

Zynka BIM AB  
Polhemsplatsen 5  
SE-411 11 Göteborg

2023011903997

# Årsredovisning

för

## Zynka BIM AB

556960-2864

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Zynka BIM AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-01-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 16 januari 2023



Petter Bengtsson

# Årsredovisning

för

## Zynka BIM AB

556960-2864

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsen och verkställande direktören för Zynka BIM AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets huvudsyfte är att leverera IT-relaterade konsulttjänster samt en IT-plattform med tillhörande applikationer inom teknikerna CAD, BIM och GIS för bygg- och fastighetsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har dotterbolaget Digital Buildings AB fusionerats med moderbolaget Zynka BIM AB. Bolaget befinner sig i en fortsatt utvecklingsfas av plattform och applikationer där man under året genomfört ett flertal pilot- och utvecklingsprojekt tillsammans med kunder. Bolaget har fortsatt att expandera i takt med att marknaden mognat och efterfrågan på våra tjänster ökat. Tjänsteportföljen har utvecklats med stärkta kompetenser inom affärsutveckling och mjukvaruutveckling kopplat till digitalisering av bygg och fastighetsbranschen. Varumärket har stärkts i och med en hög närvaro på diverse branschevent och utmärkelser för genomförda projekt och bolagets VD.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolagets omsättning och vinstgenerering är beroende av den allmänna konjunkturen.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
Nettoomsättning	51 120	46 507	61 057	45 889	36 482
Resultat efter finansiella poster	-3 397	191	5 510	2 729	4 967
Balansomslutning	50 918	41 314	39 577	18 286	13 071
Soliditet (%)	3,0	11,9	12,1	14,0	33,1

För definitioner av nyckeltal, se not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper.

2023011904000

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Utveckling s- fond	Fusions resultat	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	70	0		437	3 168	93	3 768
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:							
Balanseras i ny räkning					93	-93	0
Fusionsresultat			32				32
Balansering av utvecklingsavgifter		32 027					32 027
Balanserat resultat					-32 027		-32 027
Årets resultat						-3 397	-3 397
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>70</b>	<b>32 027</b>	<b>32</b>	<b>437</b>	<b>-28 766</b>	<b>-3 397</b>	<b>404</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

fri överkursfond	437 142
ansamlad förlust	-28 766 995
Fusionsresultat	32 269
årets förlust	-3 396 633
	<b>-31 694 217</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-31 694 217
	<b>-31 694 217</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-07-01</b>	<b>2020-07-01</b>
Tkr		<b>-2022-06-30</b>	<b>-2021-06-30</b>
Nettoomsättning	2	51 120	46 507
Aktiverat arbete för egen räkning		11 641	0
Övriga rörelseintäkter		20	1 048
		<b>62 781</b>	<b>47 555</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Kostnader för underkonsulter		-16 692	-6 436
Övriga externa kostnader	3	-15 006	-14 552
Personalkostnader	4	-32 774	-25 434
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-785	-190
Övriga rörelsekostnader		-1	-2
		<b>-65 258</b>	<b>-46 614</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 477</b>	<b>941</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-920	-752
		<b>-920</b>	<b>-750</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 397</b>	<b>191</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 397</b>	<b>191</b>
Skatt på årets resultat		0	-98
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 397</b>	<b>93</b>



## Balansräkning

Tkr

Not                      2022-06-30                      2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

10, 11

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

70

70

Fond för utvecklingsutgifter

32 027

0

**32 097**

**70**

#### *Fritt eget kapital*

Fusionsdifferens

32

0

Fri överkursfond

437

437

Balanserat resultat

-28 767

3 168

Årets resultat

-3 397

93

**-31 694**

**3 698**

**Summa eget kapital**

**403**

**3 768**

#### Obeskattade reserver

1 426

1 426

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 161

537

Skulder till koncernföretag

32 689

21 818

Övriga kortfristiga skulder

7 069

9 472

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12

6 170

4 293

**Summa kortfristiga skulder**

**49 089**

**36 120**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**50 918**

**41 314**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

##### *Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning*

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

##### *Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris*

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

Intäkt redovisas endast med det belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifterna som sannolikt kommer att ersättas av beställaren.

En befarad förlust redovisas som kostnad eftersom det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten.

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 201:1 är uppfyllda.

Immateriella tillgångar som förvärvats är redovisade till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Utgifter för internt genererad goodwill och varumärken redovisas i resultaträkningen som kostnad när de uppkommer.

##### *Avskrivningsprinciper för immateriella anläggningstillgångar*

Avskrivningar sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

#### Utländsk valuta

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsåret de uppkommer.

### Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats.

### Ersättningar till anställda

Pensionsplaner för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda. Företaget har både avgiftsbestämda och förmånsbestämda pensionsplaner. Vid avgiftsbestämda pensionsplaner betalas fastställda avgifter till ett försäkringsföretag och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda pensionsplaner betalas avgifter till ett försäkringsföretag utifrån storleken på pensionen som är bestämd på förhand. Företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald.

Avgifterna på både avgiftsbestämda och förmånsbestämda pensionsplaner redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

### Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärdet minskat med eventuell nedskrivning.

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Fusion

#### Zynka Digital Buildings AB

Under året har Zynka Digital Buildings AB med organisationsnummer 559190-2001 fusionerats med företaget. Resultat- och balansräkningsposterna i Zynka Digital Buildings AB per fusionsdagen 2021-07-14 framgår nedan.

	<b>Belopp per 2021-07-14</b>
Nettoomsättning	265
Rörelseresultat	-589
Anläggningstillgångar	20 931
Omsättningstillgångar	10 383
<b>Summa tillgångar</b>	<b>31 314</b>
Skulder	-31 821
<b>Summa skulder</b>	<b>-31 821</b>

### Not Ställda säkerheter

Kapitaltäckningsgaranti finns utställd per 2022-06-30 där Zynka BIM AB (556960-2864) förbinder sig för att svara för att det egna kapitalet i Zynka BIM 2 AB (559190-1995) vid varje tillfälle uppgår till det registrerade aktiekapitalet.

### Not Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterbolag dotterföretag till Semrén & Månsson Group AB, org nr 556130-4725 med säte i Göteborg.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Arkitekt Magnus Månsson AB med organisationsnummer 556341-9877 med säte i Göteborg.

### Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har majoriteten av bolagets aktier sålts till Newsec Digital Solutions AB (559330-7043).

### Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Nettoomsättningen per geografisk marknad</b>		
Norden	50 855 <b>50 855</b>	46 507 <b>46 507</b>

### Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>KPMG</b>		
Revisionsuppdrag	0 <b>0</b>	26 <b>26</b>
<b>Deloitte</b>		
Revisionsuppdrag	15 <b>15</b>	0 <b>0</b>

### Not 4 Anställda och personalkostnader

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	17,94	12,00
Män	29,58	27,00
	<b>47,52</b>	<b>39,00</b>

**Löner och andra ersättningar**

Styrelse och verkställande direktör	702	679
Övriga anställda	20 608	16 752
	<b>21 310</b>	<b>17 431</b>

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	86	84
Pensionskostnader för övriga anställda	1 673	1 283
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	6 521	5 855
	<b>8 280</b>	<b>7 222</b>

**Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader**

**29 590**                      **24 653**

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Not 5 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	32 572	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>32 572</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-545	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-545</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>32 027</b>	<b>0</b>

**Not 6 Goodwill**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	950	950
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>950</b>	<b>950</b>
Ingående avskrivningar	-570	-380
Årets avskrivningar	-190	-190
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-760</b>	<b>-570</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>190</b>	<b>380</b>

2023011904008

### Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Inköp	482	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>482</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-50	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-50</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>431</b>	<b>0</b>

### Not 8 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	100	97
Inköp		3
Försäljningar	-50	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50</b>	<b>100</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50</b>	<b>100</b>

### Not 9 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Zynka BIM 2 AB	100%	100%	500	85
				<b>85</b>
	Org.nr	Säte		
Zynka BIM 2 AB	559190-1995	Göteborg		

### Not 10 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Aktier	700	100
	<b>700</b>	

### Not 11 Disposition av vinst eller förlust

2022-06-30

#### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:

fri överkursfond	437
ansamlad förlust	-28 767
Fusionsresultat	32
årets förlust	-3 397
	<b>-31 694</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-31 694
	<b>-31 694</b>

### Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2022-06-30

2021-06-30

Upplupna löner och semesterlöner	3 124	2 511
Upplupna sociala avgifter	1 897	1 566
Övriga poster	1 149	216
	<b>6 170</b>	<b>4 293</b>

2025011904010

Göteborg

Christoffer Börjesson  
Ordförande

Claes Wentzel  
Ledamot

Fredrik Hamilton  
Ledamot

Petter Bengtsson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats

Deloitte AB

Jonas Ståhlberg  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## CHRISTOFFER BÖRJESSON

### Ordförande

På uppdrag av: Zynka BIM AB  
Serienummer: 19840610xxxx  
IP: 83.187.xxx.xxx  
2022-12-22 14:39:01 UTC



## Urban Petter Bengtsson

### Verkställande direktör

På uppdrag av: Zynka BIM AB  
Serienummer: 19891204xxxx  
IP: 185.152.xxx.xxx  
2022-12-22 14:43:34 UTC



## FREDRIK HAMILTON

### Ledamot

På uppdrag av: Zynka BIM AB  
Serienummer: 19731024xxxx  
IP: 185.152.xxx.xxx  
2022-12-23 09:56:16 UTC



## CLAES WENTHZEL

### Ledamot

På uppdrag av: Zynka BIM AB  
Serienummer: 19620122xxxx  
IP: 89.253.xxx.xxx  
2022-12-24 14:34:40 UTC



## JONAS STÅHLBERG

### Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Deloitte AB  
Serienummer: 19750827xxxx  
IP: 5.243.xxx.xxx  
2022-12-24 20:57:26 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Zynka BIM AB  
organisationsnummer 556960-2864

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Zynka BIM AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Zynka BIM ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Zynka BIM AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-07-01 - 2021-06-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2021-12-21 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga

osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Zynka BIM AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsår, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring

ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm enligt efterföljande digital signatur

Deloitte AB

Jonas Ståhlberg  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## JONAS STÅHLBERG

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Deloitte AB

Serienummer: 19750827xxxx

IP: 5.243.xxx.xxx

2022-12-24 20:57:26 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsclatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>