



VÝROČNÍ ZPRÁVA

za rok 2021

Obsah výroční zprávy

1	Úvodní část	3
1.1	Vznik společnosti	3
1.2	Mise společnosti	3
1.3	Organizační struktura společnosti	3
2	Hlavní aktivity za uplynulé období	3
2.1	Vývoj produktů	3
2.2	Obchod	3
2.3	Výroba	4
2.4	Investice do rozvoje společnosti	4
2.5	Certifikáty systému managementu	4
2.6	Životní prostředí	4
2.7.	Hlavní ekonomické ukazatele společnosti	5
3	Záměry dalšího rozvoje společnosti	5
3.1	Hlavní strategické cíle	5
3.2	Vývoj prodeje	5
3.3	Zaměstnanecká politika	5
3.4	Předpokládané aktivity pro následující období	6
4	Příložené dokumenty	6
5	Následné události	6

Úvodní část

1.1 Vznik společnosti

Společnost JABLOTRON ALARMS a.s. vznikla 1. 1. 2008 odštěpením ze společnosti JABLOTRON, s.r.o., ze které převzala vývoj, výrobu a distribuci zabezpečovací techniky. Navázala tím na 18 roků zkušeností JABLOTRONU v této oblasti. Vznik JABLOTRON ALARMS a.s. byl motivován zejména snahou zaměřit činnost firmy výhradně na klíčovou aktivitu.

Společnost JABLOTRON ALARMS a.s. je členem skupiny JABLOTRON.

1.2 Mise společnosti

JABLOTRON ALARMS a.s. je firmou inovativní, která přináší na trh nová řešení a udržuje si technický a marketingový náskok před konkurencí. Z uvedeného důvodu zaměřuje společnost své úsilí zejména do vývoje nových produktů a služeb. Důležitou součástí je též vytváření úspěšné metodiky distribuce produktů.

1.3 Organizační struktura společnosti

Organizační struktura společnosti je přizpůsobena požadavku pružného řízení. Společnost se člení do několika úseků, které jsou si hierarchicky rovny a jsou podřízeny řediteli. Společnost nemá pobočku ani jinou část obchodního závodu v zahraničí.

2 Hlavní aktivity za uplynulé období

2.1 Vývoj produktů

Vývojové práce realizované dle vývojových plánů byly zaměřeny primárně na přípravu generační obměny sortimentu. Konstrukční práce jsou realizovány především na systémech zabezpečovacích technologií a zdravotních alarmech. Spolu s dokončením vývoje ústřední alarmů (s komunikátory) dochází také k zadání a objednání vývojových prací na podpůrných aplikacích a nezbytné cloud infrastruktury potřebné pro dlouholetou stabilitu nové generace alarmů. Před uvedením na trh společnost zajišťuje nezbytné zkoušky a certifikace výrobků v akreditovaných laboratořích. Pro zajištění kontroly a udržení definované kvality připravuje také testery potřebné pro výrobu a výstupní kontrolu výrobků.

2.2 Obchod

V rámci celého světa je společnost v trvalém kontaktu s několika sty distributory (převážně instalační a obchodní firmy). Pro ně JABLOTRON ALARMS a.s. zajišťuje pravidelné semináře, na kterých je seznamuje s vlastnostmi výrobků a služeb a doporučuje způsoby použití. Komunikace s klíčovými partnery a celá agenda podpůrných školení byla přenesena do on-line prostředí bez zásadních krátkodobých dopadů.

Větší část produkce je nadále exportována za hranice České republiky. Výrobky jsou vyváženy do 80 zemí světa, zejména do zemí EU, zemí Středního východu, Severní Afriky, Asie a Jižní Ameriky.

2.3 Výroba

Výrobu produktů zajišťuje společnost JABLOTRON ALARMS a.s. externě. Při zadávání výroby je hlavní důraz kladen na zajištění potřebné kvality dodávek, kapacitu výroby a její pružnost. Část produkce (zejména nově zaváděné položky a položky s nižším objemem prodeje) je vyráběna v tuzemsku (v rámci skupiny i mimo ni). Produkty, které jsou vyráběny ve velkém objemu, se realizují u externích výrobců v Asii i v České republice.

2.4 Investice do rozvoje společnosti

V roce 2021 i nadále pokračovaly investice do rozvoje systému PZTS řady JA-100. Pokračoval také vývoj jednotlivých komponent nové generace poplachových zabezpečovacích a tísňových systémů. Kromě toho společnost investovala do nákupu nové techniky a vybavení zejména vývojových pracovišť. Část prostředků, které společnost vydělala, byla věnována na veřejně prospěšné účely (vzdělávání, zdravotnictví, humanitární účely apod.) v rámci podpory Nadace JABLOTRON.

2.5 Certifikáty systémů managementu

Společnost má dlouhodobě zavedený a udržovaný systém managementu kvality pro vývoj, výrobu a prodej elektronických poplachových systémů dle principů mezinárodní normy ČSN EN 9001:2016. Společnost je držitelem příslušného certifikátu, jehož platnost je systematicky prodlužována na základě výsledků periodických kontrolních prověrek akreditovaným certifikačním orgánem. Obdobně certifikát, resp. systém managementu kvality pro vývoj, výrobu a prodej aktivních neimplantabilních zdravotnických prostředků dle požadavků normy ČSN EN 13485 ed.2:2016, je dlouhodobě systematicky udržován a rozvíjen.

V návaznosti na plánované předání role provozovatele cloudu Jablotron z JABLOTRON ALARMS a.s. do JABLOTRON CLOUD Services s.r.o. se vedení společnosti rozhodlo dále neudržovat certifikovaný systém managementu bezpečnosti pro vývoj a provoz cloudu. Po uplynutí platnosti certifikátu v srpnu 2021 už tedy k recertifikaci systému informací dle ČSN EN/IEC 27001:2014 nedošlo.

2.6 Životní prostředí

V oblasti ochrany životního prostředí společnost postupuje v souladu s platnou legislativou. Společnost je zapojena do projektu Zelená firma, jejíž cílem je eliminace negativního dopadu lidských činností na životní prostředí pomocí efektivního zpětného odběru elektrozařízení a baterií i od zaměstnanců a jejich ekologické likvidace.

2.7 Hlavní ekonomické ukazatele společnosti

Ukazatel/Rok	Jednotka	2021	2020
čistý obrát za účetní období	tis. Kč	1 527 833	1 468 070
výsledek hospodaření po zdanění	tis. Kč	401 214	379 805
stálá aktiva	tis. Kč	463 503	430 540
oběžná aktiva	tis. Kč	987 336	971 371
ostatní aktiva	tis. Kč	26 395	21 930
vlastní kapitál	tis. Kč	1 328 608	1 282 419
cizí zdroje	tis. Kč	124 551	119 633
ostatní pasiva	tis. Kč	24 075	21 789
průměrný počet pracovníků	osoby	161	164

3 Záměry dalšího rozvoje společnosti

3.1 Hlavní strategické cíle

Pro naplnění vytyčené mise JABLOTRON ALARMS a.s. systematicky pracuje na inovaci a rozšiřování sortimentu a s ním spojeného portfolia služeb. V souvislosti s tím je a bude kladen důraz na další zvyšování kvalifikace zaměstnanců, nákup moderní technologie a spolupráci se špičkovými odbornými pracovníci.

3.2 Vývoj prodeje

Hlavním nástrojem pro další růst obrátu je systematická inovační činnost spojená s trvalou péčí o stávající distribuční síť a její rozšiřování na vytipovaných trzích s velkým potenciálem. Prodej bude dále podporován cílenou propagační, osvětovou a reklamní činností v tuzemsku i v zahraničí. Nově budou ve spolupráci s distribučními partnery připraveny lokální online kampaně zaměřené nejen na zvýšení povědomí o značce, ale také na zvýšení zájmu o školení připravené místním partnerem. Podstatnou úlohu při rozšiřování obchodních aktivit hraje vybudování sítě montážních techniků formou pořádání certifikačních školení a účasti na specializovaných výstavách zabezpečovací techniky.

3.3 Zaměstnanecká politika

Zaměstnanecká politika vychází ze snahy vytvořit stabilní tým kvalifikovaných zaměstnanců schopných spolupráce. Kromě motivační mzdové složky se počítá též s dalšími motivačními nástroji, které zdůrazňují zájem společnosti o mimořádně talentované zaměstnance. Pro rozvoj těchto zaměstnanců byl vytvořen vzdělávací program zaměřený zejména na osobnostní parametry a zvyšování manažerských schopností. V oblasti personální politiky je hlavním záměrem posilovat společnost o špičkové odborníky. Proto firma spolupracuje s vybranými školami a pomáhá směřovat výchovu nových odborníků.

3.4 Předpokládané aktivity pro následující období

Nadále bude pokračovat rozvoj a inovace sortimentu zabezpečovacích systémů. Záměrem zůstává tvorba dostatečně širokého sortimentu atraktivní techniky propojené s poskytováním doprovodných služeb a aplikací. To znamená, řešit ochranu majetku a zdraví zákazníků komplexně, včetně domovního komfortu, nikoliv být pouze v roli dodavatele komponentů.

Velký důraz je věnován tomu, aby nové produkty a služby byly pro své uživatele dobře srozumitelné, snadno použitelné a praktické.

4 Příložené dokumenty

Finanční část Výroční zprávy je tvořena individuální účetní závěrkou společnosti k 31. 12. 2021 obsahující Rozvahu, Výkaz zisku a ztráty, Přehled o peněžních tocích, Přehled o změnách vlastního kapitálu a Přílohu k účetní závěrce.


Dalšími příloženými dokumenty jsou Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami a Zpráva nezávislého auditora k účetní závěrce.

5 Následné události

Na základě projektu rozdělení odštěpením sloučením, který byl vyhotoven dne 30.09.2021, došlo k rozdělení společnosti JABLOTRON ALARMS a.s. odštěpením sloučením, když se část jmění rozdělované společnosti JABLOTRON ALARMS a.s. odštěpila z rozdělované společnosti a přešla na existující nástupnickou společnost JABLOTRON CLOUD Services s.r.o., IČO 047 86 645, se sídlem U Přehrady 3204/61, 466 02 Jablonec nad Nisou, za podmínek blíže specifikovaných v projektu rozdělení, a to ke dni 1. 1. 2022.

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení výroční zprávy nenastaly žádné další události, které by byly významné pro naplnění účelu výroční zprávy.

V Jablonci nad Nisou dne 10. května 2022



Ing. Václav Kraus, Ph.D.
ředitel společnosti a člen správní rady

ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni 31.12.2021

IČ: 2 8 6 6 8 7 1 5

Sestaveno dne: 03.05.2022

V likvidaci:

Právní forma účetní jednotky: **Akciová společnost**

Předmět podnikání účetní jednotky: **Velkoobchod s elektronickým zbožím**

Název a sídlo účetní jednotky

JABLOTRON ALARMS a.s.

Pod Skalckou 4567/33

46601 Jablonec nad Házou

Česká republika

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	2 973 509	1 496 275	1 477 234	1 423 841
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	02				
B.	Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	03	1 940 534	1 477 031	463 503	430 540
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I. 1. až B.I.5.2.)	04	1 245 174	1 238 643	6 531	6 543
1.	Nehmotné výsledky vývoje	05				
2.	Ocenitelná práva	06	50 885	45 008	5 877	5 423
2.1.	Software	07	48 912	43 473	5 439	4 801
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	08	1 973	1 535	438	622
3.	Goodwill	09	1 193 635	1 193 635		
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	654		654	1 120
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12	175		175	
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13	479		479	1 120
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	14	563 805	238 388	325 417	330 840
1.	Pozemky a stavby	15	372 669	71 583	301 086	299 875
1.1.	Pozemky	16	38 176	3 127	35 049	35 049
1.2.	Stavby	17	334 493	68 456	266 037	264 826
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	189 064	166 805	22 259	26 856
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19				
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20	36		36	36
4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21				
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22				
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	36		36	36
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24	2 036		2 036	4 073
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25	817		817	
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	1 219		1 219	4 073

VCD - ALBAT, s.r.o.

VEŘEJNÁ KANCELÁŘ

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)	27	131 555		131 555	93 157
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28	88 719		88 719	80 084
2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	29				
3.	Podíly – podstatný vliv	30				
4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	31				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32				
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33	42 836		42 836	13 073
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34				
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35				
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36				
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	37	1 006 580	19 244	987 336	971 371
C.I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)	38	482 412	18 676	463 736	404 886
1.	Materiál	39	48 185	7 818	40 367	44 265
2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	101		101	82
3.	Výrobky a zboží	41	212 593	10 858	201 735	235 053
3.1.	Výrobky	42				
3.2.	Zboží	43	212 593	10 858	201 735	235 053
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45	221 533		221 533	125 486
C.II	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)	46	240 375	568	239 807	225 654
1.	Dlouhodobé pohledávky	47	24 488		24 488	26 421
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48				
1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	49				
1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	50				
1.4.	Odložená daňová pohledávka	51	8 466		8 466	9 062
1.5.	Pohledávky - ostatní	52	16 022		16 022	17 359
5.1.	Pohledávky za společníky	53				
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54	18		18	7
5.3.	Dohadné účty aktivní	55				
5.4.	Jiné pohledávky	56	16 004		16 004	17 352

VGD - AUDIT, s.r.o.
 KONTROLNÍ LISTY
 KONTROLNÍ LISTY

Označení A	AKTIVA b	Číslo řádku c.	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
2.	Krátkodobé pohledávky	57	2 15 887	568	2 15 319	199 233
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	2 08 148	568	2 07 580	184 029
2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	59				
2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	60				
2.4	Pohledávky - ostatní	61	7 739		7 739	15 204
4.1.	Pohledávky za společníky	62				
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63				
4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	3 378		3 378	5 383
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	2 363		2 363	3 146
4.5.	Dohadné účty aktivní	66	52		52	207
4.6.	Jiné pohledávky	67	1 946		1 946	6 468
3.	Časové rozlišení aktiv	68				
3.1.	Náklady příštích období	69				
3.2.	Komplexní náklady příštích období	70				
3.3.	Příjmy příštích období	71				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)	72				
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	73				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	74				
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	75	283 793		283 793	340 831
1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	254		254	265
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	283 539		283 539	340 566
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	78	26 395		26 395	21 930
1.	Náklady příštích období	79	8 391		8 391	5 383
2.	Komplexní náklady příštích období	80				
3.	Příjmy příštích období	81	18 004		18 004	16 547

VCD - AUDIT, s.r.o.
 KONTROLNÍ PRÁCE

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	1 477 234	1 423 841
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.V.I.)	02	1 328 608	1 282 419
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	03	2 000	2 000
1.	Základní kapitál	04	2 000	2 000
2.	Vlastní podíly (-)	05		
3.	Změny základního kapitálu	06		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)	07	38 176	29 576
1.	Ážio	08		
2.	Kapitálové fondy	09	38 176	29 576
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10		
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	11	38 176	29 576
2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	12		
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	13		
2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	14		
A.III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	15		
1.	Ostatní rezervní fondy	16		
2.	Statutární a ostatní fondy	17		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)	18	887 218	871 038
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	887 235	871 083
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	20	-17	-45
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	401 214	379 805
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	22		
B. + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	23	124 551	119 633
B.	Rezervy (součet B.1. až B.4.)	24	40 311	45 887
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	25		
2.	Rezerva na daň z příjmů	26		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	27		
4.	Ostatní rezervy	28	40 311	45 887
C.	Závazky (C.I. + C.II.)	29	84 240	73 746
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)	30	21 139	21 136
1.	Vydané dluhopisy	31		
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	32		
1.2	Ostatní dluhopisy	33		

VED - ÚČETNÍ KNIHA
 VYPLNĚNÁ ÚČETNÍM PRŮBĚHEM

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
2.	Závazky k úvěrovým institucím	34		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	35	7 08	7 42
4.	Závazky z obchodních vztahů	36		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	37		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	38		
7.	Závazky - podstatný vliv	39		
8.	Odložený daňový závazek	40		
9.	Závazky - ostatní	41	20 431	20 394
9.1.	Závazky ke společníkům	42		
9.2.	Dohadné účty pasivní	43		
9.3.	Jiné závazky	44	20 431	20 394
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	45	63 101	52 610
1.	Vydané dluhopisy	46		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	47		
1.2.	Ostatní dluhopisy	48		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	49		
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	50	235	4 230
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	47 602	35 610
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	52		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	53		
7.	Závazky - podstatný vliv	54		
8.	Závazky ostatní	55	15 264	12 770
8.1.	Závazky ke společníkům	56		
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	57		
8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	6 581	5 573
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	3 515	3 351
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	3 023	3 580
8.6.	Dohadné účty pasivní	61	2 145	266
8.7.	Jiné závazky	62		
C.III.	Časové rozlišení pasiv (C.III.1.+C.III.2.)	63		
1	Výdaje příštích období	64		
2	Výnosy příštích období	65		
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.1.)	66	24 075	21 789
1.	Výdaje příštích období	67	10 990	10 640
2.	Výnosy příštích období	68	13 085	11 149

Podpisový záznam:



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu
ke dni 31.12.2021

Název a sídlo účetní jednotky

JABLOTRON ALARMS a. s.

Pod Škaňkou 4567/33
46601 Jablonec nad Nisou
Česká republika

IČ: 2 8 6 6 8 7 1 5

Sestaveno dne: 03.05.2022

V likvidaci:

Právní forma účetní jednotky: **Akciová společnost**

Předmět podnikání účetní jednotky: **Velkoobchod s elektronickým zbožím**

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	57 862	49 944
II.	Tržby za prodej zboží	02	1 423 074	1 374 805
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	802 408	801 652
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	516 358	510 041
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	28 596	30 472
3.	Služby	06	257 454	261 139
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-19	-82
C.	Aktivace (-)	08	-9 056	-11 412
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09	147 323	142 773
D. 1.	Mzdové náklady	10	106 022	101 958
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	41 301	40 815
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	33 988	32 834
2.2.	Ostatní náklady	13	7 313	7 981
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14	24 751	13 454
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	29 188	28 640
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	29 188	28 640
1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
2.	Úpravy hodnot zásob	18	- 924	-15 819
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-3 513	633
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20	40 573	28 453
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	1 828	1 729
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	36 981	25 193
3.	Jiné provozní výnosy	23	1 764	1 531
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	42 584	45 448
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	1 344	676
2.	Prodaný materiál	26	36 732	24 931
3.	Daně a poplatky	27	302	340
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-5 575	-4 802
5.	Jiné provozní náklady	29	9 781	24 303
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	513 518	461 369



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly (součet IV. 1 + IV.2.)	31	6 217	4 733
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32	6 217	4 733
2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (souč. V. 1 + V.2.)	35		
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládající nebo ovládaná osoba	36		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	1 07	1 29
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40		
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	1 07	1 29
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J.2.)	43		
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45		
VII.	Ostatní finanční výnosy	46		10 006
K.	Ostatní finanční náklady	47	31 779	5 033
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-25 455	9 835
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	488 063	471 204
L.	Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)	50	86 849	91 399
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	86 253	87 368
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	596	4 031
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	401 214	379 805
M.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	401 214	379 805
	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.:	56	1 527 833	1 468 070

Podpisový záznam:



Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(výkaz cash-flow)

ke dni 31. prosince 2021

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

JABLOTRON ALARMS a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Pod Skalkou 4567/33

Jablonec nad Nisou

46601

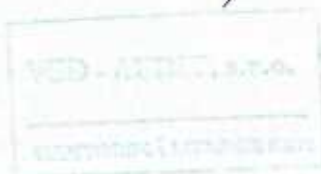
		Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		340 831	338 460
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	488 063	471 204
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	12 367	2 692
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	29 188	28 640
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	-10 012	-20 032
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-485	-1 054
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku	-6 217	-4 733
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	-107	-129
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	500 430	473 896
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-60 703	36 147
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-15 699	25 351
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	12 923	-31 186
A. 2 3	Změna stavu zásob	-57 927	41 982
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	439 727	510 043
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	0	0
A. 4	Přijaté úroky	107	129
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	-86 398	-81 739
A. 6	Přijaté podíly na zisku	6 217	4 733
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	359 653	433 166
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-54 860	-16 708
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	1 828	1 729
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-53 032	-14 979
Peněžní toky z finančních činností			
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	-34	-1 523
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-363 625	-414 293
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze zisku.	0	0
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0	0
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C. 2 4	Úhrada ztráty společnosti	0	0
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	-17	0
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	-363 608	-414 293
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-363 659	-415 816
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	-57 038	2 371
R.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	283 793	340 831

Sestaveno dne: 3.5.2022

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání: Velkoobchod s elektronickým zbožím

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:



Zpracováno v souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni 31.12.2021
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

JABLOTRON ALARMS a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Pod Skalkou 4567/33

Jablonec nad Nisou

46601

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Přeúčtování	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	2 000	0	0	0	2 000
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	2 000	XX	XX	XX	XX
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0	0
* Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	XX	2 000
E. Ažio	0	0	0	0	0
F. Rezervní fond	0	0	0	0	0
G. Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0	0
H. Kapitálové fondy	29 576	8 600	0	0	38 176
I. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0	0
J. Zisk minulých účetních období	871 083	0	-363 653	379 805	887 235
K. Jiný výsledek hospodaření minulých let	-45	0	28	0	-17
L. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	379 805	401 214	0	-379 805	401 214
* Celkem	1 282 419	409 814	-363 625	0	1 328 608

Sestaveno dne: 3.5.2022

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání: Velkoobchod s elektronickým zbožím

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:

VGD - AUDIT, s.r.o.
Výkonný ředitel

Účetní jednotka: JABLOTRON ALARMS a.s.

Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2021

OBSAH

POPIS SPOLEČNOSTI	2
1. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	2
2. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY	2
a) Dlouhodobý nehmotný majetek	2
b) Dlouhodobý hmotný majetek	2
c) Finanční majetek	3
d) Peněžní prostředky	4
e) Zásoby	4
f) Pohledávky	4
g) Vlastní kapitál	4
h) Cizí zdroje	5
i) Devizové operace	5
j) Použití odhadů	5
k) Účtování výnosů a nákladů	5
l) Daň z příjmů	5
m) Dotace	5
n) Následné události	6
o) Oprava chyb minulých let	6
3. DLOUHODOBÝ MAJETEK	7
a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)	7
b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)	8
c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)	9
4. ZÁSoby	10
5. POHLEDÁVKY	10
6. OPRAVNÉ POLOŽKY	11
7. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV	11
8. VLASTNÍ KAPITÁL	11
9. REZERVY	12
10. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY	12
11. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	12
12. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV	12
13. DAŇ Z PŘÍJMU	13
14. VÝNOSY	13
15. OSOBNÍ NÁKLADY	14
16. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI	14
17. VÝDAJE NA VÝVOJ	15
18. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	15
19. SOUHRNNÁ VYKÁZANÍ TYPŮ ÚČETNÍCH PŘÍPADŮ	15
20. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI	15
21. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI	15
22. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH	16

POPIS SPOLEČNOSTI

JABLOTRON ALARMS a.s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která sídlí Pod Skalkou 4567/33, 466 01 Jablonec nad Nisou, Česká republika, identifikační číslo 286 68 715. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem pod spisovou značkou 1957, oddíl B.

Hlavním předmětem činnosti je vývoj, výroba a distribuce zabezpečovacích a komunikačních systémů.

Konsolidovanou účetní závěrku skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje společnost JABLO GRO s.r.o. se sídlem Pod Skalkou 4567/33, Jablonec nad Nisou. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat na adrese Pod Skalkou 4567/33, 466 01 Jablonec nad Nisou.

V roce 2021 byl do obchodního rejstříku zapsán zánik členství jednoho člena představenstva.

1. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka (neconsolidovaná) byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2021 a 2020 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

2. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2021 a 2020 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč v roce 2021 a nad 10 tis. Kč v roce 2020 je odpisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a jsou shodné s odpisy daňovými, které vycházejí ze zákona o dani z příjmu platného v daném roce.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého nehmotného majetku, tvoří společnost opravnou položku z důvodu dočasného nepoužívání, poškození atd.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.



Dlouhodobý hmotný majetek nad 10 tis. Kč v roce 2021 a 2020 se odpisuje do nákladů po dobu ekonomické životnosti.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Formy	2
Dopravní prostředky	4
Výpočetní a kancelářská technika	4
Přípravky a ostatní DHM	4
DDHM výpočetní technika, panely	2
DDHM ostatní	4
Budovy	30

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého hmotného majetku, tvoří společnost opravnou položku z důvodu dočasného nepoužívání, poškození atd.

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenné papíry k obchodování, dluhové cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti, vlastní podíly a vlastní akcie, nakoupené opční listy a ostatní krátkodobé cenné papíry a podíly, u nichž zpravidla v okamžiku pořízení není znám záměr účetní jednotky.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména zápůjčky a úvěry s dobou splatnosti delší než jeden rok, majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dluhové cenné papíry držené do splatnosti.

Cenné papíry k obchodování jsou cenné papíry držené za účelem provádění transakcí na finančním trhu s cílem dosahovat zisk z cenových rozdílů v krátkodobém, maximálně ročním horizontu.

Cenné papíry držené do splatnosti jsou cenné papíry, které mají stanovenou splatnost a společnost má úmysl a schopnost držet je do splatnosti.

Cenné papíry a podíly realizovatelné jsou cenné papíry a podíly, které nejsou cenným papírem k obchodování, cenným papírem drženým do splatnosti ani majetkovou účastí.

Podíly a cenné papíry se oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související, např. poplatky a provize makléřům a burzám. U dluhových cenných papírů se účtuje o úrokovém výnosu ve věcné a časové souvislosti a takto rozlišený úrokový výnos je součástí ocenění příslušného cenného papíru.

K 31. 12. se jednotlivé složky finančního majetku přeceňují níže uvedeným způsobem:

- Cenné papíry k obchodování reálnou hodnotou, změna reálné hodnoty se účtuje do nákladů nebo do výnosů.

- Realizovatelné cenné papíry (kromě dluhopisů s pevně stanoveným úrokem) a podíly představující minoritní účast reálnou hodnotou, změna reálné hodnoty se účtuje do vlastního kapitálu jako oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků.
- Majetkové účasti představující účast v ovládané osobě nebo v osobě pod podstatným vlivem se oceňují ekvivalencí, přecenění se účtuje do vlastního kapitálu jako oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků.
- Cenné papíry držené do splatnosti se přeceňují o rozdíl mezi pořizovací cenou bez kuponu a jmenovitou hodnotou. Tento rozdíl se rozlišuje dle věcné a časové souvislosti do nákladů nebo výnosů.

Reálná hodnota představuje tržní hodnotu, která je vyhlášena na tuzemské či zahraniční burze, případně ocenění kvalifikovaným odhadem nebo posudkem znalce, není-li tržní hodnota k dispozici.

Ekvivalencí se rozumí pořizovací cena účasti upravená na hodnotu odpovídající míře účasti společnosti na vlastním kapitálu.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtovaný jako opravná položka.

d) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

e) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Výrobky, polotovary vlastní výroby a nedokončená výroba (služby) se oceňují skutečnými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímý materiál, přímé mzdy včetně pojištění a přímé služby.

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

g) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu.



h) Cizí zdroje

Společnost vytváří rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

i) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách (v kurzu platném ke dni jejich vzniku) a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

j) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

k) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

l) Daň z příjmů

Náklad na splatnou daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

Rozdíly, které vznikly z důvodu prvního roku účtování o odložené dani ze všech přechodných rozdílů, jsou zaúčtovány do vlastního kapitálu.

V případě, že účetní závěrka předchází konečnému výpočtu daně z příjmů, vytváří účetní jednotka rezervu na daň z příjmů.

m) Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do ostatních provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.



n) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou vykázány v účetních výkazech.

o) Oprava chyb minulých let

Opravy výše nákladů a výnosů, které se vztahují k předešlým účetním obdobím, jsou účtovány do vlastního kapitálu a vykazovány v Jiném výsledku hospodaření minulých let.



3. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Nehmotné výsledky vývoje	0	0	0	0	0
Software	46 058	3 479	1 745	1 120	48 912
Ostatní ocenitelná práva	2 250	0	277	0	1 973
Goodwill	1 193 635	0	0	0	1 193 635
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	175	0	0	175
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	1 120	479	0	-1 120	479
Celkem 2021	1 243 063	4 133	2 022	0	1 245 174
Celkem 2020	1 238 860	4 304	101	0	1 243 063

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Nehmotné výsledky vývoje	0	0	0	0	0	0	0	0
Software	41 257	3 961	1 745	0	0	43 473	0	5 439
Ostatní ocenitelná práva	1 628	184	277	0	0	1 535	0	438
Goodwill	1 193 635	0	0	0	0	1 193 635	0	0
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	175
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	479
Celkem 2021	1 236 520	4 145	2 022	0	0	1 238 643	0	6 531
Celkem 2020	1 234 157	2 464	101	0	0	1 236 520	0	6 543

JABLOTRON ALARMS a.s.
 KANCELÁŘSKÁ MOUZKA 24
 140 00 Praha 4

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	38 176	0	0	0	38 176
Stavby	324 288	10 001	0	204	334 493
Hmotné movité věci a jejich soubory	188 609	8 925	12 339	3 869	189 064
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0
Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0	0
Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	36	0	0	0	36
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	817	0	0	817
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	4 073	1 219	0	-4 073	1 219
Celkem 2021	555 182	20 962	12 339	0	563 805
Celkem 2020	555 288	13 635	13 741	0	555 182

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky	3 127	0	0	0	0	0	3 127	35 049
Stavby	59 462	8 994	0	0	0	68 456	0	266 037
Hmotné movité věci a jejich soubory (popište)	161 753	16 048	12 339	1 343	0	166 805	0	22 259
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0	0	0	0	0
Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	36
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	817
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	1 219
Celkem 2021	224 342	25 042	12 339	1 343	0	235 261	3 127	325 417
Celkem 2020	210 995	27 047	13 700	0	0	221 215	3 127	330 840

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

	Zůstatek k 31. 12. 2019	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2020	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2021
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	63 038	0	0	17 046	80 084	0	0	8 635	88 719
Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podíly – podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry - ostatní	13 827	0	754	0	13 073	32 630	2 530	-337	42 836
Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	76 865	0	754	17 046	93 157	32 630	2 530	8 298	131 555

Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod rozhodujícím vlivem k 31. 12. 2021 (v tis. Kč):

Název i a právní forma společnosti	Jablotron Slovakia, s.r.o.	JABLOTRON CENTRE IBERIA SL
Sídlo společnosti		
Podíl v %	94	100
Aktiva celkem	111 928	3 528
Vlastní kapitál	91 962	2 459
Základní kapitál a kapit. fondy	427	75
Fondy ze zisku	129	2 375
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	70 143	-115
Zisk/ztráta běžného roku	24 833	124
Dividendy	6 217	0



Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2020 (v tis. Kč):

Název a právní forma společnosti	Jablotron Slovakia, s.r.o.	JABLOTRON CENTRE IBERIA SL
Sídlo společnosti	SK	ES
Podíl v %	94	100
Aktiva celkem	90 627	4 051
Vlastní kapitál	82 749	2 465
Základní kapitál a kapit. fondy	450	79
Fondy ze zisku	136	2 698
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	61 472	
Zisk/ztráta běžného roku	25 150	-312
Dividendy	4 733	0

Finanční informace o těchto společnostech byly získány z účetní závěrky jednotlivých společností.

Zápůjčky a úvěry ostatní k 31. 12. (v tis. Kč):

Osoba	2021	2020
Fyzické osoby	12 163	13 073
Dodavatel	27 673	0
Právnícká osoba	3 000	0

K 31. 12. 2021 byl dlouhodobý finanční majetek v hodnotě 6 963 tis. Kč (7 873 Kč k 31. 12. 2020) zatížen zástavním právem k majetku dlužníka.

K 31. 12. 2021 činil dlouhodobý finanční majetek s dobou splatnosti více než 5 let 10 386 tis. Kč (11 295 Kč k 31. 12. 2020).

4. ZÁSoby

K 31. 12. 2021 byly zásoby společnosti v hodnotě 463 736 tis. Kč (404 886 tis. Kč k 31. 12. 2020).

5. POHLEDÁVKY

Pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let činily k 31. 12. 2021 10 973 tis. Kč (k 31. 12. 2020 12 250 Kč).

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2021 a 2020 vytvořeny opravné položky na základě doby po splatnosti.

K 31. 12. 2021 pohledávky po lhůtě splatnosti více než 180 dní činily 452 tis. Kč (k 31. 12. 2020 3 928 tis. Kč).

Společnost z důvodu nedobytnosti neuspokojení pohledávek v konkurzním řízení atd. odepsala do nákladů v roce 2021 pohledávky ve výši 181 tis. Kč (v roce 2020 30 tis. Kč). Tyto pohledávky jsou nadále vedeny na podrozvahových účtech.

K 31. 12. 2021 měla společnost dlouhodobé pohledávky ve výši 24 488 tis. Kč (26 421 tis. Kč k 31. 12. 2020), které se představují zápůjčky a odloženou daňovou pohledávkou.

K 31. 12. 2021 byly pohledávky společnosti v hodnotě 17 018 tis. Kč (k 31. 12. 2020 18 523 tis. Kč) kryté zástavním právem dlužníka.

Jiné pohledávky představují zápůjčky vůči zaměstnancům a jsou kryty zástavním právem dlužníka.

Dohadné účty aktivní zahrnují především nevyfakturované vodné a stočné nájemcům.

Pohledávky za spřízněnými stranami (viz bod 16).

6. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv.

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2019	Netto změna v roce 2020	Zůstatek k 31. 12. 2020	Netto změna v roce 2021	Zůstatek k 31. 12. 2021
dlouhodobému majetku	3 127	0	3 127	0	3 127
zásobám	35 417	-15 818	19 599	-923	18 676
pohledávkám – zákonné	135	1 425	1 560	-1 478	82
pohledávkám - ostatní	3 313	-791	2 522	-2 036	486

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

7. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především předplacené služby, které jsou účtovány do nákladů v období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období zahrnují zejména přijatý dobropis za nakoupené služby roku 2021, vystavený v následujícím období.

8. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti je tvořen vkladem, který je zapsaný v obchodním rejstříku krajského soudu.

Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků vznikly z důvodu přecenění majetkových účastí metodou ekvivalence a z důvodu přecenění emitovaných cenných papírů.

Dne 26. 5. 2021 rozhodla valná hromada společnosti o vyplacení dividendy a podílů na zisku v celkové výši 363 608 tis. Kč.

Jiný výsledek hospodaření minulých let ve výši -17 tis. Kč obsahuje opravu nákladů vztahující se k minulému účetnímu období.



9. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2019	Netto změna v roce 2020	Zůstatek k 31. 12. 2020	Netto změna v roce 2021	Zůstatek k 31. 12. 2021
Na důchody a podobné závazky	0	0	0	0	0
Na daň z příjmu	0	0	0	0	0
Podle zvláštních právních předpisů	0	0	0	0	0
Ostatní	50 689	-4 802	45 887	-5 576	40 311

Společnost vytvořila rezervu na sociální a zdravotní pojištění z ročních odměn, rezervu na dovolenou a rezervu na reklamace.

10. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Dlouhodobé zálohy k 31. 12. 2021 a 31. 12. 2020 představují přijaté kauce na nájemné.

Společnost měla k 31. 12. následující ostatní dlouhodobé závazky (v tis. Kč):

	2021	2020
Vydané dluhopisy	0	0
Dlouhodobé směnky k úhradě	0	0
Jiné dlouhodobé závazky	20 431	20 394
Celkem	20 431	20 394

Jiné dlouhodobé závazky jsou tvořeny emitovanými cennými papíry.

Dohadné účty pasivní společnost neeviduje.

11. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Dohadné účty pasivní představují především nevyplacenou odměnu.

Závazky vůči spřízněným stranám (viz bod 16).

12. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především roční odměny a služby, které se vztahují k uvedenému účetnímu a jsou vyúčtovány v následujícím roce.

Výnosy příštích období zahrnují předplacené služby, které jsou účtovány do výnosů období, kam věcně a časově přísluší.

13. DAŇ Z PŘÍJMU

Výpočet efektivní daňové sazby za rok 2021 a 2020 (v tis. Kč):

	2021	2020
Zisk před zdaněním	488 063	471 204
Daň z příjmů splatná	86 253	87 368
Daň z příjmů odložená	596	4 031
Efektivní daňová sazba (%) *)	17,79	19,39

*) Efektivní daňová sazba představuje podíl součtu daně z příjmu splatné a odložené a zisku před zdaněním

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2021		2020	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	0	4 372	0	3 974
Ostatní přechodné rozdíly:	0	0	0	0
OP k pohledávkám	0	0	0	0
OP k zásobám	3 548	0	4 834	0
OP k dlouhodobému majetku	594	0	594	0
Rezervy	8 696	0	7 608	0
Dohadné položky	0	0	0	0
Daňová ztráta z minulých let	0	0	0	0
Celkem	12 838	4 372	13 036	3 974

Společnost zaúčtovala odloženou daň celkově ve výši 8 466 tis. Kč z titulu rozdílu účetních a daňových zůstatkových cen dlouhodobého majetku, opravné položky k zásobám a pozemkům a z rezerv.

14. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2021		2020	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Tržby z prodeje služeb	27 882	29 980	42 633	7 311
Tržby z prodeje zboží	443 753	979 321	417 558	957 247
Výnosy celkem	471 635	1 009 301	460 191	964 558



15. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2021		2020	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	161	6	164	6
Osobní náklady celkem	147 323		142 773	

Členům řídicích a kontrolních orgánů byly vyplaceny odměny dle smlouvy o výkonu funkce a roční odměny.

16. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

Podrobný rozpis záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých současným členům řídicích, kontrolních a správních orgánů k 31. 12. 2021 a k 31. 12. 2020 (v tis. Kč):

	Stav k 31. 12. 2019	2020			Stav k 31. 12. 2020	2021			Stav k 31. 12. 2021
		Poskytnuto	Splaceno Odepsáno Prominuto	S O P		Poskytnuto	Splaceno Odepsáno Prominuto	S O P	
Řídicí orgán:									
Zálohy	0	0	0		0	0	0		0
Závdavky	0	0	0		0	0	0		0
Zápůjčky	8 832	0	227	S	8 605	0	227	S	8 378
Úvěry	0	0	0		0	0	0		0
Kontrolní orgán:									
Zálohy	0	0	0		0	0	0		0
Závdavky	0	0	0		0	0	0		0
Zápůjčky	4 220	850	755	S	4 315	0	865	S	3 450
Úvěry	0	0	0		0	0	0		0
Správní orgán:									
Zálohy	0	0	0		0	0	0		0
Závdavky	0	0	0		0	0	0		0
Zápůjčky	0	0	0		0	0	0		0
Úvěry	0	0	0		0	0	0		0

Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů nevlastnili k 31. 12. 2021 žádné podíly ve společnosti.

Společnost prodává materiál spřízněným stranám. V roce 2021 dosáhl tento objem prodeje 20 502 tis. Kč (v roce 2020 18 517 tis. Kč).

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými stranami k 31. 12. 2021 činily 20 639 tis. Kč (k 31. 12. 2020 5 553 tis. Kč).



Společnost nakupuje zboží a služby spřízněných stran v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2021 činily nákupy 177 475 tis. Kč (k 31. 12. 2020 193 861 tis. Kč).

K 31. 12. 2021 eviduje společnost krátkodobé závazky vůči spřízněným stranám ve výši 31 552 tis. Kč (k 31. 12. 2020 28 344 tis. Kč).

17. VÝDAJE NA VÝVOJ

Na vývoj bylo v roce 2021 vynaloženo 47 880 tis. Kč (v roce 2020 43 871 tis. Kč) a zaúčtováno do nákladů.

Aktivovány byly výdaje ve výši 0 tis. Kč (v roce 2020 0 tis. Kč)

18. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Odměny statutárnímu auditorovi k 31. 12.:

Služby	2021	2020
povinný audit roční účetní závěrky	160	162
jiné ověřovací služby	0	30
daňové poradenství	0	0
jiné neauditorské služby	0	0
Celkem	160	192

Položka služby představuje zejména nakoupené přímé služby na zakázky, přepravné a náklady na propagaci a reklamu.

Ostatní provozní výnosy tvoří zejména tržby z prodaného materiálu.

Ostatní provozní náklady tvoří především náklady na prodaný materiál.

Ostatní finanční náklady tvoří především souhrnně vykázané kurzové rozdíly a finanční dary.

19. SOUHRNNÁ VYKÁZANÍ TYPŮ ÚČETNÍCH PŘÍPADŮ

Společnost v účetní závěrce souhrnně vykazovala následující typy účetních případů:

- kurzové rozdíly

20. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní závěrka k 31. prosinci 2021 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

21. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Na základě projektu rozdělení odštěpením sloučením, který byl vyhotoven dne 30.09.2021, došlo k rozdělení společnosti JABLOTRON ALARMS a.s. odštěpením sloučením, když se část jmění rozdělované společnosti JABLOTRON ALARMS a.s. odštěpila z rozdělované společnosti a přešla na existující nástupnickou



Účetní jednotka: JABLOTRON ALARMS a.s.
Příloha k účetní závěrce k 31. prosinci 2021

společnosti JABLOTRON CLOUD Services s.r.o., IČO 047 86 645, se sídlem U Přehrady 3204/61, 466 02 Jablonec nad Nisou, za podmínek blíže specifikovaných v projektu rozdělení, a to ke dni 1. 1. 2022.

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné další významné události, jejichž důsledky by měly vliv na účetní závěrku.

22. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto (v tis. Kč):

	31. 12. 2021	31. 12. 2020
Peníze v hotovosti a ceniny	254	265
Účty v bankách	283 539	340 566
Debetní zůstatek běžného účtu zahrnutý v běžných bankovních úvěrech		
Peněžní ekvivalenty zahrnuté v krátkodobém finančním majetku		
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	283 793	340 831

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované.

Sestaveno dne:

6. května 2022

Jméno a podpis
statutárního orgánu společnosti:

Ing. Václav Kraus, Ph.D.
člen správní rady



Zpráva o vztazích

(dle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích)

za účetní období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021

Na základě ust. § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, zpracoval statutární orgán společnosti:

JABLOTRON ALARMS a.s., IČO 286 68 715, Pod Skalkou 4567/33, 466 01 Jablonec nad Nisou, spis. zn. B 1957 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem (dále jen „JABLOTRON ALARMS“).

tuto zprávu o vztazích mezi ovládací osobou a společností JABLOTRON ALARMS, jako osobou ovládanou, a o vztazích mezi společností JABLOTRON ALARMS a osobami ovládanými stejnými ovládacími osobami (dále jen „Podnikatelské seskupení“).

1. Struktura vztahů v Podnikatelském seskupení

Osobou ovládající společnost JABLOTRON ALARMS je ve smyslu ust. § 74 zákona o obchodních korporacích:

společnost **JABLOTRON GROUP a.s.**, se sídlem Pod Skalkou 4567/33, 466 01 Jablonec nad Nisou, identifikační číslo: 040 66 529, spisová značka B 2513, vedená u Krajského soudu v Ústí n. Labem.

Podnikatelské seskupení bylo k 31.12.2021 tvořeno následovně:

JABLOTRON SECURITY a.s., IČO 285 01 861, K dubu 2328/2a, Chodov, 149 00 Praha 4, B 14899 vedená u Městského soudu v Praze, (95,24 % JABLOTRON GROUP),

JabloPCB s.r.o., IČO 272 74 705, U Přehrady 5129/67, Mšeno nad Nisou, 466 04 Jablonec nad Nisou, C 21940 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, (100 % JABLOTRON GROUP),

JABLOTRON ALARMS a.s., IČO 286 68 715, Pod Skalkou 4567/33, 466 01 Jablonec nad Nisou, B 1957 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, (100 % JABLOTRON GROUP),

JABLOTRON CONTROLS s.r.o., IČO: 050 73 383, Mincovní 4477/5, 466 01 Jablonec nad Nisou, C 38034 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, (100 % JABLOTRON GROUP),

TECHNOLOGY IN GROUP, a.s., IČO 051 93 672, U Pergamenky 1145/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, B 21690 vedená u Městského soudu v Praze, (90 % JABLOTRON GROUP),

JABLOTRON FACILITY s.r.o., IČO 041 36 411, Pod Skalkou 4567/33, 466 01 Jablonec nad Nisou, C 35772 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, (100 % JABLOTRON GROUP),

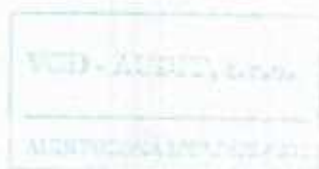
JABLOTRON PARTNERS s.r.o., IČO 041 36 390, Pod Skalkou 4567/33, 466 01 Jablonec nad Nisou, C 35771 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, (100 % JABLOTRON GROUP),

JABLOTRON CLOUD Services s.r.o., IČO: 047 86 645, U Přehrady 3204/61, Mšeno nad Nisou, 466 02 Jablonec nad Nisou, C 36983 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, (100 % JABLOTRON GROUP),

TOREJA s.r.o., IČO 032 67 792, Mincovní 4477/5, 466 01 Jablonec nad Nisou, C 34491 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, (100 % JABLOTRON GROUP),

JABLO IN s.r.o., IČO: 055 39 960, U Přehrady 3204/61, Mšeno nad Nisou, 466 02 Jablonec nad Nisou, C 38365 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, (90 % JABLOTRON GROUP),

JABLOTRON LIVING TECHNOLOGY CZ s.r.o., IČO 079 89 300, Holešovská 1692, 769 01 Holešov, C 56033 vedená u Krajského soudu v Brně (100 % JABLOTRON PARTNERS)



Zásahová služba s.r.o., IČO 242 95 507, U Pergamenky 1145/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, C 194021 vedená u Městského soudu v Praze, (60 % JABLOTRON SECURITY)

JABLOTRON CENTRE IBERIA S.L, reg. č. 436537, Av. de Madrid n° 18, Planta 6, 36204 - Vigo, Pontevedra, España, (100 % JABLOTRON ALARMS).

Jablotron Slovakia, s.r.o., IČO 316 45 976, Sasinkova 14, Žilina 010 01, Slovenská republika, Sro 3175/L vedená u Okresného soudu Žilina, (94 % JABLOTRON ALARMS),

M2H EUROPE, s.r.o., IČO 054 21 179, U Pergamenky 1145/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, C 263375 vedená u Městského soudu v Praze, (100 % TECHNOLOGY IN GROUP.),

LEANCAT s.r.o., IČO: 051 99 956, U Pergamenky 1145/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, C 314910 vedená u Městského soudu v Praze, (44 % JABLOTRON PARTNERS),

JABLOTRON LIVING TECHNOLOGY CZ s.r.o., IČO 079 89 300, Holešovská 1692, 769 01 Holešov, C 56033 vedená u Krajského soudu v Brně (100 % JABLOTRON PARTNERS)

LOGIC ELEMENTS s.r.o., IČO 037 49 894, Těslova 1266/7, Skvrňany, 301 00 Plzeň, C 32124 vedená u Krajského soudu v Plzni, (50 % JABLOTRON PARTNERS),

JabloNET s.r.o., IČO 285 92 751, Pod Skalkou 4567/33, 466 01 Jablonec nad Nisou, C 29216 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, (80 % JABLOTRON PARTNERS),

Nadace JABLOTRON, IČO 045 64 472, Pod Skalkou 4567/33, 466 01 Jablonec nad Nisou, N 288 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, (100 % JABLOTRON GROUP),

JABLO GRO s.r.o., IČO 148 64 959, Pod Skalkou 4567/33, 466 01 Jablonec nad Nisou, C 141 vedené u Krajského soudu v Ústí nad Labem, (spřízněná přes vlastníky ovládající osoby a statutární orgány)

Louky JN a.s., IČO 054 54 298, U Přehrady 3204/61, Mšeno nad Nisou, 466 02 Jablonec nad Nisou, B 2605 vedené u Krajského soudu v Ústí nad Labem, (spřízněná přes vlastníky ovládající osoby a statutární orgány).

Další propojené osoby, které jsou přímo nebo vztupně ovládány společností JABLOTRON GROUP a.s., v této zprávě neuvádíme, neboť mezi nimi a ovládanou osobou k žádným vztahům v rozhodném období nedošlo a nejsou zde ani žádné vztahy přetrvávající z minulých období nebo se vztahující k obdobím budoucím.

2. Úloha společností JABLOTRON ALARMS

Společnost JABLOTRON ALARMS vyrábí a distribuuje zabezpečovací a komunikační systémy na český trh i do zahraničí.

3. Způsob a prostředky ovládání

Ovládající osoba vlastní 100 % podíl ve společnosti JABLOTRON ALARMS, s nímž je spojeno 100 % všech hlasů. Ovládání je možné prostřednictvím rozhodování jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady společnosti JABLOTRON ALARMS.

4. Přehled jednání

V posledním účetním období byla na popud nebo v zájmu ovládající osoby učiněna tato jednání týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu společnosti JABLOTRON ALARMS:

- Společnost JABLOTRON ALARMS vyplatila společníkovi dividendy, jejichž výše převyšuje 10 % vlastního kapitálu
- Dodávky služeb ze smlouvy o spolupráci z roku 2018, uzavřené se společností JABLOTRON CLOUD Services s.r.o.

5. Přehled vzájemných smluv

Mezi společnostmi JABLOTRON ALARMS a společnostmi z Podnikatelského seskupení byly v roce 2021 účinné níže uvedené vzájemné smlouvy:

- Smlouva o vedení a zpracování personální a mzdové agendy z roku 2012, uzavřená se společností JABLOTRON SECURITY a.s. včetně přílohy
- Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání z roku 2017 včetně dodatků, uzavřená se společností JABLOTRON SECURITY a.s.
- Smlouva o poskytování bezpečnostních služeb z roku 2016 včetně dodatků, uzavřená se společností JABLOTRON SECURITY a.s.
- Smlouva o dílo včetně dodatků z roku 2008, uzavřená se společností JabloPCB s.r.o.
- Dohoda o kvalitě výroby zdravotnických prostředků z roku 2011, uzavřená se společností JabloPCB s.r.o.
- Dohoda o úrovni kvality výroby zdravotnických prostředků z roku 2021, uzavřená se společností JabloPCB s.r.o.
- Smlouva o zajišťování servisu výrobků v JabloPCB z roku 2013, uzavřená se společností JabloPCB s.r.o.
- Rámcová smlouva o spolupráci – vývoj, výroba a prodej z roku 2014, uzavřená se společností JabloPCB s.r.o.
- Smlouva o skladování z roku 2018 včetně dodatků, uzavřená se společností JabloPCB s.r.o.
- Nájemní smlouva z roku 2019, uzavřená se společností JabloPCB s.r.o.
- Servisní smlouva o poskytování IT služeb z roku 2019, uzavřená se společností JabloPCB s.r.o.
- Dohoda o výrobních s ukončenou životností z roku 2021, uzavřená se společností JabloPCB s.r.o.
- Smlouva o vedení a zpracování účetnictví a mzdové agendy z roku 2016, uzavřená se společností JABLOTRON CLOUD Services s.r.o.
- Smlouva o spolupráci z roku 2018, uzavřená se společností JABLOTRON CLOUD Services s.r.o.
- Smlouva o poskytované úrovni služeb z roku 2018, uzavřená se společností JABLOTRON CLOUD Services s.r.o.
- Nájemní a servisní smlouva na IT vybavení z roku 2019, uzavřená se společností JABLOTRON CLOUD Services s.r.o.
- Smlouva o vedení a zpracování účetnictví a mzdové agendy z roku 2016, uzavřená se společností JABLOTRON FACILITY s.r.o. (dříve JABLOTRON BUILDINGS & FACILITIES s.r.o.)
- Nájemní a servisní smlouva na IT vybavení z roku 2017, uzavřená se společností JABLOTRON FACILITY s.r.o. (dříve JABLOTRON BUILDINGS & FACILITIES s.r.o.)
- Smlouva o dílo na zajištění technické správy majetku z roku 2017 včetně dodatku, uzavřená se společností JABLOTRON FACILITY s.r.o. (dříve JABLOTRON BUILDINGS & FACILITIES s.r.o.)
- Kupní smlouva z roku 2021, uzavřená se společností JABLOTRON FACILITY s.r.o. (dříve JABLOTRON BUILDINGS & FACILITIES s.r.o.)
- Smlouva o vedení a zpracování účetnictví a mzdové agendy z roku 2016, uzavřená se společností JABLOTRON GROUP a.s.
- Smlouva o nájmu nebytových prostor z roku 2015, uzavřená se společností JABLOTRON GROUP a.s.
- Smlouva o vedení a zpracování účetnictví a mzdové agendy z roku 2016, uzavřená se společností JABLOTRON PARTNERS s.r.o.
- Smlouva o vedení a zpracování účetnictví a mzdové agendy z roku 2016, uzavřená se společností TOREJA s.r.o.
- Smlouva o prodeji výrobků včetně dodatků z roku 1996, uzavřená se společností Jablotron Slovakia s.r.o.
- Rámcová smlouva o servisu výrobků z roku 2009, uzavřená se společností JABLOTRON SLOVAKIA s.r.o.
- Smlouva o vedení a zpracování účetnictví a mzdové agendy z roku 2012, uzavřená se společností Zásahová služba s.r.o.
- Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání z roku 2017 včetně dodatků, uzavřená se společností Zásahová služba s.r.o.
- Smlouva o vedení a zpracování účetnictví a mzdové agendy z roku 2016, uzavřená se společností LEANCAT s.r.o.
- Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání z roku 2018 včetně dodatků, uzavřená se společností LEANCAT s.r.o.
- Nájemní a servisní smlouva na IT vybavení z roku 2018, uzavřená se společností LEANCAT s.r.o.
- Rámcová smlouva o spolupráci při výzkumu a vývoji z roku 2015 včetně dodatků č. 7, 9, 15, 16, 17, 18, 19, 20, uzavřená se společností LOGIC ELEMENTS s.r.o.

- Smlouva o vedení a zpracování účetnictví a mzdové agendy z roku 2015, uzavřená se společností LOGIC ELEMENTS s.r.o.
- Smlouva o vedení a zpracování účetnictví a mzdové agendy z roku 2017, uzavřená se společností JABLO IN s.r.o.
- Smlouva o vedení a zpracování účetnictví a mzdové agendy z roku 2016, uzavřená se společností TECHNOLOGY IN GROUP a.s.
- Smlouva o vedení a zpracování účetnictví a mzdové agendy z roku 2016, uzavřená se společností M2H Europe, s.r.o.
- Smlouva o vedení a zpracování účetnictví a mzdové agendy z roku 2012, uzavřená se společností JabloNET s.r.o.
- Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání z roku 2017 včetně dodatku, uzavřená se společností JabloNET s.r.o.
- Smlouva o obchodní spolupráci z roku 2015, uzavřená se společností JABLOTRON CENTRE IBERIA S.L.
- Darovací smlouva z roku 2021, uzavřená se společností Nadace JABLOTRON
- Smlouva o vedení a zpracování účetnictví z roku 2009 včetně dodatku, uzavřená se společností JABLO GRO s.r.o. (dříve JABLOTRON, s.r.o.)
- Smlouva o nájmu nebytových prostor z roku 2008 včetně dodatku, uzavřená se společností JABLO GRO s.r.o. (dříve JABLOTRON, s.r.o.)
- Smlouva o vedení a zpracování účetnictví a mzdové agendy z roku 2017, uzavřená se společností Louky JN a.s.
- Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání z roku 2019 včetně dodatku, uzavřená se společností JABLOTRON CONTROLS s.r.o.
- Nájemní smlouva z roku 2020, uzavřená se společností JABLOTRON CONTROLS s.r.o.
- Smlouva o skladování z roku 2020 včetně dodatku, uzavřená se společností JABLOTRON CONTROLS s.r.o.
- Smlouva o vedení a zpracování účetnictví a mzdové agendy z roku 2019 včetně přílohy, uzavřená se společností JABLOTRON CONTROLS s.r.o.
- Smlouva o poskytování konzultačních a provozních služeb z roku 2020, uzavřená se společností JABLOTRON CONTROLS s.r.o.
- Nájemní a servisní smlouva na IT vybavení z roku 2020, uzavřená se společností JABLOTRON CONTROLS s.r.o.
- Smlouva o spolupráci při výzkumu a vývoji z roku 2019, uzavřená se společností JABLOTRON CONTROLS s.r.o.


6. Posouzení vzniku újmy (resp. posouzení jejího vypořádání)

Statutární orgán společnosti JABLOTRON ALARMS posoudil, zdali jí v posledním účetním období vznikla újma ve smyslu ust. § 71 zákona o obchodních korporacích, a dospěl k závěru, že nevznikla, a tudíž není třeba posouzení jejího vyrovnání.

7. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi společnostmi z Podnikatelského seskupení

Ze smluvních vztahů mezi společnostmi z Podnikatelského seskupení plynou pro společnost JABLOTRON ALARMS výhradně výhody, přičemž tyto smluvní vztahy jsou postaveny na podmínkách obvyklých na trhu. Nevýhody ze vztahů neplynou.

V Jablonci nad Nisou dne 22. 3. 2022


Ing. Václav Kraus, Ph.D.
člen správní rady
JABLOTRON ALARMS a.s.

ZPRÁVA AUDITORA

o ověření účetní závěrky za období
od 1. ledna 2021 do 31. prosince 2021
obchodní společnosti

JABLOTRON ALARMS a.s.

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti JABLOTRON ALARMS a.s.

Název společnosti: JABLOTRON ALARMS a.s.
Sídlo společnosti: Pod Skalkou 4567/33, 466 01 Jablonec nad Nisou
Identifikační číslo: 286 68 715
Právní forma: akciová společnost
Předmět podnikání: viz bod 1 přílohy k účetní závěrce

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti JABLOTRON ALARMS a.s. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosince 2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2021, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti JABLOTRON ALARMS a.s. k 31. prosince 2021 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosince 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá správní rada Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti.

V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost správní rady Společnosti za účetní závěrku

Správní rada Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je správní rada Společnosti povinna posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou

případů, kdy správní rada plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá správní rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti správní rada uvedlo v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat správní rada a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Liberci, dne 20. května 2022

Auditorská společnost:

VGD - Audit, s.r.o.

VGD - AUDIT, s.r.o.
Bělehradská 18, 140 00 Praha 4
evidenční č. 271



Statutární auditor určený auditorskou společností jako odpovědný za provedení auditu jménem auditorské společnosti:

Radka Fišerová

Ing. Radka Fišerová
evidenční č. 2000