", posee un "Put or Pay", que corresponde a ingresos garantizados por el cliente, por la transferencia de 550.000 Toneladas de carga al año. Esto quiere decir que, si en un año calendario se transfiere una menor carga por este contrato, al final del periodo anual se reflejan los ingresos por la transferencia de la carga remanente. Los ingresos por servicios de transferencia, muellaje y amarradores de nave se reflejan el mes en que se realizan.



4.15. Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros son contabilizados de acuerdo a su devengo. Estos son presentados en el rubro Ingresos Financieros en los resultados del ejercicio.

Los costos financieros son generalmente llevados a gastos cuando éstos se incurren, excepto aquellos necesarios para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados, requiriendo un período sustancial para preparar el activo para su uso de acuerdo a las condiciones de operación previstas por la administración.

Los costos financieros son capitalizados desde la fecha en que se tiene conocimiento del activo a construir, y en la medida que se hayan efectuado desembolsos asociados a esta construcción. El monto de los costos financieros capitalizados (antes de impuestos) para el ejercicio es determinado por la aplicación de la tasa de interés efectiva a los préstamos vigentes durante el ejercicio en que se capitalizaron gastos financieros asociados al financiamiento de los activos calificados.

4.16. Beneficios a los empleados

4.16.1. Vacaciones

La entidad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo.

4.16.2. Bonos de desempeño

Se reconoce un gasto para bonos de desempeño cuando existe la decisión impartida por el Directorio de que dicho bono sea efectivo. La Compañía reconoce una provisión cuando está contractualmente obligada o cuando en la práctica en el pasado se ha creado una obligación implícita, y cuando se pueda realizar una estimación fiable de la obligación. Este bono es registrado a su valor nominal.

4.16.3. Indemnización por años de servicio (IAS)

La obligación de indemnizaciones por años de servicio del personal representa el beneficio futuro que será cancelado a todos los empleados de la nómina vigente al término del contrato de concesión.

4.17. Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

La Compañía y su subsidiaria utilizan instrumentos financieros derivados para manejar su exposición a los riesgos de volatilidad en tasas de interés y tipos de cambio, incluyendo contratos forward de moneda extranjera y swaps de tasa de interés. En Nota N°15.2 se incluye una explicación más detallada sobre los instrumentos financieros derivados.

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable a la fecha en que se suscribe el contrato del derivado y posteriormente son remediados a su valor razonable al cierre de cada período de reporte. La ganancia o pérdida resultante se reconoce inmediatamente en resultados, a menos que el derivado esté designado y sea efectivo como un

instrumento de cobertura, en cuyo caso la oportunidad del reconocimiento en resultados dependerá de la naturaleza de la relación de cobertura.

Derivados implícitos

Los derivados implícitos en contratos anfitriones que no sean activos financieros dentro del alcance de NIIF 9 son tratados como derivados separados cuando cumplen la definición de un derivado, sus riesgos y características no están relacionados estrechamente con los correspondientes a los contratos anfitriones y los contratos anfitriones no son medidos a VRCCR. Los derivados implícitos en contratos híbridos que contienen un anfitrión dentro del alcance de NIIF 9 no son separados. El contrato híbrido en su totalidad se clasifica y mide posteriormente ya sea a costo amortizado o a VRCCR, según sea apropiado.

Contabilidad de cobertura

La Compañía y su subsidiaria designan ciertos derivados como instrumentos de cobertura con respecto al riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés, ya sea como coberturas de valor razonable, coberturas de flujo de efectivo, o coberturas de la inversión neta en una operación extranjera, según sea apropiado. La cobertura del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme se contabiliza como cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la relación de cobertura, la Compañía y su subsidiaria documentan la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como también los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia para llevar a cabo diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, la Compañía y su subsidiaria documentan si el instrumento de cobertura es efectivo para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de efectivo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, lo cual es cuando la relación de cobertura cumple los siguientes requerimientos de eficacia:

- Existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura;
- El efecto del riesgo crediticio no predomina sobre los cambios de valor que resultan de esa relación económica; y
- La razón de cobertura de la relación de cobertura es la misma que la procedente de la cantidad de la partida cubierta que la Sociedad actualmente cubre y la cantidad del instrumento de cobertura que la entidad actualmente utiliza para cubrir dicha cantidad de la partida cubierta.

Si una relación de cobertura deja de cumplir el requerimiento de eficacia de la cobertura relativo a la razón de cobertura, pero el objetivo de gestión de riesgos para esa relación de cobertura designada se mantiene invariable, la Compañía y su subsidiaria ajustarán la razón de cobertura de la relación de cobertura (a esto se hace referencia en NIIF 9 como “reequilibrio de la relación de cobertura”) de forma que cumpla de nuevo con los criterios requeridos.

La Compañía y su subsidiaria designan la totalidad del cambio en el valor razonable de un contrato forward (es decir, incluyendo los elementos del forward) como un instrumento de cobertura para todas sus relaciones de cobertura que involucran contratos forward.

En Nota N°15.2. se establecen los detalles de los valores razonables de los instrumentos derivados usados para propósitos de cobertura.



Coberturas de valor razonable

Los cambios en el valor razonable de instrumentos de cobertura se reconocen en resultados excepto cuando el instrumento de cobertura cubre un instrumento de patrimonio designado para ser medido a VRCCORI en cuyo caso los cambios en el valor razonable se reconocen en otros resultados integrales.

El valor en libros de una partida cubierta que no haya medido a su valor razonable es ajustado por el cambio en el valor razonable atribuible al riesgo cubierto con un correspondiente efecto en resultados. Para activos financieros medidos a VRCCORI, el importe en libros no es ajustado dado que ya está a valor razonable, pero la ganancia o pérdida por la cobertura se reconoce en resultados en lugar de otro resultado integral. Cuando la partida cubierta es un instrumento de patrimonio designado a VRCCORI, la ganancia o pérdida de la cobertura permanece en otro resultado integral para coincidir con la del instrumento de cobertura.

Cuando las ganancias o pérdidas por cobertura son reconocidas en resultados, éstas son reconocidas en la misma línea que la de la partida cubierta.

La Compañía y su subsidiaria discontinúan la contabilidad de cobertura solamente cuando la relación de cobertura (o una parte de ella) deja de cumplir los requisitos de clasificación (después de reequilibrar la relación de cobertura, si es aplicable). Esto incluye instancias cuando el instrumento de cobertura expira o es vendido, terminado o ejercido. La discontinuación se contabiliza prospectivamente. El ajuste de valor razonable al valor en libros de la partida cubierta que se origina por el riesgo cubierto es amortizado en resultados desde esa fecha.

Coberturas de flujo de efectivo

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados y otros calificados instrumentos de cobertura que se designan y califican como coberturas de flujo de efectivo se reconoce en otros resultados integrales y se acumulan en la línea "Reserva de coberturas de flujo de efectivo" en patrimonio, limitada a el cambio acumulado en el valor razonable de la partida cubierta desde el inicio de la cobertura. La ganancia o pérdida relativa a la porción inefectiva del instrumento de cobertura, se reconoce inmediatamente en resultados, y se incluye en el rubro "otras ganancias (pérdidas)".

Los montos previamente reconocidos en otros resultados integrales y acumulados en patrimonio se reclasifican a resultados en los periodos en los que la partida cubierta se reconoce en resultados, en el mismo rubro de la partida cubierta reconocida. Sin embargo, cuando una transacción pronosticada da lugar al reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias o pérdidas previamente reconocidas en otros resultados integrales y acumuladas en patrimonio, son eliminadas de patrimonio y se incluyen directamente en el costo inicial del activo no financiero o del pasivo no financiero. Esto no es un ajuste por reclasificación y, por lo tanto, no afecta los otros resultados integrales. Adicionalmente, si la Compañía y su subsidiaria esperan que parte o la totalidad de la pérdida acumulada en otros resultados integrales no será recuperada en el futuro, ese importe se reclasifica inmediatamente a resultados.

La Compañía y su subsidiaria discontinúan la contabilidad de cobertura solamente cuando la relación de cobertura (o una parte de ella) deja de cumplir los requisitos de clasificación (después de reequilibrar la relación de cobertura, si es aplicable). Esto incluye instancias cuando el instrumento de cobertura expira o es vendido, terminado o ejercido. La discontinuación se contabiliza prospectivamente. Cualquier ganancia o pérdida reconocida en otro resultado integral y acumulada en patrimonio hasta esa fecha permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción pronosticada es finalmente reconocida en resultados. Cuando ya no se espera que la transacción pronosticada ocurra, la ganancia o pérdida acumulada en patrimonio, se reconoce inmediatamente en resultados.

Coberturas de una inversión neta en un negocio en el extranjero

Las coberturas de una inversión neta en un negocio en el extranjero se contabilizan de manera similar a las coberturas de flujo de efectivo. Cualquier ganancia o pérdida sobre el instrumento de cobertura relacionada con la porción eficaz de la cobertura se reconoce en otros resultados integrales y se acumula bajo el rubro "Reserva de diferencias de cambio en conversiones" en patrimonio. La ganancia o pérdida relacionada con la porción inefectiva se reconoce inmediatamente en resultados, y se incluye en el rubro "otras ganancias (pérdidas)".

Las ganancias y pérdidas del instrumento de cobertura relativas a la porción efectiva de la cobertura acumulada en la reserva de diferencias de cambio en conversiones se reclasifican a resultados en la disposición del negocio en el extranjero.

4.18. Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al momento en que la Junta General Ordinaria lo apruebe en función de la política de dividendos acordada.

En la Nota 21.4 se detalla la política de dividendos vigente acordada.

Los dividendos se pagarán exclusivamente de las utilidades líquidas del ejercicio, o de las retenidas provenientes de Estados de situación financiera consolidados aprobados por Juntas Generales Ordinarias de Accionistas. Sin embargo, si la Compañía tuviere pérdidas acumuladas, las utilidades del ejercicio se destinarán primeramente a absorberlas. Si hubiera pérdida de un ejercicio, éstas serán absorbidas con las utilidades retenidas, de haberlas. Con todo, el Directorio podrá, bajo responsabilidad personal de los Directores que concurren al acuerdo respectivo, distribuir dividendos provisorios durante el ejercicio con cargo a las utilidades del mismo, siempre que no hubiere pérdidas acumuladas.



5. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

a) Las siguientes NIIF, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Reforma Tributaria Internacional – Reglas Modelo Pilar Dos (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos. La aplicación de NIIF 17 no tiene un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad, dado que la Sociedad no emite contratos de seguros

b) Enmiendas a NIIF que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Acuerdos de Financiación de Proveedores (enmiendas a NIC 7 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.

La Administración de la Sociedad anticipa que no se espera que la aplicación futura de estas enmiendas pueda tener un efecto significativo en los estados financieros.

La entidad realizará la evaluación del impacto de cada enmienda una vez entre en vigencia.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Efectivo en caja	2	2
Saldos en bancos	405	417
Fondos mutuos (a)	22.603	8.901
Depósitos a plazo (b)	30.190	34.486
Total	53.200	43.806

(a) El detalle de fondos mutuos para los años 2023 y 2022 se indica en el siguiente cuadro:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Fondos mutuos:		
BCI Asset Management	21.782	8.362
Banchile Corredores de Bolsa	290	41
BICE Inversiones Corredores de Bolsa	531	498
Total	22.603	8.901



31.12.2023

Institución	Fecha inversión	Moneda	N° Cuotas	Valor Cuota US\$	Valor Inversión MUS\$
BCI Asset Management	31-12-23	CLP	42.798	48.075	2.348
BCI Asset Management	31-12-23	USD	26.564	135	3.582
BCI Asset Management	31-12-23	CLP	10.513	48.075	576
BCI Asset Management	31-12-23	USD	113.270	134	15.276
BICE Inversiones Corredoras de bolsa	31-12-23	USD	437	1.215	531
Banchile Corredores de bolsa	31-12-23	CLP	5.398	47.372	290
Total					22.603

31.12.2022

Institución	Fecha inversión	Moneda	N° Cuotas	Valor Cuota US\$	Valor Inversión MUS\$
BCI Asset Management	31-12-22	CLP	14.572	43.944	748
BCI Asset Management	31-12-22	USD	27.576	128	3.537
BCI Asset Management	31-12-22	USD	31.793	128	4.077
BICE Inversiones Corredores de bolsa	31-12-22	USD	389	1.162	452
BICE Inversiones Corredores de bolsa	31-12-22	CLP	9.947	3.942	46
Banchile Corredores de bolsa	31-12-22	CLP	11.729	3.002	41
Total					8.901

(b) El detalle de los depósitos a plazo para los años 2023 y 2022 se indica en el siguiente cuadro:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Depósitos a Plazos:		
Banco de Crédito e Inversiones	25.923	22.874
Banco de Chile	4.267	11.612
Total	30.190	34.486

31.12.2023

Institución	Fecha inversión	Moneda	Tasa interés	Capital MUS\$	Valor inversión MUS\$
Banco BCI	13.12.2023	USD	5,34%	4.646	4.658
Banco BCI	13.12.2023	USD	5,34%	6.836	6.854
Banco Chile	21.12.2023	USD	5,31%	4.261	4.267
Banco BCI	29.12.2023	USD	5,20%	2.616	2.617
Banco BCI	29.12.2023	USD	5,20%	3.865	3.867
Banco BCI	30.11.2023	USD	5,45%	3.500	3.516
Banco BCI	29.12.2023	USD	5,20%	4.410	4.411
Total					30.190

31.12.2022

Institución	Fecha inversión	Moneda	Tasa interés	Capital MUS\$	Valor inversión MUS\$
Banco BCI	30.11.2022	USD	4,85%	7.690	7.722
Banco BCI	12.12.2022	USD	4,46%	3.433	3.441
Banco de Chile	13-12-22	USD	5,40%	3.530	3.540
Banco BCI	13-12-22	CLP	0,94% (*)	1.101	1.532
Banco BCI	15-12-22	USD	4,89%	5.520	5.532
Banco de Chile	15-12-22	USD	5,70%	8.052	8.072
Banco BCI	22-12-22	USD	4,94%	4.003	4.008
Banco BCI	22-12-22	CLP	0,94% (*)	133.586	156
Banco BCI	27-12-22	CLP	0,94% (*)	413.318	483
Total					34.486

(*) Tasa de interés mensual

El efectivo en caja y las cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor razonable es igual a su valor libro. Los saldos en bancos se componen de cuentas corrientes bancarias en pesos y dólares.

Adicionalmente forman parte del equivalente al efectivo las inversiones en depósitos a plazo y fondos mutuos de renta fija,



con un plazo menor a 90 días desde la fecha de la inversión, valorizados al valor de la inversión más intereses devengados.

El detalle de moneda, de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo en \$	3.236	3.076
Efectivo y equivalentes al efectivo en US\$	49.955	40.730
Efectivo y equivalentes al efectivo en EUR\$	9	-
Total	53.200	43.806

6.1. Flujos de efectivo por financiamiento

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Compañía, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2023 y 2022. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2023 MUS\$	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan lujos de efectivo			Saldo al 31.12.2023 MUS\$
		Provenientes MUS\$	Utilizados MUS\$	Total MUS\$	Diferencias de cambio MUS\$	Nuevos arrendamientos financieros MUS\$	Otros cambios (2) MUS\$	
Préstamos bancarios (Nota 15)	90.654	83.638	(13.660)	69.978	(1.629)	-	-	159.003
Pasivo de cobertura (Nota 15)	10.525	-	-	-	-	-	992	11.517
Arrendamiento (Nota 16)	4.052	-	(1.659)	(1.659)	-	-	(20)	2.373
Intereses pagados por préstamos bancarios	-	-	(3.712)	(3.712)	-	-	-	-
Dividendos pagados	-	-	(88.161)	(88.161)	-	-	-	-
Total	105.231	83.638	(107.192)	(23.554)	(1.629)	-	972	172.893

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2022 (1) MUS\$	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan lujos de efectivo			Saldo al 31.12.2022 (1) MUS\$
		Provenientes MUS\$	Utilizados MUS\$	Total MUS\$	Diferencias de cambio MUS\$	Nuevos arrendamientos financieros MUS\$	Otros cambios (2) MUS\$	
Préstamos bancarios (Nota 15)	69.581	28.709	(7.413)	21.296	(223)	-	-	90.654
Pasivo de cobertura (Nota 15)	20.341	-	-	-	-	-	(9.816)	10.525
Arrendamiento (Nota 16)	5.492	-	(1.602)	(1.602)	-	-	162	4.052
Intereses pagados por préstamos bancarios	-	-	(3.174)	(3.174)	-	-	-	-
Dividendos pagados	-	-	(29.693)	(29.693)	-	-	-	-
Total	95.414	28.709	(41.882)	(13.173)	(223)	-	(9.654)	105.231

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente.

(2) Corresponde al devengamiento de intereses. No son flujo.



7. ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los activos financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

	31.12.2023		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Activo financiero concesión TGN (a)	9.237	10.866	20.103
Garantías entregadas a terceros	325	1	326
Activos de Cobertura (Ver Nota N°15.2)	1.454	-	1.454
Total	11.016	10.867	21.883

	31.12.2022		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Activo financiero concesión TGN (a)	8.169	20.103	28.272
Garantías entregadas a terceros	1.984	3	1.987
Activos de Cobertura (Ver Nota N°15.2)	6.040	-	6.040
Total	16.193	20.106	36.299

(a) El activo financiero concesión TGN corresponde al reconocimiento de la tarifa fija mensual, definida en el Contrato de Transferencia de Gráneles Secos "CTGS" entre Complejo Portuario Mejillones S.A y Eléctrica Angamos S.A., y cuyos derechos y obligaciones fueron cedidos por Complejo Portuario Mejillones S.A. a la Compañía por un período de 15 años. El reconocimiento de la tarifa fija mensual corresponde al derecho de cobro que tiene TGN a la Empresa Eléctrica Angamos S.A. por los servicios portuarios prestados. La tarifa fija a diciembre de 2023 se compone de MUS\$1.108 mensuales (en 2022 MUS\$1.120) por costos de inversión y de MUS\$368 (en 2022 MUS\$357) por costos de operación y mantenimiento del terminal que será pagadera por la Empresa Eléctrica Angamos S.A. independiente si hay o no movimiento de transferencia de gráneles secos, siempre y cuando la Compañía realice los servicios portuarios. La cifra se reajustará mensualmente de acuerdo con la variación que experimente el índice US PPI (United States Producer Price Index).

El reconocimiento en resultados del activo financiero concesión impacta por un lado como un ingreso financiero, producto del reconocimiento del interés devengado que se determinó al traer a valor presente el margen proyectado de los mínimos garantizados en el caso de Puerto Angamos y producto de traer a valor presente la tarifa fija por costo de la construcción del puerto en el caso de TGN, y por otro lado se reconoce como un menor ingreso operacional la amortización del activo financiero dado que en la primera adopción se reconocieron como mayor patrimonio los valores presentes de los flujos futuros enunciados anteriormente.

En el año 2020 TGN ha suscrito con Complejo Portuario Mejillones S.A. ("CPM") un Contrato para la Construcción y Arrendamiento de Instalaciones de Embarque y la Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal de Gráneles Sólidos de CPM y sus anexos (el "CCA 2020"), necesario para la ampliación del Terminal de Gráneles Sólidos de CPM, mediante la construcción de un sitio de embarque, el que se espera esté operativo el año 2024 y mediante el cual TGN prestará los servicios portuarios de embarque de gráneles sólidos a distintos usuarios, incluyendo la prestación de los Servicios Portuarios a Codelco bajo el CTCC.

El detalle del efecto en resultado es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Interés activo financiero concesión (TGN)	3.224	4.047
Interés activo financiero leasing ctrs (Angamos)	-	142
Efecto intereses activo financiero (ver Nota N°26)	3.224	4.189
Amortización activo financiero concesión (TGN)	(11.393)	(11.259)
Amortización activo financiero leasing ctrs (Angamos)	-	(405)
Efecto amortización activo financiero	(11.393)	(11.664)
Efecto neto total	(8.169)	(7.475)

En el estado de resultados consolidado el interés del activo financiero esta expresado como un ingreso financiero, mientras que el valor de la amortización se rebaja en el rubro Ingresos por actividades ordinarias.



8. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de otros activos no financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Corrientes		
Seguro anticipado responsabilidad civil	3	42
Gastos pagados por anticipados	39	14
Total	42	56

9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes es el siguiente:

	31.12.2023		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Deudores comerciales	33.096	-	33.096
Estimaciones deudores incobrables	(186)	-	(186)
Provisión de ingresos	10.713	-	10.713
Cuentas por cobrar al personal	61	184	245
Cuentas por cobrar por impuestos	4.594	-	4.594
Otros deudores varios	632	1.792	2.424
Total	48.910	1.976	50.886

	31.12.2022		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Deudores comerciales	17.022	-	17.022
Estimaciones deudores incobrables	(250)	-	(250)
Provisión de ingresos	8.967	-	8.967
Cuentas por cobrar al personal	43	13	56
Cuentas por cobrar por impuestos	4.525	-	4.525
Otros deudores varios	6.157	1.803	7.960
Total	36.464	1.816	38.280

En Otros Deudores Varios al 31 de diciembre de 2022 se encuentran los seguros por cobrar por MUSD\$5.434 correspondientes al siniestro en grúa n°2 y componentes, este evento ocurrió en abril 2022. En diciembre 2023 se recibió el pago de la indemnización del seguro es cuestión.

En relación a la estimación de deudores incobrables, la Compañía provisiona como incobrables aquellos saldos de clientes que presentan alta probabilidad que éstos no cumplirán con sus obligaciones de pago. Dicha estimación cubre adecuadamente el riesgo de pérdida esperada por los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Las Cuentas por cobrar por impuesto corresponde al IVA por recuperar por compras del periodo diciembre 2023 y 2022.

El detalle de la antigüedad de la cartera de deudores comerciales es la siguiente:

	31.12.2023				
	0-29 días MUS\$	30-59 días MUS\$	60-90 días MUS\$	Mayor a 90 días MUS\$	Total MUS\$
Deudores por venta, corriente	27.766	3.983	896	451	33.096
Estimación deudores incobrables	-	-	-	(186)	(186)
Total	27.766	3.983	896	265	32.910

	31.12.2022				
	0-29 días MUS\$	30-59 días MUS\$	60-90 días MUS\$	Mayor a 90 días MUS\$	Total MUS\$
Deudores por venta, corriente	12.092	3.892	56	982	17.022
Estimación deudores incobrables	-	-	-	(250)	(250)
Total	12.092	3.892	56	732	16.772

La provisión de ingresos corresponde a las proformas no facturadas durante el periodo 2023 y 2022.

El detalle de la provisión de ingresos es la siguiente:

	31.12.2023				
	0-29 días MUS\$	30-59 días MUS\$	60-90 días MUS\$	Mayor a 90 días MUS\$	Total MUS\$
Provisión de ingresos	8.476	1.195	825	217	10.713
Total	8.476	1.195	825	217	10.713

	31.12.2022				
	0-29 días MUS\$	30-59 días MUS\$	60-90 días MUS\$	Mayor a 90 días MUS\$	Total MUS\$
Provisión de ingresos	5.182	3.303	290	192	8.967
Total	5.182	3.303	290	192	8.967



10. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

El detalle de los saldos y transacciones con entidades relacionadas es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	5.569	2.907
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	8.010	5.504

10.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por cobrar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

31.12.2023

Rut	Sociedades	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$
76858530-K	Noracid S.A.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	2.285	-
80992000-3	Ultramar Agencia Marítima Ltda.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	687	-
88056400-5	Servicios Marítimos y Transporte Ltda.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	717	-
96676520-8	Puerto De Mejillones S.A.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	24	-
96707720-8	Mediterranean Shipping Company S.A.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	1.032	-
96712570-9	Ulog Soluciones Logísticas Integral Ltda.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	239	-
96500950-7	Sitrans Servicios Integrados de Transporte Ltda.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	30	-
92562000-9	Empresa Constructora Belfi S.A.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	548	-
76172595-5	Medlog Chile S.A.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	1	-
76066260-7	Portuaria Tunquén Ltda.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	6	-
Total						5.569	-



31.12.2022

Rut	Sociedades	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes	No corrientes
						MUS\$	MUS\$
76858530-K	Noracid S.A.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	15	-
80992000-3	Ultramar Agencia Marítima Ltda.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	407	-
88056400-5	Servicios Marítimos y Transporte Ltda.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	535	-
96676520-8	Puerto De Mejillones S.A.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	935	-
96707720-8	Mediterranean Shipping Company S.A.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	628	-
96712570-9	Ulog Soluciones Logísticas Integral Ltda.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	381	-
96500950-7	Sitrans Servicios Integrados de Transporte Ltda.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	3	-
76189625-3	Servicios Industriales Ltda.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	1	-
76515624-6	Bucalemu Lanchas Ltda.	Asociada	Ventas y servicios	Menos de 1 año	US\$	2	-
Total						2.907	-

Todos los saldos corrientes, pendientes con partes relacionadas, son valorizados en condiciones de independencia mutua y serán cancelados en el corto plazo.

10.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

31.12.2023

Rut	Sociedades	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes	No corrientes
						MUS\$	MUS\$
88056400-5	Servicios Marítimos y Transporte Ltda.	Asociada	Compras o servicios recibidos	Menos de 1 año	US\$	7.443	-
92562000-9	Empresa Constructora Belfi	Asociada	Compras o servicios recibidos	Menos de 1 año	US\$	460	-
76189625-3	Servicios Industriales Ltda.	Asociada	Compras o servicios recibidos	Menos de 1 año	US\$	86	-
96712570-9	Ulog Soluciones Logísticas Integral Ltda.	Asociada	Compras o servicios recibidos	Menos de 1 año	US\$	2	-
80992000-3	Ultramar Agencia Marítima Ltda.	Asociada	Compras o servicios recibidos	Menos de 1 año	US\$	9	-
76549561-K	Inversiones Ultramar Ltda.	Asociada	Compras o servicios recibidos	Menos de 1 año	US\$	10	-
Total						8.010	-



31.12.2022

Rut	Sociedades	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$
88056400-5	Servicios Marítimos y Transporte Ltda.	Asociada	Compras o servicios recibidos	Menos de 1 año	US\$	4.887	-
96676520-8	Puerto De Mejillones S.A.	Asociada	Compras o servicios recibidos	Menos de 1 año	US\$	145	-
76175835-7	Atco Sabinco S.A.	Asociada	Compras o servicios recibidos	Menos de 1 año	US\$	5	-
76079857-6	Asesorías Ultramar Ltda.	Asociada	Compras o servicios recibidos	Menos de 1 año	US\$	1	-
96898290-7	Servicios Ultramar Ltda.	Asociada	Compras o servicios recibidos	Menos de 1 año	US\$	4	-
92562000-9	Empresa Constructora Belfi	Asociada	Compras o servicios recibidos	Menos de 1 año	US\$	462	-
Total						5.504	-

Las cuentas por cobrar y pagar no devengan interés ni reajustes.

10.3. Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas corresponden fundamentalmente a la prestación servicios portuarios. Las condiciones de pago para el caso de los servicios prestados son a 30 días y en dólares, y de los servicios recibidos son a 30 días sin cobro de intereses. La composición de las transacciones con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:



31.12.2023

Sociedades	Rut	Naturaleza relación	Transacción	Monto	Efectivo en resultados
				MUS\$	MUS\$
Noracid S.A.	76858530-K	Asociadas	Ventas y servicios	11.128	9.310
Ultramar Agencia Marítima Ltda.	80992000-3	Asociadas	Ventas y servicios	8.059	7.095
Servicios Marítimos y Transporte Ltda.	88056400-5	Asociadas	Costo o servicio recibido	64.304	(55.450)
Puerto De Mejillones S.A.	96676520-8	Asociadas	Ventas y servicios	11.540	11.457
Mediterranean Shipping Company S.A.	96707720-8	Asociadas	Ventas y servicios	6.079	5.262
Ulog Soluciones Logísticas Integral Ltda.	96712570-9	Asociadas	Ventas y servicios	2.045	1.639
Inversiones Ultramar Ltda.	76549561-K	Asociadas	Ventas y servicios	48	(40)
Servicios Industriales Ltda.	76189625-3	Asociadas	Ventas y servicios	699	(586)
Bucalemu Lanchas Ltda.	76515624-6	Asociadas	Ventas y servicios	4	3
Empresa Constructora Belfi S.A.	92562000-9	Accionista	Costo o servicio recibido	63.917	(52.956)
Portuaria Tunquén Ltda.	76066260-7	Accionista	Ventas y servicios	1	1
Sitrans Servicios Integrados de Transporte Ltda.	96500950-7	Accionista	Ventas y servicios	46	40
Depocargo SpA	96888200-7	Accionista	Ventas y servicios	1	-
Medlog Chile S.A.	76172595-5	Accionista	Ventas y servicios	1	1
Terminal Puerto Arica S.A.	99567620-6	Accionista	Ventas y servicios	61	61
Naviera Ultrana Ltd.	92513000-1	Accionista	Ventas y servicios	29	24
Inversiones Puerto Angamos S.A.	76462097-6	Accionista	Dividendos	44.530	-
Fondo de Inversión Prime Infra	96690790-8	Accionista	Dividendos	1.211	-
Neltume Ports S.A.	76237330-0	Accionista	Dividendos	21.210	-
Inversiones y Construcciones Belfi S.A.	96598430-5	Accionista	Dividendos	21.210	-

31.12.2022

Sociedades	Rut	Naturaleza relación	Transacción	Monto	Efectivo en resultados
				MUS\$	MUS\$
Noracid S.A.	76858530-K	Asociadas	Ventas y servicios	98	83
Ultramar Agencia Marítima Ltda.	80992000-3	Asociadas	Ventas y servicios	7.735	6.644
Servicios Marítimos y Transporte Ltda.	88056400-5	Asociadas	Costo o servicio recibido	49.018	(41.545)
Puerto De Mejillones S.A.	96676520-8	Asociadas	Ventas y servicios	2.587	2.285
Mediterranean Shipping Company S.A.	96707720-8	Asociadas	Ventas y servicios	6.097	5.217
Ulog Soluciones Logísticas Integral Ltda.	96712570-9	Asociadas	Ventas y servicios	1.884	1.591
Sitrans Almacenes Extraportuario Ltda.	96500950-7	Asociadas	Ventas y servicios	60	51
Ad. Naves Humboldt Ltda.	78028770-5	Asociadas	Ventas y servicios	4	3
Inversiones Ultramar Ltda.	76549561-K	Asociadas	Ventas y servicios	21	(17)
Atco Sabinco S.A.	76175835-7	Asociadas	Ventas y servicios	125	(105)
Asesorías Ultramar Ltda.	76079857-6	Asociadas	Ventas y servicios	7	(6)
Servicios Industriales Ltda.	76189625-3	Asociadas	Ventas y servicios	3	3
Bucalemu Lanchas Ltda.	76515624-6	Asociadas	Ventas y servicios	29	25
Servicios Ultramar Ltda.	96898290-7	Asociadas	Ventas y servicios	5	(4)
Empresa Constructora Belfi S.A.	92562000-9	Accionista	Costo o servicio recibido	12.853	(10.801)
Inversiones Puerto Angamos S.A.	76462097-6	Accionista	Dividendos	14.999	-
Fondo de Inversión Prime Infra	96690790-8	Accionista	Dividendos	5.939	-
Neltume Ports S.A.	76237330-0	Accionista	Dividendos	4.378	-
Inversiones y Construcciones Belfi S.A.	96598430-5	Accionista	Dividendos	4.378	-



10.4. Directorio y personal clave de la gerencia

La Compañía ha definido, para estos efectos, considerar personal clave a aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Compañía, incluyendo a sus Directores.

De acuerdo a lo señalado en Junta Extraordinaria de Accionistas de la Compañía con fecha 19 de junio de 2023, la Compañía es dirigida por cuatro directores junto con sus respectivos suplentes.

Las siguientes personas componen el directorio:

Director Titular	Director Suplente
Andrés Elgueta Gálmez	Fernando Elgueta Larraín
Fernando Elgueta Gálmez	Alejandro Cristi Elgueta
Richard Von Appen Lahres	Roberto Barra Constanzo
Felipe Vial Claro	Jessica Escobar

Retribución del Directorio

En conformidad a lo establecido en el Artículo N°33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía.

La Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2023, acordó por unanimidad establecer una remuneración a los señores Directores por asistencia a cada sesión de Directorio que se lleve a cabo entre el mes de Abril de 2023 y el mes en que se realice la próxima Junta ordinaria de accionistas, pagadera al titular o su suplente según quien asista, ascendiente a UF103 por sesión.

Garantías constituidas por la Compañía a favor del personal clave

No existen garantías constituidas por la Compañía a favor de los directores.

Retribución personal clave de la Gerencia

Las remuneraciones devengadas por el personal clave de la Gerencia ascienden a MUS\$1.846 por el ejercicio 2023 y MUS\$1.640 por el ejercicio 2022.

El personal clave de la Gerencia está compuesto por: Gerente General, Gerente y Subgerente de Administración y Finanzas, Gerente y Subgerente de Operación, Gerente Comercial y Subgerente Comercial, Gerente de Desarrollo, Gerente de Proyectos TGN, Gerente de TI, Gerente de Gráneles, Subgerente de Sustentabilidad y Gerente de Mantenición.

Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones con el personal clave

No existen saldos pendientes por cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones entre la Compañía y sus directores y Gerencia del Grupo.

Planes de incentivo al personal clave de la Gerencia

En cuanto a los incentivos, los gerentes de la Compañía tienen derecho únicamente a un bono por la gestión realizada durante el ejercicio. Dicho bono es decidido por el Directorio tras evaluar la gestión del año y su monto se determina en función de la remuneración de cada ejecutivo.

Distribución de dividendos provisorios

Durante el año 2023 se entregaron dividendos provisorios por la cantidad de US\$44,98 por cada acción, ascendiendo a MUS\$88.161(ver Nota N°21.4).

Además, durante 2022 se entregaron dividendos provisorios por US\$14,12 por cada acción, ascendiendo a MUS\$27.675 (Ver Nota 21.4)

11. INVENTARIOS CORRIENTES

El detalle de inventarios corrientes es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Repuestos mecánicos	6.172	4.460
Repuestos eléctricos	829	730
Repuestos electrónicos	353	354
Bodega general	275	238
Elementos de seguridad	32	28
Provisión obsolescencia inventario (menos)	(175)	-
Total	7.486	5.810

Durante el año 2023, se reconoció dentro del Costo Mantenición (Nota N°23) un consumo de inventarios de bodega de MUS\$4.830. En el 2022 el consumo de inventarios de bodega reconocidos como Costo Mantenición fue de MUS\$2.908.



12. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA

El detalle de los activos intangibles distintos a la plusvalía es el siguiente:

	31.12.2023		
	Bruto MUS\$	Amortización acumulada MUS\$	Neto MUS\$
Programas informáticos (c)	6.987	(2.480)	4.507
Concesión portuaria Proyecto en Construcción Cucon (a)	48.669	-	48.669
Concesión portuaria Traspaso a CPM Proyecto en Construcción Cucon (b)	42.371	-	42.371
Concesión portuaria	102.734	(62.484)	40.250
Total	200.761	(64.964)	135.797

	31.12.2022		
	Bruto MUS\$	Amortización acumulada MUS\$	Neto MUS\$
Programas informáticos (c)	2.628	(2.089)	539
Concesión portuaria Proyecto en Construcción Cucon (a)	40.122	-	40.122
Concesión portuaria Traspaso a CPM Proyecto en Construcción Cucon (b)	19.257	-	19.257
Concesión portuaria	101.318	(57.874)	43.444
Total	163.325	(59.963)	103.362

Los activos intangibles mantenidos por la Compañía poseen vida útil finita, según lo descrito en Nota N°4.5.2.

Reconciliación de cambios en activos intangibles por clases para los ejercicios 2023 y 2022:

	Programas informáticos MUS\$	Concesión portuaria proyecto Cucon MUS\$	Concesión portuaria traspaso CPM Proyecto Cucon MUS\$	Concesión portuaria MUS\$	Total activos intangibles MUS\$
Saldo neto inicial al 01 de enero de 2023	539	40.122	19.257	43.444	103.362
Adiciones	4.359	8.547	23.114	1.416	37.436
Sub total	4.898	48.669	42.371	44.860	140.798
Amortización del ejercicio (ver Nota N°23)	(391)	-	-	(4.610)	(5.001)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2023	4.507	48.669	42.371	40.250	135.797
Saldo neto inicial al 01 de enero de 2022	603	29.462	-	47.739	77.804
Adiciones	54	10.660	19.257	233	30.204
Sub total	657	40.122	19.257	47.972	108.008
Amortización del ejercicio (ver Nota N°23)	(118)	-	-	(4.528)	(4.646)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2022	539	40.122	19.257	43.444	103.362

Durante el año 2023, las adiciones en Intangible Concesión Portuaria corresponden a lo siguiente:

	MUS\$
Barrio contratistas	321
Pavimentación área mantenimiento	255
Estacionamiento exteriores	443
Nuevas romanas	397
Total	1.416



Las adiciones en Intangible Concesión Portuaria en el año 2022 corresponden principalmente a inversiones del proyecto "Gate Express" MUS\$233, que comenzó su construcción en el 2019 y corresponde a la implementación de un área de parqueo de camiones.

- (a) Se encuentra la Obra en construcción del proyecto Cucon (concentrado de cobre), se inicia en noviembre de 2018 dado que entre TGN y Complejo Portuario Mejillones S.A. ("CPM") suscriben un Contrato para la Construcción y Arrendamiento de Instalaciones de Embarque y la Prestación de Servicios Portuarios para el Terminal de Graneles Sólidos de CPM y sus anexos ("CCA 2020"), necesario para la ampliación del Terminal de Graneles Sólidos de CPM, mediante la construcción de un sitio de embarque, el que se espera esté operativo el año 2024 y a través del cual TGN prestará los servicios portuarios de embarque de graneles sólidos a distintos usuarios, incluyendo la prestación de los Servicios Portuarios a Codelco bajo el CTCC.

La Obra en construcción Cucon asciende a MUS\$48.669 en año 2023 y MUS\$40.122 en 2022. El propietario final de la construcción es CPM, donde TGN factura en relación con los hitos de avance para realizar traspaso de la obra que tendrá una vigencia hasta el 2044.

- (b) Se encuentra el saldo de MUS\$42.371 (MUS\$19.257 en 2022), el cual se origina por facturación de TGN a Complejo Portuario Mejillones S.A. (CPM) por avances de obra en construcción de sitio de embarque y terminal de graneles sólidos amparado en contrato CCA 2020, el cual se espera que este operativo el año 2024. Una vez terminado la construcción del proyecto se comenzará a amortizar.

Durante el ejercicio 2023 existen costos financieros, bajo una tasa de interés fija anual de 3,67% capitalizados en las obras en curso de propiedad, planta y equipo por MUS\$3.181 (en año 2022 MUS\$2.747), ya que son financiados con recursos externos para la construcción del nuevo Terminal de Embarque de Concentrado de Cobre (Cucon).

- (c) Durante 2023 se activó el nuevo Sistema Operativo de Terminales (TOS) Navis N4. La capitalización del intangible asciende a MUS\$4.230 e incluye softwares, licencias y desarrollo; la puesta en marcha de TOS se realizó en abril 2023.

Este sistema aporta importantes beneficios operacionales, optimizando respuestas rápidas y oportunas a clientes y usuarios.

13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El detalle de la propiedades, planta y equipo es el siguiente:

Clase	31.12.2023		
	Bruto MUS\$	Depreciación acumulada MUS\$	Neto MUS\$
Obras en curso	8.093	-	8.093
Construcciones	1.296	(394)	902
Grúas, Maquinarias y equipos	36.591	(19.835)	16.756
Equipos Computacionales	4.170	(2.613)	1.557
Instalaciones y accesorios (1)	9.412	(3.928)	5.484
Vehículos	135	(90)	45
Otros (Muebles y utiles, herramientas y repuestos estrategicos)	1.200	(385)	815
Total	60.897	(27.245)	33.652

Clase	31.12.2022		
	Bruto MUS\$	Depreciación acumulada MUS\$	Neto MUS\$
Obras en curso	7.461	-	7.461
Construcciones	631	(58)	573
Grúas, Maquinarias y equipos	19.128	(1.853)	17.275
Equipos Computacionales	1.616	(318)	1.298
Instalaciones y accesorios	3.817	(533)	3.284
Vehículos	61	(4)	57
Otros (Muebles y utiles, herramientas y repuestos estrategicos)	932	(44)	888
Total	33.646	(2.810)	30.836



Durante el año 2023 existen adiciones de Obras en curso por MUS\$10.190, donde destaca las siguientes:

Detalle	Empresa	MUS\$
Proyecto TOS (traspasado a intangible amortizable)	Angamos	1.496
Proyecto manejo de agua potable	Angamos	513
Camarines nombradas	Angamos	583
Ampliacion terrenos de apoyo	Angamos	774
Soportes componentes eolicos	Angamos	646
Proyecto Security	Angamos	398
Embarques chatarra	Angamos	299
Proyecto George	TGN	1.355
Instalaciones deportivas recreacional	TGN	605
Construccion bodega Respel-Suspel-Salvataje	TGN	268
Remodelación oficinas	TGN	283
Otros proyectos		2.970
Total		10.190

La reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo, por clases al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se muestran a continuación:

	Obras en curso MUS\$	Construcciones MUS\$	Grúas, Maquinarias y equipos MUS\$	Equipos computacionales MUS\$	Intalaciones y accesorios MUS\$	Vehículos MUS\$	Otros (Muebles y utiles, herramientas, repuestos estrateg.) MUS\$	Total MUS\$
Saldo neto inicial 01.01.2023	7.461	573	17.275	1.298	3.284	57	888	30.836
Adiciones	10.190	-	1.151	461	-	-	14	11.816
Traspaso	(3.669)	413	41	191	2.934	-	90	-
Gasto por depreciación (ver Nota N°23)	-	(84)	(1.874)	(393)	(734)	(12)	(48)	(3.145)
Otros incrementos (disminución) (2)	(5.889)	-	163	-	-	-	(129)	(5.855)
Total Cambios	632	329	(519)	259	2.200	(12)	(73)	2.816
Saldo final 31.12.2023	8.093	902	16.756	1.557	5.484	45	815	33.652



	Obras en curso MUS\$	Construcciones MUS\$	Grúas, Maquinarias y equipos MUS\$	Equipos computacionales MUS\$	Intalaciones y accesorios MUS\$	Vehículos MUS\$	Otros (Muebles y útiles, herramientas, repuestos estrateg.) MUS\$	Total MUS\$
Saldo neto inicial 01.01.2022	3.997	554	18.478	887	5.164	3	852	29.935
Bajas años anteriores (1)	-	-	-	-	(1.947)	-	-	(1.947)
Adiciones	5.405	-	2	716	-	58	97	6.278
Traspaso	(1.653)	77	682	13	898	-	(17)	-
Bajas en resultado 2021	(288)	-	(70)	(1)	(21)	-	-	(380)
Gasto por depreciación (ver Nota N°23)	-	(58)	(1.853)	(318)	(821)	(4)	(44)	(3.098)
Otros incrementos (disminución)	-	-	36	1	11	-	-	48
Total Cambios	3.464	19	(1.203)	411	(1.880)	54	36	901
Saldo final 31.12.2022	7.461	573	17.275	1.298	3.284	57	888	30.836

(1) Corresponde a la baja de 2 correas transportadoras marca Phoenix por un valor neto MUS\$1.947; las cuales fueron activadas durante año 2021 y según contrato entre TGN y CPM, señala que TGN tiene la obligación de reparar, sustituir y mantener las instalaciones a sus expensas y asumiendo los riesgos sin derecho a reembolso de CPM. Dado lo anterior, se ha reclasificado a resultados acumulados los importes antes señalados.

(2) Formando parte de Otras disminuciones de Obras en curso se encuentran los traspasos por activación de intangible TOS, traspasos de activos a CPM y proyectos que no se ejecutaron, a continuación, se muestra detalle:

Detalle	Empresa	MUS\$
Descarga de azufre	TGN	(101)
Canalizado Control SPCI	TGN	(3)
TOS	ANGAMOS	(4.230)
Barrio contratistas	ANGAMOS	(456)
Estacionamientos exteriores	ANGAMOS	(443)
Pavimentacion areas de mantenimiento	ANGAMOS	(120)
Romanas SQM	ANGAMOS	(357)
Otros		(179)
Total		(5.889)



Durante el año 2022 existe un aumento de Obras en curso de MUS\$5.405 destacando el Proyecto TOS con MUS\$1.400, construcción de instalaciones Embarque Chatarra por MUS\$359 y mejoras de Grúa Liebherr LHM 600-2 por MUS\$319.

En el año 2022 se realizaron bajas de activos por un monto de MUS\$43 por siniestro grúa N°2 de Terminal Graneles del Norte S.A., el monto en resultado se encuentra dentro del rubro otros egresos no operacionales, donde se encuentran todos los gastos del siniestro (ver nota 25).

Al 31 de diciembre del 2023 dentro del rubro Propiedades, Planta y equipos existen activos por MUS\$12.739 (en 2022 MUS\$11.687) totalmente depreciados y en uso.

14. DERECHOS DE USO

El detalle de los derechos de uso es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Derechos de uso terrenos	1.449	1.449
Derechos de uso 5ª Grúa Liebherr	4.724	4.724
Derechos de uso 6ª Grúa Gottwald	4.588	4.596
Derechos de uso Oficina Antofagasta	1.077	1.077
Amortización Acumulada Derechos de uso terrenos	(557)	(364)
Amortización Acumulada Derechos de uso 5ª Grúa Liebherr	(2.426)	(2.237)
Amortización Acumulada Derechos de uso 6ª Grúa Gottwald	(2.270)	(2.083)
Amortización Acumulada Derechos de uso Oficina Antofagasta	(58)	(38)
Total	6.527	7.124

De acuerdo con contrato de concesión firmado en el año 2005 entre Complejo Portuario Mejillones y Compañía Portuaria Mejillones se estipula un arriendo semestral por derecho de uso por terrenos de apoyo hasta el término de la concesión. El canon anual corresponde a MUS\$50 el cual se actualiza de acuerdo con la variación del IPC de cada semestre y actualizado por el tipo de cambio de cierre de cada semestre.

De acuerdo con contrato CCA 2008 entre Complejo Portuario Mejillones y Terminal Graneles del Norte se estipula un arriendo por derecho de uso por terrenos de apoyo hasta el término de la concesión. El canon semestral de arriendo corresponde a 11MUS\$/ha, por una superficie de 4,64 ha.

Además, se clasifican en este rubro los activos adquiridos en leasing financiero: 5ª Grúa Liebherr, 6ª Grúa Gottwald y Oficina de Antofagasta.

La reconciliación de cambios en Derechos de Uso por clase al 31 de diciembre 2023 y 2022 se muestra a continuación:

	Derechos de uso terrenos MUS\$	Derechos de uso 5ª Grúa Liebherr MUS\$	Derechos de Uso 6ª Grúa Gottwald MUS\$	Derechos de uso Oficina Antofagasta MUS\$	Derechos de uso MUS\$
Saldo neto inicial al 01 de enero de 2023	1.085	2.488	2.513	1.038	7.124
Adiciones	-	-	24	-	24
Baja	-	-	(26)	-	(26)
Sub total	1.085	2.488	2.511	1.038	7.122
Amortización del ejercicio (ver Nota N°23)	(193)	(190)	(193)	(19)	(595)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2023	892	2.298	2.318	1.019	6.527
Saldo neto inicial al 01 de enero de 2022	1.270	2.732	2.860	1.057	7.919
Adiciones	-	-	-	-	-
Sub total	1.270	2.732	2.860	1.057	7.919
Amortización del ejercicio (ver Nota N°23)	(185)	(244)	(347)	(19)	(795)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2022	1.085	2.488	2.513	1.038	7.124

15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de otros pasivos financieros es el siguiente:

	31.12.2023			31.12.2022		
	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$	Total MUS\$
Pasivos financieros:						
Pasivos de cobertura	-	11.517	11.517	-	10.525	10.525
Préstamos que devengan intereses	22.158	136.845	159.003	11.343	79.311	90.654
Total	22.158	148.362	170.520	11.343	89.836	101.179



15.1. Préstamos que devengan intereses

El saldo de pasivos financieros corrientes y no corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	31.12.2023		31.12.2022	
	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$
Banco Bice	-	-	460	-
Banco Estado de Chile	1.453	2.000	2.384	3.436
Banco de Credito Inversiones	9.399	61.875	-	-
Banco Chile	8.505	70.170	5.698	70.275
Banco Itau	2.801	2.800	2.801	5.600
Total	22.158	136.845	11.343	79.311

Institución Financiera	Moneda	Tasa de interés	Fecha de vencimiento	Letra
Banco Bice	CLP	Libor 90 de 4,769% + Spread 1,90%	15-03-23	(a)
Banco Estado	CLP	Libor 90 de 4,769% + Spread 1,90%	15-03-23	(a)
Banco de Chile	CLP	3,67% Anual	05-01-33	(b)
Banco BCI	USD	3,45% Anual	15-04-24	(a)
Banco BCI	USD	6,64% Anual	05-04-32	(a)
Banco Estado	USD	4,34% Anual	30-01-24	(a)
Banco Estado	USD	U.F. + 1,61% Anual	25-03-31	(a)
Banco Estado	USD	2,55% Anual	08-06-27	(a)
Banco Itau	USD	2,44% Anual	30-12-25	(a)

(a) Una cobertura de tipos de interés se ha acordado para estos préstamos. Una descripción del contrato de derivados se expone en Nota N°4.17 "Coberturas contables".

(b) Este préstamo se suscribió por Terminal Graneles del Norte S.A. y corresponde a una línea de financiamiento denominada en CLP a tasa variable, en función del Índice Cámara Promedio + 1,6% anual. Contiene un instrumento derivado del tipo Cross Currency Swap (CCS) CLP-USD. Por otra parte, el préstamo incluye ciertos índices de cumplimiento financiero, es decir, la obligación de mantener determinados ratios financieros. La Compañía deberá cumplir durante toda la vigencia del crédito, lo siguiente:

- Razón de cobertura al servicio de la deuda $\geq 1,1$
- Deuda financiera neta / EBITDA $< 4,5$
- Nivel de endeudamiento ajustado $\leq 2,0$



Razón Cobertura	Activo Corriente	73.459	2,86
	Pasivo Corriente	25.691	
Deuda Financiera / EBITDA	Deuda Financiera	53.845	2,08
	EBITDA	25.890	
Nivel Endeudamiento	Total Pasivo	121.020	1,94
	Patrimonio neto	62.460	

Los préstamos que devengan intereses están conformados por los siguientes préstamos bancarios:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Hasta 1 año	22.158	11.343
Más de 1 año hasta 3 años	39.093	22.020
Más de 3 años hasta 5 años	35.674	16.200
Más de 5 años	62.078	41.091
Total	159.003	90.654

15.2. Activos (Pasivos) de cobertura

El siguiente cuadro muestra el valor razonable de los instrumentos financieros derivados designados como cobertura:

	31.12.2023 Activos (Pasivos) MUS\$	31.12.2022 Activos (Pasivos) MUS\$
Corrientes:		
Cross Currency Swap	1.454	6.038
Swaps de moneda y de tasa de interés	-	2
Total corrientes	1.454	6.040
No corrientes:		
Cross Currency Swap	-	381
Cross Currency Swap	(11.517)	(10.906)
Total no corrientes	(11.517)	(10.525)
Total	(10.063)	(4.485)

“Swaps de moneda y de tasa de interés” contiene los derivados que posee la Compañía para la cobertura contra riesgos de tasa de interés y que cumplan con los criterios de contabilidad de cobertura.

“Cross Currency Swap” contiene los derivados que fijan en USD un tipo de cambio en CLP y de una tasa de interés variable a una tasa de interés fija. La eficacia de las coberturas ha sido verificada y confirmada, por lo tanto, la reserva de cobertura (ver Nota N°4.17) ha sido reconocida en otros resultados integrales.

En el cuadro siguiente se presentan las características de los derivados existentes, mostrando la relación del valor razonable en la fecha de presentación del Estado de Situación Financiera Consolidado:

Derivado	Partida cubierta	Fecha acuerdo	Fecha expiración	Moneda	MUS\$/M\$	31.12.2023 Valor razonable MUS\$	31.12.2022 Valor razonable MUS\$
Swap de Tasa	Tasa Libor/Credito BICE	10.07.2015	15.03.2023	USD	11.147	-	1
Swap de Tasa	Tasa Libor/Credito Banco Estado	10.07.2015	15.03.2023	USD	675	-	1
Cross Currency Swap	Banco Chile Paga a TGN CLP TNA +1,6%	04.03.2021	05.01.2033	CLP	74.602.500	1.454	6.038
Cross Currency Swap	TGN paga a Banco de Chile USD +3,67%	04.03.2021	05.01.2033	USD	102.900	(11.517)	(10.525)
Total						(10.063)	(4.485)

**Activos (Pasivos) de cobertura:**

	Activo (Pasivo) de cobertura MUS\$		Activo (Pasivo) de cobertura MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2023	(4.485)	Saldo inicial al 01.01.2022	(13.140)
Ganancia (pérdida) por coberturas	(5.578)	Ganancia (pérdida) por coberturas	8.655
Saldo al 31.12.2023	(10.063)	Saldo al 31.12.2022	(4.485)

16. PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

El detalle de pasivos por arrendamientos es el siguiente:

	31.12.2023		31.12.2022	
	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$
Obligaciones Derechos de uso terrenos	229	784	230	1.014
Obligaciones Derechos de uso 5ª Grúa Liebherr	350	-	700	350
Obligaciones Derechos de uso 6ª Grúa Gottwald	324	-	649	324
Obligaciones Derechos de uso Oficina Antofagasta	116	700	132	929
Interes Derechos de uso terrenos	(10)	(73)	(37)	(122)
Interes Derechos de uso 5ª Grúa Liebherr	-	-	(28)	-
Interes Derechos de uso 6ª Grúa Gottwald	(4)	-	(25)	(4)
Interes Derechos de uso Oficina Antofagasta	(10)	(33)	(13)	(47)
Total	995	1.378	1.608	2.444

De acuerdo a contrato entre Complejo Portuario Mejillones S.A. y Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Terminal Graneles del Norte S.A. se estipula arriendo de terreno de apoyo que tiene una duración hasta término de concesión. Ver Nota N°4.10 señala política sobre el activo de Derechos de uso y Pasivos por arrendamiento.

17. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Acreedores comerciales	27.354	13.834
Otras cuentas por pagar	10.457	1.929
Total	37.811	15.763

La composición de otras cuentas por pagar se detalla en el siguiente cuadro:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Remuneraciones	7	9
Retenciones	338	212
IVA débito fiscal y otros impuestos	4.725	1.529
Anticipo de clientes	5.387	179
Total	10.457	1.929

En acreedores comerciales se encuentran principalmente los importes de compras comerciales, de igual manera que las obligaciones devengadas que incluyen la provisión de costos y gastos devengados. Los plazos de pago de obligaciones para compras comerciales son de 30 días con factura.

Formando parte de anticipos de clientes se encuentra el pago de MUS\$4.150 recibido de Industrial Minerals Chile SpA a cuenta de contrato por servicios futuros de bodegaje.



18. ACTIVOS (PASIVOS) POR IMPUESTOS, CORRIENTES

El detalle de los activos (pasivos) por impuestos, corrientes es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Provisión de impuestos a la renta	(18.263)	(17.337)
Pagos provisionales mensuales	19.493	9.547
Crédito por donaciones	53	33
Crédito activo fijo	73	72
Impuesto por recuperar Ley N°18.502	9	3
Provisión pagos provisionales mensuales por pagar	(3.349)	(547)
Impuesto renta por recuperar	-	871
Total	(1.984)	(7.358)

19. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTO DIFERIDO

19.1. Impuesto a la renta

El impuesto a la renta de primera categoría se determina de acuerdo con la renta líquida imponible. Dicha provisión se presenta neta de pagos provisionales mensuales y otros créditos, bajo el rubro activo o pasivo por impuestos corrientes.

El detalle de impuestos a la renta e impuesto diferido es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Gastos por impuestos corrientes a la renta:		
Gasto por impuestos corriente del ejercicio	(18.263)	(17.337)
Impuesto corriente por cambios con efecto en patrimonio*	(730)	3.982
Efecto impuesto renta ejercicio anterior	12	(6)
Totales	(18.981)	(13.361)
Ingreso (gasto) por impuesto diferido:		
Ingreso (gasto) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	357	(456)
Totales	357	(456)
Gasto por impuesto a las ganancias	(18.624)	(13.817)

* Este monto representa la carga impositiva generada por los contratos de derivados, la cual es afectada por impuesto a la renta, pero dicho gasto se representa en Otros Resultados Integrales, según lo requerido por IFRS.

19.2. Activos y pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Compañía tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

Los impuestos diferidos originados por las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las Ganancias".



El detalle de los impuestos es el siguiente:

	31.12.2023					
	Impuesto diferido activo	Impuesto diferido pasivo	Neto	Impuesto diferido activo	Impuesto diferido pasivo	Neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
	Cía . Portuaria Mejillones S.A.			Terminal Graneles del Norte S.A.		
Tipos de diferencias temporarias:						
Propiedades, planta y equipos	-	(5.518)	(5.518)	-	(61)	(61)
Interés diferido leasing	-	(11)	(11)	-	-	-
Deudor Op de compra SG	-	(484)	(484)	-	-	-
Concesión portuaria	12.928	(10.380)	2.548	2.705	(5.849)	(3.144)
Anticipo de Clientes	334	-	334	1.121	-	1.121
Provisión incobrables	-	(4)	(4)	-	-	-
Provisión de vacaciones	80	-	80	-	-	-
Provisión IAS	318	(179)	139	-	-	-
Obligaciones leasing	412	-	412	-	-	-
Provisión de obsolescencia	20	-	20	27	-	27
Gastos Financieros activados CuCon	-	-	-	-	(2.055)	(2.055)
Sub total	14.092	(16.576)	(2.484)	3.853	(7.965)	(4.112)
Total						(6.596)



	31.12.2022					
	Impuesto diferido activo	Impuesto diferido pasivo	Neto	Impuesto diferido activo	Impuesto diferido pasivo	Neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
	Cía . Portuaria Mejillones S.A.			Terminal Graneles del Norte S.A.		
Tipos de diferencias temporarias:						
Propiedades, planta y equipos	-	(4.758)	(4.758)	-	(610)	(610)
Efecto correas PPE (ver Nota 3.7)	-	-	-	-	526	526
Interés diferido leasing	-	(30)	(30)	-	-	-
Deudor Op de compra SG	-	(484)	(484)	-	-	-
Concesión portuaria	13.793	(11.018)	2.775	4.032	(8.257)	(4.225)
Anticipo de Clientes	48	-	48	-	-	-
Provisión incobrables	14	-	14	-	-	-
Provisión de vacaciones	73	-	73	-	-	-
Provisión IAS	295	(158)	137	-	-	-
Obligaciones leasing	798	-	798	-	-	-
Gastos Financieros activados CuCon	-	-	-	-	(1.196)	-(1.196)
Sub total	15.021	(16.448)	(1.427)	4.032	(9.537)	(5.505)
Total						(6.932)



Movimientos en activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos durante el ejercicio 2023 y 2022:

	Impuesto diferido activo MUS\$	Impuesto diferido pasivo MUS\$	Neto MUS\$
Saldo inicial al 01.01.2023	19.053	(25.985)	(6.932)
Castigo tributario Incobrables	-	-	-
Cambios en IAS ctto concesión	-	(21)	(21)
Cambios en cálculos actuariales	-	-	-
Gastos Financieros activados CuCon	-	-	-
Incremento (disminución) del año	(1.108)	1.465	357
Saldo final al 31.12.2023	17.945	(24.541)	(6.596)
Saldo inicial al 01.01.2022	21.881	(28.629)	(6.748)
Efecto correas PPE (ver Nota 3.7)	-	526	526
Castigo tributario Incobrables	(9)	-	(9)
Cambios en IAS ctto concesión	-	240	240
Cambios en cálculos actuariales	43	(73)	(30)
Gastos Financieros activados CuCon	-	(455)	(455)
Incremento (disminución) del año	(2.862)	2.406	(456)
Saldo final al 31.12.2022	19.053	(25.985)	(6.932)

La disminución entre activos y pasivos por impuestos diferidos en el año 2023 se refleja con un cargo a resultado del ejercicio de MUS\$357.-

La disminución entre activos y pasivos por impuestos diferidos en el año 2022 se refleja con un cargo a resultado del ejercicio de MUS\$456.-

El cálculo de la tasa de impuesto efectiva para el 2023 y 2022 es la siguiente:

	Acumulado 2023		Acumulado 2022	
	MUS\$	%	MUS\$	%
Resultado antes de impuesto	68.806		50.672	
Impuesto a la renta 27%	18.578	27%	13.681	27%
Otros efectos por diferencias permanentes	5	0,03%	44	0,32%
Efecto diferencias año tributario anterior	(32)	-0,17%	7	0,05%
Gastos rechazados	42	0,23%	-	
Efecto de partidas gravadas y no aceptadas como gasto tributario	31	0,17%	85	0,62%
Total	18.624	27,25%	13.817	27,99%

20. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Al 31 diciembre de 2023, la responsabilidad de la entidad con todos sus empleados se determina utilizando los criterios establecidos en la NIC 19.

Los saldos de provisión de indemnización por años de servicio del personal correspondientes al año 2023 y 2022 son:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Saldo inicial	509	522
PIAS del año	8	(13)
Saldo final	517	509



La valoración actuarial se basa en los siguientes supuestos:

	31.12.2023	31.12.2022
Tasa descuento nominal	2,88	3,10
Tasa rotación necesidades de empresa	4,89	4,38
Tasa rotación retiro voluntario	12,47	10,82
Futuro incremento salarial	4,73	4,97
Uso tabla de mortalidad	RV-2020	RV-2014
Edad Jubilación Hombres	65	65
Edad Jubilación Mujeres	60	60

Los cambios reconocidos en resultados del ejercicio se detallan a continuación:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Saldo inicial	509	522
Costo servicio corriente	72	187
Costo financiero	14	21
Pérdida (Ganancia) actuarial	(78)	(221)
Saldo final	517	509

El efecto en resultado del ejercicio para el año 2023 es de MUS\$135 y para el año 2022 MUS\$62. Las pérdidas (ganancias) por calculo actuarial son reconocidas en Patrimonio en la cuenta Otras reservas (Nota N°21.2).

21. PATRIMONIO

21.1. Capital suscrito, pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 el capital autorizado es de 1.960.000 acciones. Todas las acciones emitidas están totalmente pagadas, y asciende a un monto de MUS\$9.800.

Serie	Acciones suscritas N°	Acciones pagadas N°	Acciones con derecho a voto N°
Única	1.960.000	1.960.000	1.960.000

Estas acciones no tienen valor nominal y la Compañía no posee acciones propias en cartera.

21.2. Otras Reservas

- (a) La reserva de cobertura comprende la porción efectiva del efecto acumulativo neto en el valor razonable de los instrumentos de cobertura de flujo de caja relacionados con transacciones cubiertas que aún no ocurren.
- (b) Otras reservas corresponde a la variación de los cálculos actuariales de la provisión por beneficios a empleados.

El movimiento de otras reservas es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Saldo inicial	7.162	(3.603)
Valorización coberturas	(5.578)	8.655
Tipo de cambio coberturas	2.795	5.871
Impuesto coberturas	752	(3.922)
Otras reservas	78	221
Impuesto otras reservas	(21)	(60)
Saldo final	5.188	7.162

21.3. Ganancias acumuladas

El movimiento de resultados retenidos es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Saldo inicial	110.216	102.458
Resultado consolidado de ingresos y gastos integrales	50.182	36.854
Distribución de dividendos provisorios (Ver Nota N°10.4)	(88.161)	(27.675)
Corrección de errores (Ver Nota 3.7)	-	(1.421)
Saldo final	72.237	110.216

21.4. Dividendos

De acuerdo a los estatutos, la Junta General Ordinaria determinará el porcentaje de las utilidades líquidas del ejercicio que se repartirá como dividendo entre los accionistas. A falta de acuerdo, las utilidades se destinarán en un 30% a repartirse como dividendo y en un 70% a fondos de capitalización.

Durante el año 2023 se entregaron dividendos provisorios por la cantidad de US\$44,98 por cada acción, ascendiendo a MUS\$88.161.

Durante el año 2022 se entregaron dividendos provisorios por la cantidad de US\$14,12 por cada acción, ascendiendo a un total de MUS\$27.675.



22. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos por actividades ordinarias es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Ingresos almacenaje	15.532	8.904
Ingresos depósitos vacíos	8.179	8.415
Ingresos muellaje a la carga	13.778	13.265
Ingresos otros servicios	7.644	6.297
Ingresos muellaje a la nave	11.570	8.108
Ingresos servicio a la nave	3.409	2.730
Ingresos servicios terrestres	11.080	10.463
Ingresos servicios varios	6.958	1.538
Otros ingresos operacionales por construcción (*)	23.114	19.257
Ingresos transferencia carga general	14.782	7.013
Ingresos transferencia de contenedores y Cobre	32.007	27.120
Ingresos transferencia carga Proyecto	3.903	2.414
Ingresos fijos puertos graneleros	6.752	5.956
Ingresos variables puertos graneleros	15.948	10.430
IngresoS transferencia graneles	16.755	10.149
Ingresos muellaje a la nave Granel	3.469	2.894
Otros ingresos puertos graneleros	619	442
Deterioro de Deudores por venta	(65)	(43)
Total	195.434	145.352

(*) De acuerdo a IFRIC 12 Acuerdo de Concesión de Servicios y NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias; corresponde registrar los ingresos y costos por el grado de avance de la obra en construcción proyecto Cucon, amparado en contrato CCA2020 entre TGN y CPM (Ver Nota N°12).

La Administración de la sociedad TGN S.A. ha registrado la presentación de los ingresos y costos por los servicios de construcción asociados a las obras obligatorias con CPM. Este ajuste ha sido reconocido por la sociedad solo para cumplir con lo establecido en la IFRIC 12 "Acuerdos de Concesión" en su párrafo N°14, el cual establece que se deberán contabilizar los ingresos de actividades ordinarias y los costos relacionados con los servicios de construcción o de mejoras de acuerdo con la NIIF 15 "Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes". Este ajuste a generado un mayor ingreso ordinarios / costo de venta por MUS\$23.114 y MUS\$19.257; en años 2023 y 2022, respectivamente, sin efecto en el margen bruto y resultado del ejercicio.

Oportunidad en el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

De acuerdo a lo requerido por NIIF 15, la Administración declara que los ingresos de la Compañía y su subsidiaria se registran al momento en que éstos son reconocidos en resultados, se generan en un punto específico del tiempo.

El deterioro en deudores por venta corresponde a la provisión de documentos de venta como incobrables.

23. COSTO DE VENTAS

El detalle de los costos de ventas es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Costos depósitos vacíos	(2.070)	(2.079)
Costos otros servicios	(4.733)	(3.594)
Costos servicios a la nave	(221)	(185)
Costos servicios terrestres	(4.101)	(3.748)
Costos servicios varios	(6.028)	(2.428)
Costos transferencia carga general	(1.384)	(1.506)
Costos transferencia de cobre	(4.201)	(2.652)
Costos transferencia de contenedores	(5.833)	(5.090)
Costos transferencia de Carbón	(1.794)	(1.762)
Costos transferencia carga proyecto	(3.404)	(1.473)
Costos variable puerto angamos	(5.139)	(3.996)
CostoS transferencia granel	(3.706)	(2.007)
Otros Costos	(4.501)	(1.526)
Otros costos operacionales por construcción (ver Nota N°22)	(23.114)	(19.257)
Costos fijos por contratos puertos	(21.510)	(16.846)
Costos propios	(10.843)	(8.184)
Costos remuneración	(3.126)	(2.182)
Costos mantención	(2.162)	(2.092)
Costos mantención (consumo bodega) (ver Nota N°11)	(4.830)	(2.908)
Amortización del ejercicio y deterioro Derechos de uso (ver Nota N°14)	(595)	(795)
Amortización del ejercicio y deterioro Intangibles (ver Nota N°12)	(5.001)	(4.646)
Depreciación del ejercicio y deterioro (ver Nota N°13)	(3.145)	(3.098)
Total	(121.441)	(92.054)

Los costos de explotación corresponden a desembolsos relacionados directamente con la prestación de servicios a la carga y a los usuarios del terminal.



24. OTROS INGRESOS POR FUNCIÓN

El detalle de otros ingresos por función es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Ventas de chatarra	-	4
Crédito activo fijo	72	72
Otros servicios administración, TI, telefonía	505	521
Otros ingresos por función (1)	165	126
Total	742	723

(1) En 2022 se realiza reclasificación de corrección monetaria de remanente IVA crédito fiscal por MUS\$219 a Resultados por unidades de reajustes. (Ver Nota N°3.8).

25. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OTROS GASTOS POR FUNCIÓN

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Asesorías	(854)	(614)
Gastos de viajes	(263)	(334)
Gastos varios	(1.510)	(610)
Servicios de terceros	(400)	(337)
Gastos comerciales	(143)	(172)
Donaciones	(348)	(253)
Gasto del personal	(3.429)	(3.681)
Total	(6.947)	(6.001)

El detalle de otros gastos por función es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Diferencia egreso cobro pago	-	(3)
Gastos de proyectos	(956)	(714)
Gastos comunidad	(166)	(116)
Otros costos	(387)	(165)
Baja de PPE por siniestro	-	(43)
Efecto perdida por siniestro	(97)	(746)
Total	(1.606)	(1.787)

En diciembre 2023, se registra efectos de pérdida de siniestro de Grúa N°2 por MUS\$97 producto de liquidación del seguro y cobro de indemnización. En 2022 se imputan los efectos del siniestro a través del registro de certificado de liquidación del seguro ascendente a MUS\$5.534; de igual forma se encuentran registrados todos los gastos relacionados al siniestro en cuestión por MUS\$6.322. (Ver Nota N°9).

26. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los ingresos financieros es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Ingresos financieros por interés en inversiones	1.548	404
Ingresos financieros por interés activo financiero concesión (ver Nota N°7)	3.224	4.047
Ingresos financieros por interés activo financiero ctrs (ver Nota N°7)	-	142
Total	4.772	4.593

El detalle de los costos financieros es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Gastos y comisiones bancarias	(684)	(103)
Gastos por intereses en obligaciones financieras medidas a su costo	(1.657)	(538)
Gastos por pérdida en instrumentos de cobertura	-	(17)
Total	(2.341)	(658)



27. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

El rubro económico en el que la Compañía desarrolla su operación hace que esté expuesta a un conjunto de riesgos de tipo operacional, financiero, de control interno y de mercado. Por este motivo, la administración busca identificar y mitigar dichos riesgos de manera de disminuir un potencial efecto adverso para la Compañía.

El Directorio es el encargado de establecer los lineamientos según los cuales se deben gestionar los riesgos y la Gerencia General se asegura de implementar los controles necesarios para el conjunto de la Compañía.

27.1. Riesgo de mercado

Los servicios portuarios de Compañía Portuaria Mejillones S.A. están dirigidos, principalmente, a la industria minera de la región de Antofagasta. Por lo anterior, está expuesta al riesgo de variación del precio del cobre en los mercados internacionales, que a su vez varía dependiendo de la demanda mundial del mineral.

27.2. Riesgo financiero

Las políticas de administración de riesgo de Compañía Portuaria Mejillones S.A. son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y establecer controles de riesgo adecuados. Para monitorear los riesgos y cumplimiento de los límites, se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la Compañía.

Los principales riesgos financieros que Compañía Portuaria Mejillones S.A. ha identificado son: riesgo de condiciones en el mercado financiero (incluyendo riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

27.2.1. Riesgo de condiciones en el mercado financiero

Riesgo de tipo de cambio: Compañía Portuaria Mejillones S.A. está expuesta a las variaciones del tipo cambio de dos maneras. La primera de ellas es la diferencia de cambio originada por eventuales descalces contables entre activos y pasivos del balance denominados en una moneda distinta a la moneda funcional. La segunda forma en que afectan las variaciones del tipo de cambio es sobre aquellos ingresos y costos que se encuentran denominados en una moneda distinta a la funcional.

La política de Compañía Portuaria Mejillones S.A. es cubrir sus flujos de los riesgos asociados al tipo de cambio, utilizando principalmente el calce natural de monedas, coberturas de flujos alternativos y, si se estima necesario, cubrir el valor contable de sus partidas con instrumentos derivados.

Las ventas de Compañía Portuaria Mejillones S.A. están en un 100% fijada en moneda funcional (dólar estadounidense), con lo cual el riesgo de tipo de cambio en los ingresos de la Compañía se encuentra totalmente cubierto.

Aproximadamente el 68% de los costos y gastos son en pesos chilenos y por lo tanto está expuesto a la variación del tipo de cambio, implicando mayor o menor resultado dependiendo de la tendencia de éste.

27.2.2. Análisis de sensibilidad

Compañía Portuaria Mejillones S.A. tiene una exposición contable pasiva en relación a monedas distintas del dólar estadounidense (mayores pasivos que activos en otras monedas distintas del dólar), por un monto de MMUS\$ 27,9, si el conjunto de tipos de cambio (US\$/peso) se apreciara o depreciara en un 10%, se estima que el efecto sobre las ganancias (pérdidas) sería, después de impuesto de MMUS\$ 2,79 y MMUS\$(2,79) respectivamente.

- **Riesgo de tasa de interés:** Las variaciones de los tipos de interés modifican los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable.

Este riesgo de variación de tipo de interés es especialmente significativo en lo relativo al financiamiento de la Compañía, por lo tanto, el objetivo de la gestión del riesgo de tasa de interés es minimizar la volatilidad de dichos flujos aumentando la certidumbre de los pagos futuros. La política de la Sociedad es cubrir naturalmente el riesgo de tasa de interés obteniendo financiamiento a tasa fija.

Siguiendo con el objetivo de la Compañía, se realizan operaciones de cobertura mediante la contratación de derivados que mitiguen estos riesgos. El objetivo es tratar dichas operaciones como contabilidad de cobertura, por lo que antes de contratar el instrumento se generan los calces necesarios para generar dicha condición.

Para el ejercicio 2023, la Sociedad no ha adquirido un Swap de tasa de interés.

Compañía Portuaria Mejillones S.A. no tiene actualmente pasivos a tasa flotante.

27.2.3. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, y por tanto, Compañía Portuaria Mejillones S.A. se vería imposibilitada de recaudar cuentas por cobrar pendientes ocasionando una pérdida económica para la Compañía.

Compañía Portuaria Mejillones S.A. administra las exposiciones a este riesgo mediante el monitoreo constante y proactivo de la cobranza a clientes, la solicitud de garantías efectivas para aquellos clientes de mayor riesgo crediticio y la solicitud de pago contado de los servicios para aquellos que no entregan garantías crediticias.

En el año 2022, TGN ha suscrito una línea de financiamiento denominada en CLP a tasa variable en función del Índice Cámara Promedio + 1,6% anual, por hasta CLP \$74.603 MM, con fecha de vencimiento 5 de enero de 2033 y esquema de amortización lineal trimestral a partir del día 5 de abril de 2023.

El servicio a la deuda descrita resulta incierta no sólo por efecto de tasa de interés, sino que también por efecto tipo de cambio, esto último por ser USD la moneda funcional de TGN.

En comprensión de lo anterior, con igual fecha se suscribió un instrumento financiero derivado del tipo Cross Currency Swap (CCS) CLP-USD con el propósito de fijar en USD el servicio a la misma, a un tipo de cambio de CLP \$725.00 por USD y tasa de interés fija igual a 3,67% anual.



27.2.4 Riesgo de liquidez

Este riesgo se origina en la posibilidad de que la Compañía tenga la incapacidad de poder cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de la falta de fondos.

Las políticas en este aspecto buscan el objetivo de resguardar y asegurar que la Compañía cuente con los fondos necesarios para el oportuno y adecuado cumplimiento de los compromisos que se han asumido con anterioridad.

Para asegurar la liquidez de la Compañía, la administración del flujo de caja se realiza bajo parámetros conservadores. Las políticas en este aspecto buscan el objetivo de resguardar y asegurar que la Compañía cuente con un capital de trabajo adecuado para el oportuno cumplimiento de los compromisos que se han asumido con anterioridad. A modo de asegurar la liquidez en el largo plazo, es política de la Compañía que toda inversión en inmovilizado sea financiada con obligaciones de largo plazo.

Como parte de la gestión de los riesgos asociados a liquidez de corto plazo se construye en forma diaria, semanal y mensual el flujo de caja proyectado, teniendo como base datos reales que permite detectar con antelación posibles problemas de liquidez. Para gestionar el equilibrio financiero a largo plazo se construye mensualmente una proyección del flujo de caja para todo el período de la concesión bajo criterios conservadores de crecimiento de las cargas movilizadas y proyección de las variables macroeconómicas.

27.3. Riesgos operacionales

27.3.1. Riesgos operacionales y de activos fijos

El objetivo de la Compañía es administrar el riesgo operacional de manera de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a su reputación con la efectividad general de costos.

La responsabilidad básica por el desarrollo y la implementación de controles para tratar el riesgo operacional está asignada a la administración. Esta responsabilidad está respaldada por el desarrollo de normas de la Compañía para la administración del riesgo operacional en las distintas áreas de la organización.

Por otra parte, la totalidad de los activos inmovilizados y riesgos operacionales de la Compañía se encuentran cubiertos de los riesgos operativos mediante la contratación de pólizas de seguros adecuadas a estos riesgos.

27.3.2. Riesgos de factores medioambientales

La Compañía, estando sus operaciones reguladas por normas medioambientales, se ha caracterizado por tener una base sólida de sustentación de su gestión empresarial, permitiendo a la Compañía adaptarse a los cambios de la legislación ambiental aplicable, de modo que el impacto en sus operaciones se encuadre dentro de dichas normas. La operatividad de las instalaciones portuarias cuenta con las medidas de resguardo necesarias tanto para cumplir con las normas vigentes como para el cuidado de las personas que laboran en el Terminal y la ciudadanía.

La Compañía, a través del cumplimiento de su política ambiental y el monitoreo constante de los objetivos ambientales, definidos de acuerdo a la ISO 14.001, busca minimizar los impactos de su operación sobre el medio ambiente y tomar un rol activo en la prevención de dichos impactos.

27.3.3. Riesgo de control interno

La Compañía cuenta con mecanismos de control interno, controles de gestión de riesgos y controles de gestión económico-financiera basados en reportes mensuales para asegurar que las operaciones se realicen en concordancia con las políticas, normas y procedimientos establecidos internamente. Además, durante el período de 2020, se implementó el “Modelo de Prevención de Delitos” de la Ley N°20.393 que establece la Responsabilidad Penal de las Personas Jurídicas en los delitos de: lavado de activos, receptación, financiamiento del terrorismo, cohecho, corrupción, negociación incompatible, apropiación indebida y administración desleal. De esta forma, se fortalece la cultura basada en nuestros valores, los cuales son la Integridad, Excelencia, Pasión y Seguridad de manera de promover un actuar ético en el desarrollo de todas nuestras actividades.

27.3.4. Riesgo externo

Durante 2023, producto de la contingencia mundial, ha habido tendencias que han afectado a la industria naviera y que se proyectan que continúen durante el 2024.

La primera de ellas es un bajo crecimiento de la demanda de contenedores, influenciado por factores como la inflación, el aumento de las tasas de interés y un cambio estructural en los gastos de los consumidores en bienes y servicios.

En segundo lugar, la industria naviera advierte que hay un claro riesgo de exceso de oferta debido a que las navieras y armadores en periodo de pandemia ordenaron la construcción de nuevos buques. Se prevé que el equilibrio entre la oferta y demanda se reestablezca para 2026.

Por último, ha existido un constante cambio en las rutas marítimas consecuencia de la incertidumbre geopolítica por los conflictos entre Rusia y Ucrania, sumado a la tensión entre China y Taiwán que podrían generar futuros problemas en el transporte marítimo, ya que el 88% de los buques de mayor tonelaje navegan por el estrecho de Taiwán. Además, la guerra de Gaza, y los ataques que se han producido en el Mar Rojo producto de esta, han obligado a las navieras a desviar sus buques hacia el Cabo de Buena Esperanza para evitar el Canal de Suez, lo que ha alterado directamente las cadenas de suministro.



28. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

28.1. Garantías

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Compañía ha emitido garantías a algunos de sus clientes por los conceptos y vencimientos que se señalan a continuación:

Empresa Garante	Motivo	Tipo de Garantía	Folio	Banco	Valor	Moneda	Beneficiario	Desde	Hasta
Compañía Portuaria Mejillones	Garantizar la Operación del Terminal 1 del Complejo Portuario Mejillones y el fiel cumplimiento del contrato BOT suscrito con fecha 15 de noviembre de 1999 entre Complejo Portuario Mejillones S.A. y Compañía Portuaria Mejillones S.A. y para Garantizar las Operaciones del TGS del Complejo Portuario Mejillones y el fiel Cumplimiento del Contrato CGA.	Boleta de garantía	12459681	Banco Estado	12.176.680	USD	CPM	11-11-23	08-11-24
Compañía Portuaria Mejillones	Garantizar las obligaciones y deberes como almacenista según resolución 3943 de fecha 22-10-2003 de conformidad con las normas del decreto de hacienda N° 1114 de 1998	Boleta de garantía	16816544	Banco Estado	6.000	UF	Fisco de Chile Representado por el Director Nacional de Aduanas	30-03-23	01-04-24
Compañía Portuaria Mejillones	Garantizar Contrato de prestación de servicios portuarios integrales para la transferencia de concentrado de cobre mediante contrato suscrito con fecha 30 de diciembre de 2020,	Boleta de garantía	12612001	Banco Estado	300.000	USD	Codelco Chile	10-03-23	01-04-24
Terminal Graneles del Norte S.A.	Garantiza cumplimiento del contrato operación terminal de embarque suscrito el 30-12-2020	Boleta de garantía	12612076	Banco Estado	4.665.713	USD	CPM	15-06-23	12-06-24
Terminal Graneles del Norte S.A.	Garantiza cumplimiento del contrato operación terminal de embarque suscrito el 30-12-2020	Boleta de garantía	12612068	Banco Estado	800.000	USD	CPM	31-05-23	28-06-24
Terminal Graneles del Norte S.A.	Garantiza el fiel cumplimiento de las obligaciones que para TGN nacen del contrato de transferencia de Graneles secos	Boleta de garantía	12611820	Banco Estado	6.000.000	CLP	Empresa Electrica Angamos S.A.	21-04-23	22-04-24
Terminal Graneles del Norte S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	692057	Banco Santander	4.150.000	CLP	Industrial Minerals Chile SPA	02-10-23	02-10-24

28.2. Juicios y sanciones

Al cierre de los años 2023 y 2022, la Compañía Matriz y su subsidiaria no son parte demandadas ni demandantes en ningún juicio que ponga en riesgo la estabilidad administrativa y operacional de la Compañía Matriz y subsidiaria.

En relación a las sanciones, durante los ejercicios terminado al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Compañía, Directores y Administradores no han sido objeto de sanciones de ningún tipo por parte de la Comisión para el Mercado Financiero ni de otra Autoridad Administrativa.



28.3. Caucciones obtenidas de terceros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la Compañía ha recibido garantías de algunos de sus clientes por los conceptos y vencimientos que se señalan a continuación:

Empresa Garante	Motivo	Tipo de Garantía	Folio	Banco	Valor	Moneda	Beneficiario	Desde	Hasta
Agencia Aduanas Luis Rodriguez	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	422026	BCI	3.000.000	CLP	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	24-09-19	24-09-24
Agencia Aduanas Cesar Lillo	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	483488	BCI	3.000.000	CLP	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	24-12-21	31-12-26
Newrest Chile Soporte Ltda.	Garantizar el cumplimiento de las obligaciones laborales y previsionales del Contrato de Servicio de Alimentación entre Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Newrest Chile Soporte Ltda.	Boleta de garantía	390728	BCI	36.902.914	CLP	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	18-01-22	07-05-24
Newrest Chile Soporte Ltda.	Garantizar el cumplimiento de las obligaciones del Contrato de Servicio de Alimentación entre Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Newrest Chile Soporte Ltda.	Boleta de garantía	390727	BCI	73.805.828	CLP	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	18-01-22	07-05-24
Agencia Aduanas Patricio Sesnich	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	62674	Banco Santander	3.000.000	CLP	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	30-10-23	22-11-24
DSV Air & Sea S.A.	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	246314	Banco Scotiabank	3.000.000	CLP	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	30-10-23	31-10-24
Hellmann Worldwide Logistics	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	698225	BCI	3.000.000	CLP	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	20-11-23	02-12-24
Algorta Norte	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	662855	BCI	3.000.000	CLP	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	11-01-23	08-01-25
Agencia de Aduanas Pedro Serrano	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	198676	Banco Santander	3.000.000	CLP	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	10-04-23	15-04-24
Agencia de Aduanas Jorge Stein	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	9970852	Banco de Chile	3.000.000	CLP	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	19-04-23	18-04-24
Serv. a la Minería Com. y Transp. de Carga Suminer Ingeniería	Garantizar la seriedad de la oferta por el contrato de construcción de la obra "construcción camarín Ultraport TGN"	Boleta de garantía	116243	ITAÚ	54.841.786	CLP	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	06-06-23	07-05-24
Constructora Cerro Nevado SA	Garantía de fiel cumplimiento del contrato y la correcta ejecución de las obras, multas e indemnizaciones del contrato de construcción "Pipeline sistema suministro de agua potable PANG - TGN"	Boleta de garantía	260485	BICE	158.112.273	CLP	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	07-07-23	15-04-24
Agencia de Aduanas Hernan Felipe Santibañez	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	370646	Banco Santander	3.000.000	CLP	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	18-08-23	18-08-24
Agencia de Aduanas Pedro Santibañez	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	370647	Banco Santander	3.000.000	CLP	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	18-08-23	18-08-24
Videocorp	Fiel cumplimiento de contrato y correcta prestación de servicios	Boleta de garantía	122014	Banco Itau	35.704,00	USD	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	18-08-23	18-08-24
A.C.F. Baquedano S.A.	Garantizar el pago oportuno de los servicios prestados por Compañía Portuaria Mejillones S.A según lo establecido en el ROP	Boleta de garantía	5276-6	Banco de Chile	3.000.000	CLP	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	28-08-23	30-08-24
Servicios Maritimos y Transportes	El oportuno cumplimiento de las obligaciones del contrato Entre Compañía Portuaria Mejillones S.A. y Servicios Maritimos y treansportes	Boleta de garantía	16939253	Banco Estado	642.718.646	CLP	Compañía Portuaria Mejillones S.A.	22-09-23	23-09-24



Empresa Garante	Motivo	Tipo de Garantía	Folio	Banco	Valor	Moneda	Beneficiario	Desde	Hasta
Servicios Marítimos y Transportes	El oportuno cumplimiento de las obligaciones del contrato de fecha 05-06-2009 por la operación y mantención del Terminal Graneles del Norte S.A.	Boleta de garantía	16984349	Banco Estado	1.000.000	USD	Terminal Graneles del Norte S.A.	05-01-24	06-01-25
Ram Smag lifting	Garantiza el 5% del suministro de Equipo Ram revolver	Warranty Bond	LG5TF32002347	OCBC Bank	74.100	USD	Terminal Graneles del Norte S.A.	30-01-23	30-04-24
De la Fuente y Carpanetti Ltda.	Para garantía de fiel cumplimiento del contrato y la correcta ejecución de las obras, multas e indemnizaciones del contrato de construcción cancha de fútbol	Boleta de garantía	260439	BICE	65.718.628	CLP	Terminal Graneles del Norte S.A.	19-05-23	05-02-24
Serv. a la Minería Com. y Transp. de Carga Suminer Ingeniería	Para garantía de fiel cumplimiento del contrato y la correcta ejecución de las obras, multas e indemnizaciones del contrato de construcción camarines UPORT - TGN	Boleta de garantía	9322530	INTERNACIONAL	47.861.716	CLP	Terminal Graneles del Norte S.A.	27-06-23	05-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el fiel cumplimiento del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8407128	Banco Santander	56.720	UF	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8407130	Banco Santander	11.344	UF	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8407131	Banco Santander	11.344	UF	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8407132	Banco Santander	11.344	UF	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8407133	Banco Santander	11.344	UF	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8407134	Banco Santander	11.344	UF	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8407135	Banco Santander	11.344	UF	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8407136	Banco Santander	11.344	UF	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8407137	Banco Santander	11.344	UF	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24



Empresa Garante	Motivo	Tipo de Garantía	Folio	Banco	Valor	Moneda	Beneficiario	Desde	Hasta
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8407138	Banco Santander	11.344	UF	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8407139	Banco Santander	11.344	UF	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el fiel cumplimiento del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8255547	Banco Santander	849.760	USD	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8255548	Banco Santander	169.952	USD	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8255549	Banco Santander	169.952	USD	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8255550	Banco Santander	169.952	USD	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8255551	Banco Santander	169.952	USD	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8255552	Banco Santander	169.952	USD	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8255553	Banco Santander	169.952	USD	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8255554	Banco Santander	169.952	USD	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8255555	Banco Santander	169.952	USD	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8255556	Banco Santander	169.952	USD	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8255557	Banco Santander	169.952	USD	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8255558	Banco Santander	169.952	USD	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24
Empresa Constructora Belfi S.A.	Garantizar el correcto uso del anticipo del contrato de ingeniería, suministro y construcción a Suma Alzada del terminal de carga para el embarque de cobre	Boleta de garantía	8255559	Banco Santander	169.952	USD	Terminal Graneles del Norte S.A.	31-08-23	30-06-24



29. DIFERENCIA DE CAMBIO

Las diferencias de cambio generadas al 31 de diciembre de 2023 y 2022 por partidas en monedas extranjeras, distintas a las generadas por inversiones financieras a valor razonable con cambios en resultados fueron abonadas (cargadas) a resultados del ejercicio según el siguiente detalle:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Diferencia de cambio:		
Efectivo y equivalentes al efectivo	(125)	264
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(454)	111
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	54	32
Total activo corriente	(525)	407
Otros activos financieros, no corrientes	(6)	3
Otros activos financieros, no corrientes	(1)	(1)
Total activo no corriente	(7)	2
Total activo	(532)	409
Otros pasivos financieros, corrientes	109	(116)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	184	234
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	299	(242)
Total pasivo corriente	592	(124)
Total pasivo	592	(124)
Total diferencias de cambio	60	285

30. RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE

El detalle de este rubro es el siguiente:

	31.12.2023 MUS\$	31.12.2022 MUS\$
Corrección monetaria de remanente IVA crédito fiscal	133	219
Total	133	219

31. MEDIO AMBIENTE

31.1 Programa de Seguimiento del Medio Ambiente Marino

Para verificar el estado ecológico del área de influencia de las operaciones portuarias, anualmente se ejecuta el Programa de Vigilancia Ambiental (PVA) del Medio Marino de acuerdo con los compromisos ambientales establecidos en la RCA N° 031/99 (Proyecto Complejo Portuario Mejillones), RCA N° 76/2008 del Proyecto Muelle Mecanizado de Desembarque de Graneles Sólidos del Complejo Portuario Mejillones y RCA 43/2012 Modificación de RCA 76/2008 Muelle Mecanizado de Desembarque de Graneles Sólidos.

El objetivo principal de los Programas de Vigilancia Ambiental (PVA) está orientado al seguimiento de los parámetros y control de su variabilidad, describir y cuantificar la situación ambiental de la columna de agua, de los sedimentos submareales e intermareales, y de la biota en las estaciones de seguimiento y referencial (control). El programa permite detectar situaciones anormales que afecten a los parámetros evaluados y clasificar a través de índices ecológicos, el estado de conservación del medio ambiente marino.

En cuanto a los seguimientos realizados en marzo del año 2022 y 2023, en general, se observa que las condiciones ambientales encontradas durante ambos monitoreos del Programa de Vigilancia Ambiental, tanto para las componentes ambientales abióticas como las bióticas, se encuentran dentro de la variabilidad natural observada durante el desarrollo histórico del programa.



31.2 Otros Seguimientos Ambientales

Se realiza anualmente la declaración de las emisiones de los grupos electrógenos de acuerdo con lo señalado en el Decreto Supremo N°138 de 2005, del Ministerio de Salud. A su vez, se declaran mensualmente los residuos no peligrosos (SINADER) y los residuos peligrosos (SIDREP), los cuales se envían a disposiciones finales autorizadas. También se realiza la Declaración Jurada Anual (DJA). Finalmente, en conjunto con nuestro corporativo Neltume Port, cuantificamos nuestra huella de carbono anual.

31.3 Fundación Gaviotín Chico

La Fundación para la Sustentabilidad del Gaviotín Chico (FSGCH) se crea con el fin de contribuir a la conservación del Gaviotín Chico o Chirrió (*Sternula lorata*), especie clasificada en "Peligro de Extinción" (D.S. 151/2007 del MINSEGPRES). Es una organización sin fines de lucro constituida por la Municipalidad de Mejillones y empresas usuarias de la bahía cuyo objetivo es contribuir a la conservación de esta especie, en forma compatible con el desarrollo industrial de Mejillones.

El "Plan de trabajo" de la FSGCH se realiza a través de 3 grandes líneas de acción: Investigación; protección y control de amenazas; y educación ambiental, generando e implementando una serie de medidas y acciones en el ámbito de la conservación y protección de la especie.

En la presente temporada de nidificación 2022-2023 se observa que las medidas y acciones implementadas han permitido un % importante de eclosión de huevos. Debido a la detección de la influenza aviar, por seguridad biológica se prohibió a los especialistas ingresar a las áreas de nidificación.

Se indica que Compañía Portuaria Mejillones S.A. es socio de la Fundación para la Sustentabilidad del Gaviotín Chico, en conjunto con la Municipalidad de Mejillones y empresas que tienen operaciones en la Bahía de Mejillones y durante el año 2023 se realizó un aporte de MUS\$28 y en el 2022 MUS\$30.

31.4 Cumplimiento Normativo Ambiental

Una de las principales líneas de acción de la gestión ambiental de la compañía es asegurar el cumplimiento normativo ambiental de nuestros terminales; desarrollar y conducir los programas de monitoreo y seguimiento ambiental y, además, llevar un control exhaustivo de las responsabilidades y compromisos legales vinculados a las actuales Resoluciones de Calificación Ambiental que la organización posee.

El área se rige por lo que dicta nuestra política integrada que, en lo ambiental, declara lo siguiente: "Gestionar de manera preventiva y transparente los riesgos medioambientales. Promover, concientizar e impulsar una cultura ambiental preventiva y de buenas prácticas en nuestros colaboradores y grupos de interés".

31.5 Evaluación Ambiental de Nuevos Proyectos

Otro aspecto importante de la gestión ambiental de la compañía en los años 2022-2023 fue la evaluación ambiental de nuevos proyectos. En este aspecto, el objetivo del área de Medio Ambiente fue liderar, junto con las áreas operativas y comerciales, el desarrollo de los instrumentos ambientales o sus modificaciones, de acuerdo con la legislación vigente.

31.6 Gestión de Residuos

En 2023, incorporamos buenas prácticas, como el aumento del reciclaje de chatarra ferrosa y neumáticos fuera de uso que enviamos a plantas autorizadas que revalorizan cada tipo de residuo.

Respecto a la gestión de residuos, entre residuos domésticos, industriales no peligrosos e industriales peligrosos, generamos un total de 1.782 toneladas, logrando reciclar y/o reutilizar un total de 398 toneladas, es decir, un 23% del total generado.

32. HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de enero de 2024 y la fecha de emisión de estos estados financieros (28 de marzo de 2024), no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.



Dirección

Avenida Longitudinal #5500,
Mejillones, Antofagasta, Chile.

Oficinas de Administración y Finanzas

Balmaceda #2472, piso 10,
Antofagasta, Chile.

Relaciones con inversionistas

José Sáenz Poch

Email

informaciones@puertoangamos.cl

Teléfono

+56 55 - 2357000

Sitio web

www.puertoangamos.cl

